

REFERAT Land- og Byudviklingsudvalget (2022-2025) d. 20-04-2023

Mødedato Torsdag d. 20. april 2023 kl. 16:00

Mødested Gram Fritidscenter, Stadionvej 15, 6510 Gram

Mødedeltagere Bent Kloster, Bo Morthorst Rasmussen, Preben Holmberg, Martin K. Christiansen (Fravær), Allan Emiliussen, Cecilie Haaland, Marie Skødt

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Håndtering af den fremadrettede kommunikation.....	4
Muligheder for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune.....	5
Borgerbudgettering i Haderslev og Starup - proces for 2023.....	7
Oplæg til budgetforslag 2024-2027.....	9
Landsbyfornyelsespuljen 2023.....	11
Forslag til dialog med lokalområder.....	13
Delegerede til årsmøde i Landdistrikternes Fællesråd.....	14
Forberedelse af dialogmøde med private investorer og byggefirmaer.....	16
Strategisk udviklingsplan for Vojens - drøftelse af realisering og handlinger.....	17
Gensidig orientering.....	20
Politisk koordinering mellem udvalg.....	21
Dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram.....	22
Underskriftsside.....	23

Punkt 29: Godkendelse af dagsorden

21/24497

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dagsordenen godkendes

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Indstillingen godkendt.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 30: Håndtering af den fremadrettede kommunikation

21/24497

Sagsresume

Drøftelse af den fremadrettede kommunikation med lokalområderne i Haderslev Kommune. Kommunikationschef Anya Wang Palm deltager under punktet og giver et oplæg om kommunikation i Haderslev Kommune.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- den fremadrettede kommunikation drøftes

Sagsfremstilling

Udvalget genoptager drøftelsen fra udvalgmødet den 8. december 2022, se bilag. Kommunikationschef Anya Wang Palm deltager under punktet for at kvalificere drøftelsen.

Kommunikation spiller en vigtig rolle for udvalgets opgavevaretagelse. Opgaverne består blandt andet af samarbejde med lokalområder i land- og byområder og udmøntning af borgerbudgettering og øvrige puljer. Her er udvalgets dialogmøder med lokalområder og interessenter et vigtigt omdrejningspunkt for samarbejde og erfaringsudveksling.

Udvalget er derfor optaget af, hvordan kommunikationen til og med lokalområderne kan styrkes og bidrage til lokalt engagement og involvering. Det kan være i forbindelse med puljeansøgninger til udvalget, borgerbudgettering, dialogmøder, arrangementer, landdistrikternes fokusplaner.

På baggrund af kommunikationschefens oplæg kan udvalget blandt andet drøfte,

- hvilke målgrupper udvalget ønsker at nå?
- hvorvidt vi har og bruger de rigtige kommunikationskanaler i dag?

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Drøftet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

LBU dagsordenspunkt 8. december 2022

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 31: Muligheder for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune

21/24137

Sagsresume

Drøftelse af udvalgets muligheder for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune. Drøftelsen kan blandt andet tage udgangspunkt i udvalgets igangværende kunstprojekt ”Profilering af landdistrikterne”.

Daglig leder af Kunsthall 6100, Marie Dufresne, og kulturkoordinator Gry Vissing Jensen deltager under punktet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- mulighederne for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune drøftes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune arbejder i dag med nogle af nedenstående punkter: Udvalget har igangsat kunstprojektet ”Profilering af landdistrikterne”. Kultur- og Fritidsudvalget har haft en ”Artist-in-residence” kunstner tilknyttet i et år og lavet en samarbejdsaftale med Kunsthall 6100. Haderslev Kommune er også repræsenteret i det kunstudvalg, der skal pege på et kunstværk til opførelse i forbindelse med Flyvestation Skrydstrup.

Med baggrund i erfaringerne fra de nævnte kunstprojekter præsenterer daglig leder af Kunsthall 6100 Marie Dufresne og kulturkoordinator Gry Vissing Jensen et inspirationsoplæg om mulighederne for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune.

