

REFERAT Teknik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 03-03-2025

Mødedato Mandag d. 03. marts 2025 kl. 14:00

Mødested Nørre Vilstrup

Mødedeltagere Carsten Leth Schmidt, Bent Kloster, Jannie B. Westergaard, Benny Bonde, Børge Koch, Helene Hellesø Appel, Kim Kabelka

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ekspropriation i forbindelse med ny råvandsledning.....	4
Mål for Provas.....	6
Forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af sprøjtemidler.....	9
Gebyr for emballageaffald.....	12
Diernæs Kystbeskyttelseslags anmodning om Kommunalt Fællesprojekt og kommunal lånegaranti.	14
Vision for mobilitetsstrategi.....	16
Trafiksikkerhedsplan 2025 - aktiviteter i 2025.....	18
Lukket: Haderslev Busstation.....	21
Lukket: Byggeri indenfor fredet område på Hærvejen 10b.....	22
Bygaden 8, 6500 Vojens, beslutning om nedrivning af bevaringsværdige bygninger.....	23
Gensidig orientering.....	26
Politisk koordinering mellem udvalg.....	28
Ankenævns- og domsafgørelser.....	29
Regnskab 2024 og overførsler til 2025.....	30
Regnskab for et anlægsprojekt over 2 mio. kr. - Teknik- og Klimaudvalget.....	33
Budgetprocessen 2026-2029.....	35
Ansøgning om dispensation til fjernelse af dige.....	37
Anlægsbevilling til Pulje til prioritering af havne og færge.....	39
Anlægsbevilling til krydsombygning Haderslev Nord ved Sønderjyske Motorvej.....	41
Nedlæggelse af privat fællesvej på landet, matr.nr. 287, Sønderballe, Hoptrup.....	43
Nedlæggelse af del af offentlig vej, Åstrup Allé, ved Åstrup Kirke.....	44
Nedlæggelse af del af den offentlige vej, Bramhalevej ved erhvervsområde Haderslev Nord.....	46
Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 29-2021 og lokalplan 10-69, Centerområde ved Bygna	48
Status på lokalplanproces for Strandelhjørn, og sammenhæng med Nips Å lavbundsprojekt.....	51
Status på planlægning for solceller ved Kastvrå.....	53
Status på PFAS.....	55
Underskriftsside.....	57

Punkt 27: Godkendelse af dagsorden

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dagsordenen godkendes, idet punkt 41-53 ikke behandles særskilt.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt. Bent Kloster ønsker punkt 31 behandlet.

Punkt 28: Ekspropriation i forbindelse med ny råvandsledning

24/18632

Sagsresume

Beslutning om bemyndigelse til at ekspropriere rettighed for etablering og tinglysning af ny råvandsledning med tilhørende styrekabler, fra ny kildeplads og frem til Vojens Vandværk. Haderslev Kommunalbestyrelse godkendte den 29. oktober 2024 ekspropriationsvillighed til, at kommunalbestyrelsen eksproprierer de nødvendige rettigheder til sikring af råvandsledning med tilhørende styrekabler, hvis frivilligt forlig ikke kunne opnås med lodsejere. For at opretholde forsyningssikkerheden på Vojens Vandværk er det derfor nødvendigt at ekspropriere retten til at etablere og tinglyse råvandsledningen.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Teknik og Klimaudvalget bemyndiges til at iværksætte åstedsforretning med henblik på ekspropriation af nødvendig rettighed for etablering og tinglysning af råvandsledning med tilhørende styrekabler, over matr.nr. 290 Vojens Ejlerlav, Vojens samt matr.nr. 66 og 169 Jegerup Ejlerlav, Jegerup.
- at der udpeges et medlem af kommunalbestyrelsen til at lede åstedsforretningen.

Sagsfremstilling

Den nuværende og fremtidige forsyningssikkerhed for Vojens Vandværk er baseret på to uafhængige indvindingsområder. I 2021 lukkede Provas to ud af sine fem drikkevandsboringer på grund af pesticider i grundvandet. Vandværket har derfor kun én aktiv kildeplads med tre boringer placeret nord for Vandværket på Jegerup Mark.

Teknik og Klima bemærker, at Provas i perioden fra 2022 til 2024 har etableret tre nye boringer ved Maugstrup Præstegårds Skov på matrikelnummer 100 og 315, Maugstrup Ejlerlav, Maugstrup, se bilag 1. Boringerne er klar til idriftsættelse.

For at transportere vandet fra de nye boringer til Vojens Vandværk, skal der etableres en 5 km lang råvandsledning. Ledningstraceet nedgraves på markarealer og i offentlig vej, hvilket fremgår af bilag 2. Anlægsfasen forventes at blive fra juni 2025 til november 2025.

Placeringen af ledningstraceet har Provas valgt ud fra kvalitets- og økonomiske hensyn:

- Provas kan spare 4,5 mio. kr. ved det pågældende tracé i forhold til hvis den kun lå i vejareal.
- Processen for krydsningstilladelse under jernbanen er mere lempelig, når der krydses via en eksisterende krydsning (tunnel).
- Ved placering i markarealer reduceres gener med fremmedledninger og trafik i blandt andet Jegerup.

Det valgte tracé betyder, at råvandsledningen med tilhørende styrekabler kommer til at ligge på følgende private matrikler:

- 290 Vojens Ejlerlav, Vojens;

- 66 Jegerup Ejerlav, Jegerup;
- 169 Jegerup Ejerlav, Jegerup;
- 74 Jegerup Ejerlav, Jegerup;
- 408 Maugstrup Ejerlav, Maugstrup,
- 20b Jegerup Ejerlav, Jegerup,
- 493 Jegerup Ejerlav, Jegerup,
- 278a Jegerup Ejerlav, Jegerup,
- 120 Jegerup Ejerlav, Jegerup;
- 10 Vojens Ejerlav, Vojens
- 11a Vojens Ejerlav, Vojens.

For matr.nr. 290 Vojens Ejerlav, Vojens og matr.nr. 66 samt 169 Jegerup Ejerlav, Jegerup, er Provas ikke lykkedes med at opnå en frivillig aftale med lodsejer. Provas anmoder derfor Haderslev Kommune om at igangsætte en ekspropriationsforretning for disse matrikler, se bilag 3.

Teknik og Klima oplyser, at beslutning om ekspropriation træffes af kommunalbestyrelsen, jf. vandforsyningslovens § 40 stk.1 og stk.3.

Placeringen af ledningstraceet på matr.nr. 290 Vojens Ejerlav, Vojens samt matr.nr.66 og 169 Jegerup Ejerlav, Jegerup har Provas valgt på baggrund af:

- Provas kan spare 1,5 – 2,5 mio. kr. ved det pågældende tracé i forhold til, hvis den kun lå i vejareal (Maugstrupvej, Kestrupvej og Haderslevvej).
- Ved placering i markarealer reduceres gener med fremmedledninger og trafik.
- Ved placering i markarealer frem for i Maugstrup Præstegårds Skov reduceres risikoen for skader på råvandsledning fra træernes rødder samt ulemper i forhold til drift.

Juridiske aspekter

Vandforsyningsloven §§37 og 40 stk. 1 og stk. 3.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 3. marts 2025.
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt. Det anbefales, at formandskabet udpeges af kommunalbestyrelsen til at lede åstedsførelsen.

Bilag

Oversigt over Vojens vandværks to kildefelter

Råvandsledning

Matrikler med ønske om ekspropriation

Punkt 29: Mål for Provas

25/3412

Sagsresume

Beslutning om fastsættelse af konkrete mål for Provas i relation til de overordnede forventninger i relation til selskabernes arbejde med henholdsvis forsyningssikkerhed og Klima- og miljøhensyn. Provas ønsker at foretage en række tiltag med henblik på at opfylde de hensigter, som ligger i Haderslev Kommunes ejerstrategi. For at omkostningerne forbundet med disse tiltag kan indgå i takstgrundlaget, er der imidlertid behov for, at Haderslev Kommune fastsætter mere konkrete mål end dem, der fremgår af ejerstrategien, så dokumentationskravet fra vandsektortilsynet er opfyldt.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de i sagsfremstillingen foreslåede mål for Provas godkendes.

Sagsfremstilling

Provas ønsker at foretage en række tiltag med henblik på at opfylde de hensigter, som ligger i Haderslev Kommunes ejerstrategi. For at omkostningerne forbundet med disse tiltag kan indgå i takstgrundlaget, er der imidlertid behov for, at Haderslev Kommune fastsætter mere konkrete mål end dem, der fremgår af ejerstrategien, så dokumentationskravet fra vandsektortilsynet er opfyldt. De konkrete mål, der ønskes at blive arbejdet med, relaterer sig til de i ejerstrategien beskrevne forventninger om, at Provas arbejder med henholdsvis forsyningssikkerhed og klima- og miljøhensyn. Forslag til de konkrete mål er beskrevet nedenfor.

Forsyningssikkerhed

Det fremgår af ejerstrategien, at Haderslev Kommune forventer, at Provas vægter forsyningssikkerhed og fremtidssikring af anlæg højt.

I relation til denne forventning om forsyningssikkerhed ønsker Provas at arbejde med tiltag omkring cyber-sikkerhed, navnlig forberedelse og implementering af NIS2-direktivet, og stormflodssikring.

NIS2 Direktivet

NIS2 er den almindelige betegnelse for EU-direktiv (EU) 2022/2555, som fastlægger foranstaltninger til sikring af et højt fælles cyber-sikkerhedsniveau i EU.

NIS2-direktivet bygger ovenpå og ophæver EU-direktivet om sikkerhed i net- og informationssystemer (NIS1-direktivet). Direktivet omfatter alle spildevands- og drikkevandsselskaber, idet disse betragtes som særligt kritiske sektorer. Direktivet træder planmæssigt i kraft i 2025 efter flere forsinkelser.

Arbejdet med NIS2 indebærer en proaktiv planlægning, opgradering samt adskillelse af IT- og OT-miljøet. Provas skal investere i hardware og ekstern rådgivning for at blive klar til at imødekomme de krav, som forventelig bliver implementeret i dansk lovgivning. Provas skal kunne overholde NIS2-direktivet og dansk lovgivning når det træder i kraft, hvilket gør at arbejdet har været igangsat siden 2023.

Det foreslås, at Haderslev Kommunalbestyrelse fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Vand og Provas-Haderslev Spildevand arbejder med forberedelserne og implementeringen af NIS2-direktivet for at sikre forsyningssikkerhed.

Stormflodssikring

På grund af store mængder nedbør og stormfloden i 2023 har Provas oplevet et massivt pres på anlæg, og risikoen for driftsforstyrrelser er forøget. Provas-Haderslev Spildevand har opstartet arbejdet med stormflodssikring med fokus på forsyningssikkerhed og miljøhensyn.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand arbejder med forberedelserne til stormflodssikring for at sikre forsyningssikkerheden.

Klima- og miljøhensyn

Der fremgår af ejerstrategien, at Haderslev Kommune forventer, at Provas driver sin virksomhed på miljømæssig og klimamæssig forsvarlig vis, herunder løbende arbejder med CO₂-reduktion. Det forventes således, at Provas lever op til Haderslev Kommunes Klimaplan 2022-2050 og den i klimaplanens fastsatte målsætning om 70 % reduktion i CO₂-udledningen inden 2030.

