

# REFERAT Teknik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 07-04-2025

**Mødedato** Mandag d. 07. april 2025 kl. 14:00

**Mødested** Nørre Vilstrup

**Mødedeltagere** Carsten Leth Schmidt, Bent Kloster, Jannie B. Westergaard, Benny Bonde, Børge Koch, Helene Hellesø Appel, Kim Kabelka

# Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Udnyttelse af boliger i Haderslev Kommune.....	4
Medlemsinitiativ – Bekymringskrivelse til miljøminister Magnus Heunicke om inkonsekvent og u Budget 2026-2029.....	6 9
Borgerrådgiverens beretning 2024.....	10
Mål for Provas.....	13
Forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO.....	17
Endelig vedtagelse - Lokalplan 10-68 Boligområde ved Gåskærgade.....	20
Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for Vrangager Øst Vesterris, 6100 Haderslev.....	22
Principbeslutning, projektansøgning for dagligvarebutik/bydelscenter, Ny Erlevvej 19.....	24
Status på lokalplanproces for solcelleprojektet ved Skrydstrup.....	27
Fastlæggelse af sikringsniveauet for Vores Kyst projektet.....	29
Proces for kortlægning af ønsker for 2-1 veje i landdistrikterne.....	32
Frivilligbusser i Haderslev Kommune.....	34
Gensidig orientering.....	36
Politisk koordinering mellem udvalg.....	39
Forslag til tillæg nr.9 til spildevandsplan 2021-2042.....	40
Forslag til tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2021-2042.....	42
Igangsætning af kommuneplantillæg 6-2025 Rekreativt område ved Folevej og lokalplan 12-14 Rel	44
Igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan 10-70 KFUM Soldaterhjem v Louisevej.....	46
Licitationsresultat - etablering af signalanlæg Ribe Landevej, Haderslev.....	48
Nedlæggelse af offentlig sti ved Hejsager Strand.....	50
Nedlæggelse af del af offentlig vejareal - Kronborgvej.....	52
Nedlæggelse af en del af offentlig vejareal - Aastrupvej.....	53
Nedlæggelse af del af privat fællesvej på landet, matr.nr. 301 Flovt, Øsby.....	54
Udgiftsfordeling for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A - 34.....	56
Asfaltarbejder 2025 i Haderslev Kommune.....	58
Status på PFAS.....	60
Ankenævns- og domsafgørelser.....	62
Lukket: Politianmeldelser.....	63
Høring om placeringstilladelse for Årø Havbrug.....	64
Underskriftsside.....	66

## **Punkt 55: Godkendelse af dagsorden**

21/24461

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- Teknik- og Klimaudvalget behandler punkt 57 vedrørende medlemsinitiativet
- dagsordenen godkendes, idet punkt 71-84 ikke behandles særskilt

### **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

### **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt, idet punkt 79 og 81 samt eftersendt sag vedrørende høringsvar, punkt 85, behandles.

# Punkt 56: Udnyttelse af boliger i Haderslev Kommune

25/1172

## Sagsresume

Orientering og drøftelse af status på boliger i Haderslev Kommune med særligt fokus på flexboliger, bosætning og handlemuligheder i eksisterende og fremtidige lovgivninger på området for at fremme bosætning i landdistrikterne. På mødet giver Teknik og Klima en udbydende præsentation.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvikling og tendenser omkring udnyttelse af boliger i Haderslev Kommune drøftes.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med blandt andet Land- og Byudviklingsudvalgets løbende dialogmøder med landdistrikterne har der løbende været drøftelser omkring bosætning, nye og eksisterende boliger samt fordele og ulemper ved flexboliger. I denne sag drøfter udvalget udvikling og tendenser omkring udnyttelse af boliger i Haderslev Kommune.

Flexboligordningen blev indført i 2013 og åbner mulighed for, at kommunerne kan meddele tilladelse til, at en helårsbolig tages i brug til fritidsformål. Formålet med flexboligordningen er at øge væksten i landdistrikterne, modvirke affolkning og forfald af boliger, samt fremme omsætteligheden af boliger. Ordningen kan dog også have ulempe i form af boliger, der står mørke og tomme hen i de perioder, hvor de ikke er i brug. Specielt mindre by- og landsbysamfund kan være sårbare overfor dette.

I Haderslev Kommune er der på nuværende tidspunkt givet 46 tilladelser til anvendelse af helårsbeboelse som flexbolig, mens der er registreret er 2324 ledige boliger, svarende til 8 % af samlede boligmasse. Landets gennemsnit ligger på 6,7 %. I opgørelsen over ledige boliger tages ikke hensyn til, om boliger er til salg, under renovering eller om der er korrekte registreringer i Bygnings- og Boligregisteret (BBR). Igennem de sidste 5 år ses der mindre stigning både i samlede antal boliger og ledige boliger i Haderslev Kommune.

For at understøtte bosætning i landdistrikter og sætte fokus på bedre udnyttelse af eksisterende boligmasse findes der flere handlemuligheder udover flexboligordning. Der er mulighed for at ansøge midler til forbedringer igennem landsbyfornyelsespuljen til områdefornyelse, bygningsfornyelse eller nedrivning af boliger i dårlige stand.

I de kommende år forventes flere nye nationale tiltag igennem nye eller opdaterede love indenfor byggeri som for eksempel udmøntning af EU's Bygningsdirektiv med fokus på forbedring af energimærkning af de dårligste boliger og fokus på anvendelse af eksisterende bygninger og materialer fremfor nedrivning.

På mødet giver Teknik og Klima en udbydende præsentation af boligsituation i Haderslev Kommune og lovgivning på området.

Formålet med præsentation og efterfølgende drøftelser er at se på, hvilke tendenser der opleves omkring ledige boliger de forskellige steder i Haderslev Kommune, og hvilke handlemuligheder findes i den eksisterende og fremtidige lovgivning på området.

## Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 20. februar 2025

### **Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 20-02-2025**

Godkendt, idet sagen sendes til orientering i Teknik- og Klimaudvalget samt Vækst- og Udviklingsudvalget.

Forvaltningen anmodes herudover om at undersøge tiltag og initiativer, som udvalget kan arbejde videre med for at understøtte færre ledige boliger i Haderslev Kommune.

### **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

# Punkt 57: Medlemsinitiativ – Bekymringsskrivelse til miljøminister Magnus Heunicke om inkonsekvent og uretfærdig forvaltning ved Diernæs Strand

21/24461

## Sagsresume

Kommunalbestyrelsesmedlem Carsten Leth Schmidt har den 2. april 2025 fremsendt følgende til Teknik- og Klimaudvalgets kommende dagsorden:

## Sagsfremstilling

Sagsresume:

Som følge af stormfloden i oktober 2023 står omkring 60 sommerhusejere på Diernæs Strand både uden erstatning for omfattende stormflodsskader og uden mulighed for støtte til kystbeskyttelse. Dette skyldes, at området hverken er dækket af stormflodsskade ordningen eller klassificeret som højrisikoområde i Kystplanlægger.dk. Teknik- og Klimaudvalget opfordres derfor til at sende en bekymringsskrivelse til miljøministeren om den uretfærdige og inkonsekvente forvaltning, som har alvorlige konsekvenser for både borgere og kommune.

Indstilling:

Teknik- og Klimaudvalget beslutter:

1. At der udarbejdes og sendes en bekymringsskrivelse til miljøministeren vedrørende den uretfærdige og inkonsekvente stormflods- og kystbeskyttelsesforvaltning på Diernæs Strand.
2. At skrivelsen fremhæver behovet for en hurtig revurdering af områdets status i Kystplanlægger.dk og adgang til Kystbeskyttelsespuljen.
3. At udvalget anmoder om, at staten sikrer større sammenhæng og retfærdighed i sagsbehandlingen på tværs af Stormskaderådet, Kystdirektoratet og relevante støtteordninger.

Sagsfremstilling:

På vegne af formandskabet af Teknik- og Klimaudvalget stilles følgende medlemsinitiativ:

Baggrund:

Efter stormfloden i oktober 2023 har cirka 60 sommerhuse på Diernæs Strand lidt omfattende skader. Det drejer sig blandt andet om oversvømmelser, undergravede fundamenter og tekniske installationer, som er ødelagt. Stormrådet har givet afslag på dækning, da området ikke anses for at være tilstrækkeligt sikret, og derfor ikke opfylder kravene til erstatning.

Samtidig har kommunen – i samarbejde med grundejerforeninger og private lodsejere – udarbejdet et fælles og helhedsorienteret kystsikringsprojekt, som imidlertid ikke kan opnå støtte fra Kystbeskyttelsespuljen, da Diernæs Strand ikke er klassificeret som højrisikoområde i systemet Kystplanlægger.dk.

Denne dobbeltbinding – hvor manglende kystsikring fører til afslag på stormflodsdækning, men der ikke gives mulighed for at opnå støtte til netop denne kystsikring – skaber en dybt uholdbar og urimelig situation for de berørte borgere.

Flere ejere står nu med store personlige tab og økonomisk usikkerhed, og kommunen efterlades uden mulighed for at hjælpe i tilstrækkelig grad. Der er tale om en forvaltningsmæssig skævhed, som risikerer at underminere tilliden til både

myndigheder og de nationale strategier for klimatilpasning.

Formål:

At støtte ejendomsjere i Diernæs Strandby overfor uforståelige og urimelige afgørelser og ændre afslag på både tilskud til kystsikring og stormskadeerstatning. At øge ministerens opmærksomhed på en sammenhængende og fair forvaltning af udfordringer langs Danmarks kyster.

