

REFERAT Teknik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 05-12-2022

Mødedato Mandag d. 05. december 2022 kl. 14:00

Mødested Mødelokale Nørre Vilstrup, indgang A, 3. sal

Mødedeltagere Carsten Leth Schmidt, Bent Kloster, Jannie B. Westergaard, Benny Bonde, Børge Koch, Helene Hellesø Appel, Bent Vedsted Rønne

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Gensidig orientering.....	4
Politisk koordinering mellem udvalg.....	6
Beslutning om afsøgning af tre mulige pilotprojekter for solenergi.....	7
Beslutning om varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune.....	10
Beslutning om igangsætning af lokalplanlægning for et erhvervsområde ved Nustrup.....	13
Beslutning om endelig vedtagelse af ophævelse af lokalplan 10.64.1-1, Blandet byområde ved Norc	15
Beslutning om kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger - opsamling på debatfase.....	16
Beslutning om kommuneplantillæg 2021-12 og lokalplan 10-58 Centerområder ved Nordhavnsvej,	18
Beslutning om arkitekturråd og stadsarkitekt.....	20
Orientering om sortpletudpegning 2022.....	22
Orientering om evaluering af Nørregade og beslutning om retningslinjer for udeservering.....	24
Beslutning om etablering af P-plads på Hertugens baghave.....	26
Beslutning om udarbejdelse af en ny træpolitik for Haderslev Kommune.....	28
Lukket: Beslutning om serviceniveau for drift af primære veje.....	30
Orientering om fortovsregistrering 2022.....	31
Orientering om skitseplan for Aarø Havn.....	32
Beslutning om ny ejerstrategi for Provas.....	34
Beslutning om forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplan 2021-2024.....	36
Beslutning om støtte til bekæmpelse af mårhund.....	38
Beslutning om revidering af regulativ for husholdningsaffald.....	40
Beslutning om revidering af regulativ for erhvervsaffald.....	41
Beslutning om forsøg i Trekantområdets kommuner om fælles genbrugspladser.....	42
Orientering om pesticider i drikkevand og grundvand.....	44
Orientering om status på PFAS.....	46
Ankenævns- og domsafgørelser.....	48
Underskriftsside.....	49

Punkt 264: Godkendelse af dagsorden

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dagsordenen godkendes

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt, idet punkt 269, 276, 281 og 285 behandles særskilt.

Punkt 265: Gensidig orientering

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Projekt Ren Natur

Efter beslutning i Teknik- og Klimaudvalget 14. juni 2021 har Teknik og Klima genoptaget kommunens deltagelse i Hold Danmark Rent. Udvalgets ønske var blandt andet, at kommunen igen skulle deltage i det årligt tilbagevendende borgerinddragelsesprojekt ”Ren Natur”, hvor foreninger samler affald på udvalgte strækninger, mod at blive aflønnet af sponsorpenge til brug i foreningslivet. I 2022 er 12 ruter blevet rensede af foreninger med et samlet sponsortilskud på 32.500 kr. 166 frivillige fra foreningerne har deltaget i indsamlingen. Yderligere oplysninger om arbejdet og ruterne kan ses i vedlagte bilag fra Ren Natur.

Udpegning af områder til urørt skov

Naturstyrelsen har nu foretaget den endelige udpegning af områder til urørt skov. Der er ikke foretaget ændringer i udpegningerne i Haderslev Kommune. Kommunens høringssvar har ikke givet anledning til ændringer i udpegningsmaterialet, der er vedlagt i bilag 2. Naturstyrelsen oplyser, at der i den kommende tid vil blive udarbejdet forvaltningsplaner under inddragelse af offentligheden.

Gelså, Bevtoft, våd sti

Teknik og Klima er i gang med at udarbejde et mulighedskatalog med beskrivelse af løsninger til at kunne opnå en tør sti langs åen i Bevtoft hele året. Løsningerne er drøftet på et overordnet niveau med Bevtoft borgerforening. Når udkastet til mulighedskatalog er udarbejdet, så drøftes det med Bevtoft Borgerforening inden det forelægges Teknik- og Klimaudvalget.

Åstedsforretning for anlæggelse af dobbeltcykelsti fra Nustrup til Uldal

I forbindelse med erhvervelse af nødvendig jord til anlæggelse af en dobbeltrettet cykelsti fra Nustrup til Uldal, afholdes der 6. december 2022 åstedsforretning langs strækningen.

Åstedsforretningen omfatter i alt otte lodsejere fordelt på 12 matrikler. Derudover er der indkaldt to lodsejere i forbindelse med matrikel 367, da de har vejret over matriklen.

Benny Bonde deltager i åstedsforretningen som udpeget formand for åstedsforretningen.

Forud for åstedsforretningen har der været afholdt et informationsmøde den 17. november med de berørte lodsejere.

Etableringen af cykelstien forventes udført inden primo efterår 2023.

Udvidelse af Arnum Nørreremark

Der afholdes 6. december 2022 formøde omkring udvidelse af Arnum Nørremark i Arnum med to lodsejere fordelt på 3 matrikler. På formødet deltager Benny Bonde som udpeget formand for åstedsforretningen.

Orientering om rundkørselsprojekt i krydset Ribevej/Østergade i Vojens

Vejdirektoratet har fremsendt projekt materialet omkring etablering af 1 sporet rundkørsel i krydset Ribevej/Østergade på rute 47. Rundkørslen forventes at blive udført fra marts til og med september 2023.

Vejdirektoratet beskriver projektet således:

For at sikre synligheden af rundkørslen etableres midterøen med en højde på 2m over rundkørselens cirkulationsareal. Til og frafarter til rundkørslen ændres ligesom eksisterende højre, - og venstresvingsbaner fra Ribevej mod Østergade fjernes. Helleanlæg på Ribevej tilpasses nyt kørebaneafgræsning. Shunt sydøst for krydset mellem Østergade og Ribevej bibeholdes, ligesom eksisterende dobbeltrettet cykelsti sydøst for krydset forbliver uændret. Rundkørslen afvandes til grøfteanlæg på nordsiden af Ribevej, lokalt ved rundkørslen vil grøften derfor følge rundkørselens forløb. Rundkørslen belyses i henhold til gældende vejregler.

Plantegning af projektet er vedlagt som bilag 1.

Uddybning af sejlrenden til Aarø Havn

Teknik og Klima har 25. november modtaget tilladelse til bypass med rent oprensningssediment fra Aarø Havn og Sejlrende. Sedimentet skal ifølge tilladelsen flyttes ca. 500 m væk til en anvist plads i havet tæt på kysten på Aarø. Der er fire ugers klagefrist forbundet med tilladelsen, så arbejdet kan først starte op i 2023. Der er afsat midler til projektet på budget 2022, sammen med høfden, som er udført, så de resterende midler overføres til 2023.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Årsrapport Ren Natur Haderslev Kommune 2022

Urørt skov - Sammenfattende redegørelse

Plantegning af projekt

Punkt 266: Politisk koordinering mellem udvalg

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Punkt 267: Beslutning om afsøgning af tre mulige pilotprojekter for solenergi

22/20420

Sagsresume

Beslutning om afsøgning af pilotprojekter for solenergi. Haderslev Kommunalbestyrelse har besluttet, at der skal indledes en planlægning for større solenergianlæg i Haderslev Kommune gennem en målrettet planlægning for ét eller flere pilotprojekter. Teknik og Klima anbefaler, at der indledes dialog med tre mulige projektforslag af forskellig størrelse og karakter for at identificere relevante pilotprojekter. Arbejdet med pilotprojekterne skal skabe et bredt videns- og erfaringsgrundlag for den fremtidige vurdering, prioritering og planlægning af solenergi projekter. Teknik og Klima vil på grundlag af den indledende dialog senere indstille om gradvis igangsættelse af kommune- og lokalplanprocesser for hvert af de relevante pilotprojekter. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der træffes beslutning om, at der indledes en forhåndsdialog med tre forskellige typer af mulige pilotprojekter.
- der træffes beslutning om, hvilke tre projekter der skal indledes forhåndsdialog med. En eventuel beslutning om igangsætning af planlægning for konkrete projekter vil forelægges til beslutning i forlængelse af forhåndsdialogen.
- Teknik og Klima sikrer en løbende opfølgning og evaluering af forhåndsdialogen med henblik på politisk behandling.
- Teknik- og Klimaudvalget drøfter behovet og mulighederne for at koordinere udvælgelse, planlægning og realisering af solenergianlæg med øvrige politiske fagudvalg.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse har den 27. september 2022 besluttet, at der skal indledes en målrettet kommune- og lokalplanlægning for ét eller flere pilotprojekter for opstilling af større solenergianlæg i Haderslev Kommune. Pilotprojekterne skal bidrage med ny viden og erfaring i kommunens grønne omstilling på baggrund af arbejdet med at realisere konkrete projekter. Samtidig skal pilotprojekterne sikre en tidlig og vedkommende borgerinvolvering i planlægningen, se bilag 1. Baggrunden for denne sag er, at kommunalbestyrelsen den 31. oktober 2022 besluttede, at der ønskes en præcisering af udvælgelse, proces for og inddragelse i projekterne inden beslutning om at indlede en dialog med mulige pilotprojekter. Bilag 2.

Haderslev Kommune oplever en stigende interesse fra både lokale aktører og energiselskaber, der ønsker at etablere solenergianlæg i kommunen. Der er siden kommunalbestyrelsens vedtagelse af retningslinjer og prioriterede områder for solenergianlæg i august 2021 modtaget 22 nye eller reviderede projektforslag, som helt eller delvist lever op til de vedtagne retningslinjer.

De modtagne ansøgninger og interessetilkendegivelser deler sig i al væsentlighed i tre overordnede typer af projekter:

- Store projekter med en størrelse på over 75 hektar, hvor kommercielle energiselskaber ønsker at opkøbe eller leje jord til opstilling solpaneler. Disse projekter har derfor som udgangspunkt en begrænset lokal forankring og foreligger ofte kun som forslag på skitseniveau. (Projekt numre: 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 18, 21, 22)
- Mellemstore projekter med en størrelse på 11-75 hektar og tager ofte udgangspunkt i lokale initiativer, hvor lokale lodsejere i samarbejde med eksterne samarbejdspartnere har præciseret forslag til opstilling af solenergianlæg. (Projekt numre: 4, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 20)
- Små projekter ved virksomheder og forsyningsselskaber, som ønsker at etablere mindre, decentrale anlæg til egen vedvarende el-forsyning i tilknytning til virksomheden eller som del af varmforsyning fra lokale anlæg. Der er generelt en stigende opmærksomhed fra virksomheder, der ønsker at producere strøm til egen forsyning. Samtidig åbner ny lovgivning nye muligheder for denne type af projekter, som i nogle tilfælde kan realiseres indenfor eksisterende planlægning. (Projekt nummer: 1)

Se bilag 3 for beskrivelser af de 22 indkomne projekter med status medio november 2022.