Det forventes, at Provas støtter op om Haderslev Kommunes arbejde for at opnå badevandskvalitet og god økologisk tilstand i Haderslev Fjord og Haderslev Dam. Generelt set forventes det, at Provas derudover støtter op om Haderslev Kommunes arbejde med at forbedre den økologiske tilstand i kommunens grøfter, bække, åer m.m.

I relation til disse forventninger om, at Provas varetager klima- og miljøhensyn, ønsker Provas at arbejde med tiltag omkring solceller, varmepumper og skovrejsning.

Solceller ved Haderslev Renseanlæg

Ved at Provas-Haderslev Spildevand opsætter et solcelleanlæg ved Haderslev Renseanlæg bidrager investeringen til at reducere CO₂-udledninger og understøtter den grønne omstilling.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand opsætter solceller for at varetage klima- og miljøhensyn herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan

Installation af varmepumper

Ved at Provas-Haderslev Spildevand installerer varmepumpe til opvarmning af Forsyningshuset, anvendes der ikke naturgas til opvarmning, hvilket understøtter den grønne omstilling og forbedrer klimaregnskabet.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand installerer varmepumper for at varetage klima- og miljøhensyn herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan.

Grundvandsbeskyttelse og skovrejsning

Provas vil arbejde for at reducere nitratudvaskningen inden for indvindingsoplandene til forsyningens kildepladser jf. Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Haderslev Øst (juni 2024). Dette kan for eksempel ske gennem et tiltag om skovrejsning.

Det fremgår af Haderslev Kommunes Klimaplan 2022-2050, at Haderslev Kommune vil lave privat/offentlig skovrejsning i følgende omfang: 2022-2025 - 500 ha. Provas er i klimaplanen nævnt som aktør for opnåelse af dette delmål.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Vand A/S laver skovrejsning for at varetage klima- og miljøhensyn, herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan

Økonomiske forhold

Udgifter til de konkrete tiltag vil blive finansieret via takster.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Sagen udsættes med henblik på nærmere beskrivelse af de foreslåede tiltag.

Punkt 30: Forbud mod erhvervmæssig anvendelse af sprøjtemidler

21/24518

Sagsresume

Beslutning om forbud af erhvervmæssig anvendelse af sprøjtemidler. Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder, herefter nævnt BNBO, med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til "Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021".

Haderslev Kommune har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til Provas' kildeplads ved Eskærhøj og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervmæssig anvendelse af pesticider.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- der inden for det arronderede areal, tilstødende BNBO, til Eskærhøj kildeplads gives påbud og nedlægges forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider på matrikelnr. 1339, Vandling, Starup og matrikelnr. 17, Vandling, Starup.
- der gives påbud og at der nedlægges forbud mod anvendelse af pesticider, dyrkning og gødskning indenfor 25 m fra drikkevandsboringer

Sagsfremstilling

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervmæssig anvendelse i BNBO'er.

Der er tidligere udstukket en afgrænsning på 25 meter fra boringer, hvor der ikke har været lov til at dyrke noget, at anvende pesticider eller at gødske. Den afstand bliver nu ophævet, så arealerne kan dyrkes og gødskes.

I 2024 har staten udgivet en ny bekendtgørelse med det formål at pålægge kommunerne at gennemføre en beskyttelse mod erhvervmæssig brug af pesticider i BNBO. Et påbud vil blive anvendt, når det ikke har været muligt for vandværk og lodsejer at indgå en frivillig aftale om sprøjteforbud.

Udstrækningen af BNBO rundt om de enkelte boringer er blevet fastlagt af staten og dermed ikke et areal som kommunen kan ændre. Kommunalbestyrelsen skal dog godkende at der udstedes forbud på arronderingen, som administrationen har udført på de omkringliggende arealer

Teknik og Klima forventer, at der vil være i alt 14 boringer, som ikke opnår en frivillig aftale og dermed kræver, at der udstedes påbud.

Denne sag vedrører matrikelnr. 1339, og matrikelnr. 17, Vandling, Starup, Eskærhøj kildeplads. Provas har overfor Haderslev Kommune meddelt, at det ikke er lykkedes at indgå en frivillig aftale med matriklernes lodsejere.

Eskærhøj kildeplads består af 5 boringer, som ligger i udkanten af Haderslev by i kort afstand til marker, som dyrkes konventionelt med anvendelse af pesticider.

Haderslev Kommune har i 2022 lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO'er i kommunen. Heraf fremgår det, at der i BNBO til Eskærhøj kildeplads er en risiko ved erhvervmæssig anvendelse af pesticider. Den naturlige beskyttelse af grundvandsmagasinet kan for nuværende beskrives som værende god.

Den betydelige grundvandsdannelse indenfor BNBO og de tidligere fund af pesticider i grundvandet gør, at grundvandsmagasinet er sårbart i forhold til brug og håndtering af pesticider. Der er dog ikke påvist pesticider i grundvandet siden 2016. Eskærhøj kildeplads er en meget vigtig kildeplads for drikkevandsforsyningen i Haderslev. Boringerne forsyner Favrdal Vandværk, som leverer vand til Haderslev by og omegn.

Matrikelnr. 1339, og matrikelnr. 17, Vandling, Starup som ligger inden for BNBO, skal pålægges krav om pesticidfri drift i henhold til bekendtgørelsen. Teknik og Klima vurderer, at det arronderede areal ligeledes bør pålægges pesticidfri drift, så der gives en yderligere sikring til, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder.

Teknik og Klima orienterer derfor om, at der nu meddeles påbud om stop af erhvervmæssig anvendelse af sprøjtemidler indenfor BNBO-arealerne på matrikelnr. 1339, og matrikelnr. 17, Vandling, Starup og indstiller samtidig, at der meddeles påbud om stop af erhvervmæssig anvendelse af sprøjtemidler på de tilstødende arronderingsarealer, som fremgår af bilag 1 og 2, og at de 25 meter fra boringen stadig bliver friholdt for dyrkning, gødsning og anvendelse af pesticider.

Bilag 3 forklarer baggrunden for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne.

Bilag 4 angiver de fremtidige BNBO'er hvor der forventes skal udstedes påbud.

Juridiske aspekter

Staten har ifølge Miljøbeskyttelseslovens nye §24a pålagt kommunerne at udstede påbud for at beskytte de boringsnære områder mod erhvervmæssige anvendelse af pesticider.

Et påbud efter §24a finder anvendelse, når der ved en risikovurdering er fastlagt et behov for indsatser til beskyttelse af drikkevand mod fare for forurening af pesticider, og det ikke har været muligt at opnå en frivillig aftale mellem vandværk og lodsejer. Kommunalbestyrelsen skal mod fuldstændig erstatning nedlægge forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider inden for et BNBO. Erstatning bliver betalt af vandværket og vandværkets forbrugere.

Sprøjtning i arronderingsarealet kan forbydes efter miljøbeskyttelseslovens §24 eller §26a.

Beskyttelse af 25 meter zonen omkring drikkevandsboringer er fastlagt i Miljøbeskyttelseslovens §21b. Påbud efter 24a vil ophæve 25 meter zonen, da et forbud mod sprøjtemidler anses for at være en "tilsvarende rådighedsindskrænkning", Miljøbeskyttelseslovens §21b, stk.2. Beskyttelse af 25 meter zonen kan opretholdes i et påbud efter §24.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Benny Bonde stemmer i mod.

Bilag

Provas Haderslev Matr. 1339 påbudsareal

Provas Haderslev Matr. 17 påbudsareal

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne

Oversigt BNBO - påbud

Punkt 31: Gebyr for emballageaffald

25/3381

Sagsresume

Orientering om gebyr for emballageaffald for 2025. Jævnfør nye regler i emballagebekendtgørelsen skal kommunen opkræve gebyr hos producenter af emballage. Gebyrerne skal dække omkostningerne for indsamling af emballageaffald fra husholdninger.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

I Emballagebekendtgørelsen er der trådt nye regler i kraft om udvidet producentansvar for emballageaffald. Det betyder blandt andet, at producenter af emballage skal afholde udgiften til bortskaffelse af emballageaffald. Producenter af emballage kan være virksomheder som producerer, importerer eller distribuerer emballage i Danmark. Landets kommuner indsamler emballageaffald som en del af indsamlingsordningerne af husholdningsaffald og fra genbrugspladserne.

Ifølge Emballagebekendtgørelsen skal kommunerne fortsat indsamle emballageaffald fra husholdningerne og transportere det til en omlasteplads eller et behandlingsanlæg som hidtil, og producenterne af emballage skal betale for den service.

Senest 1. april 2025 skal kommunerne fastsætte gebyrer for producenter af emballage til afdækning af de omkostninger der er forbundet med indsamling af emballageaffald fra husholdninger og genbrugspladser, herunder indsamling, transport og administrative udgifter. De, i bilag 1 viste gebyrer, er til brug for oktober til og med december 2025.

Den selvejende nonprofit organisation ”Dansk Producentansvar S/I” står for tildelingen af betalingsforpligtelser til producenter af emballage. De enkelte gebyrer er derfor opdelt på affaldsfraktioner, både fra husstandsindsamlingen og fra genbrugspladserne. I gebyret er der yderligere indlagt et gebyr for generel administration, som ikke kan henføres til en specifik affaldsfraktion.

I samarbejde med Provas har Teknik og Klima udregnet gebyrerne til at være som følgende for oktober til og med december 2025, se bilag 1.

Økonomiske forhold

Omkostninger til indsamling, transport og behandling af emballageaffald, som husholdningerne dækker, skal fremover dækkes af dem, der producerer emballage.

I høringen af Emballagebekendtgørelsen har Miljø- og Ligestillingsministeriet skrevet, at ministeriet forventer, at husholdningernes affaldsgebyr for de kommende år reduceres med tilsvarende beløb

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Oversigt over gebyrer for emballageaffald

Punkt 32: Diernæs Kystbeskyttelseslags anmodning om Kommunalt Fællesprojekt og kommunal lånegaranti

23/23851

Sagsresume

Beslutning om at indgå i et kommunalt fællesprojekt for kystbeskyttelse i Diernæs Strandby. I samme forbindelse har Diernæs Kystbeskyttelseslag anmodet kommunen om at stille kommunal lånegaranti på 8 mio. kr., så laget kan optage lån hos Kommunekredit. Kommunen er normalt forpligtet til at opkræve garantiprovision, når kommunen stiller kommunal lånegaranti. Dog kan kommunalbestyrelsen træffe beslutning om, at kommunale fællesprojekter for kystbeskyttelses anlæg skal fritages for garantiprovision.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- kommunen indgår i et kommunalt fællesprojekt jf. kystbeskyttelsesloven for Diernæs Strandby.
- kommunen i fald det besluttes at indgå i et kommunalt fællesprojekt, stiller kommunal lånegaranti til Diernæs Kystbeskyttelseslag på 8 mio. kr., så laget kan optage lån hos Kommunekredit.
- der tages principiel stilling til, om kommunen skal opkræve garantiprovision i forbindelse med lånegarantier til fælles kommunale kystbeskyttelsesprojekter.