Kunst kan skabe dialog og debat. Kunst kan skabe forbindelser og fællesskaber blandt borgerne ved at inddrage dem aktivt i en kunstnerisk proces med plads til samskabelse og refleksion. Kunst kan være en samtalestarter og en alternativ videnbank. At indgå i en kunstnerisk proces kræver mod og risikovillighed – for det er ikke givet på forhånd, hvad resultatet bliver.

Udvalget drøfter i denne sag, hvilke muligheder udvalget har for at arbejde med kunst i Haderslev Kommune. Udvalget kan blandt andet arbejde med kunst ved at:

- Informere borgerne om muligheder for at søge støtte til og viden om kunst og kunstprojekter, f.eks. via nyhedsbreve eller direkte mail til borgerforeninger, forsamlingshuse og lignende
- Være værtskommune for møder, konferencer og lignende, der har kunst som tema.
- Understøtte kunstprojekter i gang sat af eksterne, f.eks. at give støtte til konkrete kunstprojekter igangsat af borgere, foreninger eller institutioner.
- Tematisere udvalgets puljer, som borgerne kan søge ind i, f.eks. Borgerbudgetteringen
- Igangsætte egne kunstprojekter, f.eks. kunstprojektet ”Profilering af landdistrikterne”
- Indgå samarbejdsaftaler med aktører, der fokuserer på arbejdet med kunst, f.eks. med lokale kunstforeninger eller borgerforeninger, der ønsker kunst i lokalsamfundet.
- Indkøbe kunstværker til placering i det offentlige rum
- Tilknytte en kunstner til udvalgte projekter i kortere eller længere perioder, f.eks. via ”Artist-in-residence”-ordningen i Statens Kunstfond
- Afsætte midler til medfinansiering af ansøgninger til puljer og fonde, der støtter kunst, f.eks. Statens Kunstfond.

Økonomiske forhold

Udvalget har afsat 0,325 mio. kr. til projektet ”Profilering af landdistrikterne” med forventning om ekstern finansiering fra fonde og puljer.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Drøftet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 32: Borgerbudgettering i Haderslev og Starup - proces for 2023

23/6435

Sagsresume

Beslutning om temaer, økonomisk disponering og nærdemokratisk proces for borgerbudgettering i Haderslev og Starup i 2023. Udvalget evaluerede den 9. marts 2023 sidste års proces. Udvalget besluttede den overordnede retning for borgerbudgettering i Haderslev og Starup i 2023. På baggrund af udvalgets drøftelser og beslutninger skal der træffes beslutning om de resterende detaljer.

Beslutningskompetencen ligger ved Land- og Byudviklingsudvalget.

Byplanlægger Silja Juul Krüger, chefkonsulent Mikael Kjær-Jensen og kulturkoordinator Thor Lange deltager under punktet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- temaer, økonomisk disponering og nærdemokratisk proces for 2023 besluttet

Sagsfremstilling

Udvalget evaluerede sidste års proces den 9. marts 2023. Udvalget besluttede den overordnede retning for borgerbudgettering i Haderslev og Starup 2023, se bilag 1.

Opsummeret besluttede udvalget, at

- Afgrænsning af de 12 lokalområder fastholdes.
- Proces for de 11 lokalområder i Haderslev og det ene lokalområde i Starup holdes adskilt.
- Der fortsat skal være temapuljer, idet temaerne skal understøtte udvalgets strategi. Temaer fastlægges på udvalgets møde i april.
- Temapuljer kan modtage ansøgninger fra alle 12 lokalområder.
- Sikre en nærdemokratisk proces for valg af lokalprojekter
- Valg af temaprojekter besluttet ved et fælles afstemningsevent faciliteret af Haderslev Kommune. Her kan alle der ønsker indflydelse deltage, uanset antal. Der er ingen aldersgrænse på stemmeberettigede.