Forslag:

Teknik- og Klimaudvalget opfordres til at sende følgende bekymringskrivelse:

Til: Miljøminister Magnus Heunicke

Fra: Teknik- og Klimaudvalget, Haderslev Kommune

Vedr. stormflodsskader og manglende støtte til kystbeskyttelse på Diernæs Strand

Kære minister,

Teknik- og Klimaudvalget i Haderslev Kommune ønsker hermed at udtrykke vores dybe bekymring over den aktuelle og stærkt urimelige situation, som berører omkring 60 sommerhusejere på Diernæs Strand. I kølvandet på stormfloden i oktober 2023 har disse borgere modtaget afslag på dækning af stormflodsskader, samtidig med at området er udelukket fra Kystbeskyttelsespuljen, da det ikke er klassificeret som truet i Kystplanlægger.dk.

Det betyder, at borgere, der har lidt store økonomiske tab og skader på deres ejendomme, står uden reel hjælp – hverken til genopretning eller til forebyggelse af nye skader. Ironisk nok er afslagene på stormflodsdækning begrundet med manglende kystsikring, mens der nægtes støtte til netop at etablere den nødvendige sikring. Det er en dybt uholdbar situation.

Haderslev Kommune har i samarbejde med lokale aktører udarbejdet et helhedsorienteret og fælles kommunalt kystbeskyttelsesprojekt, men uden mulighed for statslig medfinansiering risikerer projektet at gå i stå. Det underminerer både den lokale indsats for klimatilpasning og borgernes retssikkerhed og velfærd.

Vi opfordrer på det kraftigste til, at Miljøministeriet:

- Gennemfører en revurdering af klassificeringen af Diernæs Strand i Kystplanlægger.dk.
- Sikrer mulighed for dispensation eller fleksibilitet i støtteordningerne ved særligt akutte og dokumenterede behov.
- Arbejder for en bedre sammenhæng mellem stormflodsdækning, kortlægningssystemer og kystbeskyttelsesstøtte.

Vi står naturligvis til rådighed for en nærmere drøftelse af sagen og håber, at ministeren vil tage initiativ til at rette op på denne åbenlyse skævhed i systemet.

Med venlig hilsen,

Teknik- og Klimaudvalget

Haderslev Kommune

## **Juridiske aspekter**

Sagen optages på dagsordenen i medfør af § 11 i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert kommunalbestyrelsesmedlem kan indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen samt fremsætte forslag til beslutning herom.

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

# Punkt 58: Budget 2026-2029

25/2538

## Sagsresume

Drøftelse af emner til inspirationskatalog på baggrund af andre kommuners effektiviseringsforslag, samt drøftelse af emner til supplerende budgetmateriale, herunder langsigtede anlægsinvesteringer hvor der i lighed med tidligere år er afsat en pulje i det sidste overslagsår 2029.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- emner til inspirationskatalog drøftes
- emner til supplerende budget drøftes

## Sagsfremstilling

Budgetforliget for 2025 indeholdt en budgetanalyse: inspirationskataloger. Formålet med inspirationskataloger er at fremlægge andre kommuners effektiviserings- og reduktionsforslag på udvalgmøderne i foråret til inspiration for udvalgenes drøftelser.

Teknik og Klima vil på mødet præsentere emner fra de øvrige kommuners effektiviserings- og reduktionsforslag med henblik på en drøftelse af, hvilke emner der skal indgå i udvalgets eget inspirationskatalog. Emner indenfor disse kategorier drøftes:

- Effektiviseringer
- Reduktion i serviceniveau
- Indtægter
- Investeringer med afledte driftsbesparelser

Udvalgets forslag til eget inspirationskatalog kan enten indarbejdes i det tekniske budget og dermed bidrage til overholdelse af den udmeldte ramme eller medtages som forslag til en kommende budgetanalyse i det supplerende budget.

Udvalget har mulighed for at drøfte, hvilke emner som udvalget ønsker medtaget i det supplerende budgetmateriale i henhold til budgetprocessen. Herunder langsigtede anlægsinvesteringer, hvor der i lighed med tidligere år er afsat en pulje i det sidste overslagsår 2029.

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025.

## Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025

Godkendt.

# Punkt 59: Borgerrådgiverens beretning 2024

25/4284

## Sagsresume

Borgerrådgiveren afgiver sin beretning til Kommunalbestyrelsen for perioden den 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Beretningen kører i tre spor.

1. I det ene spor drøftes beretningen i alle fagudvalg med henblik på at give udvalgene mulighed for at tage stilling til, om beretningen giver anledning til noget på udvalgets område. Borgerrådgiveren deltager gerne på disse møder, hvis udvalgene ønsker det.
2. I det andet spor behandles beretningen på Økonomiudvalgets møde den 22. april 2025 og efterfølgende på kommunalbestyrelsesmødet den 29. april 2025 med henblik på godkendelse.
3. Oversendes til orientering til høringsberettiget råd og nævn.

## Indstilling

Borgerrådgiveren indstiller, at

- beretningen for 2024 drøftes og tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

I periode 1. januar 2024 - 31. december 2024 er der registreret 385 henvendelser til borgerrådgiveren. Henvendelserne omfatter 335 borgerhenvendelser og 50 henvendelser der er registreret som interne henvendelser eller eksterne oplæg. De interne henvendelser er et udtryk for, at borgerrådgiveren bruges forebyggende af forvaltningen og eksternt hos fx foreninger. Borgerrådgiveren oplever et godt og konstruktivt samarbejde med mange forvaltninger, der kommer til borgerrådgiveren for sparring og læring på områder som dialog, konflikthåndtering og god forvaltningsskik.

Borgerrådgiveren løfter i år en overordnet anbefaling om tværgående samarbejde i forhold til, at borgerrådgiveren vurderer, at der er et forbedringspotentiale.

Henvendelserne til borgerrådgiveren er opdelt i henholdsvis klager og andre henvendelser. Borgerrådgiveren gennemgår klagerne mere uddybende indenfor de enkelte fagforvaltninger, hvortil der gives anbefalinger målrettet de konkrete forvaltninger.

Borgerrådgiverens anbefaling om tværgående samarbejde:

Borgerrådgiveren anbefaler, at Haderslev Kommune bør udvide arbejdet med at tænke på tværs i hele organisationen med borgeren i centrum. Borgerrådgiveren anbefaler, at Haderslev Kommune skal arbejde hen imod, at borgerne oplever, at der ageres som én kommune.

Anbefalingerne til de enkelte fagområder:

Fagforvaltning Arbejdsmarked og Borgerservice anbefales følgende:

Borgerrådgiveren anbefaler, at Arbejdsmarked og Borgerservice fortsat har fokus på at forbedre kommunikationen og vejledningen til borgerne. Herunder at sikre, at borgerne forstår deres rettigheder og pligter. Forvaltningen arbejder allerede aktivt med området, og dette er dermed et ønske om fortsat udvikling og forbedring på området.

Det er desuden borgerrådgiverens anbefaling, at der skal være en særlig opmærksomhed på de udfordringer, som digitalisering og automatiserede systemer kan medføre for borgerne, især for ældre og dem, der ikke kan karakteriseres som såkaldt digitalt indfødte. Det er vigtigt at tilbyde ekstra støtte og vejledning til disse borgere, så de kan navigere i systemerne uden frustration.

Borgerrådgiverens overordnede fokus på tværfagligt samarbejde er også relevant for fagforvaltning Arbejdsmarked og Borgerservice.

Fagforvaltning Børn og Kultur anbefales følgende:

Det er borgerrådgiverens vurdering, at der i 2025 skal være fokus på det videre arbejde med anbefalingerne fra sidste år, som fortsat er relevante – herunder bør der også være fokus på de processuelle regler ved afgørelser over for børn og deres familier.

Borgerrådgiverens overordnede fokus på det tværfaglige samarbejde er også relevant for fagforvaltning Børn og kultur.

Fagforvaltning Social og Sundhed er delt op i et børne- og voksenområde.

Børneområdet anbefales følgende:

Borgerrådgiverens fokuspunkter og anbefalinger fra sidste år er fortsat relevante, og borgerrådgiveren er inddraget i, hvordan der arbejdes aktivt med dem. Familieafdelingen har startet et projekt omkring bedre kvalitet i sagsbehandlingen, som borgerrådgiveren følger, og som fortsætter i 2025. Familieafdelingen har desuden i 2025 ansat flyverrådgivere, hvis formål er at sikre, at sygemeldinger og andre årsager til skift i sagsstammer ikke går ud over borgernes mulighed for kontakt, hvilket kan forebygge risikoen for fristoverskridelser.

Borgerrådgiveren overordnede fokus på det tværfaglige samarbejde er også relevant i Familieafdelingen.

Voksenområdet anbefales følgende:

Det er borgerrådgiverens anbefaling, at et særligt fokus på det tværfaglige samarbejde skal prioriteres i 2025.

Årets beretning indeholder i år også en opfølgning på sidste års anbefalinger, hvor de enkelte fagforvaltninger er vendt tilbage til borgerrådgiveren og fortalt, hvordan der er arbejdet med de konkrete anbefalinger.

## **Juridiske aspekter**

I henhold til § 6 i vedtægt for Haderslev Kommunes borgerrådgiver skal borgerrådgiveren afgive en årlig beretning til Haderslev Kommunalbestyrelse. I beretningen skal borgerrådgiveren redegøre for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerrådgiverens kompetence, som ikke er tilfredsstillende i kommunens sagsbehandling og borgerbetjening m.v. Borgerrådgiveren kan i den forbindelse komme med forslag og anbefalinger til Haderslev Kommunalbestyrelse og forvaltningen.

I medfør af vedtægten for borgerrådgiveren § 6, stk. 2. Oversendes til orientering til høringsberettigede råd og nævn.

## **Procedure**

- Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget 27. marts 2025
- Ungeudvalget 2. april 2025
- Senior- og Sundhedsudvalget 3. april 2025
- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Børne- og Familieudvalget 7. april 2025
- Social- og Handicapudvalget 8. april 2024

## **Beslutning i Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget den 27-03-2025**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Finn Lykkeskov

## **Beslutning i Senior- og Sundhedsudvalget den 03-04-2025**

Drøftet.