De indkomne projekter varierer betydeligt i størrelse, placering og kompleksitet i forhold til kravene til plangrundlaget og i de tilgange, der er relevante i forhold til at sikre en god og vedkommende inddragelse af aktørerne. Det er målet med pilotprojekterne, at de skal sikre et solidt erfaringsgrundlag omkring de særlige forhold og problemstillinger, der knytter sig de forskellige typer af projekter. Herunder bør projekterne afspejle de tidligere besluttede væsentlige politiske opmærksomhedspunkter omkring projekternes størrelser, placeringer og nabohensyn og prioriteringer af projekter. For at sikre denne variation i pilotprojekterne anbefaler Teknik og Klima, at der indledes en forhåndsdialog med ét konkret projekt for hver af de tre typer:

1. Et større projekt på potentielt mere end 75 hektar indenfor Forsvarets kompensationszone (rød zone) ved Skrydstrup.
2. Et mellemstort projekt med en forventet størrelse på mindre end 75 hektar, der tager udgangspunkt i et lokalt initiativ.
3. Et mindre virksomhedsejet projekt, hvor etableringen af solceller primært skal understøtte virksomhedens egen forsyning med elektricitet.

Forhåndsdialogen vil inddrage projektejerne, naboer og relevante myndigheder. Formålet med dialogen vil være at afsøge forslagernes potentialer for en senere realisering, samt at kvalificere og eventuelt tilrette processerne, så de bedst muligt vil kunne balancere de forskellige interesser og hensyn. Se bilag 4 for en uddybning af særlige opmærksomhedspunkter og processer omkring inddragelse af aktører i forhåndsdialogerne. Senere vil pilotprojekterne kunne bidrage til det videre planarbejde i Haderslev Kommune med ny viden og erfaringer, inden en eventuel igangsætning af et plangrundlag i form af kommuneplantillæg, lokalplanlægning og miljøvurderinger.

På grundlag af gennemgang af alle 22 indkomne projektansøgninger og interessetilkendegivelser er det Teknik og Klimas vurdering, at projekt nr. 11 vest for Skrydstrup, projekt nr. 19 ved Gram og projekt nr. 21 ved Simmersted vil være egnede som pilotprojekter, og at der derfor kan indledes en forhåndsdialog med disse tre projekter. Se bilag 5 for en uddybning af udvælgelsen af mulige pilotprojekter.

Såfremt den indledende dialog med de tre mulige pilotprojekter peger på, at projekterne dels er realistiske at gennemføre og dels vil kunne give det ønskede erfaringsgrundlag for den videre planlægning, vil en igangsætning af udarbejdelsen af et detaljeret plangrundlag for hvert af de tre pilotprojekter kunne blive politisk behandlet i perioden marts til september 2023. Endvidere forventes en samlet afrapportering af erfaringerne med arbejdet med pilotprojekterne sammen med anbefaling for den videre prioritering og planlægning af solenergi projekter at kunne blive politisk behandlet i sommeren 2023. En overordnet tidsplan for processen omkring pilotprojekterne findes i bilag 6.

Økonomiudvalget besluttede den 24. oktober 2022 vedrørende en eventuel politisk følgegruppe til pilotprojekterne, at "Økonomiudvalget anbefaler over for kommunalbestyrelsen at sende sagen tilbage til Teknik- og Klimaudvalget med henblik på præcisering af udpegning af, proces for og indhold i pilotafprøvning herunder også et kommissorium for en eventuel følgegruppe, og at lokale borgere og interessegrupper inddrages."

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt. Udvalget valgte fire projekter med numrene 11, 12, 19 og 21. Behovet for at koordinere med andre politiske fagudvalg blev drøftet. Dialogen omkring de fire projekter tages i koordinationsudvalget mellem formandskaberne i Teknik- og klimaudvalget, Vækst- og Udviklingsudvalget og Land- og Byudviklingsudvalget.

Benny Bonde blev erklæret inhabil.

Bilag

KB dagsordenspunkt 27. september 2022

KB dagsordenspunkt 31. oktober 2022

Oversigt over ansøgte anlæg november 2022

Notat om inddragelse i pilotprojekter

Notat om udvælgelse af pilotprojekter

Tidsplan for pilotprojekter, december 2022

Punkt 268: Beslutning om varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune

22/11084

Sagsresume

Beslutning om, at varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune godkendes. KL og regeringen har den 29. juni 2022 indgået en aftale om at fremskynde varmeplanlægningen i kommunerne. Teknik og Klima har på den baggrund og i dialog med fjernvarmeselskaberne udarbejdet en varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune. Varmeplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 3. -17. november 2022. Der er modtaget to bemærkninger i høringsperioden.

Varmeplanen vil danne baggrund for den information om fremtidige muligheder for bygningsopvarmning, der inden årets udgang som minimum skal sendes til berørte ejendomsjere med gas- eller oliefyr i de nuværende gasområder.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Klima indstiller, at

- varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune, med de i høringsnotatet anbefalede justeringer, godkendes

Sagsfremstilling

Med regeringens aktuelle reformudspil "Danmark kan mere II" og den efterfølgende aftale mellem regeringen og KL er det besluttet, at kommunerne i 2022 skal udarbejde en plan for grøn varme, der som minimum omfatter de områder, der i dag er gasforsynede.

Teknik- og Klimaudvalget har senest den 27. september 2022 behandlet sagen og besluttet, at der skal udarbejdes et plandokument for de områder i kommunen, der i dag er gasforsynet, samt at udsende dette i offentlig høring for at overholde den statsligt udmeldte tidsramme, se bilag 1.

"Varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune", som Teknik og Klima har udarbejdet i en omfattende dialog med fjernvarmeselskaberne, og som har været i høring i perioden fra den 3. november til den 17. november 2022, er Haderslev Kommunes opfølgning herpå. Det fremgår af planforslaget, at:

- naturgassen i hovedparten af tidligere gasområder i Gram, Vojens, Haderslev og Starup søges udfaset og konverteret til fjernvarme frem til udgangen af 2027. Nødvendige projektforslag er blevet godkendt i løbet af 2021 og 2022
- lokalbyen Marstrup søges tilsluttet fjernvarme under forudsætning af at der opnås en tilslutningsprocent på 85.
- der i alle de øvrige nuværende gasområder som udgangspunkt anbefales individuelle løsninger i form af varmepumpe, jordvarme, biomasse eller lignende
- det i nogle af de naturgasforsynede lokal- og landsbyer kan være en god idé at etablere lokale fjernvarmeløsninger eller andre kollektive varmeløsninger som termonet. For at kunne realisere disse muligheder forudsættes et markant lokalt engagement. Kommunen vil understøtte eventuelt kommende projekter ved at deltage i dialog og lokale møder, sikre hurtig sagsbehandling, ligesom andre kommunale støttemuligheder løbende vil blive vurderet.
- et omfattende vejledningsmateriale vil blive gjort tilgængeligt på kommunens hjemmeside sideløbende med offentliggørelsen af planen.

Haderslev Kommune har gennemført en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang, der kræver en miljøvurdering. Det er vurderingen, at planen ikke kræver en miljøvurdering.

Varmeplan for gasområder inklusive miljøscreening kan ses i bilag 2.

I forbindelse med høringen af planen er der modtaget to høringssvar fra henholdsvis Vojens Fjernvarme og gasselskabet Evida. Vojens Fjernvarme har ingen indvendinger mod planen, og Evidas bemærkninger har primært karakter af forslag til uddybende og orienterende tekst om selskabets virke og funktion i forbindelse med den forestående konvertering af gasområder i kommunen. Høringssvarene samt Teknik og Klimas anbefalinger til tekstmæssige justeringer i planen fremgår af høringsnotatet, se bilag 3.

Teknik og Klima har endvidere modtaget oplysninger om, at der helt aktuelt pågår en dialog mellem Sønderjysk Biogas Bevtoft og Vojens Fjernvarme om at undersøge muligheden for at udnytte spildvarme fra biogasprocessen til fjernvarme. Det forventes, at man i løbet af 2023 kan afklare, om projektet er bæredygtigt. Er dette tilfældet, kan der opstå en mulighed for at forsyne Skrydstrup og Bevtoft. Som følge heraf anbefaler Teknik og Klima, at der indarbejdes en supplerende note herom i varmeplanen, se høringsnotatet bilag 3.

Med baggrund i varmeplanen skal kommunen inden udgangen af 2022 som minimum give alle ejendomsjere med gas- eller oliefyr i kommunens gasforsynede områder klar besked om eksisterende og fremtidige varmforsyningsmuligheder, herunder planer for udrulning af fjernvarme og informere om alternative opvarmningsformer til gas eller oliefyr. Kommunens gasforsynede områder skal i denne sammenhæng forstås som områder med ejendomme, der aftager gas til ejendommens opvarmning og forsyning med varmt vand.

Teknik og Klima anbefaler, at et informationsbrev sendes til alle ejendomsjere i kommunen med gas- eller oliefyr, dvs. også til ejere med gas- eller oliefyr udenfor gasområderne. Eksempel på informationsbreve fremgår af bilag 4.

I regeringens reformudspil lægges der også op til, at rammerne for strategisk energiplanlægning skal styrkes. Det skal i første omgang ske gennem etablering af lokale koordinationsfora i kommunerne. Formålet er at styrke koordinationen mellem kommuner, fjernvarmeselskaberne, eldistributionsselskabet, Evida samt virksomheder med potentiale for udnyttelse af overskudsvarme, som skal understøtte en hensigtsmæssig planlægning og omstilling til grøn varme. Teknik og Klima vil orientere nærmere herom i starten af 2023.