På baggrund af udvalgets drøftelser og beslutninger skal der træffes beslutning om de resterende detaljer:

- Valg af to temaer. Der foreslås ”Biodiversitet” og ”Det gode naboskab”, se bilag 2.
- Beløbene fastlægges. Der foreslås følgende disponering:
 - Hvert af de 12 lokalområder i Haderslev og Starup kan tildeles 50.000 kr.
 - Hvert af de to temaer råder over en puljesum på 0,150 mio. kr.
- Udvalget skal desuden beslutte, om ansøgninger til temapuljer skal have en beløbsgrænse på 0,075 mio. kr. eller 0,150 mio. kr.
- Model for en nærdemokratisk proces sker ved tre kombinerede infoevents i Haderslev, der afholdes decentralt, ude i nærområdet. Infoevents er faciliteret af Haderslev Kommune.
- Beslutningsevents afholdes ligeledes decentralt, og faciliteret af Haderslev Kommune, medmindre lokale kræfter selvstændigt kan afvikle.

Tidsplan for borgerbudgettering 2023 er vedlagt som bilag 3.

Økonomiske forhold

Der er i budget 2022-2025 afsat 1,000 mio. kr. årligt til borgerbudgettering i Haderslev by og Starup. Heraf fordeles de 0,900 mio. kr., således at:

- Hvert af de 12 lokalområder i Haderslev og Starup kan tildeles 0,050 mio. kr.
- Hvert af de to temaer råder over en puljesum på 0,150 mio. kr.

De resterende 0,100 mi. kr. øremærkes processen for at understøtte en decentral og nærdemokratisk proces, idet dette kan medføre udgifter til lokaleleje, forplejning, annoncering med mere. Skulle der være uforbrugte midler, når årets projekter er valgt, tilføres de udvalgets øvrige disponering.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Udvalget besluttede, at

- temaerne for 2023 er "Biodiversitet" og "Det gode naboskab".
- hvert projekt max kan ansøge om 0,050 mio. kr.
- godkende tidsplanen i henhold til bilag 3.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

LBU dagsordenspunkt 9. marts 2023

Ideer til temaer

Tidsplan Borgerbudgettering 2023

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 33: Oplæg til budgetforslag 2024-2027

23/3987

Sagsresumé

Beslutning om godkendelse af det tekniske budget på drift og anlæg, herunder ambitioner og mål samt håndtering af omprioriteringsbidrag. Der er afsat 1,790 mio. kr. pr. år i teknisk driftsbudget 2024-27 inkl. et omprioriteringsbidrag på -0,050 mio. kr. årligt som endnu ikke er udmøntet. Det tekniske anlægsbudget udgør i alt 10,046 mio. kr. i 2024.

Desuden drøfter udvalget forslag til supplerende budget på drift og anlæg, og der tages stilling til, hvilke forslag der skal med i den videre budgetproces. Forslagene omhandler ønske om at flytte borgerbudgetteringsmidler fra anlæg til drift, videreførelse af anlægspuljer til 2027, projektledelse under område- og landsbyfornyelse, strategiske udviklingsplaner i Vojens og Gram samt afledt drift fra 2025 på multihuset, Skrydstrup Kultur- og Fritidscenter.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Klima indstiller, at

- det tekniske budget godkendes.
- forslag til det supplerende budget 2024-2027 drøftes, og at der tages stilling til, om forslag skal udgå eller tilføjes inden næste gennemgang i maj måned.
- Udmøntning af omprioriteringsbidraget 2024-2027 afventer den igangværende budgetproces.

Sagsfremstilling

Den 21. februar 2023 vedtog Økonomiudvalget en tidsplan og budgetstrategi for 2024-2027, hvori det fremgår, at fagudvalgene i april måned skal godkende det tekniske budget.

Budgettet indeholder et omprioriteringsbidrag på -0,050 mio.kr. I 2023 blev omprioriteringsbidraget udmøntet på overførsler under Forsamlingshuspuljen. Fra 2024 afventer udmøntningen af omprioriteringsbidraget den igangværende budgetproces.

Forvaltningen har fremsendt bilag med teknisk budget og forslag til supplerende budgetforslag på drift og anlæg.

Det tekniske driftsbudget udgør 1,790 mio. kr. i 2024 og fremgår i detaljer af medsendte bilag

Det tekniske anlægsbudget udgør 10,046 mio. kr. i 2024 og fremgår i detaljer af medsendte bilag.

Forslag til supplerende budgetønsker på drift og anlæg er desuden fremlagt til drøftelse, jfr. medsendte bilag.