### **Fraværende:**

Jens Chr. Gjesing

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Borgerrådgiverens Beretning 2024.pdf

# Punkt 60: Mål for Provas

25/3412

## Sagsresume

Beslutning om fastsættelse af konkrete mål for Provas i relation til de overordnede forventninger i relation til selskabernes arbejde med henholdsvis forsyningssikkerhed og Klima- og miljøhensyn. Provas ønsker at foretage en række tiltag med henblik på at opfylde de hensigter, som ligger i Haderslev Kommunes ejerstrategi. For at omkostningerne forbundet med disse tiltag kan indgå i takstgrundlaget, er der imidlertid behov for, at Haderslev Kommune fastsætter mere konkrete mål end dem, der fremgår af ejerstrategien, så dokumentationskravet fra vandsektortilsynet er opfyldt.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de i sagsfremstillingen foreslåede mål for Provas godkendes.

## Sagsfremstilling

Provas ønsker at foretage en række tiltag med henblik på at opfylde de hensigter, som ligger i Haderslev Kommunes ejerstrategi. For at omkostningerne forbundet med disse tiltag kan indgå i takstgrundlaget, er der imidlertid behov for, at Haderslev Kommune fastsætter mere konkrete mål end dem, der fremgår af ejerstrategien, så dokumentationskravet fra vandsektortilsynet er opfyldt. De konkrete mål, der ønskes at blive arbejdet med, relaterer sig til de i ejerstrategien beskrevne forventninger om, at Provas arbejder med henholdsvis forsyningssikkerhed og klima- og miljøhensyn. Forslag til de konkrete mål er beskrevet nedenfor.

### Forsyningssikkerhed

Det fremgår af ejerstrategien, at Haderslev Kommune forventer, at Provas vægter forsyningssikkerhed og fremtidssikring af anlæg højt.

I relation til denne forventning om forsyningssikkerhed ønsker Provas at arbejde med tiltag omkring cyber-sikkerhed, navnlig forberedelse og implementering af NIS2-direktivet, og stormflodssikring.

### NIS2 Direktivet

NIS2 er den almindelige betegnelse for EU-direktiv (EU) 2022/2555, som fastlægger foranstaltninger til sikring af et højt fælles cyber-sikkerhedsniveau i EU.

NIS2-direktivet bygger ovenpå og ophæver EU-direktivet om sikkerhed i net- og informationssystemer (NIS1-direktivet). Direktivet omfatter alle spildevands- og drikkevandsselskaber, idet disse betragtes som særligt kritiske sektorer. Direktivet træder planmæssigt i kraft i 2025 efter flere forsinkelser.

Arbejdet med NIS2 indebærer en proaktiv planlægning, opgradering samt adskillelse af IT- og OT-miljøet. Provas skal investere i hardware og ekstern rådgivning for at blive klar til at imødekomme de krav, som forventelig bliver implementeret i dansk lovgivning. Provas skal kunne overholde NIS2-direktivet og dansk lovgivning når det træder i kraft, hvilket gør at arbejdet har været igangsat siden 2023.

Det foreslås, at Haderslev Kommunalbestyrelse fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Vand og Provas-Haderslev Spildevand arbejder med forberedelserne og implementeringen af NIS2-direktivet for at sikre forsyningssikkerhed.

#### Stormflodssikring

På grund af store mængder nedbør og stormfloden i 2023 har Provas oplevet et massivt pres på anlæg, og risikoen for driftsforstyrrelser er forøget. Provas-Haderslev Spildevand har opstartet arbejdet med stormflodssikring med fokus på forsyningssikkerhed og miljøhensyn.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand arbejder med forberedelserne til stormflodssikring for at sikre forsyningssikkerheden.

#### Klima- og miljøhensyn

Der fremgår af ejerstrategien, at Haderslev Kommune forventer, at Provas driver sin virksomhed på miljømæssig og klimamæssig forsvarlig vis, herunder løbende arbejder med CO<sub>2</sub>-reduktion. Det forventes således, at Provas lever op til Haderslev Kommunes Klimaplan 2022-2050 og den i klimaplanens fastsatte målsætning om 70 % reduktion i CO<sub>2</sub>-udledningen inden 2030.

Det forventes, at Provas støtter op om Haderslev Kommunes arbejde for at opnå badevandskvalitet og god økologisk tilstand i Haderslev Fjord og Haderslev Dam. Generelt set forventes det, at Provas derudover støtter op om Haderslev Kommunes arbejde med at forbedre den økologiske tilstand i kommunens grøfter, bække, åer m.m.

I relation til disse forventninger om, at Provas varetager klima- og miljøhensyn, ønsker Provas at arbejde med tiltag omkring solceller, varmepumper og skovrejsning.

#### Solceller ved Haderslev Renseanlæg

Ved at Provas-Haderslev Spildevand opsætter et solcelleanlæg ved Haderslev Renseanlæg bidrager investeringen til at reducere CO<sub>2</sub>-udledninger og understøtter den grønne omstilling.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand opsætter solceller for at varetage klima- og miljøhensyn herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan

#### Installation af varmepumper

Ved at Provas-Haderslev Spildevand installerer varmepumpe til opvarmning af Forsyningshuset, anvendes der ikke naturgas til opvarmning, hvilket understøtter den grønne omstilling og forbedrer klimaregnskabet.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Spildevand installerer varmepumper for at varetage klima- og miljøhensyn herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan.

#### Grundvandsbeskyttelse og skovrejsning

Provas vil arbejde for at reducere nitratudvaskningen inden for indvindingsoplandene til forsyningens kildepladser jf. Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Haderslev Øst (juni 2024). Dette kan for eksempel ske gennem et tiltag om skovrejsning.

Det fremgår af Haderslev Kommunes Klimaplan 2022-2050, at Haderslev Kommune vil lave privat/offentlig skovrejsning i følgende omfang: 2022-2025 - 500 ha. Provas er i klimaplanen nævnt som aktør for opnåelse af dette delmål.

Det foreslås, at Haderslev Kommune fastsætter som et konkret mål, at Provas-Haderslev Vand A/S laver skovrejsning for at varetage klima- og miljøhensyn, herunder at leve op til Haderslev Kommunes Klimaplan

## **Økonomiske forhold**

Udgifter til de konkrete tiltag vil blive finansieret via takster.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 3. marts 2025
- Økonomiudvalget 18. marts 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 25. marts 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 03-03-2025**

Sagen udsættes med henblik på nærmere beskrivelse af de foreslåede tiltag.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Vandsektortilsynet har bedt Provas om yderligere information om de mål og indsatser, kommunen som ejer sætter til dem, for at kunne godkende, at indtægten fra takster kan bruges på indsatser i forbindelse med disse mål. Forventningen har været, at ejerstrategien i sig selv var tydelig nok på kravene til Provas, men Vandsektortilsynet har bedt om yderligere tydelighed i kravene.

Nedenfor præsenteres yderligere information om disse indsatser og mål.

### **Direktivet NIS2**

Center For Cybersikkerhed oplyser at NIS2-direktivet forventes at være implementeret i dansk ret den 1. juli 2025. Umiddelbart herefter skal virksomheder som Provas efterleve kravene i lovgivningen. I Provas er der arbejdet med NIS2-implementering det seneste år. Målsætningen for Provas er at være NIS2-compliant 1. juli 2025. Arbejdet med NIS2 har i 2024 medført udgifter for i alt 0,6 mio. kr. I 2025 forventes en mindre investering på ca. 50.000 kr.

### **Stormflodssikring**

På Haderslev Renseanlæg, Fjordagervej 32, er der bygget 76 meter betonmur og 70 meter jordvold, som tilsammen med renselanlæggets øvrige betonanlæg højvandssikrer til kote 3,32. Dette er en forbedring på ca. 1,5 meter. Portområdet hvor der er ind-og udkørsel sikres med en flytbar barriere, som kan etableres i en beredskabssituation. I sommerhusområderne, der er spildevandskloakeret, stod flere pumpestationer og eltavler stod under vand ved stormfloden i 2023. Derfor er flere pumpestationer og eltavler forhøjet og flyttet. I 2024 er der konkret sket tilpasninger i områderne ved og omkring Sandersvig Strand, Diernæs Strand, Flovt Strand, Sønderballe Strand og Årø Sund Havn/Strand. Stormflodssikringen ved Haderslev Renseanlæg medførte i 2024 udgifter for i alt 1,1 mio. kr. I 2025 forventes en mindre investering på ca. 0,2 mio. kr. Stormflodssikringen i sommerhusområderne medførte i 2024 udgifter for i alt 1,2 mio. kr.

## Solceller ved Haderslev Renseanlæg

Der arbejdes på at etablere solceller på Haderslev Renseanlæg, Fjordagervej 29, i et omfang af 2.800 m<sup>2</sup> og med et kilowatt-peak på 603 kWp. Haderslev Renseanlæg forventes at aftage hovedparten af den producerede strøm. Ved en forventet udnyttelsesgrad på 85% opnås en CO<sub>2</sub>-besparelse på 82 ton/år. Omkostningen forventes i 2025 at være 3,3 mio. kr. Investeringen forventes at være tjent hjem indenfor 7-8 år.

## Installering af varmepumper

I 2024 har Provas etableret tre varmepumpeanlæg på Fjordagervej 32, Haderslev. Bygningerne har indtil 2024 været opvarmet med gas. I hovedbygningen, Forsyningshuset, er der etableret et 110 kW luft-vand anlæg. I værkstedsbygningerne er der etableret et anlæg med 3 mindre luft-luft varmepumper, der hver har en ydelse på 16 kW. Endeligt er der i et opvarmet lager etableret en luftvandvarmepumpe på 19 kW. Samlet set vil de tre anlæg opnå en CO<sub>2</sub> besparelse på 76 ton/år. Udgiften til udskiftning af gas med varmepumper var i 2024 i alt 1,7 mio. kr. Investeringen forventes at være tjent hjem indenfor 7 år.