Juridiske aspekter

Cirkulæreskrivelse om kommunal varmeplanlægning og projektkodkendelse er trådt i kraft den 28. oktober 2022. Cirkulæreskrivelsen fastlægger blandt andet en fremskyndet kommunal planlægningsindsats ved udarbejdelse af en samlet varmeplan i 2022 og efterfølgende information til ejendomsjere inden udgangen af 2022.

Procedure

Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bent Kloster stemte imod.

Bilag

TKU dagsordenspunkt 27. september 2022

Varmeplan for gasområder i Haderslev Kommune

Høringsnotat_Varmeplan for gasområder

Udsendelsesbrev 4 - Ikke planer om fjernvarme

Punkt 269: Beslutning om igangsætning af lokalplanlægning for et erhvervsområde ved Nustrup

20/23429

Sagsresume

Beslutning om igangsætning af lokalplan for et erhvervsområde ved Nustrup. Ansøger er en lokal vognmand, der har behov for at udvide sit eksisterende erhvervsområde, der bliver en del af det nye lokalplanområde. Med den nye lokalplan vil der blive åbnet mulighed for forskellige vognmandsaktiviteter i området som for eksempel kontor, værksted, vaskehal, parkering af personbiler og tunge køretøjer, oplag af sand og grus, oplag af flis og muld, arealer til materiel, arealer til containere, arealer til periodevis nedknusning af materialer og arealer til jordsortering. Det vurderes, at lokalplanen er i overensstemmelse med gældende kommuneplan. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udarbejdelse af lokalplan for et erhvervsområde til vognmandsvirksomhed ved Nustrup igangsættes.

Sagsfremstilling

En lokal vognmand har indsendt en konkret ansøgning om udarbejdelse af lokalplan for et område umiddelbart nordøst for Nustrup. Ansøger råder i forvejen over et mindre eksisterende erhvervsområde på dette sted. Virksomheden vækster og det eksisterende erhvervsområde kan ikke længere rumme virksomhedens aktiviteter og pladsbehov. Der er derfor behov for udvidelse med et nyt areal.

Virksomhedens ejer har brugt en del tid på at få adkomst til et nyt grundstykke nord for det eksisterende erhvervsområde, der ejes af en lokal landmand. Der er indgået en skriftlig aftale mellem virksomhed og landmand om overtagelse af jorden. Aftalen er forudsat myndighedernes godkendelse – underforstået udarbejdelse af lokalplan for området.

Det samlede lokalplanområde, der består af det eksisterende erhvervsområde og det nye grundstykke, er på cirka 14,5 hektar. Det eksisterende erhvervsområde, der rummer ansøgers vognmandsvirksomhed, ligger syd for Røddingvej. Det nye grundstykke, der for øjeblikket anvendes til jordbrugsformål, ligger nord for Røddingvej.

En lokalplan for området skal åbne mulighed for, at der i området kan etableres vognmandsvirksomhed med aktiviteter som for eksempel kontor, værksted, vaskehal, parkering af personbiler og tunge køretøjer, oplag af sand og grus, oplag af flis og muld, arealer til materiel, arealer til containere, arealer til periodevis nedknusning af materialer og arealer til jordsortering.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan skal der fastlægges nogle plantebælter omkring området og eventuelt indenfor området, af hensyn til landskabet. Se nærmere beskrivelse af projektet i bilag 1.

Teknik og Klima vurderer, at projektet er i overensstemmelse med gældende kommuneplan, hvor området blandt andet er udlagt til kontor- og serviceerhverv samt transport- og logistikvirksomheder. Den eksisterende lokalplan for ansøgers mindre erhvervsområde erstattes af den nye lokalplan. Dette medfører en planmæssig opgradering af det eksisterende erhvervsområde.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet, se bilag 2. Lokalplanforslag til offentliggørelse forventes behandlet af Teknik- og Klimaudvalget i marts 2023.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Lokalplangrundlag

Tidsplan

Punkt 270: Beslutning om endelig vedtagelse af ophævelse af lokalplan 10.64.1-1, Blandet byområde ved Nordhavnsvej - Jomfrustien - Lindedal, Haderslev

22/17847

Sagsresume

Beslutning om ophævelse af lokalplan 10.64.1-1, Blandet boligområde ved Nordhavnsvej – Jomfrustien – Lindedal, Haderslev. Teknik- og Klimaudvalget har den 10. oktober 2022 godkendt at sende forslaget til ophævelse af lokalplanen i høring. Forslaget har været i høring i fire uger. Der indkom et høringssvar, der ikke påvirker ophævelsen. Teknik og Klima indstiller til at lokalplanen ophæves endeligt. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- ophævelse af lokalplan 10.64.1-1 Blandet byområde ved Nordhavnsvej – Jomfrustien – Lindedal, Haderslev vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget har den 10. oktober 2022 besluttet at sende forslag til ophævelse af lokalplan 10.64.1-1. Lokalplanen omfatter matrikel nummer 2281, Vor Frue, Haderslev med et samlet areal på 6.483 m² i høring. Se bilag 1.

Lokalplanen har til formål at omdanne området til en ny bydel med små butikker ved størrelsesbegrænsninger i formålsparagraffen. Teknik og Klima vurderer, at ophævelse af gældende lokalplan vil være hensigtsmæssig, da størrelsesbegrænsningerne ikke længere er foreneligt med de krav, der er til dagligvare- og udvalgswarebutikker. Derudover arbejder detailhandelsanalysen for Haderslev Kommune og Planloven med en fortætning af bymidten. Teknik og Klima vurderer derfor, at lokalplanen hverken er tidssvarende eller længere brugbar.

Efter ophævelse af lokalplanen skal der i området administreres efter kommuneplanens rammebestemmelser for planområdet og byggeloven. Området er i gældende kommuneplan udlagt til centerområde med butikker, boliger, erhverv og privat og offentlig service, som naturligt hører til det centrale byområde.

Forslaget til ophævelse af lokalplanen sammen med gældende lokalplan ses i bilag 2. Forslaget har været i høring i fire uger. Der indkom kun et høringssvar fra Museum Sønderjylland, der meddeler, at de ingen kommentarer har.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Forslag til ophævelse af lokalplan 10.64.1-1

Ophævelse af lokalplan 10.64.1-1 m LP

Punkt 271: Beslutning om kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger - opsamling på debatfase

22/4053

Sagsresume

Som opstart på arbejdet med kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger har der været en debatfase med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen. I denne sag skal der træffes beslutning om behandling af de indkomne høringssvar fra debatfasen samt det plangrundlag, som arbejdet med kommuneplantillægget skal tage afsæt i. Herudover orienteres der om dialog med lokalråd og grundejere i de landsbyer, hvor der er ønsker til ændringer, som ikke vil indgå i kommuneplantillægget. Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget, Land- og Byudviklingsudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- udarbejdelsen af kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger tager afsæt i vedlagte reviderede plangrundlag, jf. bilag 4.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. maj 2022 at igangsætte udarbejdelsen af et kommuneplantillæg, der omhandler en revision af udvalgte landsbyafgrænsninger og mindre arealudlæg til byvækst i kommunens landdistrikter, se bilag 1.

Som en del af processen har der været indledende debatfase, hvor det var muligt at komme med idéer og forslag til indholdet af kommuneplantillægget. Der er indkommet 19 høringssvar, behandlet i vedlagte bilag 2. De samlede høringssvar fremgår desuden af bilag 3.

Teknik og Klima har desuden haft dialog med de lokalråd og grundejere, hvor der enten skulle foretages en prioritering af ændringsønsker eller hvor ændringsønsker ikke indstilles til at indgå i det videre arbejde med kommuneplantillægget. Det drejer sig om Aarøsund, Hoptrup, Fjelstrup, Vedsted, Sommersted og Fole.

I Fjelstrup og Knud er de foreslåede udvidelser af landsbyafgrænsninger beliggende i nærhed til landbrug (svine- og tyreproduktion). Dette kan begrænse de fremtidige udvidelsesmuligheder for disse virksomheder. Teknik og Klima vil i det videre planarbejde vurdere nærmere på dette, med henblik på, om de foreslåede udvidelser af landsbyerne skal udgå.

I forbindelse med Teknik og Klimas behandling af høringssvar og indledende arbejde med kommuneplantillægget er der foretaget en vurdering og beskrivelse af kommuneplantillæggets indhold, samt Teknik og Klimas indstilling til om høringssvaret imødekommes fuldt ud, delvist eller afvises. Samlet vil der være ændringer i landsbyafgrænsninger, gældende rammeområder og nye arealudlæg i 15 landsbyer. Teknik og Klima indstiller, at det videre planarbejde tager afsæt i dette reviderede plangrundlag, se bilag 4.

I det videre arbejde skal der redegøres nærmere for den planmæssige begrundelse og redegørelse for de foreslåede ændringer, som kommuneplantillægget medfører, samt foretages en miljøscreening af ændringerne, som sendes i høring ved de relevante myndigheder.

Forslag til kommuneplantillægget forventes politisk behandlet i marts 2023. Tidsplan fremgår af bilag 5.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Land- og Byudviklingsudvalget den 8. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt med følgende rettelse til bilag 2: Vedrørende høringssvar 1 (Øsby) forbliver de med gult markerede områder i landsbyafgrænsningen, idet der ikke er handlepligt for ejer.

Bilag

KB dagsordenspunkt 31. maj 2022

Opsamling og behandling af høringssvar - detatfase KPT 8 landsbyafgrænsninger og arealudlæg i landdistrikterne

Indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen - Kommuneplantillæg 8 samlede høringssvar

Plangrundlag Kommuneplantillæg 8-2021

Tids og procesplan

Punkt 272: Beslutning om kommuneplantillæg 2021-12 og lokalplan 10-58 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev

22/6457

Sagsresume

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 12-2021 og lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev. Haderslev Kommune har modtaget et projekt fra en privat grundejer om opførelse af to-tre boksbutikker. Planlægningen muliggør en omdannelse af et område fra et delvist henlagt areal til et bynært centerområde med forskellige erhvervstyper og butikker, dette under hensyn til omgivelserne. Forslag til kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 har været fremlagt i offentlig høring i fire uger fra 26. september til 24. oktober 2022. Der er indkommet et høringssvar, som ikke giver anledning til ændringer. Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

- godkende kommuneplantillæg nr. 12-2021 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev.
- godkende lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede 12. september 2022 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 i fire ugers offentlig høring, se bilag 1.