Sagsfremstilling

Diernæs Strandby blev hårdt ramt af stormfloden i oktober 2023, hvor mange huse led store skader. Efterfølgende afgjorde Naturskaderådet, at 60 ejere af huse i området ikke var berettigede til erstatning i forbindelse med stormfloden. På baggrund af denne oplevelse har ejere i området nedsat Diernæs Kystsikringslag, som har til formål at arbejde med fremtidig kystsikring af Diernæs Strandby. Kystsikringslaget har udarbejdet et forslag til kystsikring som fokuserer på et dige placeret langs ejendomme i første række til havet, se bilag 1 og tværsnit af diget, se bilag 2. Laget har afholdt indledende borgermøder.

Kystsikringslaget har undersøgt mulighederne for finansiering af projektet og har ikke kunne identificere en privat finansiering og har derfor anmodet kommunen om mulighederne for at optage lån i Kommunekredit. For at kommunen kan stille en kommunal lånegaranti, så laget kan opnå finansiering igennem Kommunekredit, kræver det, at projektet er et kommunalt fællesprojekt jf. Kystbeskyttelsesloven.

Diernæs Kystsikringslag har på denne baggrund anmodet kommunen om godkendelse, om at kystsikringsprojektet bliver et kommunalt fællesprojekt, se bilag 3, og at kommunen stiller en kommunal garanti. Selve etablering, drift og vedligehold af kystsikringsprojektet varetages af laget selv.

De berørte grundejere skal orienteres om kommunalbestyrelsens afgørelse og offentliggøres på kommunens hjemmesiden. Beslutter kommunalbestyrelsen at starte projektet op, vil projektet forløbe efter processen for kommunale fællesprojekter. Haderslev Kommune vil denne proces være myndighed og kan være med til at arrangere borgermøder eller andre arrangementer for kystbeskyttelseslaget. Denne beslutning betyder ikke, at der gives en tilladelse til etableringen af diget.

Realisering af projektet kræver diverse undersøgelser for at kunne foretage en miljøvurdering, udarbejdelse af lokalplan og projektering. Diernæs kystbeskyttelseslag vurderer, at projektet vil koste 8 mio. kr. inkl. moms.

Ifølge EU-regler og dansk retspraksis er kommuner forpligtet til at opkræve garantiprovision, når kommuner stiller garanti for lån, især hvis det kan påvirke konkurrencen. Garantiprovision udgør typisk 0,55% af restgæld. For visse projekter, som f.eks. kystbeskyttelse eller sociale boligprojekter, kan der være særlige hensyn, der gør det muligt at undlade garantiprovision. Her spiller forhold som konkurrenceforvridning eller ulovlig statsstøtte en stor rolle. Jævnfør Kystbeskyttelseslovens § 9 lægges der op til, at den enkelte kommune har vide rammer i forhold til at støtte en kystbeskyttelsesforanstaltning. Kommunalbestyrelsen kan beslutte ikke at opkræve garantiprovision, når kommunen giver en lånegaranti til et kommunalt fælles kystbeskyttelsesprojekt.

Økonomiske forhold

Idet det er kystbeskyttelseslaget som er bygherre, påvirker det kommunale fællesprojekt Diernæs Strandby ikke kommunens anlægsramme eller låneramme.

Drift og vedligehold af kystbeskyttelses anlægget finansieres af kystbeskyttelseslaget.

For at minimere risiko for at kommunegarantien udløses, vil afholdte udgifter til lagets kystbeskyttelsesforanstaltninger blive opkrævet af kommunen over bidragsbilletten hos de berørte grundejere.

Juridiske aspekter

Jævnfør lånebekendtgørelsens §3 stk. 2 nr. 3 kan der meddeles garanti for lån til Kystbeskyttelsesforanstaltninger udført af bidragspligtige digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag i henhold til lov om kystbeskyttelse.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt. Det anbefales over for kommunalbestyrelsen, at der ikke skal opkræves garantiprovision.

Bilag

Oversigtsplan - nyt dige-foreløbig

Principsnit - nyt dige - foreløbig

Anmodning om et kommunalt fællesprojekt vedr kystsikring

Punkt 33: Vision for mobilitetsstrategi

24/9513

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af udkastet til en vision for Haderslev Kommunes mobilitetsstrategi. Visionen sætter retningen for fremtidens mobilitet i Haderslev Kommune. Udkastet til visionen er blevet til på baggrund af en kortlægning af kommunens udfordringer og potentialer samt afholdelse af et fællesmøde og en politisk workshop.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- udkastet til visionen for Haderslev Kommunes mobilitetsstrategi godkendes.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget godkendte den 7. oktober 2024 en proces- og tidsplan for arbejdet mod en mobilitetsstrategi for Haderslev Kommune, se bilag 1 og 2. Processen består af tre faser; undersøgelsesfasen, udviklingsfasen og forankringsfasen.

I undersøgelsesfasen blev der indsamlet viden fra eksisterende planer og undersøgt lokale behov og ønsker til mobiliteten i kommunen, blandt andet på et fællesmøde. Resultatet af denne fase er en kortlægning af kommunens udfordringer og potentialer.

I udviklingsfasen blev der på en visionsworkshop med kommunalbestyrelsen den 28. januar 2025 arbejdet med ønsker til og ambitionen for mobiliteten i Haderslev Kommune baseret på kortlægningen, se bilag 3. Dette danner grundlaget for udkastet til en vision, som skal sætte retningen for fremtidens mobilitet i Haderslev Kommune:

I Haderslev Kommune giver mobiliteten sammenhængskraft mellem bysamfund og landdistrikter.

Lokale fællesskaber og udvikling af nye løsninger spiller en vigtig rolle i at skabe et sammenhængende mobilitetstilbud. Det giver alle borgere en oplevelse af at være forbundet til andre mennesker, naturen og til hverdagens aktiviteter og servicetilbud i hele kommunes geografi.

På visionsworkshoppen blev der ligeledes dannet et billede af hvilke fokusområder, der er relevante at arbejde videre med i mobilitetsstrategien:

- Et effektivt og sammenhængende net, som skaber god tilgængelighed til arbejde, uddannelse og hverdagsaktiviteter.
- Nye løsninger og lokale fællesskaber, som omfatter afprøvning af nye løsninger der imødekommer de lokale behov, hvilket skal medvirke til at forbedre kommunens mobilitetstilbud.
- Knudepunkter som lokale mødesteder, der skal gøre det lettere at skifte mellem transportformer og samtidigt styrke lokale servicetilbud, som bliver til lokale mødesteder.
- Mere aktiv transport og flere i den kollektive transport, som betyder færre bilture og mere byliv.
- Rekreative forbindelser, som inviterer til flere naturoplevelser.

På en workshop til foråret skal der arbejdes videre med strategiens fokusområder, og der skal kigges på, hvilke indsatser der kan sikre, at de udvalgte fokusområder nås. Til workshoppen inviteres Teknik- og klimaudvalget og udvalgte interessenter blandt andre Sydtrafik og Haderslev Erhvervsråd.

Forårets workshop danner afsæt for indholdet i mobilitetsstrategien, som vedtages i forankringsfasen. Herefter skal strategien formidles og forankres, så den bliver et strategisk værktøj til fremtidens mobilitet i kommunen.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt, idet det præciseres, at visionen også er, at vi skal være forbundne ud over kommunens geografi. På side 6 tilføjes, at god fremkommelighed også skal understøtte borgerne, samt at der under Nye løsninger og lokale fællesskaber tilføjes ”ny teknologi”. Revideret bilag tilføjes sagen forud for behandling i Økonomiudvalget.

Bilag

TKU dagsordenspunkt 7. oktober 2024

Proces- og tidsplan

Udkast til vision og fokusområder - mobilitetsstrategi

Punkt 34: Trafiksikkerhedsplan 2025 - aktiviteter i 2025

24/25766

Sagsresume

Beslutning om prioritering af projekter for 2025. Trafiksikkerhedsplan 2025 blev godkendt af det tidligere Udvalg for Plan og Miljø 8. februar 2021. Med afsæt i Trafiksikkerhedsplan 2025 har Teknik og Klima foreslået 11 projekter med fokus på forbedring af uheldsbelastede lokaliteter, forhøjelse af den generelle standard på vejnettet, samt aktiviteter der medvirker til at forbedre trafikanternes adfærd. Der er i 2025 afsat i alt 1,0 mio. kr. til realisering af Trafiksikkerhedsplan 2025.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvalget prioriterer, hvilke projekter der skal gennemføres i 2025.

Sagsfremstilling

Trafiksikkerhedsplan 2025, som blev godkendt af det tidligere Udvalg for Plan og Miljø 8. februar 2021, danner grundlaget for arbejdet med trafiksikkerhed og uheldsbekæmpelse i Haderslev Kommune, se bilag 1.

Målsætningen for Haderslev Kommunes Trafiksikkerhedsplan 2025 følger målsætningen fra Færdselssikkerhedskommissionen om, at antallet af dræbte og alvorligt tilskadede halveres frem mod 2030.

Trafiksikkerhedsplanen søger at nå målet med en bred indsats, hvor der er særligt fokus på:

- Særligt uheldsbelastede lokaliteter (sorte pletter), hvor der udarbejdes forslag til at nedbringe uheldsantallet i disse. (Et kryds eller en strækning kaldes for en sort plet, når der i en periode over 5 år er sket mindst 5 uheld i et kryds, eller mindst 5 uheld over en strækning på 400 meter).
- Den generelle standard på kommunens vejnet hæves, så vejene bliver mere selvforklarende og dermed mere sikre.
- Kommunen deltager i aktiviteter, som medvirker til at forbedre trafikanternes adfærd – blandt andet i forhold til unge trafikanter, hastighed og eneuheld.

Ud fra disse kriterier, tidligere udarbejdede skolevejsanalyser, trafiksikkerhedsinspektionen, trafikplan for Haderslev by, samt borgerhenvendelser, foreslår Teknik og Klima de 11 mest relevante projekter. Teknik og Klima reviderer årligt listen med projekter, inden den sendes frem til politisk prioritering, med ny viden fra uheld, analyser og borgerhenvendelser. Teknik og Klima vurderer, at projekterne i nedenstående tabel udgør et fokuseret bidrag til uheldsbekæmpelsen og trafiksikkerheden i kommunen.

Der er i budgettet afsat 1,0 mio. kr. til projekter i 2025 til opnåelse af målsætningerne i Trafiksikkerhedsplan 2025. Der er oplyst projekter for 2,0 mio. kr.

Udvalget bedes prioritere projekter for 1,0 mio. kr. Det anbefales, at der prioriteres projekter inden for hver type for at opfylde målsætningerne i Trafiksikkerhedsplan 2025 bedst muligt.

Projekt nr.	Projektforslag	Type	Overslagspris i kr.
-------------	----------------	------	---------------------

1	Opdateret GPS-hastighedskort, Haderslev Kommune	Planlægning	175.000
2	Trafikanalyse af Nordhavnsvej, Haderslev	Analyse	150.000
3	Strækingsanalyse af Billundvej, Vojens	Analyse	100.000
4	Placering af byzonetavler, Haderslev Kommune	Strækning	125.000
5	Forbedring af trafikikkerheden i det åbne land, Haderslev Kommune	Strækning	200.000
6	Krydsningshelle på Erlev Bjerger, Haderslev	Kryds	175.000
7	Forbedring for bløde trafikanter ved underføring ved Clausensvej, Haderslev	Kryds	125.000
8	Forbedring af krydset Laurids Skaus Gade / Gammelting / Aastrupvej, Haderslev	Kryds	400.000
9	Tiltag fra kommende skolevejsanalyse af Starup Skole, Starup	Skoleveje	300.000
10	Tiltag fra kommende skolevejsanalyse af Gram Skole, Gram	Skoleveje	150.000
11	Skolevejsanalyse for Hoptrup Skole, Hoptrup	Skoleveje	100.000

Nærmere beskrivelse af projektforslagene fremgår af vedlagte bilag 2-12.