I det supplerende budgetforslag foreslås, at

- der i nyt driftsbudget afsættes 0,100 mio. kr. pr. år fra 2025 til afledte driftsudgifter til den nye multihal i Skrydstrup Kultur- og Fritidscenter til el, varme, rengøring og lovpligtig service.
- budget på 1,400 mio. kr. på Borgerbudgettering i landdistrikterne flyttes fra anlæg til drift
- budget på 1,000 mio. kr. på Borgerbudgettering i Haderslev by og Starup flyttes fra anlæg til drift

- anlægspuljerne til Område- og Landsbyfornyelse, Landdistriktpuljen, samt Forum Vojens og Vision Gram, der er planlagt frem til 2026, videreføres med samme budget i 2027.
- der afsættes 0,700 mio. kr. til projektledelse under område- og landsbyfornyelse.
- strategiske udviklingsplaner for Vojens og Gram flyttes fra Økonomiudvalget til Land- og Byudviklingsudvalget. Der afsættes 3,000 mio. kr. i 2024 og 4,000 mio. kr. årligt i 2025-2027.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023.

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Godkendt, idet udvalget drøftede det supplerende budget. Drøftelsen genoptages på udvalgets møde i maj måned.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Teknisk budget på drift 2024-2027 - Land- og Byudviklingsudvalget

Teknisk budget på anlæg 2024-2027 - Land- og byudviklingsudvalget

Supplerende budget på drift 2024-2027- Land- og Byudviklingsudvalget

Supplerende budget på anlæg 2024-2027 - Land- og Byudviklingsudvalget

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 34: Landsbyfornyelsespuljen 2023

22/23952

Sagsresume

Beslutning om ansøgningsfrist til landsbyfornyelsespuljen samt drøftelse af midler til landsbyfornyelsespuljen og områdefornyelser. Teknik og Klima foreslår én ansøgningsrunde med frist 1. september. Det samlede budget til landsbyfornyelse i Haderslev Kommune i 2023 forventes at være på 6,500 mio. kr. Beløbet inkluderer forventet statsrefusion i 2023, overførsel af statsrefusion fra tidligere år og kommunens nettobudget for 2023. Ud af dette samlede budget til landsbyfornyelse drøfter udvalget en prioritering af midler til landsbyfornyelsespuljen samt igangsætning af områdefornyelser.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- ansøgningsfrist 1. september 2023 godkendes
- prioritering af midler til landsbyfornyelse drøftes
- den økonomiske ramme tages til efterretning

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune får hvert år andel i den statslige landsbyfornyelsespulje, der er afsat

til udvalgte kommuner. Med finansloven for 2023 har Regeringen afsat 98,5 mio. til landsbyfornyelse. Midler til landsbyfornyelsespuljen skal afsættes af udvalgets samlede budget til område- og landsbyfornyelse.

Da den statslige beløbsramme er meldt senere ud end normalt, anbefaler Teknik og Klima, at der i år er én ansøgningsrunde til puljen med frist 1. september. Ansøgningsrunden vil blive annonceret kort tid efter udvalgs mødet.

Landsbyfornyelsespuljen giver mulighed for at søge støtte til blandt andet områdefornyelser, renovering og nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger, fjernelse af skrot og affald på boligejendomme. Puljen kan anvendes i byer med under 4.000 indbyggere og i det åbne land. Bilag 1 beskriver puljens anvendelsesmuligheder.

Udvalget besluttede 8. december 2022 at fastholde kriterierne i Haderslev Kommune, som skal være opfyldt for, at et projekt kan få tildelt støtte. Udvalget indskærpede samtidig, at der i forbindelse med nedrivningsprojekter skal være en plan for grunden. Dagsordenspunkt er vedlagt som bilag 2.

Udvalgets kriterier er følgende:

- Forskønnelse af landsbyer i en helhedsbetragtning
- Hvis nedrivning er der da en plan for grunden
- Hvilke lokale samarbejder er der om projektet
- Projekter i områder hvor der er udarbejdet en fokusplan prioriteres
- Ansøgningens økonomiske realisme

Økonomiske forhold

Regeringen har på finansloven for 2023 valgt at afsætte en pulje på 98,5 mio. kr. til landsbyfornyelse i kommunerne og forventes som tidligere at dække 60% af udgifterne. Den forventede statusrefusion, der tilfalder Haderslev Kommune i 2023 anslås til 1,700 mio. kr.