Forslagene har været fremlagt i offentlig høring sideløbende, i fire uger fra 26. september til 24. oktober 2022.

Kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 skal muliggøre realiseringen af et projekt fra en privat grundejer om opførelse af to-tre boksbutikker, herunder udvalgswarebutikker og butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Planlægningen muliggør en omdannelse af et område fra et delvist henlagt areal til et bynært centerområde med forskellige erhvervstyper og butikker, dette under hensyn til omgivelserne.

Området er beliggende i byzone, i den østlige yderkant af Haderslev bymidte. Arealet grænser op til Lindedal i vest, Nordhavnsvej i nord, Vinkelvej i øst, samt supercykelstien og de almene boliger i Søslangen i syd. Vest for området ligger tre beboelsesejendomme og ved siden af dem det tidligere posthus. Området fremstår delvist bebygget med to erhvervsbygninger med befæstede parkeringsarealer samt et ubebygget areal, der primært henligger i naturtilstand.

Kommuneplantillæg nr. 12-2021 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev, se bilag 4.

Planområdet ligger hen over to gældende kommuneplanrammer. Deres rammebestemmelser muliggør ikke det ansøgte projekt i sin fulde udstrækning. Kommuneplantillæg nr. 12-2021 har følgende virkninger:

- Ændrer delvist anvendelsen af området, så det i sin fulde udstrækning muliggør butikker til detailhandel, herunder udvalgswarebutikker og butikker med særligt pladskrævende varegrupper.
- Muliggør et samlet etageareal på 4500 m² for hele planområdet. Gældende planlægning muliggør de to eksisterende bygninger (ca. 2.200 m²) samt en udbygningsramme på 1.000 m².
- Ændrer den maksimale højde for nybyggeri fra 12-13 meter til 8,5 meter.

Lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev, se bilag 5.

Formålet med lokalplan 10-58 er at realisere et konkret detailhandelsprojekt og samtidig give mulighed for senere at kunne realisere andre centeraktiviteter i området, bl.a. kontorer, pladskrævende varegrupper som for eksempel bilforhandlere eller køkkenfirmaer. Lokalplanens bestemmelser er derfor tilpasset det konkrete projekt og sikrer derudover et råderum til opførelse af flere projekter. Lokalplan 10-58 udlægger et byggefelt til opførelse af maksimalt tre boksbutikker. Blandt lokalplanens øvrige bestemmelser kan nævnes:

- Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Nordhavnsvej, Vinkelvej og Lindedal. Vejadgang for bilister mellem Lindedal og Jomfrustien skal forhindres med beplantning. Således sikres, at bilister ikke krydser supercykelstien når de tilgår planområdet.
- Lokalplan 10-58 foreslår et maksimalt etageareal på 4500 m² inden for lokalplanområdet.
- Der må maksimalt opføres et bruttoetageareal på 4000 m² til detailhandel i form af udvalgswarebutikker.
- De øvrige 500 m² af det maksimale etageareal skal udgøres af funktioner, der ikke er tilknyttet den specifikke detailhandel, fx kontor.
- Størrelsen af den enkelte butik må ikke overstige 2000 m², og der må ikke etableres butikker med et bruttoetageareal mindre end 750 m² per butik.
- Der skal opføres et støjværn i en højde på 1.8 m langs det sydvestlige skel
- I lokalplanens bestemmelser stilles skærpede krav til byggeriets facadebearbejdning for at sikre, at det kommende byggeri i det ydre bidrager positivt til de nære omgivelser. Se bilag 5, §7 om bebyggelsens ydre fremtræden.

I høringsfasen er der indkommet et høringssvar med bekymring for mængden af lettilgængelig parkering til eksisterende erhverv, både i byggefasen og efter endt nybyggeri. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer. Teknik og Klima bemærker, at lokalplanen viderefører parkeringsnorm, jf. Haderslev Kommuneplan 2021, der også stiller krav til antallet af handicaparkering. Bestemmelserne inden for lokalplanområdet skal overholdes til enhver tid - både før, under og efter endt nybyggeri, se bilag 2 og bilag 3.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022
- Økonomiudvalget 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Teknik- og Klimaudvalget 12. september 2022

Behandling af høringssvar

Høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 12-2021

Lokalplan 10-58

Punkt 273: Beslutning om arkitekturråd og stadsarkitekt

22/13873

Sagsresume

Beslutning om evaluering af konkrete administrative tiltag på baggrund af tidligere udvalgs beslutning om en stadsarkitektfunktion. På baggrund af et medlemsinitiativ og byrådsbehandling af denne besluttede Udvalget for Plan og Miljø den 13. september 2021, at forvaltningen med hensyn til tre vilkår etablerer en stadsarkitektfunktion.

Teknik og Klima implementerer på den baggrund en række administrative tiltag, samt foreslår et temamøde for udvalget med fokus på, hvordan god arkitektur og kvalitet i det bebyggede miljø kan understøtte udvikling og vækst i kommunen.

Beslutningskompetencen ligger ved Teknik- og klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- Teknik og Klimas udmøntning af Udvalget for Plan og Miljø's beslutning om etablering af en stadsarkitektfunktion, gennem konkrete administrative tiltag, evalueres primo 2024.
- det besluttes, om der skal gennemføres et temamøde for udvalget med fokus på, hvordan god arkitektur og kvalitet i det bebyggede miljø kan understøtte udvikling og vækst i kommunen.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 24. november 2020 blev der behandlet et medlemsinitiativ med forslag om etablering af et rådgivende arkitekturråd for at understøtte udvikling og vækst i Haderslev Kommune. Medlemsinitiativet efterspørger desuden en undersøgelse af mulighederne for at oprette en stilling som stadsarkitekt.

På baggrund af byrådets behandling af medlemsinitiativet, drøftede udvalget for Plan og Miljø sagen den 13. september 2021. Udvalget besluttede, at de ønsker, at forvaltningen udarbejder et forslag til etablering af en stadsarkitektfunktion under følgende vilkår:

- En del af forvaltningen
- En del af en samlet jobfunktion for bevarelse og udvikling
- Indenfor den eksisterende bemanning i Teknik og Klima.

Teknik og Klima har flere medarbejdere med forskellige kompetencer indenfor arkitektur og bevaring. Stadsarkitektfunktionen udmøntes gennem et administrativt fokus på at udnytte disse kompetencer og sikre, at de bidrager til at kvalificere beslutningsgrundlag der har betydning for det byggede miljø og arkitektonisk kvalitet. Arbejdet forankres i Planafdelingen, hvor de relevante medarbejdere i som team vil bidrage til kvalificeringen af relevante sager.

Konkrete administrative tiltag er bl.a. at:

- arkitektur og bevaring fremover indgår af interne screeninger af projekter,
- der arbejdes med kompetenceudvikling og sparring ift. arkitektonisk kvalitet
- dialogmøder med relevante interesseorganisationer genoptages
- Kulturmiljørådet, inddrages som rådgiver i relevante sager
- Der kan stilles krav om arkitektonisk kvalitet ifm. udbud (som det er tilfældet ifm. udbuddet af rådhuset)

Yderligere tiltag, der dog ikke prioriteres indenfor de nuværende ressourcer er:

- Årlig kåring af godt byggeri

- Deltagelse og bidrag til arkitekturens dag
- Brug af forskellige former for arkitekt- og idékonkurrencer

Teknik og Klima foreslår at der i løbet af foråret 2023 gennemføres et temamøde for Teknik og Klimaudvalget med inspiration udefra og erfaringer fra kommunen om hvordan god arkitektur og kvalitet i det byggede miljø kan understøtte vækstambitionerne.

Teknik- og Klimaudvalget vil med de tiltag, der implementeres, opleve, at arkitektoniske hensyn vil indgå i relevante sager, for eksempel igangsætning af nye lokalplaner. På sigt skal et fokus på arkitektonisk kvalitet i planlægningen sikre, at borgerne oplever gode miljøer i byerne og på landet, og at kvaliteten i oplevelsen af bymiljøet understøtter udvikling og vækst i kommunen.

Teknik og Klima foreslår, at udmøntningen gennem konkrete administrative tiltag evalueres primo 2024.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Arkitekturråd og stadsarkitekt

Medlemsinitiativ

Punkt 274: Orientering om sortpletudpegning 2022

22/15569

Sagsindhold

Orientering om udpegning af sorte pletter på vejnettet i Haderslev Kommune. Jævnfør Haderslev Kommunes Trafiksikkerhedsplan 2025 skal der én gang årligt foretages en udpegning og en analyse af de sorte pletter på kommunens veje. Et kryds eller en strækning kaldes en sort plet, når der i en periode over fem år er sket mindst fire uheld i et kryds, eller mindst fem uheld over en strækning på 400 meter. Antallet af sorte pletter i Haderslev Kommune er faldet. Ved udpegningen i 2021 var der 14 sorte pletter på vejnettet, og i 2022 er der registreret 12 sorte pletter.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med afsæt i Haderslev Kommunes vedtagne Trafiksikkerhedsplan 2025 (vedlagt som bilag 1) skal der én gang årligt foretages en udpegning af sorte pletter på kommunens vejnet. Uheldene ved de sorte pletter bliver analyseret og der vurderes om de kan udbedres. På budgettet er afsat en pulje til realisering af trafiksikkerhedsplanen, hvor udvalget i 1. kvartal bliver præsenteret forslag til nye tiltag, som kan igangsættes.

I 2021 kom 17 personer til skade på kommunens vejnet, heraf en person blev dræbt, 13 kom alvorligt til skade, og tre personer kom lettere til skade. Det er en stigning i forhold til 2020 på fire personer, hvilket svarer til en stigning på cirka 30 procent. På landsplan er antallet af uheld steget med cirka 2,9 procent fra 2020 til 2021, og antallet af dræbte er på landsplan faldet med cirka 20 procent.

Nedenstående er en status på de kryds og strækninger, der på baggrund af uheldsdata fra 2017-2021 er blevet udpeget som sorte pletter i 2022. Oversigten er en orientering, således at udvalget er bekendt med, hvilke kryds og strækninger i Haderslev Kommune der er uheldsbelastede og udpeget som sorte pletter på kommunens vejnet. Der er ikke medtaget sorte pletter på statsvejene, eller hvor der er planlagt/udført ombygninger, som det for eksempel er gældende for krydset Bredgade/Filosofgang, hvor der er foretaget en krydsombygning i forbindelse med banestien.