Økonomiske forhold

Der er afsat 1,0 mio. kr. på investeringsoversigten i 2025 til realisering af Trafiksikkerhedsplan 2025.

Anlægsbevilling til puljen søges meddelt på møderne i april 2025.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Udsat, til skolevejsanalyserne foreligger.

Bilag

Trafiksikkerhedsplan 2025

01 - Opdateret GPS-hastighedskort, Haderslev Kommune

02 - Trafikanalyse af Nordhavnsvej, Haderslev

03 - Strækingsanalyse af Billundvej, Vojens

04 - Byzonetavler, Haderslev Kommune

05 - Forbedring af trafikikkerheden i det åbne land, Haderslev Kommune

06 - Krydsningshelle på Erlev Bjerger, Haderslev

- 07 - Forbedring for bløde trafikanter ved underføring ved Clausensvej, Haderslev
- 08 - Forbedring af krydset Laurids Skaus Gade - Gammelting - Aastrup, Haderslev
- 09 - Tiltag fra kommende skolevejsanalyse af Starup Skole, Starup
- 10 - Tiltag fra kommende skolevejsanalyse af Gram Skole, Gram
- 11 - Skolevejsanalyse for Hoptrup Skole, Hoptrup

Punkt 35: Lukket: Haderslev Busstation

24/19353

Teknik og Klimaudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med forhandling af den gældende aftale, mens der arbejdes videre med en endelig afklaring af en permanent model.

Punkt 36: Lukket: Byggeri indenfor fredet område på Hærvejen 10b

23/12836

Godkendt. Udvalget ønsker at behandle en eventuel ansøgning.

Benny Bonde bemærker, at Udvalget for Plan og Miljø besluttede den 3. april 2017 bygningerne A.B.C2.4A.E og F som værende driftsmæssig nødvendig. Denne beslutning blev aldrig sendt til fredningsmyndighederne. Først den 4. april 2019 blev beslutningen sendt, men den kommunale medarbejder meddelte det modsatte til fredningsmyndighederne, hvilket gjorde at sagen kørte af sporet.

Punkt 37: Bygaden 8, 6500 Vojens, beslutning om nedrivning af bevaringsværdige bygninger

24/23172

Sagsresume

Beslutning om, hvorvidt der kan gives tilladelse til nedrivning af bevaringsværdige bygninger ved Bygaden 8, 6500 Vojens. Teknik og Klima har modtaget en ansøgning om nedrivning af tre bevaringsværdige bygninger på Bygaden 8, 6500 Vojens. Ansøgningen er begrundet med, at avlsbygningerne trænger til en større renovering, og ejer ønsker i stedet at nedrive bygningen så ejendommen bliver nemmere at sælge.

Ansøgningen har været i høring i 6 uger. Teknik og Klima har i høringsperioden modtaget to høringssvar. Begge høringssvar gør indsigelse mod nedrivning af avlsbygningerne, af hensyn til det samlede kulturmiljø. Beslutningen lægges op til politisk behandling, da bygningerne har en høj bevaringsværdi og der er modtaget høringssvar.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- det besluttet, hvorvidt der kan gives tilladelse til nedrivning af de bevaringsværdige bygninger

Sagsfremstilling

Bygaden 8 er udpeget som bevaringsværdig i Haderslev Kommunes Kommuneplan 2021 men er ikke omfattet af en bevarende lokalplan. Bygningerne blev registreret som bevaringsværdig i 2012 og har alle en høj bevaringsværdi på 3 efter SAVE-metoden. Bygningerne er vurderet bevaringsværdige på baggrund af sin originale- og miljømæssige værdi, hvor de tre avlsbygninger er vigtige for helheden af kulturmiljøet, samt sin arkitektoniske værdi. Bygningerne er ikke udpeget som et kulturmiljø i kommuneplanen. Oversigt over avlsbygningerne kan ses i bilag 1. SAVE registrering af bygningerne kan ses i bilag 2.

Teknik og Klima har ved besigtigelse af ejendommen vurderet, at de bærende bevaringsværdier stadig er til stede på ejendommen. Selv om bygningens tilstand er i forfald, og enkelte døre er udskiftet, er de originale, arkitektoniske- og miljømæssige bevaringsværdier i stor grad bevaret. Teknik og Klima vurderer videre, at den miljømæssige værdi af hovedhuset, og det samlede kulturmiljø, vil blive betydeligt svækket, ved en nedrivning af avlsbygningerne, da store dele af bevaringsværdien ligger i det helstøbte bygningsanlæg. Teknik og Klima vurderer videre, at de nyere tilbygninger på ydersiderne af avlsbygningerne ikke har bevaringsmæssig værdi, og derfor godt må fjernes.

Ansøgningen om nedrivning af de bevaringsværdige bygninger har været i høring i 6 uger. Haderslev Kommune har i høringsperioden modtaget 2 høringssvar. Høringssvar kan ses i bilag 3. Det første høringssvar er fra By og Land Haderslev. By og Land Haderslev vil fraråde, at der gives tilladelse til nedrivninger af avlsbygningerne på ovennævnte ejendom. Foreningen er enig med forvaltningen i dens bemærkninger i den offentlige bekendtgørelse om ansøgningen, hvor der blandt andet lægges vægt på at det samlede kulturmiljø, vil blive betydeligt svækket, ved en nedrivning af avlsbygningerne.

Det andet høringssvar er fra Museum Sønderjylland. Museum Sønderjylland ønsker også at gøre indsigelse mod nedrivning af avlsbygningerne til Bygaden 8, Jegerup, Vojens. De skriver i høringssvaret at gårdanlægget, som omfatter et fritliggende stuehus og tre sammenbyggede avlsbygninger i U-form udgør en sjældent helstøbt helhed fra denne tid. Grundformen er typisk for egnen, men byggeriet er også meget typisk for sin tid. Et markant træk er trempelkonstruktionen med høje ydermure, som giver store loftsrum. Den er udbredt i sønderjysk gårdbyggeri fra tiden og udtryk for tysk inspiration. I dette tilfælde er helheden samtidig gedigent udført med dekorative detaljer. Gårdanlæggene

er en meget vigtig del af vores kulturhistorie, som er stærkt truet i disse år. Museum Sønderjylland mener derfor at dette anlæg har en helhed, som er værd at bevare.

Teknik og Miljø vurderer, at der hovedsagelig er argumenter for at hindre nedrivning. Haderslev By og Land, samt Museum Sønderjylland har indgivet indsigelser mod nedrivningen og opfordrer til at bevare avlsbygningerne som en del af det samlede kulturmiljø. Bygningerne er et sjældent helstøbt gårdanlæg, der er egnstypiske, og viser udtryk for tysk inspiration. Teknik og Klima vurderer, at bygningen med korrekt vedligeholdelse og renovering kan bevares. Teknik og Klima vurderer videre, at manglende vedligeholdelse, eller ønske om salg af ejendommen ikke kan bruges som grundlag for at give tilladelse til nedrivning, men er bevist om, at bygningens tilstand er svækket siden bevaringsvurderingen blev foretaget i 2012, og at bygningerne trænger til en større renovering.

I henhold til § 18, stk. 1, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, jf. lovbekendtgørelse nr. 219 af 6. marts 2018, må en bevaringsværdig bygning ikke nedrives, før ansøgningen har været offentligt bekendtgjort, og kommunen har meddelt ejeren, om der enten gives tilladelse til nedrivning, eller om kommunen vil nedlægge et § 14-forbud efter planloven. Kommunen kan med et § 14-forbud efter planloven forhindre nedrivning og skal derefter udarbejde en bevarende lokalplan.

Der er to beslutningsmuligheder i sagen:

- der kan meddeles tilladelse til nedrivning af de bevaringsværdige bygninger
- der kan meddeles afslag på nedrivning – hvilket vil medføre, at der skal nedlægges et § 14-forbud og tilvejebringes et forslag til en lokalplan indenfor et år.

Økonomiske forhold

Hvis der fastholdes et forbud mod nedrivning af Bygaden 8, 6500 Vojens, kan der være økonomiske konsekvenser for Haderslev Kommune, hvis ejeren forlanger, at Haderslev Kommune overtager ejendommen mod erstatning, jævnfør planlovens § 49.

Overtagelsespligten påhviler dog kun kommunen, hvis ejeren kan dokumentere et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgrad for ejendomme med en lignende beliggenhed og benyttelse, der ikke er omfattet af et nedrivningsforbud. Det skal være lokalplanens nedrivningsforbud, der er skyld i det ”væsentlige misforhold”.

Det er Teknik og Klimas vurdering, at der ikke er stor sandsynlighed for, at der vil kunne opnås overtagelsespligt.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. februar 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-02-2025

Sagen oversendes til anbefaling i Land og Byudviklingsudvalget. Herefter behandles sagen i Teknik og Klimaudvalget igen.

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-02-2025

Land- og Byudviklingsudvalget anbefaler overfor Teknik- og Klimaudvalget at give tilladelse til nedrivning, idet der ikke er aktuelle planer for områdefornyelse.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Carsten Leth Schmidt, Bent Kloster, Kim Kabelka og Benny Bonde stemmer for at give tilladelse til nedrivning. Helene Appel, Børge Koch og Jannie Westergaard stemmer i mod, at der gives tilladelse til nedrivning.

Bilag

Oversigtskort og streetview Bygaden 8, 6500 Vojens

Slots- og Kulturstyrelsen registrering af Bygaden 8, 6500 Vojens

Samlede høringssvar Bygaden 8, 6510 Vojens

Punkt 38: Gensidig orientering

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Lokale Treparter

Den 19. og 20. februar blev de første møder i de Lokale Treparter Lillebælt, Vadehavet og Vidå-Kruså afholdt.

På møderne deltog to politikere fra Haderslev Kommune i hvert møde.

På udvalgmødet gives en status på arbejdet i de lokale treparter.

Kystvandråd

Teknik og Klimaudvalget besluttede d. 3. februar 2025, at der skal arbejdes på at ansøge om nedsættelse af et Kystvandråd for Haderslev Fjord med lokale samarbejdspartnere. Desuden blev det besluttet, at Haderslev Kommune tager kontakt til de øvrige lillebæltkommuner med henblik på deltagelse som medansøger i en fælles ansøgning om kystvandråd for Lillebælt.

På mødet gives en mundtlig status på ansøgningerne

Udpegning af Blå Flag strande 2025 i Haderslev Kommune:

Som opfølgning på Teknik- og Klimaudvalgets ønske om at søge Blå Flag på Vedsted Søbad, har Teknik og Klima i 2025 søgt Blå Flag på følgende strande; Vedsted Søbad, Flovt Strand, Halk Strand, Hejsager Strand, Kelstrup Strand og Diernæs/Vikær Strand.