## Grundvandsbeskyttelse, skovrejsning

I 2024 har Provas plantet klima-/miyawakiskove på 2 matrikler i boringsnære områder. Det drejer sig om matrikel 444 Vandling, Starup, og matrikel 1960 Sdr. Otting, Haderslev, hvor der henholdsvis er placeret 1 og 2 drikkevandsboringer. Over de ca. 2.000 m<sup>2</sup> er der plantet 1 busk/træ pr. m<sup>2</sup>. tilplantningen er sket i flere mindre områder med forskellige plantetyper, hvor der kan gro vildt græs imellem arealerne. I 2025 det planen på tilsvarende vis at plante 1.000 m<sup>2</sup> omkring de tre nye boringer, der er etableret på den nye kildeplads, som skal forsyne Vojens Vandværk. Matriklerne 100 og 315 Maugstrup Ejerlav, Maugstrup. Skovrejsning har i 2024 medført udgifter for 150.000 kr. I 2025 forventes en investering på 80.000 kr.

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

# Punkt 61: Forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider i BNBO

25/7114

## Sagsresumé

Beslutning om forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider i BNBO. Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder, herefter nævnt BNBO, med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til ”Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021”.

Haderslev Kommune har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til kommunens vandværker og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervmæssig anvendelse af pesticider.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- der i BNBO samt tilstødende areal til boringer for Bramdrup vandværk, Gram vandværk, Hejsager vandværk, Hejsager Strand vandværk, Kelstrup-Overby vandværk, og Vojens vandværk gives påbud og nedlægges forbud mod erhvervmæssig anvendelse af pesticider.
- der gives påbud, og at der nedlægges forbud mod anvendelse af pesticider, dyrkning og gødskning indenfor 25 m fra drikkevandsboringer.

## Sagsfremstilling

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med pesticider fra erhvervmæssig anvendelse i BNBO'er.

I 2024 har staten udgivet en ny bekendtgørelse med det formål at pålægge kommunerne at gennemføre en beskyttelse mod erhvervmæssig brug af pesticider i BNBO. Et påbud vil blive anvendt, når det ikke har været muligt for vandværk og lodsejer at indgå en frivillig aftale om pesticidforbud.

Udstrækningen af BNBO rundt om de enkelte boringer er blevet fastlagt af staten og dermed ikke et areal som kommunen kan ændre. Kommunalbestyrelsen skal dog godkende at der udstedes forbud på arronderingen, som administrationen har udført på de omkringliggende arealer.

Der er tidligere udstukket en afgrænsning på 25 meter fra vandværksboringer, hvor det ikke har været tilladt at dyrke, gødske eller anvende pesticider. Et påbud i BNBO vil ophæve 25 meter zonen, da et forbud mod pesticider anses for at være en ”tilsvarende rådighedsindskrænkning”. Teknik og Klima vurderer, at en bortfaldende 25 meter zone vil forringe beskyttelsen af drikkevandet og anbefaler derfor at fastholde i beskyttelsen mod dyrkning og gødskning indenfor 25 meter af vandværksboringer.

Denne sag vedrører 10 BNBO for drikkevandsboringer for Bramdrup vandværk, Gram vandværk, Hejsager vandværk, Hejsager Strand vandværk, Kelstrup-Overby vandværk og Vojens vandværk.

Teknik og Klima forventer, at der derudover vil være arealer ved i alt 6 BNBO, som ikke opnår en frivillig aftale og dermed kræver, at der udstedes påbud.

Haderslev Kommune har i 2022 lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO'er i kommunen. Heraf fremgår det, at der i BNBO til de vedrørende vandværker er en risiko ved erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

Markarealer, som ligger inden for BNBO, skal pålægges krav om pesticidfri drift i henhold til bekendtgørelsen. Teknik og Klima vurderer, at det arronderede areal ligeledes bør pålægges pesticidfri drift, så der gives en yderligere sikring til, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder. Påbudsarealer for hvert vandværk findes i bilag 1.

Haderslev Kommunes Udvalg for Plan og Miljø har i 2021 besluttet at udtrykke påbudsvilje på arealer indenfor BNBO for 35 vandværker i kommunen, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler.

Teknik og Klima indstiller, at der nu meddeles påbud om stop af erhvervsmæssig anvendelse af pesticider indenfor BNBO for Bramdrup vandværk, Gram vandværk, Hejsager vandværk, Hejsager Strand vandværk, Kelstrup-Overby vandværk og Vojens vandværk og indstiller samtidig, at der meddeles påbud om stop af erhvervsmæssig anvendelse af pesticider på de tilstødende arronderingsarealer, som fremgår af bilag 1, og at de 25 meter fra boringerne stadig bliver friholdt for dyrkning, gødsning og anvendelse af pesticider.

Bilag 2 forklarer baggrunden for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne. Bilag 3 angiver en tabel med de fremtidige BNBO'er, der forventes at skulle udstede påbud på.

## **Juridiske aspekter**

Staten har ifølge Miljøbeskyttelseslovens nye §24a pålagt kommunerne at udstede påbud for at beskytte de boringsnære områder mod erhvervsmæssige anvendelse af pesticider.

Kommunalbestyrelsen skal mod fuldstændig erstatning nedlægge forbud mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for et BNBO. Erstatning bliver betalt af vandværket og vandværkets forbrugere.

Sprøjtning i arronderingsarealet kan forbydes efter miljøbeskyttelseslovens §24 eller §26a.

Beskyttelse af 25 meter zonen omkring drikkevandsboringer er fastlagt i Miljøbeskyttelseslovens §21b. Miljøbeskyttelseslovens §21b, stk.2. Beskyttelse af 25 meter zonen kan opretholdes i et påbud efter §24.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Økonomiudvalget 22. april 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 29. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt. Forvaltningen anmodes om at komme med et forslag til kommunikation overfor private indenfor BNBO risikoområder.

Benny Bonde stemmer imod, idet det ikke er fagligt funderet.

## **Bilag**

Oversigt BNBO - påbud

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne

Oversigt over påbudsarealer i BNBO

# Punkt 62: Endelig vedtagelse - Lokalplan 10-68 Boligområde ved Gåskærgade

24/2999

## Sagsresume

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr 35-2021 og lokalplan 10-68 for etageboligbebyggelse ved Gåskærgade, Haderslev. Der er udarbejdet et kommuneplantillæg og en lokalplan, der muliggør opførelse af ca. 65 nye boliger, hvor det tidligere rådhus ligger. Planforslagene har været sendt i offentlig høring i 8 uger. Der er modtaget i alt 5 høringssvar. Teknik og Klima foreslår på den baggrund enkelte ændringer i lokalplanen.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- kommuneplantillæg 35-2021 og lokalplan 10-68 boligområde ved Gåskærgade vedtages endeligt med de foreslåede rettelser, som beskrevet i indsigelsesnotatet (bilag 5)

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 17. december 2024 at offentliggøre kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for et område ved Gåskærgade 26 i Haderslev og udsende det i offentlig høring, se bilag 1.

Der er på denne baggrund udarbejdet et forslag til lokalplan og et kommuneplantillæg, hvor nedrivning af det eksisterende rådhusbyggeri muliggøres, og der gives mulighed for at bygge ca. 65 nye boliger i varierende højder i op til 17 m og 4 etager, se bilag 2 og 3.

Projektet kræver et kommuneplantillæg, da der bygges i op til 4 etager og i bygningshøjde op til 17 m. De nuværende kommuneplanrammer udlægger området til centerområde med maksimalt 2,5 etager og maksimal bygningshøjde på 13 m.

Lokalplanens formål er at udlægge området til boligformål i form af etageboligbebyggelse med mulighed for at indrette serviceerhverv og liberalt erhverv og at byggeriet materialemæssigt og i proportioner tilpasses i den eksisterende bymæssige sammenhæng.

Lokalplanforslaget bevarer Skolegades tidligere forløb fra Laurids Skaus Gade til Gåskærgade som forbindelse for bløde trafikanter.

Kommuneplantillægget og planforslaget har været i offentlig høring i 8 uger, og der er indkommet i alt 5 høringssvar, se bilag 4 og 5. Høringssvarene spænder fra positiv anerkendelse af projektets udformning til bekymring over indbliksgener og skyggepåvirkning, samt en bemærkning om at projektets altaner mod Gåskærgade virker som et fremmedelement i gadebilledet. Et høringssvar angiver, at indsenderens ejendom ikke er gengivet korrekt i planforslagets illustrationer. Dette har medført, at der er udført tilrettede illustrationer, der er vedlagt sagen, og som foreslås indarbejdet i lokalplanen, bilag 7.

Der har undervejs i høringsperioden været drøftelse mellem Teknik og Klima og udvikler, af trafikale opmærksomhedspunkter omkring overkørsel over Skolegadestien og stibredde for bløde trafikanter. På baggrund af tilbagemelding fra Brand og Redning samt Provas, er det vurderet at det ikke er et krav at etablere overkørsel over Skolegadestien, og derfor foreslås dette ændret i lokalplanen. Der er sikret stiforbindelse for bløde trafikanter på tværs af Skolegadestien.

Lokalplanen giver mulighed for, at regnvandshåndtering udføres som en vandrede langs med Skolegadestien. Der skal i forbindelse med planen ske en ændring af spildevandsplanen, som forventes at blive vedtaget i maj.

Høringen og drøftelserne giver anledning til følgende ændringer:

- yderligere redegørelse for bilag IV arter
- overkørsel Skolegadestien
- stibredde
- tilrettede kortbilag

Teknik og Klima anbefaler derfor, at planen kan vedtages endeligt, idet de beskrevne ændringer i indsigelsesnotatet tilføjes.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Økonomiudvalget 22. april 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 29. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

Benny Bonde stemmer imod, idet han ønsker området anvendt til 328 parkeringspladser og 110 solitære træer.