Følgende steder er i 2022 udpeget som en sort plet.

Sorte pletter, som allerede har håndteret og holdes under observation:

- Vilstrup Næsvej/Kelstrupvej
- Omkørselsvej/Ny Erlevvej
- Lænkebjerg/Moltrup Landevej / Norgesvej
- Gammelting/Laurids Skaus Gade / Aastrupvej
- Grønningen/Vandlingvej
- Sydhavnsvej/Sejlstensgyde

Sorte pletter, som er ved at blive håndteret:

- Kastrupvej/Toftlundvej i Gram
- Christiansfeldvej/Clausensvej

Sorte pletter som der skal lægges en plan for:

- Omkørselsvejen/Bredgade
- Aastrupvej/Christian X's Vej
- Tøndervej/Knavvej/Aabenraa Landevej
- Nørregade på strækningen mellem Torvet og Aastrupvej

Af bilag 2 fremgår den samlede uheldsudvikling i perioden fra 2010 til 2020, samt målsætningen for 2021-2030, samt en oversigt med oplysninger over de udpegede sorte pletter på vejnettet i 2022.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Trafiksikkerhedsplan 2025

Beskrivelse - Sortpletudpegning samt uheldsudvikling I Haderslev Kommune

Punkt 275: Orientering om evaluering af Nørregade og beslutning om retningslinjer for udeservering

22/10852

Sagsresume

Trafikken i Nørregade er siden sommeren 2022 ændret betydeligt med ensretning, færre busser og cykelgade. Siden ændringerne har Teknik og Klima foretaget en evaluering af trafikken i Nørregade, på stykket mellem Torvet og Slotsgade. Evalueringen viser, at trafikken afvikles tilfredsstillende efter ændringerne. Da der er kommet forskellige ønsker til yderligere ændringer på strækningen, er der foretaget en nærmere vurdering af disse. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- evalueringen tages til efterretning.
- det besluttes, om der kan dispenseres fra forskrift for udeservering og vareudstilling i Nørregade mellem Torvet og Slotsgade.

Sagsfremstilling

Trafikken i Nørregade er i sommeren 2022 blevet ændret betydeligt. Bybusserne kører nu sjældnere, og strækningen er ensrettet fra Torvet til Jomfrustien. Cyklister er undtaget af ensretningen, og strækningen fra Torvet til Slotsgade er omdannet til cykelgade. På den smalle del af strækningen er der opsat blomsterkummer i kanten af kørebanen for at nedbringe antallet af køretøjer, som standser for af- og pålæsning på strækningen. Oversigtskort over den berørte strækning er vedlagt som bilag 1.

Udvalget besluttede den 13. juni 2022 at imødekomme ændringerne i Nørregade for udeservering og vareudstilling, og at der blev afsøgt muligheder for lokale tilpasninger efter aftale med Politiet. Det blev desuden aftalt at foretage en evaluering af ændringer efter tre måneder med Politiet. Dagsordenspunkt er vedlagt som bilag 2.

Teknik og Klima har sammen med Politiet evalueret trafikken i Nørregade siden omlægningen. Til grund for evalueringen lægges desuden en høring blandt naboer på strækningen, samt tidligere høringer og erfaringerne fra udeserveringen foran Nørregade 6-8 i 2019-2020. Evalueringen og et referat af de indkomne bemærkninger er vedlagt dagsordenen som bilag 3 og 4.

Samlet set vurderer Teknik og Klima, at trafikken i Nørregade er fredeliggjort. Trafikmængderne og hastighedsniveauet vurderes tilfredsstillende for strækningen, og at det vil være muligt at dispensere fra forskriften. Dette er dog betinget af, at Politiet kan godkende udformningen af det konkrete færdselsareal.

I forbindelse med ensretningen af Nørregade blev forskriften for udeservering og vareudstilling ændret, så butikker på strækningen mellem Torvet og Slotsgade kunne råde over fortovet og vandrenden til udstilling og udeservering på betingelser, som tilgodeser de øvrige trafikanter.

I hørings svarene oplyser Cyklistforbundet, at cyklister er utrygge ved at blive tvunget væk fra cykelflisen og ud på den brostensbelagte kørebane.

I høringssvarene er der også ønske om, at der dispenseres fra forskriften for udeservering, så butikker på strækningen mellem Torvet og Slotsgade får mulighed for at råde over cykelflisen til udeservering eller udstilling. Færdslen tilsiger, at der friholdes mindst 4,05 meter kørebane, hvilket svarer til det brostensbelagte areal og en cykelflise. Hvor cykelflisen inddrages til udeservering, skal cyklister derfor passere via den brostensbelagte kørebane sammen med den kørende trafik.

Dispensation vil begrænse muligheden for standsning i gaden, hvilket påvirker muligheden for varelevering til butikkerne og afhentning og udbringning af ”take away” mad.

Desuden kan dispensationen stille andre butiksindehavere i midtbyen i forventning om at kunne råde over vejens areal på lignende vilkår.

Hvis udvalget beslutter, at der kan dispenseres fra forskriften for udeservering, vil Teknik og Klima gennemføre en proces, hvor butikker på det smalle stykke af Nørregade kan søge om at inddrage cykelflisen i udeserveringsarealet. På baggrund af ansøgningerne vil Teknik og Klima gå i dialog med butikkerne om en samlet løsning for hele stykket, som vil blive forelagt Teknik og Klimaudvalget til godkendelse.

Teknik og Klima anbefaler, at der gives en flerårig dispensation, og at strækningen låses efterfølgende. Dispensationen betinges af, at kommunen kan ændre den eller helt tilbagekalde den, hvis trafikale, færdselsmæssige eller planmæssige forhold nødvendiggør det.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Det beslutes, at der kan dispenseres fra forskrift for udeservering og vareudstilling i Nørregade mellem Torvet og Slotsgade. Ved ansøgning om dispensation indledes dialog inden dispensationssag forelægges udvalget.

Bilag

Kort over evalueringsstrækning

TKU dagsordenspunkt 13. juni 2022

Evaluering af omlægning af bybusser samt ensretning af Nørregade - november 2022

Indkomne høringssvar

Punkt 276: Beslutning om etablering af P-plads på Hertugens baghave

22/22871

Sagsindhold

Som en del af Jomfrustiprojektet er det forudsat, at arealet bagved Kosmorama skal indgå som parkeringsareal. Teknik og Klima foreslår, at der udlægges asfalt på arealet for at forbedre forholdene for parkeringen på området og for at kompensere for de p-pladser, der nedlægges i forbindelse med etableringen af den vestlige etape af Jomfrustiprojektet. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- arealet Hertugens baghave optimeres i forhold til parkering.

Sagsfremstilling

I forbindelse med realisering af Jomfrustiprojektet er det forudsat, at der skal parkeres på arealet bagved Kosmorama, kaldet Hertugens baghave. P-pladserne bag ved Kosmorama skal kompensere for de p-pladser, der nedlægges i forbindelse med etablering af den vestlige etape.

I dag henligger arealet med henholdsvis asfalt og grus, enkelte belysningsmaster samt afvanding. Teknik og Klima foreslår, at området forbedres ved, at der udlægges asfalt på arealerne med grus, samt at arealet optimeres i forhold til parkering. Der kan etableres i alt 88 p-pladser, heraf fem handicap pladser. Da der er tale om midlertidige p-pladser, vil der blive valgt tekniske løsninger med kortere levetid. Oversigtskort med indretning af p-pladser er vedlagt som bilag 1. Teknik og Klima har været i dialog med biografen omkring optimering af området i forhold til parkering.

Den samlede udgift for at forbedre området er 0,600 mio. kr.

Det er vigtigt, at der kan parkeres på arealet, når projektet og de første anlægsarbejder starter op, så der ikke opstår mangel på p-pladser i nærområdet og for Haderslev bymidte generelt.

Sagen understøtter Haderslev Kommunes vækst dagsorden ved at fastholde og forbedre forholdene for de handlende i området ved Jomfrustien.

Økonomiske forhold

Beløbet afholdes inden for den samlede økonomiske ramme til Jomfrustiprojektet.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt, idet det anbefales, at der indenfor den økonomiske ramme etableres belysning og begrønning.

Bilag

P-plads bag Hertugens baghave

Punkt 277: Beslutning om udarbejdelse af en ny træpolitik for Haderslev Kommune

22/22824

Sagsresume

Beslutning om udarbejdelse af en ny træpolitik for Haderslev Kommune. Haderslev Kommune har siden 2013 haft en træpolitik som et afsæt for forvaltningen af træer i det offentlige rum. En ny træpolitik skal sikre et øget samarbejde i forhold til kulturværdier, planlægning og drift på tværs af faggrupper. Et værktøj, der sikrer en ensartethed og træernes fremtid i Haderslev Kommune. Planen er at inddrage interessenter tidligt i processen og at holde et politisk temamøde, inden det endelige udkast til en ny træpolitik fremlægges til politisk behandling. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Klima indstiller, at

- En ny træpolitik for Haderslev Kommune udarbejdes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har siden 2013 haft en træpolitik som et afsæt for forvaltningen af træer i det offentlige rum, som ses bilag 1.

Den nuværende træpolitik indeholder overordnet set en beskrivelse af retningslinjer og forvaltning for håndtering af ny- og genplantninger, drift og pleje, stillingtagen til træer langs veje i det åbne land, registrering og tilsyn, fældningskriterier samt registrering af bevaringsværdige træer, og hensyntagen til træer i lokalplaner.

I forbindelse med at Haderslev Kommune har tilsluttet sig DK2020-samarbejdet om at nedbringe kommunens CO₂-udledning, er der kommet et øget fokus på træer generelt og deres nytte og bidrag til at sænke CO₂-udledningen.

Teknik og Klima anbefaler, at der i forbindelse med udarbejdelsen af den nye træpolitik sættes fokus på:

- en mere overordnet grøn strategi med visioner og konkrete handlinger, der hæftes op på kommunens klimaplan og bæredygtighedsmål (FN Verdensmål)
- formidling til borgere og bygherrer
- beplantning i forbindelse med lokalplanlægning samt bygge- og anlægsprojekter
- bevaringsværdige træer – lovgivning, udpegningsgrundlag samt proces og kriterier.