Alle seks strande har fået tilkendt det Blå Flag for 2025. Vedsted Søbad har allerede hovedparten af de faciliteter, som kræves af en Blå Flag-strand og resten installeres inden sæsonens start. Ejeren af arealet, Vedsted Menighedsråd, er orienteret om tilkendelsen af det Blå Flag.

Blå Flag ordningen styres i Danmark af Friluftsrådet og er en garantiordning, overfor strandenes gæster, at vandet er rent, samt at der er en række faciliteter til rådighed (læs evt. mere på www.friluftsradet.dk). Teknik og Klima arbejder i år på at lave et arrangement på Hejsager Strand, sammen med Hejsager Strandforening, for at markere sæsonens start den 1. juni. Som led i Blå Flag ordningen står kommunen, i samarbejde med havbiolog Søren Larsen (bl.a. kendt fra tv-udsendelserne "Under overfladen") for en række formidlingsarrangementer på strandene hen over sommeren. Arrangementerne slutes af i august, hvor der holdes tre dage med formidlingsarrangementer for skoler og daginstitutioner efter først til mølle-princippet. Blå Flag-sæsonen løber fra 1. juni til 15. september.

Invitation fra KL til Klima og Miljø Topmødet 2025

Se vedlagte bilag.

Høring vedrørende bekendtgørelse om en energipark ved Farris i Kolding Kommune

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har sendt et afgrænsningsnotat for miljøvurdering af en bekendtgørelse om en energipark ved Farris i Kolding Kommune (jf. Lov om statslig udpegede energiparker) i myndighedshøring.

Eventuelle bemærkninger til afgrænsningsnotatet skal sendes til hoering_energiparker@plst.dk senest den 28. februar 2024.

Vedhæftet er Haderslev Kommunes høringssvar.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Invitation fra KL til topmøde 2025

Høringssvar Haderslev Kommune - Afgrænsningsnotat miljøvurdering af bekendtgørelse om en energipark

Punkt 39: Politisk koordinering mellem udvalg

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Punkt 40: Ankenævns- og domsafgørelser

16/5487

Sagsresume

Orientering om ankenævns- og domsafgørelser vedrørende sager i Teknik og Klima.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Liste over sager, hvor der er truffet afgørelse, er vedlagt som bilag.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Skema med afgørelser 3. marts TKU 2025

Nr. 1 Afgørelse Aabenraavej 10

Nr. 2 Afgørelse_Krejselvej 45_Bålhytte

Nr. 3 Afgørelse Slevadvej 1A, 6560 Sommersted shelter

Nr. 4 Afgørelse Varbergvej 51

Nr. 5 Afgørelse Tonnesvej 51, 6100

Punkt 41: Regnskab 2024 og overførsler til 2025

25/1183

Sagsresumé

Beslutning om at godkende fordeling af samlet driftsoverførsel på 3,5 mio. kr. fra 2024 til 2025. Det samlede anlægsregnskab for udvalget udgør et mindreforbrug på 9,3 mio. kr., hvoraf 9,3 mio. kr. er overført til 2025. Der fremlægges seks anlægsregnskaber under 2,0 mio. kr. til godkendelse i denne sag.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forslag til udmøntning af overført mindreforbrug på drift fra 2024 til 2025 godkendes
- seks anlægsregnskaber under 2,0 mio. kr. godkendes.

Sagsfremstilling

Regnskabsresultatet 2024 for driften i Teknik- og Klimaudvalget viser et samlet mindreforbrug på 2,7 mio. kr.

Af tabel 1 fremgår det samlede regnskabsresultat for drift fordelt på hovedområder:

Beløb i mio. kr.	Korrigeret budget 2024	Regnskab 2024	Afvigelse 2024
Teknik og Klima, fælles	10,9	7,3	3,6
Plan og Byg	27,1	28,3	-1,2
Klima og Miljø	19,0	18,8	0,2
Drift og Anlæg	131,2	131,3	-0,2
Serviceudgifter eksklusive vinter- og klimaberedskab, kloge m2 pulje, og vejafvandingsbidrag	188,2	185,9	2,4
Vinter- og klimaberedskab	13,2	12,3	0,8
Kloge m2 pulje	-1,0	0,0	-1,0
Vejafvandingsbidrag	2,0	1,7	0,2
Serviceudgifter i alt	202,4	199,9	2,4
Brugerfinansierede områder	0,0	-0,2	0,3
Regnskab 2024, drift i alt	202,4	199,7	2,7

Forklaring: i Kolonnen ”afvigelser” betyder intet fortegn foran tallet, at der er tale om mindreforbrug. Minus foran tallene betyder, at der er tale om merforbrug.

Afvigelser på kloge m2 og vejafvandingsbidrag kan finansieres af kassen, og der kan samlet set overføres et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. fra 2024 til 2025:

Beløb i mio. kr.	Afvigelse 2024
Regnskab 2024, drift i alt	2,7
Kloge m2, mindreindtægt finansieres af kassen	1,0
Vejafvandingsbidrag, mindreudgift tilgår kassen	-0,2
Udvalget, overførsel på drift fra 2024 til 2025	3,5

Overførslen fra 2024 til 2025 på drift på 3,5 mio. kr. udgør 1,7 % af udvalgets samlede budget på drift.

Mindreforbruget på drift skyldes hovedsageligt periodeforskydninger. Udvalgets regnskabsbemærkninger for 2024 er vedlagt i bilag 1. Bemærkningerne vil indgå i kommunens samlede regnskabshæfte for 2024.

Teknik og Klima foreslår at overførsel på 3,479 mio. kr. fra 2024 til 2025 fordeles således:

- Vinter- og klimaberedskab 0,818 mio. kr.
- Brugerfinansierede områder 0,273 mio. kr.
- Rottebekæmpelse -0,017 mio. kr.
- Energisparepulje -0,316 mio. kr.
- Stamspor Skrydstrup -0,096 mio. kr.
- Vojens bymidte 0,075 mio. kr.
- Youth Climate Action Fund -0,078 mio. Kr.
- Vådømrådeprojekter 0,157 mio. kr.
- Teknik og Klima, fælles konto til periodeforskydninger og omstillingsbidrag 2,663 mio. kr.

På anlæg er det samlede resultat et mindreforbrug på 9,3 mio. kr. Der er overført 9,3 mio. kr. til 2025 under udvalget, jævnfør beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 18. februar 2025.

Der er seks anlægsregnskaber under 2,0 mio. kr., som afsluttes i 2024:

- Stenrev og havmiljøprojekter Haderslev, mindreforbrug på 0,014 mio. kr. tilgår kassen
- Plant et træ, restbudget på 0,0 mio. kr.
- Krydsningshelle Østergade, Vojens, merforbrug på 0,052 mio. kr. fragår kassen.
- Forundersøgelser Lillebælt og Haderslev Fjord, restbudget på 0,513 mio. kr. overføres til projekt Håndtering af klimavand, klimatilpasning og kyststrategi
- Pulje til trafiksikkerhed 2024, restbudget på 0,822 mio. kr. overføres til Pulje til trafiksikkerhed 2025
- Tilgængelighedspulje 2023-2024, restbudget på 0,028 mio. kr. overføres til Tilgængelighedspulje 2025.

Se vedhæftede bilag 2 med oversigt over de afsluttede regnskaber, herunder bemærkninger til afvigelser.

I en særskilt sag behandles aflæggelse af et anlægsprojekt over 2,0 mio. kr., idet anlægsregnskaber over 2 mio. kr. skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Kommunens samlede regnskab for 2024 behandles i Økonomiudvalget den 18. marts 2025 og i Kommunalbestyrelsen den 25. marts 2025.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Regnskabsbemærkninger 2024

Anlægsregnskaber under 2 mio. kr. - Teknik- og Klimaudvalget

Punkt 42: Regnskab for et anlægsprojekt over 2 mio. kr. - Teknik- og Klimaudvalget

25/1183

Sagsresume

Beslutning om at godkende regnskab for et anlægsprojekt, hvor bruttoudgiften overstiger 2,0 mio. kr.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- regnskabet for anlægsprojekt Klimaplan 2022-2050 godkendes.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskaber over 2 mio. kr. skal godkendes af Haderslev Kommunalbestyrelse.

Teknik- og Klimaudvalget afslutter et anlægsregnskab i regnskabsår 2024:

Projekt navn

	Anlægs- bevilling	Regn- skab	Afvi- gelse	Bemærkninger
i mio.kr.				
Klimaplan 2022-2050 (pulje år 2022-2024)	7,672	5,811	1,861	Restbudget 2024 på 1,861 mio. kr. samt tilhørende anlægsbevilling er overført til Klimaplan 2022-2050 (pulje 2025).

•

Intet fortegn angiver et mindreforbrug og minus fortegn angiver et merforbrug.

Der aflægges anlægsregnskab for de afsatte budgetmidler i 2022-2024 til Klimaplan 2022-2050. Puljerne i 2022-2024 er blevet anvendt til:

- konsulentbistand og projektledelse
- screening varmeløsninger
- pulje til fælles varmeløsninger
- pulje til klimaløsninger
- Trekantområdets strategiske energiplan
- Triangle Energy Alliance TEA
- Vanebrudspalæet, involvering af borgere i klimaarbejde
- arealanalyse til KP og skov

- projekt lokal forankring af vedvarende energianlæg (Plan 22+)
- fælleskommunal klimaindsats Syddanmark (KKR)
- klimakortlægning
- Kommunikationsvideo Trekantområdet om varme og energi

Fra 2025 og frem er fortsat afsat 3 mio. kr. årligt til Klimaplan 2022-2050. Restbudgettet fra 2024 på 1,861 mio. kr. er tilført klimaplanbudgettet i 2025, så der i 2025 er 4,861 mio. kr. til implementering af kommunens klimaplan 2022-2050.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Punkt 43: Budgetprocessen 2026-2029

25/2538

Sagsresume

Beslutning om at godkende oplæg til budgetprocessen. Økonomiudvalget har den 18. februar 2025 godkendt budgetstrategien for 2026-29 og rammeudmelding for fagudvalgene. Udvalgene skal i marts måned drøfte det kommende budgetarbejde i foråret. Udvalgene tilrettelægger en budgetproces, som understøtter udvalgenes individuelle behov. Processen skal resultere i, at udvalget afleverer deres bidrag til det tekniske og det supplerende budget inden sommerferien i lighed med de seneste år, og at udvalgsformanden gennemgår udvalgets budgetbidrag på budgetseminaret den 19. juni 2025.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- oplæg til budgetprocessen for udvalget godkendes.

Sagsfremstilling

For at sikre en grundig, inddragende og gennemsigtig budgetproces i forbindelse med budgetlægningen for budget 2026-29, er der udarbejdet en budgetstrategi. Med udgangspunkt i at sikre udmøntning af kommunalbestyrelsens vedtagne økonomiske politik og indfrielse af 2030-ambitionerne for vækst og velfærd, sætter budgetstrategien retningen og fastlægger rammerne for budgetlægningen 2026-29. Målet er at skabe et fundament til god velfærd for borgerne og at sikre vækst i kommunen.

Budgetstrategien tager udgangspunkt i en forventning om, at Haderslev Kommune selv skal tilvejebringe et økonomisk råderum, der gør det muligt at investere i vækst og udvikling af velfærden i budgetforhandlingerne.