## **Bilag**

KB dagsordenspunkt 17. december 2024

Lokalplanforslag Gåskærgade\_22.11.2024

Kommuneplantillæg 35-2021 Blandet bolig- og erhvervsområde

Høringssvar samlede

Indsigelsesnotat til lokalplan 10-68 og kommuneplantillæg nr 35-2021

Lokalplan 10.68-Natur.docx

Reviderede tegninger og lokalplanbilag

# Punkt 63: Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for Vrangager Øst Vesterris, 6100 Haderslev

24/4170

## Sagsresume

Beslutning om at sende forslag til kommuneplantillæg for 36-2021 Rekreativt område, Vesterris og lokalplan nr. 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris i offentlig høring i otte uger. Planen er udarbejdet for at muliggøre et nyt boligområde bestående af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse med en maks. højde på 6,5 m.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima anbefaler, at

- forslag til kommuneplantillæg 36-2021 Rekreativt område, Vesterris, og lokalplan nr. 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris udsendes i offentlig høring i otte uger.
- afgørelse om at der ikke udarbejdes miljøvurdering, godkendes og offentliggøres.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 8. april 2024 igangsætning af udarbejdelse af plangrundlag, efter anmodning fra udvikler, for et boligområde ved Vrangager Øst, Vesterris i Haderslev by til både åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Planarbejdet blev igangsat på baggrund af et ønske, som rummer områder til både åben-lav med mulighed for ca. 85 parcelhuse på grunde på ca. 700 – 1000 m<sup>2</sup>, og 3 storparceller med mulighed for både åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Derudover vil der blive skabt grønne rekreative områder gennem hele området for at skabe et åbent og grønt boligområde nær knyttet til naturen, samt etableres stiforbindelser igennem området, der både forbinder lokalplanområdet, men også skaber forbindelse til de omkringliggende områder, herunder direkte adgang til Kleinbanen. Se lokalplanforslaget i bilag 1.

Området udgør ca. 18 ha og ligger syd for landbrugsejendommen Vrangagergård og andre gårde/boliger langs Fjelstrupvej. Mod vest ligger et boligområde og mod syd og sydøst afgrænses området af den gamle Kleinbane, som er registreret som offentlig sti og national cykelrute.

Lokalplanens formål er:

- at fastlægge områdets anvendelse til boligformål til tæt-lav og åben-lav bebyggelse.
- at bebyggelsens højde ikke overstiger 6,5 meter og 1 etage.
- at sikre områder til grønne fælles- og opholdsarealer.
- at området vejbetjenes fra Aastrup Allé ved Vesterrisvej og der etableres stamveje, boligveje samt stiforbindelser ind i området.
- at overføre området fra landzone til byzone.

Ved igangsættelsen af lokalplanarbejdet var det oprindeligt hensigten, at området skulle håndtere alt regnvand indenfor delområde 1 og 2, men senere er det besluttet, at der etableres et større regnvandsbassin i det tilføjede delområde 3, som også håndterer vand fra boligområdet vest for.

Delområde 3 er ikke en del af Kommuneplan 2025, derfor er der nu udarbejdet et kommuneplantillæg for delområde 3, der muliggør etableringen af et regnvandsbassin. Kommuneplantillægget kan ses i bilag 2.

Delområde 3 ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen og kræver derfor dispensation fra kystdirektoratet, derfor er der også tegnet et muligt regnvandsbassin indenfor delområde 1, som kan håndtere regnvandet fra lokalplanområdet.

Lokalplanområdet grænser op til et boligområde mod vest, og er derfor en naturlig forlængelse af Haderslev by. Lokalplanområdet er omgivet af allerede fungerende infrastruktur til blødetrafikanter, hvor den gamle Kleinbane er omdannet til cykelsti, samt den direkte stiforbindelse ind i Vrangager.

Området får tilslutningsvej fra Aastrup Allé, som ligger i den nordøstlige del af området. Denne vejtilslutning er udarbejdet på baggrund af en politisk beslutning fra Teknik- og Klimaudvalget d. 12. juni 2023, se bilag 3, samt efterfølgende trafikregørelser for en sikker vejtilslutning til området i bilag 4.

I dag er lokalplanområdet primært mark, dog med flere træer i det nordøstlige hjørne. De fleste ønskes bevaret, hvilket er med til at give en grøn afskærmning indgang ind i området. Langs kleinbanen, som ligger udenfor lokalplanområdet, er der en række bevaringsværdige egetræer. For at beskytte disse, vil der i lokalplanen blive fastsat en byggelinje, for at beskytte træernes rodnet.

Teknik og Klima har vurderet, efter miljøscreening, at planforslagene ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor er en miljøvurdering ikke nødvendig. Beslutningen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, vil blive indarbejdet og offentliggjort sammen med planforslaget. Udkast til miljøvurderingsafgørelsen fremgår af bilag 5.

Endelig vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan forventes politisk behandlet i august 2025, se tidsplan i bilag 6.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris

Forslag til kommuneplantillæg 36-2021-Rekreativt område-Vesterris

Kopi\_Punkt\_Vejadgang for en ny boligudstyknig, lokalplan 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris, Haderslev\_20-03-2024 08\_36

Vesterris - Trafikregørelse

Screeningsafgørelse for Lokalplan 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris og Kommuneplantillæg 36-2021 Rekreativt område, Vesterris

Tidsplan Vesterris

# Punkt 64: Principbeslutning, projektansøgning for dagligvarebutik/bydelscenter, Ny Erlevvej 19

24/12661

## Sagsresume

Principbeslutning om, hvorvidt der skal ske planlægning for ejendommen til detailhandel. Der er modtaget projektansøgning for ny dagligvarebutik på ejendommen Ny Erlevvej 19, 6100 Haderslev, den tidligere Gartnerigrund.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller,

- om der på baggrund af projektansøgningen skal fremlægges en sag om igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan.

## Sagsfremstilling

En projektudvikler har ansøgt om at etablere en ny dagligvarebutik på hjørnet af Ny Erlevvej og omkørselsvejen. Projektet omfatter en dagligvarebutik på ca. 3500 m<sup>2</sup>, ca. 100 p-pladser og ændrede trafikale løsninger for til- og frakørsel til området, se bilag 1.

I nærværende sagsfremstilling er fokus primært rettet mod projektets mulige konsekvenser for den øvrige detailhandel i kommunen, samt på eventuelle trafikale konsekvenser.

Området er i dag udlagt til boligområde i kommuneplanens rammer til fritliggende åben-lav bebyggelse og området ligger udenfor gældende kommuneplans bymidteafgrænsning. Der er ingen lokalplan. Projektet vil kræve udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan for området. Derudover vil bydelscenteret ved Erlev Bjerger skulle nedgraderes fra bydelscenter til et lokalcenter, hvorfor der også vil skulle udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for det område, som vil fjerne muligheden for en tredje dagligvarebutik i det område.

Da området ikke er udlagt til butikformå i dag er projektudvikler blevet bedt om at udarbejde en detailhandelsredegørelse samt en konsekvensvurdering. Her redegøres der blandt andet for den planlagte butiks omsætningsmæssige opland, samt hvilken påvirkning der kan forventes på den eksisterende detailhandelsstruktur og belyse, hvilke konsekvenser projektet vil have for bymidten, de øvrige bydelscentre og relevante lokalcentre, se bilag 2.

Denne detailhandelsredegørelse vurderer, at oplandet til den nye butik udgøres af Haderslev by syd for fjorden og Dammen. Der anbefales i redegørelsen at ændre og udvide det eksisterende tilgrænsende lokalcenter overfor projektområdet (Ny Erlevvej 17) og udlægge det til bydelscenter, da størrelsen af dagligvarebutikken overskrider rammen i kommuneplanen. Samtidig anbefaler den at nedjustere bydelscenter Erlev Bjerger til lokalcenter, se bilag 3. Teknik og Klima vil tage initiativ til dialog med lodsejeren, der fratages en mulighed for detailhandel, forud for en eventuel igangsætning af planlægning.

Rapporten belyser, hvilke konsekvenser et nyt bydelscenter vurderes at kunne få for den centrale bymidte, bydelscentret i Starup samt andre nærliggende lokalcentre.

De væsentligste konsekvenser vurderes ifølge rapporten at være:

#### Omsætningsfordeling:

- Den nye butik forventes at opnå en omsætning på ca. 120 mio. kr. årligt, hvoraf ca. 80% hentes fra andre dagligvarebutikker i Haderslev.

#### Effekter på bymidten:

- Dagligvarebutikkerne i Haderslev bymidte (herunder Netto, Lidl, 365discount, SuperBrugsen, MENY og Føtex) vil opleve en samlet omsætningsnedgang på ca. 53 mio. kr. årligt, svarende til 45 % af den nye butiks omsætning. Rapporten vurderer omsætningsnedgangen til at være moderat.

#### Effekter på bydelscentre:

- Netto og REMA 1000 på Erlev Bjerger vil også blive påvirket med en omsætnings-nedgang på 16 mio. kr. årligt, svarende til 14 % af den nye butiks omsætning. Områdets status ændres fra bydelscenter til lokalcenter.
- Spar på Lyøvej i Starup vil opleve en omsætningsnedgang på 7 mio. kr. årligt, svarende til 6 % af den nye butiks omsætning.

#### Effekter på lokalcentre:

- Netto på Ny Erlevvej vil opleve en væsentlig omsætningsnedgang på 12 mio. kr. årligt, svarende til 10 % af den nye butiks omsætning.
- Rema 1000 på Sejlstensgyde vil opleve en omsætningsnedgang på 8 mio. kr. årligt, svarende til 7 % af den nye butiks omsætning.
- Rema 1000 på Simmerstedvej vil opleve en omsætningsnedgang på 5 mio. kr. årligt, svarende til 4 % af den nye butiks omsætning.

#### Synergi og oplandseffekt:

- Samlokaliseringen af den nye butik med Netto vil skabe øget kundestrøm og tiltrække kunder fra et større opland.