Med afsæt i det videre arbejde med udarbejdelsen af en ny træpolitik, foreslår Teknik og Klima at inddrage relevante interessenter tidligt i processen, herunder Trægruppen Haderslev Kommune, Grøne Nabofællesskaber, relevante investeringsselskaber, borgerforeninger. Derudover foreslår Teknik og Klima, at der holdes et politisk temamøde, inden det endelige udkast til en ny træpolitik fremlægges til politisk behandling.

I forbindelse med udarbejdelsen af en ny træpolitik vil der blive udarbejdet en ny forvaltningsplan, der skal danne det administrative grundlag for håndtering af træpolitikken.

Forslag til tidsplan ses i bilag 2.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Forvaltning af træer i Haderslev Kommune - politisk vedtagen træpolitik

Tidsplan for træpolitik

Punkt 278: Lukket: Beslutning om serviceniveau for drift af primære veje

22/24489

Udvalget vælger løsning 2. Benny Bonde ønskede løsning 1.

Punkt 279: Orientering om fortovsregistrering 2022

22/24839

Sagsresume

Orientering om ny rapport vedrørende registrering og tilstand af kommunale fortove. Teknik & Klima har i efteråret 2022 fået registreret mængder, beliggenhed, belægningstyper og tilstand på alle kommunale fortove. Resultatet viser, at 91,4 % af Haderslev Kommunes fortove har en rigtig god tilstand.

Rapport for fortovsgennemgangen fremgår af bilag 1.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunes fortove og kantsten er i efteråret 2022 gennemgået af ekstern rådgiver, der på den baggrund af udarbejdet en rapport med en registrering af mængder, beliggenhed, belægningstyper og tilstand af kommunens fortove.

I Haderslev Kommune er der i alt ca. 350 km fortove, hvoraf 289 km er kommunale fortove indenfor byzone, og som ifølge rapporten har en kapitalværdi på ca. 342 mio. kr.

91,4 % af Haderslev Kommunes fortove har en rigtig god tilstandskarakter på 1 eller 2. 8,3 % af fortovene har en acceptabel tilstand med karakter 3. Der er ikke behov for planlagt renovering på disse strækninger i øjeblikket. 0,33 % er i så dårlig stand, at de har fået karakter 4 og 5. Disse fortove bør udskiftes inden for de kommende 0-5 år. Det er vurderet, at udskiftning af disse fortove vil beløbe sig til mellem 0,500 og 0,800 mio. kr. alt afhængig af, om kantstenene skal udskiftes samtidig. Derudover er der sikkerhedsskader som skal udbedres inden for meget kort tid, og som forventes at andrage 0,250 mio. kr.

Den udarbejdede rapport anvendes i planlægningen af reparationer og udskiftninger på fortovene for at kunne sikre og bevare kapitalværdien af kommunens fortove og som grundlag for udbud af fortovsarbejder og kantstensopretninger og kantstensfejning.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Rapport Registrering af fortovstilstande 2022_Rapport.pdf

Punkt 280: Orientering om skitseplan for Aarø Havn

22/25104

Sagsresume

Orientering om skitseplan for Aarø Havn. På budget 2021-2024 blev der afsat 0,500 mio. kr. under Udvalget for Plan og Miljø til forundersøgelse af eventuel udvidelse af Aarø Havn. I 2021 blev nedsat en styregruppe med repræsentanter fra Aarø og Teknik og Klima, og en følgegruppe med de forskellige brugere af havnen. Styregruppen besluttede at hyre et eksternt firma til lave brugerinddragelsesprocessen på Aarø og udarbejde et skitseforslag. I denne sag præsenteres skitseforslaget af en eventuel udvidelse af Aarø Havn.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller at:

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

På budget 2021-2024 blev der afsat 0,500 mio. kr. under Udvalget for Plan og Miljø til forundersøgelse af eventuel udvidelse af Aarø Havn. I 2021 startede arbejdet op omkring forundersøgelsen af en eventuel udvidelse af Aarø Havn.

I forbindelse med arbejdet blev Teknik og Klima sat i kontakt med LAG Småøerne, som fandt projektet så spændende, at de tog Aarø Havn med i et projekt, som hedder Ø-havnen. Det er en rapport, som belyser udviklingspotentialer i Ø-havnene, og som er tænkt som et inspirationskatalog.

Under arbejdet med rapporten om Ø-havnen tog LAG Småøerne kontakt til Dansk Kyst og Naturturisme, som også fandt Aarø spændende. LAG Småøerne og Dansk Kyst og Naturturisme valgte derfor at tilbyde deres støtte i form af viden og økonomi til udarbejdelsen af en visionsplan for Aarø. Visionsplanen er udarbejdet af en rådgiver i samarbejde med Aarø Beboerforening og lokale borgere fra Aarø, samt Haderslev Kommune og er udarbejdet.

Skitseforslaget, rapporten om Ø-havnen og Visionsplanen, som har hver deres fokusområde, bliver samlet i en fysisk-strategisk udviklingsplan, som er forankret i Vækst- og Udviklingsudvalget, og er under udarbejdelse de næste 8 måneder.

I denne sag præsenteres resultatet af skitseforslaget af en eventuel udvidelse af Aarø Havn. Skitseforslaget er lavet som en skalerbar model i forhold til udvidelsen, ligesom der er forsøgt at medtage mindre tiltag, som borgerne selv har mulighed for at arbejde videre med på egen hånd.

Skitseforslaget viser tre forslag til en havneudvidelse. Forslag 1, som giver 43 ekstra pladser og koster mellem 32 og 39 mio. kr., og forslag 2, som giver 77 ekstra pladser og koster mellem 43 og 54 mio. kr. Derudover viser den et ekstra forslag til at udvide med en småbådshavn et andet sted, som kan skabe plads i den eksisterende havn.

På landdelen viser skitseforslaget en klimasikring og fornyelse af bygningsmassen, hvor der er plads til de nuværende funktioner og giver plads til yderligere funktioner. Her arbejdes med at skabe flere spændende opholdsarealer og skabe et spændende havnemiljø. Disse forslag er også etapeopdelt, hvor 1. etape koster mellem 17 og 21 mio. kr., og 2. etape koster 8 og 10 mio. kr. Udover etaperne er der præsenteret forskellige mindre tiltag, i form af krabbebro, kajakbro og et nyt slæbested, som koster mellem 0,5 og 2,2 mio. kr.

Sagen understøtter Haderslev Kommunes vækstdagsorden ved at udvide og forbedre forholdene for besøgende og erhvervsdrivende på Aarø.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Skitseforslag med økonomisk overblik

Punkt 281: Beslutning om ny ejerstrategi for Provas

22/10890

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Forvaltningen har på baggrund af drøftelser i Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget i juni udarbejdet udkast til ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Der er desuden udarbejdet et udkast til årshjul. Begge udkast har været til kommentering hos Provas og forelagt Provas' bestyrelse. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Ejerstrategien i bilag 2 godkendes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune er eneejer af Provas Holding a/s, som ejer de tre forsyningsselskaber, Haderslev-Provas Vand a/s, Haderslev-Provas Spildevand a/s og Provas-Haderslev Affald a/s samt selskabet Haderslev-Provas Forsyningservice a/s.

Den 28. maj 2019 vedtog Haderslev Byråd en ejerstrategi for Provas Holding a/s med datterselskaber. Denne er vedlagt som bilag 1. Det fremgår heraf, at ejerstrategien skal evalueres ved opstart af ny valgperiode.

Teknik og Klima har på baggrund af drøftelser i Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget i juni udarbejdet udkast til ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Udkastet er vedlagt som bilag 2.

Udkastet til ny ejerstrategi indeholder følgende fire overordnede målsætninger for Provas-selskaberne: Forsyningssikkerhed, klima- og miljøhensyn, økonomisk forsvarlig drift og en attraktiv arbejdsplads. Det er blandt andet indarbejdet, at Provas forventes at leve op til kommunens klimaplan. Derudover er der som noget nyt lagt op til, at der udarbejdes et årshjul for processen omkring godkendelse af selskabernes regnskab og takster. Udkast til årshjul er vedlagt som bilag 3.

Provas har haft lejlighed til at kommentere på udkast til ejerstrategi og årshjul. Begge udkast er også forelagt Provas' bestyrelse på bestyrelsesmøde 15. november 2022. Bestyrelsen bemærkede hertil, at udkast til ejerstrategi passer godt sammen med Provas' virksomhedsstrategi.

Det bemærkes, at en ejerstrategi er et internt dokument, hvori kommunalbestyrelsen som ejer fastsætter overordnede forventninger til og prioriteter for de kommunalt ejede selskaber. Ejerstrategien er ikke juridisk bindende for selskaberne, men kan anvise en retning både for selskabets ledelse og for forvaltningen. Hvis der er behov for at pålægge selskaberne bindende forpligtelser, kan det ske ved en samarbejdsaftale. Teknik og Klima forventer at genbesøge de relevante samarbejdsaftaler med Provas efter vedtagelsen af ejerstrategien

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt, idet det fulde høringssvar fra Provas vedlægges som bilag 4 til sagens behandling i Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen. Det anbefales at arbejde henimod en proces for godkendelse af regnskab, hvor temamøde afholdes før udvalgsbehandlinger.

Bilag

Gældende ejerstrategi godkendt 28. maj 2019

Udkast til ny ejerstrategi

Udkast til årshjul

Punkt 282: Beslutning om forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplan 2021-2024

22/22909

Sagsresume

Beslutning om udsendelse af forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsvandplan 2021-2024 i offentlig høring, og om der skal udarbejdes miljøvurdering. Forslag til ændring i spildevandsplanen er udarbejdet for at muliggøre separatkloakering i bolig- og erhvervsområde ved Ribe Landevej, Simmerstedvej, Jernbanegade og Ved Postgården, Haderslev. Derudover vil tillægget muliggøre ny hovedregnvandsledning frem til Haderslev Dam. Tillægget er en opfølgning på fremtidig regn- og spildevandshåndtering i forbindelse med lokalplan 10-40 Boligområde ved Simmerstedvej (Engelparken) og den sydlige del af plantiltag 1.3 i spildevandsplan 2021-2024. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2021-2024 godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger.
- der ikke foretages miljøvurdering af planforslaget.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø vedtog i forbindelse med behandlingen af lokalplan 10-40 Boligområde ved Simmerstedvej (Engelparken) og tilhørende spildevandsplanstillæg, at lokalplanområdet separatkloakeres, at der skal udarbejdes et løsningsforslag for afledning af det separatkloakerede overfladevand til Haderslev Dam, at de ejendomme en ny regnvandsledning passerer skal medtages for separatkloakering, se bilag 6.