Haderslev kommune har overført statslige rammer fra tidligere år svarende til 2,200 mio. kr.

Samlet set forventes den fulde statsrefusion dermed at udgøre 3,900 mio. kr. i 2023.

Haderslev Kommune har i 2023 afsat netto 2,600 mio. kr. til landsbyfornyelse. Kombinationen af kommunens nettobudget på 2,600 mio. kr. og den samlede forventede statslige ramme på 3,900 mio. kr. medfører, at der kan sættes projekter i gang for 6,500 mio. kr. i 2023.

Ud af det samlede budget til landsbyfornyelse på 6,500 mio. kr. drøfter udvalget en prioritering af midler til landsbyfornyelsespuljen samt igangsætning af områdefornyelser.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Godkendt, idet landsbyfornyelsespuljen blev drøftet. De statslige midler til puljen forventes stillet til rådighed i forbindelse med godkendelse af Finansloven for 2023.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Landsbyfornyelsespuljens anvendelsesmuligheder

LBU dagsordenspunkt 8. december 2022

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 35: Forslag til dialog med lokalområder

21/24497

Sagsresume

Beslutning om forslag til den fremadrettede dialog med lokalområder. Forslaget består i, at udvalget mødes hyppigere med besøgs-klyngerne, at der holdes et årligt fællesmøde med dialogpartnere, og at Starup også indgår som fast dialogpartner. Forslaget gælder for anden halvdel af valgperioden, fra 2024.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forslaget godkendes

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede 9. marts 2023 at genoptage sagen om dialog med lokalområder, se bilag. I denne sag træffer udvalget beslutning om forslag til den fremadrettede dialog.

Udgangspunktet for forslaget er, at udvalget mødes hyppigere med besøgs-klyngerne (landdistrikterne) og andre dialogpartnere, at der er en bred kontakt med lokalområderne, og at lokalområderne inspirerer hinanden. Konkret foreslås det, at

- udvalget holder dialogmøde med to besøgs-klynger på hvert andet udvalgmøde. Alternativt tre til fire besøgs-klynger fordelt på tre udvalgmøder. Begge modeller gør, at udvalget er i dialog med alle landdistrikter på et år.
- udvalget holder et fællesmøde med dialogpartnere en gang om året. Fællesmødet har et eller flere temaer, f.eks. nærdemokrati, modtagelse af nye borgere, bosætningsinitiativer.
- Starup bliver del af den faste møderække, dvs. at Starup indgår som en del af den eksisterende besøgs-klynge, som består af landdistrikterne Aarøsund, Aarø, Øsby og Halk/Hejsager.
- forslaget træder i kraft fra 2024.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Godkendt, idet udvalget afholder dialogmøder med to besøgs-klynger på hvert andet udvalgmøde, og idet fællesmøde med dialogpartnere sker med baggrund i dialog og behov.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

LBU dagsordenspunkt 9. marts 2023

Oversigt over besøgs-klynger mfl. - opdateret til LBU 20. april 2023

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 36: Delegerede til årsmøde i Landdistrikternes Fællesråd

21/24497

Sagsresume

Beslutning om, hvem der deltager fra Land- og Byudviklingsudvalget på årsmødet i Landdistrikternes Fællesråd 12. maj 2023. Udvalget kan udpege op til tre delegerede og tre suppleanter.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- op til tre delegerede og suppleanter fra udvalget udpeges til årsmødet

Sagsfremstilling

Årsmødet holdes 12. maj 2023 på Hotel Strandtangen, Strandvejen 28 i Skive. Årsmødet er et politisk topmøde for landdistriktsområdet, der finder sted i forbindelse med generalforsamling, efterfulgt af politisk debat om fremtidens landdistrikter.

Haderslev Kommune er medlem af Landdistrikternes Fællesråd, som årligt afholder

generalforsamling, årsmøde og repræsentantskabsmøder. Haderslev Kommune kan som B- medlem udpege op til tre delegerede og tre suppleanter til aktiviteterne i Landdistrikternes

Fællesråd.