#### Langsigtede effekter:

- Den nye butik vil understøtte boligudbygningen i Erlev og potentielt bidrage til en hurtigere udvikling af området.

Trafikanalysen oktober 2024 vurderer, at dagligvarebutikken vil skabe ca. 2200 nye bilture i døgnet. Overordnet vurderer trafikanalysen umiddelbart, at trafikafviklingen i krydset Omkørselsvejen-Ny Erlevvej kun påvirkes i begrænset omfang, da krydset er kapacitetsstærkt. Analysen konkluderer også, at en forsvarlig og trafikikkerhedsmæssig løsning er, at der etableres adgang i den sydlige ende af projektarealet. Teknik og Klima og politiet vurderer i denne sammenhæng at adgangen til projektarealet, skal udbygges med etablering af nyt lyssignal med nye svingbaner, som den mest trafiksikre løsning. Nuværende trafiksignalanlæg ved krydset Omkørselsvejen/Ny Erlevvej og signalanlæg ved den nye adgang skal samordnes, så trafikken afvikles hensigtsmæssigt.

Teknik og Klima vurderer, at den udarbejdede detailhandelsredegørelse er fyldestgørende, men kan ikke udelukke, at etableringen af en dagligvarebutik af den forudsatte størrelse og foreslåede placering, vil kunne få mærkbare konsekvenser for den øvrige detailhandel i byen og det nærmeste opland. Trafikalt vil projektet ligeledes medføre ændrede trafikale løsninger i og omkring krydset.

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025

Der fremlægges en sag om igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan.

## Bilag

Dagligvarebutik Ny Erlevvej

Detailhandelsredegørelse og konsekvensvurdering, nyt bydelscenter

Kortbilag detailhandel

# Punkt 65: Status på lokalplanproces for solcelleprojektet ved Skrydstrup

22/22603

## Sagsresume

Orientering om status på planlægning for solcelleprojektet ved Skrydstrup. Planlægningen af solcelleprojektet er i en afklaringsfase. Forsvaret har udtrykt bekymringer over nærheden af solcelleanlægget til deres TACAN-anlæg og et forventet Power-to-X-anlæg tæt på flyvestationen. Bygherren undersøger et batterianlæg (BESS) som alternativ til PtX, og arbejder på at tilbyde grøn energi til lokale virksomheder via en PPA-aftale (Power Purchase Agreement). Udover dette har bygherren igangsat forarbejdet til en miljøvurdering.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

## Sagsfremstilling

Den 1. oktober 2024 besluttede Haderslev Kommunalbestyrelse at igangsætte et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for et solenergiprojekt ved Skrydstrup, se bilag 1. Pilotprojektet ved Skrydstrup blev oprindeligt udvalgt primært på grund af dets placering inden for Forsvarets røde kompensationszone. Projektets bruttoareal er 778 ha, se bilag 2. I den beslutning, som blev truffet og godkendt af kommunalbestyrelsen, fremgår det, at udvikleren skal forvente en reduktion af arealet, såfremt der senest ved planforslagets behandling ikke foreligger et konkret projekt for Power-to-X eller lignende energikrævende virksomhed.

Status på planlægning og miljøvurdering af solcelleprojektet:

Planlægningen af solcelleprojektet er i en afklaringsfase. Bygherre og Haderslev Kommune har i foråret 2024 sendt en anmodning om høring hos Forsvaret vedrørende det planlagte solcelleanlæg ved Skrydstrup.

Forsvaret har i efteråret 2024 afgivet høringssvar, hvor de gør bygherre og Haderslev Kommune opmærksom på, at nærheden til TACAN-anlægget kan medføre en uacceptabel påvirkning af anlægget. Et TACAN-anlæg (Tactical Air Navigation) er et avanceret navigations- og positioneringssystem, der anvendes af forsvaret i forbindelse med flyvestationen Skrydstrup. Samtidig gør Forsvaret bygherre opmærksom på, at placeringen af et PtX anlæg cirka 2 km fra en flyoperativ flyvestation, ikke kan accepteres på grund af risikoen for især SAR-helikopteren og andre beredskabsflyvninger. Forsvaret er dog ikke afvisende over for et PtX-anlæg i området generelt, men de er betænkelige ved en placering meget tæt på flyvestationen.

Bygherre og Haderslev Kommune har bedt forsvaret om at udspecificere, hvor placeringen af et Power to X anlæg eventuelt kunne accepteres, og hvilke krav der gælder for solcellernes nærhed til TACAN-anlægget. Bygherre afventer nu endelig afklaring fra Forsvaret. Forsvaret arbejder på en tilbagemelding, men det er endnu uvist, hvornår afklaringen foreligger.

Mens bygherren afventer Forsvarets tilbagemelding, undersøger de mulighederne for at anvende BESS (Battery Energy Storage System) som et alternativ til PtX. Det viser sig at være en reel mulighed. Bygherren har også arbejdet på en løsning, hvor lokale virksomheder i Haderslev Kommune kan få grøn energi fra VE-anlægget. De vil tilbyde, at en del af VE-anlægget udlægges til dette formål og håndteres som et selvstændigt selskab. Virksomhederne kan lave en PPA-aftale (Power Purchase Agreement) og købe elektricitet direkte fra en vedvarende energikilde, hvilket vil bidrage til den grønne omstilling. Selskabet vil selv stå for håndtering af opkrævninger m.m. fra virksomhederne.

Udover dette har bygherren igangsat habitatvurdering, og inden længe fremsendes der et oplæg til afgrænsningsnotat for miljøkonsekvensrapport. Det er aftalt at undlade området, som i projektafgrænsningen er udlagt til PtX, så planlægningsfasen for dette kører uafhængigt af planlægningen for solcelleparken. I miljøkonsekvensrapporten vil arealet omkring TACAN-anlægget også være friholdt.

Lokalsamfund og arbejdsgrupper:

Efter at Teknik- og Klimaudvalget har været orienteret om status på solcelleprojektet ved Skrydstrup, orienterer vi om projektets status til arbejdsgrupperne og lokalsamfundet.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

KB dagsordenspunkt 1. oktober 2024

Projektansøgning Solpark Skrydstrup 4.8.2024

# Punkt 66: Fastlæggelse af sikringsniveauet for Vores Kyst projektet

20/17492

## Sagsresume

Beslutning om fastlæggelse af sikringsniveauet for Vores Kyst projektet. Haderslev Kommunalbestyrelse besluttede den 27. september 2022 at fremme kystbeskyttelsesprojektet 'Vores Kyst' med et sikringsniveau på 2,5 meter. Sikringsniveauet tog ikke højde for den bølgepåvirkning, som blev observeret under stormfloden den 20.-21. oktober 2023. Derfor har rådgiver beregnet to sikringsniveauer, som tager højde for bølgepåvirkningen: Sikringsniveau 1, som medfører en højde på 3,00 meter i øst stigende til 3,60 meter i vest. Sikringsniveau 2, som medfører en højde på 2,95 meter i øst stigende til 3,35 meter i vest.

Teknik og Klima anbefaler på baggrund af de økonomiske konsekvenser og udsigtsgenerne ved anlæggelse af kystbeskyttelsen, at sikringsniveauet baseres på sikringsniveau 2.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelse anbefaler, at

- Sikringsniveau 2: Stormfloden 20.-21. oktober 2023 plus forventet havvandsstigning i år 2075, hvilket medfører en højde på 2,95 m i øst stigende til 3,35 m i vest, lægges til grund for sikringsniveauet

## Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse besluttede den 27. september 2022 at fremme kystbeskyttelsesprojektet 'Vores Kyst' på baggrund af udarbejdet dispositionsforslag, se bilag 1.

Dispositionsforslaget fremlagde en naturbaseret løsning med et sikringsniveau på 2,5 meter. Sikringsniveauet tog ikke højde for den bølgepåvirkning, som blev observeret under stormfloden den 20.-21. oktober 2023. Haderslev Kommunes daværende rådgiver indarbejdede efterfølgende dette med en anbefaling om et sikringsniveau på 3,3 meter på hele strækningen.

Haderslev Kommunes nuværende rådgiver på projektet har valideret de forudsætninger og den bølgemodel, som ligger til grund for sikringsniveauet præsenteret i dispositionsforslaget.

Til fastlæggelse af et sikringsniveau er det generelt praksis at vælge en statistisk hændelse eller en specifik ekstrem hændelse. Begge praksisser anvendes i forbindelse med kystbeskyttelsesprojekter.

Stormflodshændelsen den 20.-21. oktober 2023, var ekstrem og er ikke set siden 1904. Derfor kan denne hændelse bruges som grundlag for fastlæggelse af sikringsniveauet. Projektets rådgiver vejleder til at begge nedenstående forudsætninger kan lægges til grund for sikringsniveauet (se bilag 2).

- Sikringsniveau 1: 100-årshændelse for vandstand samtidig med en 100-årshændelse for østlig vind plus forventet havvandsstigning i år 2075. Hvilket medfører en højde på 3,00 m i øst stigende til 3,60 m i vest.
- Sikringsniveau 2: Stormfloden 20.-21. oktober 2023 plus forventet havvandsstigning i år 2075. Hvilket medfører en højde på 2,95 m i øst stigende til 3,35 m i vest.

Sikringsniveauet varierer over kyststrækningen på grund af bølgeforskelene. Mindre ændringer i sikringsniveauet vil kunne forekomme under den endelige detailprojektering, se bilag 2 og bilag 3.

Det endelige valg af sikringsniveau for kystbeskyttelse er i høj grad defineret af den ønskede robusthed til anlægget herunder konsekvenser ved en eventuel overskridelse af sikringsniveauet. Samtidig kan forhold som anlægsøkonomi, vedligeholdelse og gener på grund af kystbeskyttelsen have betydning.

Teknik og Klima er opmærksom på udsigtsgener ved det anbefalede sikringsniveau, og der er ejere langs strækningen, som ønsker et lavere dige på grund af udsigtsgener.