Provas har i samarbejde med Teknik og Klima udarbejdet et løsningsforslag til ny regnvandsledning til Haderslev Dam, hvor de ejendomme regnvandsledningen passerer separatkloakeres, se bilag 3. Forslaget er indarbejdet i forslag til tillæg nr. 4 til spildevandsplan 2021-2024, se bilag 1. Separatkloakering forventes udført i perioden 2023-2025.

Forslag til Tillæg nr. 4, undtagen det nye boligområde Engelparken, som allerede er vedtaget til separatkloak, er beliggende i eksisterende fælleskloakeret område og vil med dette tillæg blive ændret til separatkloak.

Renseløsningerne for udledningen vil i det omfang det er muligt, søges anlagt i offentlige arealer. Provas har vurderet, at tre private lokaliteter reserveres i det tilfælde, at anlæggelse i offentligt areal ikke er muligt eller kun delvist muligt. Reserveringen er angivet med et "B" på oversigtskort, se bilag 5.

Tillægget til spildevandsplanen giver mulighed for, at området kan inddrages under kommunens spildevandsplan og betalingsvedtægt for spildevandsanlæg.

Betydning for miljø og vandkvalitet.

Separatkloakeringen vil medføre en reduktion i mængden af overløb, af urensset regnvandsopsødet spildevand til Haderslev Dam og Fjord med ca. 7.800 m³ årligt, svarende til en reduktion på ca. 10 % af den samlede overløbsmængde fra alle overløbsbygværker der udleder til Haderslev Dam og Fjord, se bilag 3.

Spildevandet fra området vil fortsat blive afledt til Haderslev Renseanlæg.

Regnvandet fra området vil fremover blive afledt til Haderslev Dam, via ny separat regnvandsledning, med rensningsløsninger svarende til Bedst Anvendelige Teknik (BAT).

Spildevandsplan 2021-2024

Forslag til tillæg nr. 4 til Spildevandsplan 2021-2024 er med til at indfri den sydlige del af Plantiltag 1.3 i spildevandsplan 2021-2024, se bilag 2. Plantiltag 1.3 opdeles med dette forslag til tillæg i 2 oplande. Et opland syd og et opland nord. Opdelingen foretages blandt andet på baggrund af et akut saneringsbehov af spildevandsledninger og en forestående asfaltering af Ribe Landevej. Et spildevandstillæg for opland nord vil blive fremlagt i 2024.

Miljøvurdering.

I henhold til ”Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer” skal spildevandsplaner i visse tilfælde miljøvurderes. Teknik og Klima har screenet forslaget og har vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering, se bilag 4.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 4 til spildevandsplan 2021-2024

Plantiltag nr. 1.3 Igangsætning af vandhåndteringsstrategi, områder ved Engelparken

Notat Provas til tillæg nr.4

Screening for miljøvurdering af forslag til tillæg nr. 4

Oversigtskort forslag til tillæg 4

UPM dagsordenspunkt 18. september 2018

Punkt 283: Beslutning om støtte til bekæmpelse af mårhund

21/2501

Sagsresume

Beslutning om der kan bevilges 30.000 kroner til Haderslev Jægerråds indsats til bekæmpelse af mårhund og eventuelt andre uønskede arter. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der tages stilling til, om der kan bevilges 30.000 kroner til det ansøgte.
- Haderslev Jægerråd skal redegøre for, hvad pengene er brugt til, når året er omme.

Sagsfremstilling

Haderslev Jægerråd har ansøgt om 30.000 kroner, som især ønskes anvendt til bekæmpelse af mårhund. Det kan også dreje sig om bekæmpelse af andre arter, for eksempel vaskebjørn, bisamrotte, gæs og andre uønskede arter, som jægerne må og kan bekæmpe, hvis der er et behov. Ansøgningen fra Haderslev Jægerråd ses i bilag 1.

I Danmark er mårhunden en invasiv art - en art som ikke hører hjemme i den danske natur og som er uønsket. Det lille rovdyr er en alvorlig trussel mod fugle og små pattedyr. Mårhunden formerer sig og spreder sig hurtigt og kan udrydde beskyttede og truede dyr. Mårhunden må reguleres som skadevoldende vildt, og Danmark har en indsatsplan mod mårhund.

Mårhunden bekæmpes for eksempel ved, at der opsættes kameraer ved foderpladser. Kameraerne sender billeder til en jæger, som så tager ud om natten og skyder dem.

Det ansøgte beløb forventes hovedsageligt anvendt til indkøb, vedligeholdelse og eventuel udskiftning af vildtkameraer, til fælder og til abonnement i forbindelse med kameraovervågning af mårhund. Haderslev Kommune har tidligere støttet Haderslev Jægerråd, senest med 25.000 kroner i 2021. Jægerne arbejder med bekæmpelsen af mårhunden foregår på frivillig, ulønnet basis.

Haderslev Jægerråd er en paraplyorganisation for alle jagtforeninger i Haderslev Kommune. Haderslev Jægerråd udfører og organiserer mårhundebekæmpelsen i samarbejde med Danmarks Jægerforbund og Naturstyrelsen. Miljøstyrelsen støtter også bekæmpelse af mårhund via jagttegnsmidler, men midlerne er ret begrænsede.

Jægerrådet vil kunne administrere pengene til projekter for alle medlemmer af Haderslev Jægerråd. Mårhundegruppen i Haderslev Kommune har cirka 30 aktive medlemmer.

Der vil kunne ske en årlig tilbagemelding til kommunen om, hvilken indsats pengene er brugt til.

Økonomiske forhold

Udgiften til bekæmpelse af mårhund på 30.000 kr. i 2022 foreslås finansieret af budget til naturbeskyttelse under udvalgets driftsramme.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Ansøgning fra Haderslev Jægerråd 2022

Punkt 284: Beslutning om revidering af regulativ for husholdningsaffald

22/23282

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for husholdningsaffald sendes i høring. Den 1. april 2023 skal en ny ordning for asbestaffald træde i kraft. Foruden en ordning for asbestaffald tilføjes en paragraf om forsøgsordninger, som giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger, med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for husholdningsaffald. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- regulativet for husholdningsaffald sendes i høring

Sagsfremstilling

Som udmøntning af initiativ fire i Haderslev Kommunes Affaldsplan 2022-2033, skal der oprettes en henteordning for asbest for husholdninger i kommunen. Denne ordning skal erstatte den eksisterende ordning for asbestaffald, hvor borgere afleverer asbestaffald hos Damifo A/S i Vojens. Den nye henteordning for asbest træder i kraft 1. april 2023, og derfor skal regulativet for husholdningsaffald revideres.

Regulativet for husholdningsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for private husholdninger, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Husholdningerne har pligt til at benytte ordningerne beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

I regulativet revideres §27 Ordning for asbestaffald. I den nye ordning skal borgere bestille asbestsække, som afhentes på genbrugspladserne. Asbestsækkene pakkes med asbestaffaldet og sættes ud til vejen. Brugeren bestiller afhentning, hvorefter Provas afhenter affaldet.

Der er desuden tilføjet en ny paragraf om forsøgsordninger. Det giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for husholdningsaffald. Denne ordning bliver til §29 i regulativet og dermed ændres paragraffen om generelle bestemmelser for affaldsordninger til §30. Se bilag 1.

Det samlede regulativ udsendes i offentlig høring i fem uger fra uge 49 og herefter behandles eventuelle høringssvar. Regulativet sendes til endelig godkendelse ved Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen i marts 2023.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Udkast til regulativ for husholdningsaffald

Punkt 285: Beslutning om revidering af regulativ for erhvervsaffald

22/24247

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for erhvervsaffald sendes i høring. Den 1. januar 2024 skal en ny ordning for asbestaffald træde i kraft. Foruden en ordning for asbestaffald tilføjes en paragraf om forsøgsordninger, som giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for erhvervsaffald. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- Regulativet for erhvervsaffald sendes i høring

Sagsfremstilling

Som udmøntning af initiativ fire i Haderslev Kommunes Affaldsplan 2022-2033, skal der oprettes en henteordning for asbest for virksomheder i kommunen. Denne ordning skal erstatte den eksisterende ordning for asbestaffald, hvor virksomheder afleverer asbestaffald hos Damifo A/S i Vojens. Den nye henteordning for asbest træder i kraft 1. januar 2024, og derudover ønskes der mulighed for at gennemføre forsøgsordninger, hvorfor regulativet for erhvervsaffald skal revideres.

Regulativet for erhvervsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for virksomheder, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Virksomhederne har pligt til at benytte de ordninger der er beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

I regulativet revideres §17 Ordning for asbestaffald. I den nye ordning skal virksomheder bestille asbestsække, som afhentes på genbrugspladserne. Asbestsækkene pakkes med asbestaffaldet og sættes ud til vejen. Brugeren bestiller afhentning hvorefter Provas A/S afhenter affaldet.

Der er desuden tilføjet en ny paragraf om forsøgsordninger, §19. Det giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger, med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for erhvervsaffald. Se bilag 1.

Det samlede regulativ udsendes i offentlig høring i fem uger fra uge 49, og herefter behandles eventuelle høringssvar. Regulativet sendes til endelig godkendelse ved Teknik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen i marts 2023.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Beslutning.

Bilag

Udkast til regulativ for erhvervsaffald

Punkt 286: Beslutning om forsøg i Trekantområdets kommuner om fælles genbrugspladser

22/24628

Sagsresume

Beslutning om forsøg med fælles genbrugspladser i Trekantområdet. I de syv kommuner i Trekantområdet er der genbrugspladser til rådighed for den enkelte kommunes borgere. Pladserne er i dag kun for beboere og sommerhusejere i den enkelte kommune. Men som en tæt forbundet region med stor pendling mellem kommunerne kan borgerne spare unødvendig kørsel, hvis borgerne frit kan anvende genbrugspladser i nabokommunen eller på vej hjem fra arbejde. Teknik og Klima foreslår med denne sag, at der i 2023 gennemføres et forsøg, hvor alle beboere/sommerhusejere frit kan anvende genbrugspladser i alle syv kommuner inden for almindelig (bemandet) åbningstid. Forsøgets rammer og vilkår er udarbejdet i samarbejde mellem tekniske direktører i Trekantområdet. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forsøget mellem de syv kommuner godkendes

Sagsfremstilling

I de syv kommuner i Trekantområdet er der genbrugspladser til rådighed for den enkelte kommunes borgere. I princippet er pladserne brugerfinansierede, og det er altså kun personer med bopæl i kommunen samt sommerhusejere, der må anvende kommunernes genbrugspladser. Det foreslås med denne sag, at der i 2023 gennemføres et forsøg, hvor alle beboere/sommerhusejere i Trekantkommunerne frit kan anvende alle genbrugspladser i alle syv kommuner inden for almindelig (bemandet) åbningstid.