Landdistrikternes Fællesråd er en almennyttig interesseorganisation, der varetager fælles opgaver og interesser for landdistrikterne. Medlemmerne tæller en række landsdækkende organisationer, 55 kommuner, fire regioner, de lokale aktions-grupper (LAG/FLAG) samt et større antal landsbyer og landdistriktsråd. Udover funktionen som interesseorganisation fungerer Landdistrikternes Fællesråd som national sparringspartner på landdistriktsområdet for Folketinget og centraladministrationen.

Økonomiske forhold

Haderslev Kommune betaler et årligt kontingent til Landdistrikternes Fællesråd på 0,021 mio. kr.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Forvaltningen anmodes om at se på muligheder for deltagelse til årsmødet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Invitation til Årsmøde 2023

Varsling Generalforsamling 2023

Foreløbig dagsorden til årsmøde 2023

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 37: Forberedelse af dialogmøde med private investorer og byggefirmaer

21/24497

Sagsresume

Beslutning om emner til dialogmøde med private investorer og byggefirmaer 25. maj 2023.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- emner til dialogmødet besluttes

Sagsfremstilling

Dialogmødet drejer sig overordnet om en drøftelse af mulighederne for at bygge i landdistrikterne. Dialogmødet holdes i forbindelse med udvalgsrådet 25. maj 2023.

Udvalget kan blandt andet drøfte følgende emner:

- hvordan vi fremmer bosætningen i landdistrikterne?
- hvordan de private investorer og byggefirmaer ser udviklingen i landdistrikterne?
- hvad skal der til for at opstarte et boligprojekt i et lokalsamfund?
 - er der særlige kriterier, f.eks. bystørrelser eller antal boligenheder.
- Hvordan ser virksomhederne deres rolle i lokalsamfundene?

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Udvalget besluttede at drøfte emnerne fra sagsfremstillingen.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 38: Strategisk udviklingsplan for Vojens - drøftelse af realisering og handlinger

22/1990

Sagsresume

Drøftelse af, hvilke handlinger der kan medvirke til at realisere visionen og indsætter i den strategiske udviklingsplan for Vojens, herunder hvilke handlinger der er relevante at prioritere først, samt en organisering af samarbejdet med relevante aktører. Realiseringen af udviklingsplanen er nu forankret hos Land- og Byudviklingsudvalget. På budgettet for Haderslev Kommune er der i 2023 og overslagsårene afsat midler, der kan anvendes til byudvikling, herunder realisering af konkrete indsatser. Derudover kan det være relevant at søge fonde.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- kommende handlinger drøftes, herunder indsatser og organisering af samarbejdet.
- udvalget på baggrund af drøftelsen forbereder det efterfølgende dialogmøde med Forum Vojens.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse vedtog 28. februar 2023 en strategisk udviklingsplan for Vojens, som er udarbejdet i samarbejde mellem Forum Vojens, Haderslev Erhvervsråd og Haderslev Kommune. Se hele udviklingsplanen i bilag 1.

Udviklingen af Vojens skal ske med afsæt i en ”akupunkturstrategi”, hvor tre centrale byområder løftes for samlet at styrke bymidten. De tre byområder er; Rådhuscentret, Stationsområdet og Halområdet. Herudover er forbindelsen mellem disse, i form af Vestergade og Østergade, en vigtig livsnerve for byen, og anbefalingen er, at denne styrkes.

Når der fremover udvikles og igangsættes projekter, skal det ske efter principperne i udviklingsplanen; vi skaber liv og mødesteder i gadeplan, vi skaber variation og styrker byens kvaliteter, vi synliggør og forbinder byens tilbud, vi styrker organiseringen på tværs af foreninger.