Teknik- og Klimaudvalget skal i løbet af foråret sikre, at det kommende års forventede forbrug kan afholdes inden for den udmeldte driftsramme til udvalget på 203,6 mio. kr. Herunder at udvalget realiserer egen andel af det samlede omstillingsbidrag på 0,5 % af serviceudgifter, hvilket svarer til -1,0 mio. kr. Omstillingsbidrag er indarbejdet i Teknik- og Klimaudvalgets tekniske budget i forbindelse med rammeudmeldingen.

Budgetforliget indeholdt en budgetanalyse: Inspirationskataloger. Formålet med analysen er at fremlægge andre kommuners effektiviserings- og forbedringsforslag på udvalgmøderne i foråret til inspiration for udvalgenes drøftelser. Dette er indarbejdet i vedhæftede oplæg til fagudvalgets budgetproces. Forslagene kan enten indarbejdes i det tekniske budget og dermed bidrage til overholdelse af den udmeldte ramme eller medtages som forslag til en kommende budgetanalyse i det supplerende budget.

Udvalget har mulighed for at belyse emner, under forårets budgetproces, som ønskes medtaget i det supplerende budgetmateriale i henhold til budgetstrategien. Herunder langsigtede anlægsinvesteringer hvor der i lighed med tidligere år er afsat en pulje i det sidste overslagsår 2029.

Emnerne vil efterfølgende indgå i efterårets budgetforhandlinger. For at sikre en bred inddragelse bør udvalget forholde sig til høring af relevante aktører.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Oplæg til tidsplan - budgetproces 2026-29

Punkt 44: Ansøgning om dispensation til fjernelse af dige

24/11144

Sagsresume

Beslutning om der skal meddeles dispensation til at fjerne et beskyttet dige på matrikel nr. 233 Abkør, Vedsted. Ansøgers begrundelse for ansøgningen er, at der ønskes råstofindvinding på arealet. Museumsloven siger, at man ikke må ændre tilstanden af de beskyttede diger.

Å

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der gives afslag på ansøgning om dispensation til at fjerne diget.

Sagsfremstilling

Teknik og Klima har modtaget en ansøgning om at fjerne et dige grundet fremtidig råstofudvinding af sand og grus. Digets beliggenhed ses på kort i bilag 1. Ejeren har i april 2024 søgt om dispensation til at fjerne digestrækningen. Det er ejers opfattelse, at diget BD048.353 har en begrænset landskabelig funktion. Derudover ønsker ejer at grave råstoffer på arealet, hvor diget er beliggende. I regionens råstofplan 2020 er området markeret som graveområde for sand og grus. Ansøgningen om dispensation ses i bilag 2.

Å

Diget har et lige forløb på matriklen, hvor diget deler matriklen i to og følger terrænets kurver. Digestrækningen har en længde på i alt ca. 544 m. Diget, er bevaringsværdigt grundet dets landskabelig, biologisk og kulturhistoriske værdi.

Å

Et ønske om at fjerne dige BD048.353 er tidligere behandlet af Sønderjyllands Amt den 12. maj 2005. Her modtog ansøger et afslag grundet digets biologiske og landskabelige værdi samt kulturhistoriske vidnesbyrd. Museum Sønderjylland fastholder deres udtale fra sagen i 2005, hvori de ønsker diget bevaret. Museets udtalelse ses i bilag 3.

Å

Teknik og Klima, har i denne sag vurderet, at

- diget er angivet på 4-cm kortet i seneste reviderede udgave forud for 1. juli 1992 og er dermed beskyttet,
- diget fremgår af luftfotos,
- diget har, ifølge Museum Sønderjylland, en stor kulturhistorisk værdi for kulturlandskabet,
- diget har, med dets lange kontinuitet, en høj biologisk værdi,
- diget sammen med andre diger og levende hegn i området giver en landskabelig værdi,
- fjernelse af diget er ikke et særligt tilfælde, da hensynet til en råstofgravning og økonomi ikke er et hensyn, der i sig selv kan begrunde, at der meddeles dispensation.

Å

Formålet med museumslovens § 29 a, stk. 1 er at sikre, at digernes tilstand ikke ændres, og af digebekendtgørelsens § 1, stk. 1 fremgår, hvilke diger der er beskyttede.

Å

Klagenets praksis er meget restriktiv i forhold til dispensation til fjernelse af digestrækninger. I forbindelse med råstofindvinding lægger klagenet vægt på, at diget ikke er til hinder for, at der indvindes råstoffer på

begge sider af diget. Herudover lægger klagenævnet vægt på, at der skal være et særligt behov for indvinding af råstoffer, samt den uønskede præcedensvirkning, som en dispensation vil kunne medføre.

Å

Ved regionerne er praksis, at der gives en gravetilladelse på trods af, et beskyttet dige. Gravetilladelse indeholder vilkår om afstand til diget samt højdning på det udgravede område.

Å

Det er Teknik og Klimas samlede vurdering, at der på baggrund af ansøgers oplysninger, udtalelsen fra Museum Sønderjylland, samt de faglige vurderinger og klagenævnets restriktive praksis, ikke er en mulighed for at dispensere i denne sag. Derfor indstiller Teknik og Klima, at der meddeles afslag på ansøgning om dispensation til fjernelse af digestrækningen.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. februar 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Kortbilag - dige

Ansøgning om dispensation - Beskyttet dige.pdf

Udtalelse fra museet.

Punkt 45: Anlægsbevilling til Pulje til prioritering af havne og færge

25/3546

Sagsresume

Beslutning om anlægsbevilling. For at kunne afslutte igangværende arbejder og iværksætte de mest presserende renoveringsarbejder på færge og havne foreslår Teknik og Klima, at der meddeles anlægsbevilling på 4,6 mio. kr., og at der fremrykkes et budget på 2,2 mio. kr. fra 2027 til 2025 under anlægsprojekt Pulje til prioritering af havne og færger. I 2025 installeres bestilte thrusters og nyt varme- og ventilationssystem på færgen. Igangværende renovering af Aarøsund færdiggøres i 2025.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jfr. afsnittet Økonomiske forhold.

Sagsfremstilling

Der er fortsat presserende arbejder i gang på kommunens havne og færger, som ikke kan afholdes indenfor det afsatte budget i 2025.

I budget 2025 er afsat 1,9 mio. kr., i 2026 er afsat 0,5 mio. kr. og i hvert af årene 2027 og 2028 er afsat 5 mio. kr. Der er til Pulje til prioritering af havne og færge overført 0,4 mio. kr. fra 2024 til 2025 til installation af thrustere (propeller) på færgen.

I 2025 planlægger Teknik og Klima, at puljen anvendes til følgende arbejder:

- Ventilations- og varmesystem, installation m.v. 0,6 mio. kr.
- Præventiv renovering af hydraulik af landanlæg 0,2 mio. kr.
- Bro for anløb af Magda 3 (erstatningsfærgen) på Aarø er i rigtig dårlig stand. Der bør afsættes 0,1 mio. kr. til at undersøge om, der kan laves en midlertidig løsning.
- Aarøsund Havn, færdiggørelse af igangsat renovering af kaj anlæg forventes at udgøre 3,2 mio. kr.

I alt forventes et forbrug på 4,1 mio. kr. i 2025 mod afsat budget på 1,9 mio. kr. Det betyder, at der skal fremrykkes et budget under puljen på 2,2 mio. kr. fra 2027 til 2025, hvis presserende arbejder skal færdiggøres eller igangsættes i 2025.

I 2026 forventes pulje på 0,5 mio. kr. anvendt til:

- Præventiv renovering af hydraulik, færgen, 2. etape 0,2 mio. kr.
- Alarmanlæg på færgen 0,3 mio. kr.

Økonomiske forhold

Samlet set forventes en udgift på 4,6 mio. kr. i 2025 og 2026.

Der meddeles anlægsbevilling på 4,6 mio. kr. i udgift til forventede udgifter i 2025 og 2026.

Projekt Pulje til prioritering af havne og færge - mio. kr.	Udgifter	Indtægter
Tidligere anlægsbevillinger	11,3	-
Anlægsbevilling til udgifter og indtægter	4,6	-
Anlægsbevilling i alt	15,9	-

Finansiering – mio. kr.	U	2025	2026	2027	2028
Pulje til prioritering af færge og havne	U	2,2	-	-2,2	-
Kassen	U	-2,2	-	2,2	
Finansiering i alt	N	0,0	-	0,0	-

Der er alene tale om en fremrykning af et eksisterende budget. Nettovirkning over år er 0 kr.

Nedenstående tabel viser, hvad budget til pulje for færge og havne herefter vil udgøre i 2025-2028:

Projekt i mio. kr.	U	2025	2026	2027	2028
Pulje til prioritering af færge og havne	U	4,5	0,5	2,8	5,0

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Punkt 46: Anlægsbevilling til krydsombygning Haderslev Nord ved Sønderjyske Motorvej

25/3546

Sagsresume

Beslutning om anlægsbevilling på 8,0 mio. kr. i udgift og 4,0 mio. kr. i indtægt til krydsombygning Haderslev Nord ved tilslutningsanlæg nr. 67 Sønderjyske Motorvej. Krydsombygningen er anslået til at koste 8,0 mio. kr. Der er indgået frivillig samfinansieringsaftale om krydsombygningen med Eriksen Projektudvikling A/S, som bidrager med 50% dog maksimalt 4,0 mio. kr.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jfr. afsnittet Økonomiske forhold.

Sagsfremstilling

I forbindelse med realiseringen af et motorvejsrelateret erhvervsområde ved Moltrup Landevej/Bramhalevej, Haderslev Nord, vil det som en del af projektet kræve en ombygning af de eksisterende tilslutningsanlæg nr. 67 til den Sønderjyske Motorvej E45.

Krydsombygningen er skønnet til at koste ca. 8,0 mio. kr. Efter udbud kan skønnet ændre sig.

Der er indgået aftale med projektudvikler Eriksen Projektudvikling om medfinansiering af krydsombygning ved tilslutningsanlæg 67, Sønderjyske Motorvej E45 på 50% dog maksimalt 4 mio. kr. til Eriksen Projektudvikling. Sagen har tidligere været behandlet i Haderslev Kommunalbestyrelse den 27. august 2024 og den 17. december 2024, jævnfør bilag 1 og 2.

Teknik og Klima er projektkoordinator og sikrer at der udarbejdes detailprojekt, udbudsmateriale og indhenter entreprenørtilbud og udfører tilsyn.

Krydsombygning og anlæg af cykelsti over Bestseller-grunden sker samtidigt og forventes færdiganlagt i efteråret 2025.

Af sagen den 27. august 2024 fremgår det, at der vil blive søgt anlægsbevilling til kommunens andel af projektudgifter, og at medfinansiering vil blive foreslået anvist via Økonomiudvalgets Pulje til erhvervsjord. Der resterer på puljen 3,0 mio. kr. i 2025, som er overført fra 2024. I 2026 er afsat 8,0 mio. kr. til erhvervsjord.

Økonomiske forhold

Der meddeles anlægsbevilling på 8,0 mio. kr. i udgift til krydsombygning og en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. i indtægt til medfinansiering fra Eriksen Ejendomsudvikling A/S.