Forsøget vil have en række positive effekter for brugerne, som får mulighed for at anvende nærmeste genbrugsplads, også hen over kommunegrænsen. Endvidere kan det være et tilbud til pendlere, der kan benytte en genbrugsplads på vej hjem fra arbejde i nabokommunen.

De friere rammer for anvendelse af genbrugspladser kan betyde, at der vil være mindre kørsel (da borgerne oftest vil vælge nærmeste genbrugsplads). Det vil være en gevinst i forhold til at reducere trængslen og tage hensyn til klimaet.

Brugerne skal følge de sorteringsregler med videre, der er gældende for den konkrete genbrugsplads/kommune. Umiddelbart må det forventes, at brug på tværs af kommunegrænser udligner sig, og at der derfor ikke i kommunerne sker væsentlige forskudninger i affaldsmængder. Dette følges i forsøget.

Forsøgets rammer og vilkår er beskrevet i vedlagte notat, der er udarbejdet i samarbejde mellem tekniske direktører i Trekantområdet, se bilag 1. Forsøget forventes ikke at få en målbar klimaeffekt, men kan føre til mindre kørsel til genbrugspladser og muligvis bedre brug af genbrugspladser ved, at barrierer for brug fjernes. Oversigtskort over genbrugspladserne fremgår af bilag 2.

Økonomiske forhold

Forsøget forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for kommunerne, idet brug over kommunegrænserne forventes at udligne hinanden. Dette følges i forsøgsåret.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Bilag

Notat til trekantkommunerne om forsøg med fælles genbrugspladser

Kort over deltagende genbrugspladser i Trekantområdet

Punkt 287: Orientering om pesticider i drikkevand og grundvand

17/23723

Sagsresume

Orientering om resultater af den seneste drikkevandsanalyse for hver af de almene vandværker. Resultaterne er et øjebliksbillede af den nuværende drikkevandskvalitet i kommunen. Derudover præsenteres en oversigt over pesticider i grundvandet. Der er ikke skelnet mellem de forskellige pesticider, blot om der er konstateret pesticider eller ej.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Vandkvaliteten i drikkevandet

Alle almene vandværker i kommunen leverer rent drikkevand til deres forbrugere. En række vandværker er dog udfordret ved at have pesticider i grundvandet, som kan spores i drikkevandet.

I den seneste analyse, er der påvist pesticider i drikkevandet på 18 af i alt 40 vandværker. Pesticidkoncentrationen i vandet fra disse værker er mindre end grænseværdien for rent drikkevand, og der er ingen risiko for menneskers helbred. En oversigt over alle vandværkerne, og hvilke der er fundet pesticider på, fremgår af bilag 1.

På de resterende 22 vandværker i Haderslev kommune, herunder vandværkerne i Haderslev, Vojens og Gram, er der ikke påvist pesticidrester i drikkevandet.

De fleste vandværker får analyseret deres drikkevand for pesticider enten hvert år eller hvert andet år.

Vandkvaliteten i grundvandet

Grundvandet, der oppumpes fra borer og sendes til vandværkerne for at blive til drikkevand, analyseres for pesticider og andre miljøfremmede stoffer hvert 4. eller 5. år. Hyppigheden af analyserne afhænger af vandværkernes årlige indvindingsmængder. Provas undersøger deres vandværksboringer for pesticider og andre miljøfremmede stoffer hvert år. Bilag 2 viser en oversigt over vandværksboringerne, og om der er fundet pesticidrester i grundvandet ved den seneste analyse.

Generelt ses der pesticidrester i grundvand fra kortere borer, som pumper fra forholdsvis terrænnære grundvandsmagasiner, hvor der er en utilstrækkelig beskyttelse i form af lerlag. Dybereliggende grundvandsmagasiner, som vandværkerne i den vestlige- og centrale del af kommunen primært pumper fra, er bedre beskyttet af lerlag end de terrænnære magasiner i den østlige del. De dybereliggende sandmagasiner findes ikke i den østlige del af kommunen.

Aarøsund, Ørby Strand og Aarø vandværker indvinder vand fra terrænnære grundvandsmagasiner, hvor et begrænset lerlag ikke er i stand til at tilbageholde pesticidrester der nedsiver til grundvandet, og der ses derfor pesticidforurening i borerne.

I den centrale del af kommunen omkring Vedsted og Over Jerstal er lerlagene også begrænsede, og der ses pesticider i grundvandsmagasinet. Omkring Vojens, Maugstrup, Hammelev og Sommersted findes der også mere dybereliggende grundvandsmagasiner. Vojens vandværk indvinder eksempelvis grundvand fra det dybeste grundvandsmagasin i kommunen, hvor der ikke er fundet pesticidrester.

I den vestlige del af kommunen omkring Gram og Arnum findes tykke lerlag og dybereliggende grundvandsmagasiner, som ikke er påvirket af pesticider.

Tilstedeværelsen af pesticidrester i grundvandet flere steder i Haderslev Kommune viser, at der vil være behov for at beskytte grundvandet yderligere gennem målrettede indsatser, som indarbejdes i de kommende indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse. Indsatsplanerne revideres i 2023 og opdateres med den seneste viden fra BNBO-arbejdet samt de frivillige aftaler om beskyttelse af BNBO-arealer, som indgås mellem vandværker og lodsejere.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Oversigt over pesticidfund i drikkevand november 2022

Oversigt over pesticidfund i grundvandet

Punkt 288: Orientering om status på PFAS

18/12944

Sagsresume

Orientering om PFAS på Vilstrupvej 55 (Beredskabsstyrelsen), Lilholtvej 2 (Flyvestation Skrydstrup), Solsikkevej 2A (tidligere Brand og Redning), orientering til alle private vandværker samt møde med Region Syddanmark.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Vilstrupvej 55, 6100, Beredskabsstyrelsen. Ingen ændringer siden sidste udvalgs møde.

Teknik og Klima afventer fortsat resultaterne fra den gennemførte undersøgelse for PFAS på Beredskabsstyrelsens område. Den endelige afrapportering med undersøgelsesresultater samt oplysninger om PFAS i drænvand og overfladevand forventer Teknik og Klima at modtage i forbindelse med den årlige afrapportering sidst i 2022.

Lilholtvej 2, 6500, Flyvestation Skrydstrup

Teknik og Klima har holdt møde med Forsvarets Ejendomsstyrelse om status på flyvestationens andre forureninger end PFAS. Teknik og Klima spurgte ind til Ejendomsstyrelsens fortsatte undersøgelser af PFAS-forureningerne på arealer der ikke er omfattet af det meddelte påbud. Ejendomsstyrelsen oplyst, at der fortsat bliver udført PFAS-undersøgelser på flyvestationens arealer. Det drejer sig om det nordlige værkstedsområde, områder hvor spildevandsslam er blevet udledt og et tidligere slambassin. Der er i 2022 foretaget nye undersøgelser ved det nordlige værkstedsområde med prøver af grundvandet. Resultater af undersøgelserne præsenteres for Teknik og Klima på et møde i marts 2023.

Solsikkevej 2, 6100, Tidligere Brand og Redning

Ingen ændringer siden sidste udvalgs møde. Teknik og Klima forventer fortsat at udtage nye vandprøver sidst i 2022/start 2023, når grundvandet står højere.

Vandværker i Haderslev kommune

Teknik og Klima har meddelt alle vandværker i kommunen, at de skal undersøge drikkevandet for indhold af PFAS. Meddelelsen er udsendt på baggrund af den seneste drikkevandsbekendtgørelse, som gør det lovpligtigt for alle vandværker at få foretaget en undersøgelse for PFAS. Teknik og Klima har modtaget analyser fra 37 ud af 40 vandværker. Kun i ét tilfælde, Skrydstrup vandværk, er der påvist spor af PFAS-forbindelser. Indholdet overskrider ikke drikkevandskriterierne. Teknik og Klima er i dialog med Skrydstrup vandværk om problemstillingen.

Møde med Region Syddanmark

Teknik og Klima har afholdt møde med Region Syddanmark, for at præsentere og udveksle resultaterne fra kommunens frivillige PFAS-undersøgelser på Solsikkevej 2, 6100, samt markareal ved Over Jerstal hvor der blev udbragt PFAS-holdigt spildevandsslam.

Derudover blev forureningsundersøgelserne på Beredskabsstyrelsen, Vilstrupvej 55, gennemgået med regionen. Haderslev Kommune har ikke hjemmel til at meddele afværgepåbud til Forsvarets Ejendomsstyrelse, så der er tale om frivillige undersøgelser fra Forsvarets side. Alternativt skal forureningen overgå til Regionens offentlige indsats.

Teknik og Klima har et fornuftigt samarbejde med Forsvaret om PFAS-undersøgelserne og bliver hørt i forbindelse med planlægning af nye undersøgelser der skal afdække udbredelsen af PFAS-forureningen. Det er på mødet aftalt med Region Syddanmark, at så længe der eksisterer dette samarbejde og Forsvarets Ejendomsstyrelse løbende foretager frivillige PFAS-undersøgelser på ejendommen, fortsætter Teknik og Klima som myndighed.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Punkt 289: Ankenævns- og domsafgørelser

16/5487

Sagsresume

Orientering om ankenævns- og domsafgørelser vedrørende sager i Teknik og Klima.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Liste over sager, hvor der er truffet afgørelse, er vedlagt som bilag.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Skema med afgørelser til TKU 5. december 2022

Nr. 1 Afgørelse klagenævnet biogasanlæg

Nr. 1 Afgørelse stadfæstelse med ændring af miljøgodkendelse til biogasanlæg i Haderslev Kommune.anonymiseret

Punkt 290: Underskriftsside

Sagsresume

Teknik- og Klimaudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".