På mødet drøftes den videre proces og organisering af samarbejdet med relevante aktører, samt hvilke indsatser der er relevante at prioritere først. Det fulde omfang af indsatser er beskrevet i udviklingsplanen, bilag 2. Nedenfor ses Teknik og Klimas anbefalinger til prioriterede indsatser:

Teknik og Klima anbefaler følgende indsatser for Rådhuscentret på kort sigt;

- Samarbejde mellem Haderslev Kommune og Forum Vojens om forskønnelse og opgradering af det centrale torv og byrum i tilknytning til Sundhedscenter Vojens.
- En analyse af, hvilke sundhedsfunktioner der er relevante at samle i sundhedscentret i forlængelse af processen med udvikling af sundhedscentret.
- Opgraderingen af kant-zoner foran (udvalgte) butikker i samarbejde med Haderslev Erhvervsråd og de erhvervsdrivende.

Teknik og Klima anbefaler følgende indsatser for Stationsområdet på kort sigt;

- Afsøgning af muligheder for nye kulturelle og kommercielle aktiviteter i den tomme bygningsmasse.
- Forbedring af stationsområdet som ankomstpunkt til kommunen, herunder dialog med Sydtrafik om forbedret koordinering mellem tog- og busruter og formidling af relevant turistinformation.
- Der arbejdes allerede nu på at skabe et ungemiljø, denne indsats er igangsat i regi af Ungeudvalget.

- Forum Vojens og Haderslev Kommune har i forbindelse med en pulje fra DSB 'Pulje til mere trygge, attraktive og grønne stationer, indsendt et konkret projekt om underføring under banen. Vojens kom ikke i betragtning i 2023, men Teknik og Klima vil fremsende en ny ansøgning igen i 2024.

Teknik og Klima anbefaler følgende indsatser for Halområdet på kort sigt;

- Indgå i dialog med halbestyrelsen om nye udviklingsmuligheder, herunder opgradering af udearealer samt principper for udformning af ny bebyggelse, der sikrer åbenhed og synliggør aktiviteter.

Teknik og Klima anbefaler følgende indsatser for Vestergade på kort sigt;

- Igangsætning af forarbejder til et egentligt anlægsprojekt for omdannelse og klimasikring af Vestergade, herunder indledende dialog med Provas om muligheder for samarbejde.
- Udpege et område af Vestergade, hvor der kan sættes ind med byfornyelsesmidler.

Økonomiske forhold

Realisering af udviklingsplanen kræver finansiering. Neden for er oplistet potentielle finansieringskilder, som på kort og lang sigt kan finansiere realiseringen af udviklingsplanen.

Kommunale midler:

- I Budget 2023 for Haderslev Kommune er der afsat midler under Økonomiudvalget til strategiske udviklingsplaner i Vojens, Gram og Haderslev; 2024: 3,000 mio.kr, 2025: 5,000 mio. kr. samt 2026: 5,000 mio.kr.
- I budgettet for Haderslev Kommune er der herudover afsat 0,600 mio. kr. årligt til Forum Vojens til og med år 2026. Forum Vojens har desuden i 2023 fået overført 1,893 mio. kr. fra tidligere år. Ifølge Forum Vojens er de fleste af disse midler er disponeret, Forum Vojens oplyser, at 0,565 mio. kr. kan afsættes til kommende byfornyelse og ukendte projekter (Bilag til pkt. 4 Årsmøde i Forum Vojens 9. marts).

Byfornyelsesmidler og ekstern finansiering:

- Haderslev Kommune har ansøgt om og fået andel i den statslige udgiftsramme til fornyelse af bymidter i 2022 og fået tilsagn på 0,401 mio. kr. Den statslige refusion for projekter under bymidterrammen udgør 60 pct. For at kunne modtage den fulde refusion på 0,401 mio.kr. skal der som minimum afsættes 0,267 mio. kr. i Haderslev kommune (40% af udgiften). Den samlede bruttoudgift, der kan hentes refusion af, udgør i alt 0,668 mio. kr. hvor Haderslev betaler 40% af udgiften svarende til 0,267 mio. kr. Bymidterrammen kan bruges til tilsagn til projekter, som gør brug af en række instrumenter i lov om byfornyelse og udvikling af byer.
- Fonden Realdania har afsat en Bymidtepulje på i alt 80 mio. kr. til at støtte lokale projekter, som bidrager til en omstilling mod mere levende, smukke og aktive bymidter. Der kan søges om op til 15 mio. kr. i støtte til sit projekt. Realdania dækker typisk maksimalt 50 % af den samlede projektsum. Der stilles krav om medfinansiering, f.eks. fra lokalt hold eller fra andre puljer eller fonde. Teknik og Klima forventer at indsende en interesselkendegivelse indenfor nærmeste fremtid.
- I den videre proces skal det afklares, om der er mulighed for at samarbejde med Provas om et projekt for klimatilpasning af Vestergade.