Nyt projekt Krydsombygning Haderslev Nord ved tilslutningsanlæg 67 Sønderjyske motorvej - mio. kr.	Udgifter	Indtægter
Tidligere anlægsbevillinger	0,0	0,0
Anlægsbevilling til kommunens andel af projekt	8,0	-4,0
Anlægsbevilling i alt	8,0	-4,0

Finansiering – mio. kr.	U	2025	2026	2027	2028
Krydsombygning Haderslev Nord ved tilslutningsanlæg 67 Sønderjyske motorvej	U	6,0	2,0	-	-
	I	-3,0	-1,0	-	-
Økonomiudvalgets pulje til erhvervsjord	U	-3,0	-1,0	-	-
	N	0,0	0,0	-	-
Finansiering i alt	N	0,0	0,0	-	-

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Medfinansiering af krydsombygning ved tilslutningsanlæg 67, Sønderjyske Motorvej E45

Aftale om samfinansiering af krydsombygning ved tilslutningsanlæg 67, Sønderjyske Motorvej E45

Punkt 47: Nedlæggelse af privat fællesvej på landet, matr.nr. 287, Sønderballe, Hoptrup

25/2686

Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af privat fællesvej på landet, matr.nr. 287, Sønderballe, Hoptrup. Ejeren af nabomarkerne har ansøgt om at købe vejarealet og overføre arealet til sin hovedejendom.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- matr.nr. 287 nedlægges som privat fællesvej.
- det nedlagte vejareal afhændes til ansøger for samme kvadratmeterpris som nabojorden er vurderet til.
- at landinspektørudgifter m.v. afholdes af ansøger.

Sagsfremstilling

Ejeren af Diernæsvej 192 har søgt om nedlæggelse af den private fællesvej som forløber i skellet mellem matriklerne 3a og 5a, Sønderballe, Hoptrup, se bilag 1. Vejarealet ejes af Haderslev Kommune.

Teknik og Klima oplyser, at private fællesveje ikke må nedlægges uden kommunens tilladelse, jfr. privatvejsloven. Forudsætningen for at kommunen skal give tilladelse er, at vejen er taget i brug af vejberettigede. Da jordene på begge sider af vejen ejes af ansøgeren, kan vejen betragtes som en privat vej, dog med kommunen som vejejer.

Teknik og Klima bemærker, at vejen ikke længere fungerer som færdselsareal og der er ikke i tingbogen tinglyst vejrettigheder. Vejarealet kan derfor nedlægges efter købsaftale mellem vejejer og ansøger. Vejarealet udgør 2.387 m² og arealet erhverves af ansøger for 7,78 kr/m², svarende til kvadratmeterprisen for nabojorden jfr. Vurderingsstyrelsens ejendoms-vurdering. Købsprisen bliver 2387 m² x 7,78 kr. = 18.571 kroner.

Teknik og Klima har vurderet, at vejen ikke er eneste adgang for andre ejendomme og disses lodder, ligesom vejen ikke er gennemgående, den fører ikke til udkigspunkter, kulturminde eller nogen af de naturtyper som er omfattet af naturbeskyttelsesloven.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Kortudsnit - privat fællesvej matr.nr. 287, Sønderballe, Hoptrup

Punkt 48: Nedlæggelse af del af offentlig vej, Åstrup Allé, ved Åstrup Kirke

24/474

Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af del af den udskilte offentlige vej, Åstrup Allé. Arealet, som udgør 558 m², sælges til Åstrup Menighedsråd, Åstrup Kirke.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- 558 m² af den offentlige vej, Åstrup Allé nedlægges som offentlig vej.
- det nedlagte vejareal sælges til Åstrup Menighedsråd.
- vejarealet afhændes til samme kvadratmeterpris som for naboejendommen
- der tinglyses adgang for matr.nr. 2, Åstrup Ejerlav, Åstrup.
- forsyningsledninger tinglyses.

Sagsfremstilling

Åstrup Menighedsråd ønsker at forbedre parkeringsfaciliteterne ved kirken og har ansøgt om at erhverve et mindre vejareal til formålet.

Teknik og Klima bemærker, at vejarealet er en del af den udskilte offentlige vej Åstrup Allé. Vejarealet skal derfor nedlægges som udskilt vejareal og derefter overføres til matriklen tilhørende menighedsrådet, se bilag 1.

Teknik og Klima oplyser, at det efter vejlovens § 15, er kommunalbestyrelsen som bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges, hvilke bestående kommuneveje der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges jfr. vejlovens § 124.

Når vejen eller en del af vejen nedlægges som vejareal, skal der gives en frist på mindst 8 uger til overfor kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om at vejen opretholdes. Afviser kommunalbestyrelsen kravet, kan det kræves, at vejmyndigheden indbringer afgørelsen for taksationsmyndigheden inden 4 uger efter afgørelsen er meddelt.

Teknik og Klima har vurderet, at nedlæggelsen af en del af vejarealet ikke har nogen betydning for afvikling af trafikken på kommunevejen Åstrup Allé.

Menighedsrådet oplyser, at der er indgået aftale med ejeren af matr.nr. 2, Åstrup Ejerlav, Åstrup, om tinglysning af færdselsret over en del af vejarealet som overføres til menighedsrådet. Ligeledes bemærkes, at der ligger en række forsyningsledninger i vejarealet, som skal tinglyses på det overførte vejareal.

Teknik og Klima oplyser, at arealet erhverves af menighedsrådet for 17 kr./m², svarende til kvadratmeterprisen for nabojorden, jfr. Vurderingsstyrelsens ejendomsvurdering. Købsprisen bliver 558 m² x 17 kr., i alt 9.486 kr. Landinspektørudgifter og tinglysningsudgifter afholdes af menighedsrådet.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 20. maj 2025
- Kommunalbestyrelsen 27. maj 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Kortudsnit visende nedlæggelse af vejareal ved Åstrup Kirke

Punkt 49: Nedlæggelse af del af den offentlige vej, Bramhalevej ved erhvervsområde Haderslev Nord

25/3890

Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af del af den offentlige vej, Bramhalevej ved Haderslev Nord. Ansøger er landinspektørfirmaet LE34 på vegne af Eriksen Projektudvikling A/S, Studsgade 27, Århus C. Arealet som udgør ca. 1.950 m² afhændes til projektudvikleren.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- ca. 1.950 m² af den offentlige vej nedlægges.
- det nedlagte vejareal afhændes til ansøger, Eriksen Projektudvikling A/S.
- vejarealet afhændes til samme kvadratmeterpris som for naboejendommen.
- at landinspektørudgifter m.v. afholdes af ansøger.

Sagsfremstilling

I forbindelse realisering og påbegyndelse af byggemodning i det kommende erhvervsområde ved Bramhalevej, Haderslev Nord, skal der nedlægges en del af den offentlige vej, Bramhalevej.

Teknik og Klima bemærker, at den offentlige vej Bramhalevej forløber fra rundkørslen ved Moltrup Landevej og videre frem mod nordvest op til Østerskovvej. Cirka 100 meter nord for rundkørslen drejer en mindre sidevej mod øst som adgang for en tidligere landbrugsejendom, som nu er opkøbt af projektudvikleren (se bilag 1).

Teknik og Klima oplyser, at det efter vejlovens § 15, er kommunalbestyrelsen som bestemmer, hvilke nye kommuneveje der skal anlægges, hvilke bestående kommuneveje der skal flyttes, nedklassificeres eller nedlægges jr. Vejlovens §124.

Når vejen eller en del af vejen nedlægges som vejareal, skal der gives en frist på mindst 8 uger til overfor kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om at vejen opretholdes. Afviser kommunalbestyrelsen kravet, kan det kræves, at vejmyndigheden indbringer afgørelsen for taksationsmyndigheden inden 4 uger efter afgørelsen er meddelt.

Teknik og Klima oplyser, at vejen er medtaget under lokalplanen 10-64, Erhvervsområde ved Bramdrup, Haderslev, vedtaget 17. december 2024.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025.
- Økonomiudvalget 20. maj 2025.
- Kommunalbestyrelsen 27. maj 2025.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Kort - vejareal der nedlægges.

Punkt 50: Endelig godkendelse af kommuneplantillæg 29-2021 og lokalplan 10-69, Centerområde ved Bygnaf og Nordhavnsvej

24/2371

Sagsresume

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 29-2021 Centerområde ved Bygnaf og Nordhavnsvej, samt lokalplan 10-69 Centerområde ved Nordhavnsvej og Bygnaf, Haderslev. Planerne giver mulighed for at etablere en til tre boksbutikker indenfor planområdet. Forslag til kommuneplantillægget og lokalplanen har været i offentlig høring i otte uger. Der er modtaget 16 høringssvar.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- kommuneplantillæg 29-2021 endelig vedtages med de foreslåede ændringer til det geografiske område som vist i bilag 6
- lokalplan 10-69 endelig vedtages

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse besluttede den 30. april 2024 at igangsætte udarbejdelsen af en lokalplan for området ved Nordhavnsvej og Bygnaf, samt tilhørende kommuneplantillæg, se bilag 1.

Der er på denne baggrund udarbejdet lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg til centerområde til en til tre boksbutikker med et areal på minimum 750 m² og maks. 3.500 m².

Kommuneplantillæg 29-2021 har til formål:

- at afgrænse et planområde, hvor det er muligt at der kan etableres ny bebyggelse til centerformål,
- at muliggøre detailhandel i form af udvalgswarebutikker og butikker med særligt pladskrævende varer, service- og oplevelseserhverv med et samlet areal på op til 3.500 m²

Lokalplanens formål:

- at omdanne området til et centerområde med mulighed for op til tre udvalgswarebutikker, hver med et areal på mindst 750 m²
- at muliggøre nedrivning af eksisterende bygninger inden for lokalplanområdet.
- at fokusere på overgange til omkringliggende bebyggelse, herunder boliger på Remisen

Kommuneplantillæg 29-2021 er vedlagt som bilag 2 og lokalplan 10-69 som bilag 3.

Der er indkommet 16 høringssvar. I svarene findes bekymringer, forslag, ønsker om information og positive kommentarer. Høringssvarene fordeler sig på følgende måde:

- 5 handler om trafiksikkerhed primært på Bygnaf.
- 9 handler om støj fra varelevering, affaldshåndtering, potentielle klunsere
- 2 handler om gener i byggeperioden
- 5 handler om, hvorvidt en boksbutik er den rigtige løsning mellem Jomfrustiens rekreative område og det helstøbte boligkvarter mod nord, som efterlevelse af intentionen i masterplan for Jomfrustien.
- 6 handler om svækkelse af handels- og byliv i den centrale bymidte.
- 1 handler om Kommuneplanens ramme for udvalgswarebutikker og det varesortiment med en andel af dagligvarer, der måtte forekomme i en kommende boksbutik.
- 6 handler om bygningens arkitektur, skala og tilpasning i højde og materialer til de omgivende boligbebyggelser
- 1 handler om evt. svækkelse af ejendomsværdien i de omkringliggende ejendomme.

Høringssvarene er vedlagt som bilag 4 og Teknik og Klimas svar er vedlagt som bilag 5.

Ad trafik

Der er udarbejdet en trafikrapport der medfører mindre ændringer til projektet for sikring trafiksikker afvikling af trafikken på Nordhavnsvej. Derudover har Teknik og Klima vurderet, at varelevering ad Bygnaf er den mest hensigtsmæssige løsning i forhold til trafikafviklingen ad den private fællesvej Remisen. Trafik og Klima vil foretage en trafikmåling før og efter opførelsen af boksbutikkene for at undersøge om der skal ske yderligere trafikale tiltag i lokalområdet.