Teknik og Klima anbefaler ikke at sikringsniveauet sænkes, da to uafhængige rådgivende ingeniørfirmaer anbefaler et næsten ens sikringsniveau på kyststrækningen.

Teknik og Klima vil i detailprojekteringen undersøge muligheden for at sikringsniveauet kan kombineres af en permanent og mobil sikring.

Der er den 26. marts 2025 afholdt et dialogforumsmøde, hvor de to sikringsniveauer blev fremlagt og diskuteret. Der var uenighed om de to sikringsniveauer, men et flertal talte for sikringsniveau 1. På mødet var de økonomiske forskelle på de to sikringsniveauer ikke tilgængelige. Efterfølgende har rådgiver udarbejdet et skøn på den økonomiske forskel på anlæg af de to sikringsniveauer.

Valg af sikringsniveau 1 vil medføre højere anlægsomkostninger, det nuværende skøn vil beløbe sig i intervallet 3-5 mio. kr.

Valg af sikringsniveau 1 vil medføre, at 13 flere ejendomme vil få påvirket deres siddende udsigt.

Teknik og Klima anbefaler på baggrund af de økonomiske konsekvenser og udsigtsgener ved anlæggelse af kystbeskyttelsen, at sikringsniveauet baseres på stormfloden den 20.-21. oktober 2023 plus forventet havvandsstigning i år 2075.

## **Økonomiske forhold**

Økonomi til projektets udførelse medtages i budgetprocessen 2026-2029 som et supplerende budgetforslag.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Økonomiudvalget 22. april 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 29. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Teknik- og Klimaudvalget anbefaler, at der arbejdes videre med sikringsniveau 2.

### **Bilag**

HF dagsordenspunkt 27. september 2022

Notat - Beslutningsgrundlag for sikringsniveau\_Rambøll

Oversigtsplan -Sikringsniveauer

# Punkt 67: Proces for kortlægning af ønsker for 2-1 veje i landdistrikterne

25/7578

## Sagsresume

Beslutning om igangsætning af proces for kortlægning af ønsker for 2-1 veje i landdistrikterne. Der foreslås en proces, hvor Teknik- og Klimaudvalget samt Land- og Byudviklingsudvalget inviterer kommunens landdistrikter, Forum Vojens og Vision Gram til dialogmøder om 2-1 veje. Hvert landdistrikt/borgerforening kan tilmelde sig et møde på en halv time, hvor mulighederne for 2-1 veje i landdistrikterne vil blive drøftet og kortlagt. Det forventes, at dialogmøderne kan afholdes i løbet af maj eller primo juni 2025.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- den foreslåede proces for kortlægning af ønsker for etablering af 2-1 veje i landdistrikterne godkendes.
- sagen sendes til Land- og Byudviklingsudvalgets orientering.

## Sagsfremstilling

Med afsæt i et medlemsinitiativ omkring 2-1 veje i landdistrikterne, som blev behandlet på udvalgmødet den 3. juni 2024, blev det besluttet at iværksætte en fremadrettet dialog med lokalsamfundene om ønsker for etablering af 2-1 veje, se bilag 1.

En 2-1 vej er en vej, der afvikler dobbeltrettet trafik, selvom den visuelt kun har et kørespor. Der er brede kantbaner i begge vejsider, afmærket med brudte/punkterede kantlinjer. Kantbanerne benyttes af cyklister og fodgængere og tjener desuden som vigeareal, når to modkørende biler skal passere hinanden. En 2-1 vej er et billigere alternativ til at kunne fremme cyklistfaciliteter på mindre befærdede veje, men som dog skal opfylde en række betingelser for at kunne benyttes, se bilag 2.

Teknik og Klima har i den forgangne periode indgået i dialoger om mulighederne for at fremme mobiliteten i landdistrikterne i forbindelse med arbejdet med mobilitetsstrategien, hvor der blandt andet har været afholdt en workshop med landdistrikterne. Der har desuden været dialog med borgerforeninger om konkrete muligheder for at skabe bedre cyklistfaciliteter i landdistrikterne.

Der foreslås en proces, hvor Teknik- og Klimaudvalget sammen med Land- og Byudviklingsudvalget, som er ansvarligt udvalg for borgerinddragelse og dialog med lokalområder og landdistrikter, inviterer kommunens landdistrikter samt Forum Vojens og Vision Gram til dialogmøder om kortlægning af ønsker for 2-1 veje i landdistrikterne.

Konkret forslås processen således, at hvert landdistrikt/borgerforening får mulighed for at tilmelde sig til et møde af en halv times varighed. På mødet vil Teknik og Klima give en kort indledning i de generelle muligheder for anvendelse af 2-1 veje, og vil herefter sammen med borgerforeningerne drøfte og kortlægge ønsker for 2-1 veje i og på tværs af landdistriktet.

Det forventes, at dialogmøderne kan afholdes i løbet af maj/primo juni måned 2025, og et program og tilmelding kan ske primo april.

I løbet af 2. halvår af 2025 forventer Teknik og Klima at kunne igangsætte en revision af den nuværende Stiplan 2025 (cykelhandlingsplan), og vil med afsæt i de indkomne ønsker og input fra landdistrikterne medtage disse i arbejde med den kommende plan.

Sagen sendes til orientering i Land- og Byudviklingsudvalget.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Land- og Byudviklingsudvalget 9. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Den anbefalede proces godkendes. Kortlægningen anvendes som input til blandt andet cykelhandlingsplanen.

## **Bilag**

Medlemsinitiativ - 2-1 veje i landdistrikterne

2-1 veje - kort beskrivelse.pdf

# Punkt 68: Frivilligbusser i Haderslev Kommune

24/19470

## Sagsresume

Beslutning om ansøgning til pulje til frivilligbusser samt om medfinansiering. Haderslev Kommune har mulighed for at ansøge om tilskud fra puljen til frivilligbusser, hvor der kan søges om midler til indkøb og drift af frivilligbusser. En frivilligbus er en minibus, der drives af frivillige og forbedrer transportmulighederne i landdistrikter. Teknik og Klima foreslår, at ansøges om tilskud fra pulje til frivilligbusser i samarbejde med de to landdistrikter, der har tilkendegivet en interesse; Fjelstrup samt Vojens i samarbejde med Jegerup, Skrydstrup og Over Jerstal.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget vedrørende ansøgningen til pulje til frivilligbusser og finansiering via disponible midler under Land- og Byudviklingsudvalget. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget vedrørende finansiering via Klimapuljen.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget over for Land- og Byudviklingsudvalget anbefaler, at

- der ansøges om tilskud til frivilligbusser i samarbejde med de landdistrikter, som har tilkendegivet en interesse
- medfinansieringen finansieres via disponible midler under Land- og Byudviklingsudvalget

## Sagsfremstilling

Trafikstyrelsen udsendte den 12. september 2024 udkast til nye bekendtgørelser for frivilligbusser og behovsstyret transport. Dette blev behandlet i Teknik- og Klimaudvalget på mødet den 7. oktober 2024, se bilag 1. Teknik- og Klimaudvalget besluttede, at Land- og Byudviklingsudvalget skulle fortsætte det videre arbejde med de konkrete ansøgninger til puljen for frivilligbusser.

Sydtrafik ansøger, på vegne af sine ejere, om midler fra puljen til behovsstyret transport. Denne pulje kan kun søges af trafikelskaberne.

En frivilligbus er en minibus, der drives af frivillige og forbedrer transportmulighederne i landdistrikter. Der kan søges om tilskud til indkøb og drift af frivilligbusser i puljen til frivilligbusser. Med støtte fra puljen til frivilligbusser kan lokalsamfund anskaffe og drive minibusser, som betjenes af frivillige. Dette giver landdistrikterne mulighed for selv at planlægge og tilbyde den lokale transport, som brugerne har behov for, og dermed forbedre mobiliteten i områder med ringe adgang til kollektiv transport. Denne pulje kan kun søges af kommuner.

Puljens midler prioriteres på baggrund af følgende kriterier:

- Projektets modenhed
- Lokalt engagement og forankring
- Projektets medfinansiering

Teknik og Klima inviterede alle landdistrikter til et orienteringsmøde om frivilligbusser den 19. marts 2025. På mødet fik de 12 fremmødte landdistrikter indsigt i opgavens omfang og muligheder, og Sønderborg Kommune delte deres erfaringer fra puljen, hvor de fik midler i første ansøgningsrunde.

Efter mødet har Teknik og Klima modtaget tilkendegivelser fra Forum Vojens i samarbejde med Jegerup, Skrydstrup og Over Jerstal samt Fjelstrup Lokalråd, at de ønsker at indgå i den videre proces for frivilligbusser.

Teknik og Klima vil sammen med Sydtrafik bistå de interesserede landdistrikter med at udarbejde ansøgningsmateriale til puljen.

Der er ansøgningsfrist til puljen til frivilligbusser den 1. maj 2025. Tilsagn eller afslag forventes at blive udmeldt inden sommerferien 2025.

## **Økonomiske forhold**

Trafikstyrelsens pulje pr. 1. maj 2025 er på i alt 10 mio. kr. Der kan ydes tilskud fra puljen på i alt 75 %. De resterende 25 % skal findes lokalt eller finansieres af kommunen.

Medfinansieringen til frivilligbusser foreslås finansieret via disponible midler under Land- og Byudviklingsudvalget. Alternativt kan medfinansiering findes af Klimapuljen under Teknik- og Klimaudvalget. Medfinansieringsbeløbet forventes at ligge på 0,1-0,3 mio. kr. alt afhængigt af hvor meget landdistrikterne har mulighed for at bidrage med.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Land- og Byudviklingsudvalget 9. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

TKU dagsordenspunkt 7. oktober 2024

## Punkt 69: Gensidig orientering

21/24461

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

### Sagsfremstilling

Studietur 21.-22. maj

§17, stk. 4 udvalget for Fremtidens Vand og Klima har besluttet at invitere Teknik og Miljøudvalgets medlemmer med på studietur d. 21.-22. maj.