Oversigt over anlægsbudgetter og statslig ramme:

Anlægsbudgetter og statslig ramme	2023	2024	2025	2026
Strategiske udviklingsplaner i Vojens, Gram og Haderslev	-	3,000	5,000	5,000

Forum Vojens	0,565	0,600	0,600	0,600
Byfornyelsesmidler fra staten (60% refusion)	0,401			
	0,966	3,600	5,600	5,600

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Udvalget drøftede organisering, indsatser og handling, idet udvalget udpeger Marie Skødt, Preben Holmberg og Bent Kloster til at forestå det videre arbejde med Udviklingsplan Vojens og sådan at udvalget løbende orienteres.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Strategisk udviklingsplan for Vojens

Udviklingsplanens indsatser i Vojens

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 39: Gensidig orientering

21/24497

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Tour of Scandinavia

Den 27. august 2023 kommer sjette og sidste etape af UCI World Tour-løbet Tour of Scandinavia (TOS) til Haderslev Kommune. I vedlagte bilag står blandt andet mere om ruten gennem Haderslev Kommune.

Nyheder fra Landdistrikternes Fællesråd 22. marts 2023

Følgende nyheder fra Landdistrikternes Fællesråd fremhæves, idet udvalget har drøftet perspektiver i forhold til emnerne (se også vedlagte bilag med nyhedernes fulde længde):

Nyt landsbynetværk:

Landdistrikternes Fællesråd etablerer et nyt landsbynetværk. Netværket skal bidrage til videndeling mellem landsbyer og give gensidig inspiration til nye udviklingsmuligheder mv. Nyheden er også sendt til foreninger i landdistrikterne.

Landdistriktskonference 2023

Konferencen finder sted mandag 9. oktober i Torvehallerne i Vejle. Tilmelding til konferencen åbner 1. juni 2023.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Godkendt.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Tour of Scandinavia - notat LBU

Nyheder fra Landdistrikternes Fællesråd marts 2023

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 40: Politisk koordinering mellem udvalg

21/24497

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Godkendt.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 41: Dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram

21/24497

Sagsresume

Drøftelse på dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dialogmødet gennemføres

Sagsfremstilling

Udvalget har et årligt dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram. Udvalget besluttede 23. februar 2023 at drøfte følgende emner på dette dialogmøde:

- Året der gik
- Samarbejdet med omkringliggende landdistrikter
- Detailhandelsanalysens anbefalinger – særligt i forhold byrum/opholdsmuligheder og servicefunktioner i Gram. Analysen er vedlagt.
- Byfornyelse (Vojens ligger indenfor kriterierne herfor)
- Udviklingsplan i Vojens
- Landsbyfornyelse (Gram ligger indenfor kriterierne herfor)
- Forventninger til budgetudmøntning

Udvalget har blandt andet ansvar for ”Samarbejde med lokalområder i land- og byområder, herunder Vision Gram og Forum Vojens”, jf. styrelsesvedtægten.

Forum Vojens og Vision Gram blev etableret i 2015 i forlængelse af visionsarbejdet for centerbyerne i to indsatsudvalg (§17, stk. 4-udvalg). Formålet med foreningerne er at understøtte borgerinitiativer i de to centerbyer. Der er afsat 1 mio. kr. årligt fordelt med 0,6 mio. kr. til Forum Vojens og 0,4 mio. kr. til Vision Gram. Midlerne anvendes blandt andet til rekreative formål, sport, fritid, kultur, julebelysning, infrastruktur og diverse projekter.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. april 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-04-2023

Gennemført.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Detailhandelsanalyse for Haderslev Kommune 2022

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 42: Underskriftsside

Sagsresume

Land- og Byudviklingsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Fraværende Martin K. Christiansen