Ad boksbutikkernes indvirkning på midtbyen

Haderslev Kommune fik, i september 2022, udarbejdet en detailhandelsanalyse for Haderslev Kommune, herunder Haderslev by. Analysen fastslår, at lokalplanområdet er en god placering for en boksbutik for at lave en stærkere forbindelse mellem boksbutikkene langs Nordhavnsvej og midtbyens tilbud.

Teknik og Klima anbefaler, at bemærkningerne ikke giver anledning til ændringer i kommuneplantillæg 29-2021 eller lokalplan 10-69.

Teknik og Klima foreslår en administrativ ændring af det geografiske område for kommuneplantillæg 29-2021 så offentlige vejarealer ikke indgår i kommuneplanrammen. Dette er for at lette den efterfølgende sagsbehandling af området. Ændringen vil ikke medføre ændringer til projektet eller lokalplanen. Den foreslåede ændring vises i bilag 6.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalg 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

Igangsætning af lokalplan 10-69 og kommuneplantillæg 29-2021 Boksbutik Bygnaf 14 _ Nordhavnsvej 3 _19-09-2024
10_44

Kommuneplantillæg 29-2021

LP 10-69

Høringsvar.pdf

Høringsnotat forvaltningens svar.pdf

Forslag til ny afgrænsning af KPT

Punkt 51: Status på lokalplanproces for Strandelhjørn, og sammenhæng med Nips Å lavbundsprojekt

24/8501

Sagsresume

Orientering om status på planlægning for solcelleprojektet ved Strandelhjørn og sammenhængen med lavbundsprojektet ved Nipså. Planlægningen for solcelleprojektet er i en afklaringsfase, mens der arbejdes på konkrete muligheder, der sikrer sammenhæng imellem de to projekter.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Pilotprojektet ved Strandelhjørn blev prioriteret for at kombinere lavbund med solceller og blev udvalgt på grund af sin placering i et lavbundsareal. Den 28. maj besluttede Haderslev Kommunalbestyrelse at indlede planlægningen af et solenergiprojekt ved Strandelhjørn, se bilag 1. Projektet dækker 104 hektar og er beliggende i et område med lavbundsgrunde, se bilag 2. Den 4. november 2024 orienterede bygherren Teknik- og klimaudvalget om status på planprocessen, herunder dialogen med lokalsamfundet og kobling til tværkommunalt lavbundsprojekt i samme område, se bilag 3 og 4.

Den 29. oktober besluttede Haderslev Kommunalbestyrelse at godkende mellemfinansiering til realisering af lavbundsprojektet ved Nips Å, se bilag 5. Projektet viser, at det er muligt at etablere et stort lavbundsprojekt på ca. 633 hektar på tværs af kommunerne Tønder, Aabenraa og Haderslev. Tønder Kommune er tovholder på projektet og har på vegne af alle tre kommuner forberedt en ansøgning om tilskud til etablering af lavbundsprojektet under Landbrugsstyrelsens tilskudsordning til lavbundsprojekter.

Status på planlægning og miljøvurdering af solcelleprojektet:

Planlægningen for solcelleprojektet er i en afklaringsfase, hvor der arbejdes på at sikre konkret sammenhæng med lavbundsprojektet. Det kan medføre tilpasninger af både solcelleprojektet og lavbundsprojektet, da deres realisering afhænger af hinanden både tidsmæssigt og i forhold til de konkrete løsninger. Udvikleren er villig til at arbejde hen imod en løsning, der muliggør begge projekters realisering parallelt. Dette kan medføre en øget afstand til Nips Å.

Lavbundsprojektet skal bidrage til CO₂-reduktioner og hjælpe med at nå kommunens indsatsmål i forhold til okker. Hvis lavbundsprojektet ikke realiseres, vil der skulle findes alternative løsninger, såsom okkerbassiner, for at opnå indsatsmålene. Derudover er tidsaspektet for lavbundsprojektet en vigtig faktor, da det er væsentligt længere end solcelleprojektets tidshorisont.

Status på lavbundsprojektet:

Lavbundsprojektets status er, at der er gennemført både den tekniske og ejendomsretlige forundersøgelse. Begge dele viser potentiale for et projekt. De tre involverede kommuner har derfor på baggrund af en politisk beslutning ansøgt om tilsagn til realisering hos Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Styrelsen har i forbindelse med behandlingen af ansøgningen bedt Haderslev Kommune om at redegøre for, hvordan solcelleprojektet og lavbundsprojektet forventes samtænkt. Hvis der gives tilsagn, er det til en 4-årig periode, der omfatter jordfordeling, detailprojektering og anlæg. Projektet er afhængigt af godkendelse fra lodsejere, og derfor er berørte lodsejere inviteret til informationsmøde ultimo februar.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

KB dagsordenspunkt 28. maj 2024

Projektafgrænsning Solcelleprojekt kortbilag

Kopi_Punkt_Drøftelse af solcelleprojektet ved Strandelhjørn_11-02-2025 14_57

Solcelleprojekt og lavbundsprojekt ved Strandelhjørn kortbilag

Kopi_Punkt_Mellemfinansiering til realisering af lavbundsprojekt ved Nips Å_11-02-2025 14_59

Punkt 52: Status på planlægning for solceller ved Kastvrå

24/10966

Sagsresume

Orientering om status på lokalplanproces for solcelleprojektet ved Kastvrå. Kommuneplantillæg, lokalplanen og miljøvurdering er under udarbejdelse. Der forventes, at planforslag kommer til politisk behandling den 5. maj 2025

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterregning.

Sagsfremstilling

I november 2023 besluttede Teknik- og Klimaudvalget at fortsætte et pilotprojekt for solenergi ved Kastvrå, nu reduceret til 33 ha. Efter offentlig dialog blev Simmersted-områderne fjernet. I januar 2024 blev et borgermøde afholdt, hvor projektet blev præsenteret og diskuteret. Haderslev Kommunalbestyrelse besluttede 2. april 2024 at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering, se bilag 1.

Planernes færdiggørelse er blevet forsinket med to måneder, se bilag 2, da det har været nødvendigt at fastlægge områdets præcise afgrænsning samt præcisere opdelingen af delområderne. Dette omfatter blandt andet fastsættelse af faunapassager og friholdelse af arealer omkring et rørlagt vandløb i området. Se afgrænsning i bilag 3.

Status lokalplan:

Der arbejdes på at udvikle et detaljeret og letforståeligt princip for beplantning, suppleret med visualiseringer. Der udarbejdes desuden en grundig beskrivelse og kortmateriale, der tydeligt illustrerer lokalplanens indhold. Der har været dialog om offentlig adgang til gravhøjen, men bygherre forventer ikke, at det bliver mulighed for det. Offentlig adgang vil medføre øgede krav til sikkerheden omkring en eventuel adgangsvej.

Bygherren har endnu ikke truffet en beslutning om den specifikke type solpaneler, da den mest optimale løsning afhænger af anlæggets distributionsmønster. Valget af solcellepaneler vil derfor blive bestemt ud fra de muligheder, som områdets afgrænsninger tillader. Der arbejdes derfor med en forholdsvis fleksibel lokalplan, der kan rumme flere løsninger. Der er derfor fortsat dialog om lokalplanens detaljeringsgrad.

Status miljøvurdering:

Miljøvurderingsrapporten forventes at være færdig samtidig med lokalplansforslaget. Et afgrænsningsnotat, der sikrer at miljørapporten indeholder de relevante emner, har været i offentlig høring i 2024. Der blev ikke modtaget væsentlige bemærkninger fra berørte myndigheder. Der var 6 høringssvar fra foreninger og privatpersoner, som ikke relaterede sig til miljømæssige forhold. Disse høringssvar fremgår af bilag 4. Der vil også være en høring i forbindelse med lokalplanen som skal politisk behandles. Den politiske behandling af høringssvarene fra lokalplanen forventes at finde sted i september 2025.

I forbindelse med udarbejdelse af §25-tilladelsen er der fortsat dialog om beplantningen herunder bredden, art, beplantningstidspunkt og højde.

Igangværende undersøgelser omfatter landskabsanalyse, støj og trafik. Der er udarbejdet en habitatvurdering for projektområdet, og undersøgelsen for bilag IV-arter blev afsluttet i 2024. Miljøvurderingsrapporten udarbejdes for worst case scenario.

Status kommuneplantillæg:

Kommuneplantillægget bliver tillæg til den nye kommuneplan 2025. Kommuneplantillægget vil udlægge området til teknisk anlæg.

I forbindelse med høringsperioden for lokalplansforslaget planlægger bygherre et borgermøde med beboere og Energistyrelsen.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Bilag

KB dagsordenspunkt 2. april 2024

Tidsplan Kastvrå

Delområder februar 2025

Samlet Hørings svar

Punkt 53: Status på PFAS

18/12944

Sagsresume

Orientering om PFAS på Vilstrupvej 55 (Beredskabsstyrelsen) og Lilholtvej 2 (Flyvestation Skrydstrup)

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Vilstrupvej 55, 6100, Beredskabsstyrelsen

Intet nyt siden sidste udvalgs møde.

Forsvarets Ejendomsstyrelse udførte i 2024 supplerende PFAS-undersøgelser af grundvandet under øvelsesområdet. Undersøgelserne omfattede vandprøver fra eksisterende borer. Overordnet set er forureningsbilledet det samme som ved tidligere udførte undersøgelser. Der er en udbredt PFAS-forurening i det øverste grundvand – kraftigst omkring brandøvelsespladsen. Grundvandsforureningen har kun i begrænset omfang og kun ved brandøvelsespladsen bredt sig til et dybereliggende sekundært grundvandsmagasin.

PFAS-forureningen vurderes ikke at udgøre en akut risiko for drikkevandsboringerne til Eskærhøj vandværk, men det kan ikke afvises, at udgøre en risiko for drikkevandsressourcen på sigt.

Teknik og Klima er i dialog med Forsvaret om undersøgelsesresultaterne med henblik på nye undersøgelser i 2025.

Lilholtvej 2, 6500 Flyvestation Skrydstrup

Intet nyt siden sidste udvalgs møde.

Forsvarets Ejendomsstyrelse har lavet nye borer omkring en vaskeplads, hvor der tidligere lå et slam-bassin som gennem en årrække modtog opsamlet spildevand fra brandøvelsespladserne. Vandprøver fra borerne har gjort det muligt at afgrænse den tidligere påviste PFAS-forurening i nord- og østlig retning. I grundvandets strømningsretning mod sydvest er forurening ikke afgrænset. PFAS-forureningen vurderes ikke at udgøre en risiko overfor Skrydstrup Vandværk.

Nye vandprøver fra eksisterende borer ved det nordlige værkstedsområde viser overordnet set den samme forureningssituation som ved tidligere undersøgelser. I en boring vest for værkstedsområdet i retning af Skrydstrup Vandværk er der igen påvist PFAS-indhold i grundvandet. Vandprøver udtaget i 2022 og 2023 viste ikke tegn på PFAS-stoffer. Teknik og Klima har fokus på denne problemstilling og vil drøfte det med Forsvarets Ejendomsstyrelse på førstkommende møde i foråret.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025

Godkendt.

Punkt 54: Underskriftsside

Sagsresume

Teknik- og Klimaudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".