Turen forventes at gå til Søhøjlandet mellem Silkeborg, Viborg og Århus for blandt andet at få indsigt i erfaringer med mekanisk og kemisk oprensning af søer.

Et konkret program for turen er under udarbejdelse.

### Forslag til Kommuneplan 2025-2037

Høringsperioden for Forslaget til Kommuneplan 2025-2037 udløb 1. april 2025. På udvalgsrådet præsenterer Teknik og Klima en oversigt over de indkomne bemærkninger og høringsvar. I høringsperioden har der været gennemført et offentligt infomøde, samt et dialogmøde målrettet erhvervslivet i samarbejde med Haderslev Erhvervsråd, ligesom der har været særskilt dialog med statslige myndigheder og interessenter.

Forslaget til Kommuneplan 2025-2037 forventes fremlagt til endelig vedtagelse i juni.

### Vindmølleplanlægning ved Kastrup-Tiset

På mødet gives en kort orientering om status på planlægningen for vindmøller ved Kastrup-Tiset. Haderslev Kommune modtog 7. marts 2025 brev fra Forsvarsministeriet, vedrørende indflyvningszonen til Flyvestationen Skrydstrup. Brevet fastslår, at der indenfor indflyvningszonen ikke kan etableres bygninger eller konstruktioner over 80 meters højde, hvilket også omfatter vindmøller.

Momentum, der er ansøger på vindmølleprojektet ved Kastrup-Tiset, overvejer den nye situation og eventuelle muligheder for et revideret projekt.

Teknik og Klima har løbende dialog med Forsvaret om de nationale interesser, der knytter sig til forsvarrets lokaliteter i kommunen og i relation til kommunens planer.

### Danish Hydrogen Backbone

Energinet Gastransmission er på nuværende tidspunkt ved at undersøge for mulige placeringer af PLR og linjeventilstationer (tilslutningspunkter) på den konverterede naturgasledning Frøslev-Egtved II, som påtænkes konverteret til brint som led i realiseringen af Danish Hydrogen Backbone.

I Haderslev Kommune planlægges der for etablering af én linjeventilstation – LV Sommersted.

På nuværende tidspunkt har Energinet udpeget et bruttoområde pr. station og med 4 mulige placeringer af stationen inden for bruttoområdet.

Derudover kigger Energinet ind i en ombygning af eksisterende ventilgruppe på Plantagevej ved Biogasanlæg Bevtøft, og forventer at skulle etablere arbejdsareal til skurby, materialeoplag m.m. udenfor den eksisterende station.

Energinet skal i gang med naturundersøgelser for beskyttede arter og naturtyper, som kan blive påvirket af anlæggene, og har derfor varslet lodsejere op til 500m fra de udpegede bruttoområder. Varslingsbrev er vedlagt som bilag.

Teknik og Klima er i dialog med Energinet projektet.

#### Forpagtningsarealer – udbud

På mødet orienteres om kommende udbud af forpagtningsarealer i relation til arbejdet med Grøn Trepert (omlægningsplaner). Kommende udbud forventes gennemført i foråret 2026.

#### Udeservering Torvet i Haderslev

På mødet orienteres om status på udeservering på Torvet i Haderslev, herunder kommende dialog med interessenter i området.

#### Skrivelse ud til borgere om bekæmpelse af stor bjørneklo

Indsatsplanen for bekæmpelse af bjørneklo blev godkendt af Teknik- og KLimaudvalget i november 2023 og trådte i kraft i august 2024 efter endt høring. I henhold til indsatsplanen skal lodsejere bekæmpe bjørneklo, hvis den er registreret på deres arealer. Teknik og Klima har i marts sendt 100 orienteringsbreve til lodsejere, der har bjørneklo på deres arealer. Brevet beskriver planten, krav til bekæmpelse, metoder og kommunens opfølgning på indsatsen. Der har generelt været en positiv respons på brevene.

Kommunens besigtigelse af områderne med bjørneklo er planlagt til udgangen af foråret 2025, sensommer og det tidlige efterår. Ved manglende bekæmpelse af kæmpebjørneklo, kan kommunen - efter samtale med borgeren - varsle et påbud, og efterfølgende give et påbud om bekæmpelse. I sidste ende kan kommunen bekæmpe bjørneklo på lodsejers regning.

#### Gennemgang af Naturbeskyttelseslovens §3 beskyttelse

I 2010 indgik Miljøministeriet og Kommunernes Landsforening en aftale [om et bedre grundlag for beskyttelse af værdifuld dansk natur](#). Aftalen indeholder, at kommunerne løbende vedligeholder § 3-registreringen inden for 10-årige intervaller. Det første 10-årige interval var i perioden 1.1.2015 - 31.12.2024, og Teknik og Klima har netop, og til tiden, afsluttet indberetningen. Teknik og Klima har gennemgået alle § 3-registreringer, inklusive undersøgelse af eventuelle uoverensstemmelser og eftersøgning af ny natur. Størstedelen af gennemgangen er udført ved hjælp af luftfotos, og hvor nødvendigt, ved fysiske besigtigelser.

#### Starup Bæk

På baggrund af en borgerhenvendelse om forurening af Starup Bæk iværksatte Teknik og Klima den 17/3 – 2025 en undersøgelse af bækken. Bækken er normalt i en god økologisk tilstand med et rigt liv af smådyr og krebsedyr. Undersøgelserne af livet i Starup Bæk viste, at der på en længere strækning var meget få levende dyr, men viste samtidig tusindvis af døde krebsedyr på bunden. De døde krebsedyr findes op til en specifik overkørsel af vandløbet. Teknik og Klima vurderer på nuværende tidspunkt, at vandløbet ud fra dette sted er blevet forurennet med et eller flere giftstoffer.

Af Bekæmpelsesmiddelbekendtgørelsens § 63 stk. 2, at ”Kommunalbestyrelsen bistår Miljøstyrelsen med tilsyn med overholdelse af reglerne om besiddelse og anvendelse af bekæmpelsesmidler hos erhvervsmæssige brugere.” Teknik og Klima har videresendt sine observationer til Miljøstyrelsen, men har endnu ikke hørt tilbage. Teknik og Klima forventer i dialog med Miljøstyrelsen at forfølge sagen med henblik på at opspore forureningskilden.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt. Der blev desuden mundtligt orienteret om overskridelse hos Biocirc.

## **Bilag**

Varslingsbrev lodsejere - stationer

## **Punkt 70: Politisk koordinering mellem udvalg**

21/24461

### **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

### **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

### **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

# Punkt 71: Forslag til tillæg nr.9 til spildevandsplan 2021-2042

24/19162

## Sagsresume

Beslutning om at godkende forslag til tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2021-2042 og sende i offentlig høring i otte uger. Som resultat af Lokalplan 12-12: Byggemodning af Kongevej 44 Gram, foreslås det, at området i spildevandsplanen ændres fra fælles kloak til separat kloak, som er udgangspunktet for nye byggemodninger.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2021-2042 godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger
- der ikke foretages miljøvurdering af planforslaget

## Sagsfremstilling

Med lokalplan 12-12: Boligområdet ved Kongevej 44, Gram, er området ændret fra offentlige formål til boligformål. Området er hidtidigt optaget i Spildevandsplan 2021-2042 som status af fælleskloak. Området ændres med dette tillæg fra fælleskloak til separatkloak (regnvand og spildevand i hver deres rør), da byggemodninger som udgangspunkt separatkloakeres af miljøhensyn. Den nye regnvandskloak tilsluttes til eksisterende regnvandskloak i oplandet som har udløb i Gram bybæk. Se bilag nr. 1-3.

Spildevandet fra området vil fortsat blive afledt til Gram Renseanlæg.

Alternativer til separatkloakering af byggemodningen:

- nedsivning, ved LAR (Lokal Afledning af Regnvand) – er ikke muligt på grund af jordbundsforholdene i lokalplan området.
- eksisterende fælleskloak – afledning af det separatkloakerede regnvand til fælleskloakken vil skulle udføres via pumper på grund af området lave beliggenhed i forhold til den eksisterende fælleskloak mod øst. Som udgangspunkt pumpes der ikke med regnvand. Regnvandet vil ved denne løsning afledes til Gram renseanlæg, som vurderes ikke at have den nødvendige kapacitet til at modtage og rense regnvandet. Ydermere vil det påvirke overløbsbygværket på Gram renseanlæg, hvilket vil medføre mere overløb af regnvandsopspådet urensset spildevand til Gram Å.

Dette tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer samt tinglysninger i forbindelse med etablering af nødvendige spildevandsanlæg som for eksempel bassiner, brønde, ledninger, mv.

I henhold til ”Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer” skal spildevandsplaner i visse tilfælde miljøvurderes. Teknik og Klima vurderer, at der ikke er behov for en miljøvurdering.

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

### **Bilag**

Oversigtskort - Lokalplan 12-12, Kongevej 44, Gram

Detailkort forslag til tillæg nr. 9

Forslag til Tillæg nr. 9 til Spv-plan 2021-2042 Lokalplan 12-12, Kongevej 44, Gram.

# Punkt 72: Forslag til tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2021-2042

25/7333

## Sagsresume

Beslutning om at godkende forslag til tillæg nr. 11 til Spildevandsplan 2021-2042. Separatkloakering af forslag til Lokalplan 15-15, serviceområde Hammelev med tilhørende rense- og forsinkelsesbassin og yderligere separatkloakering af 25 ejendomme fra den eksisterende fælleskloak i Hammelev by, for fremtidssikring af kloaksystemet.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- forslag til tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2021-2042 godkendes og sendes i offentlig høring i otte uger
- der ikke foretages miljøvurdering af planforslaget

## Sagsfremstilling

På baggrund af kommunens vækststrategi, forslag til Kommuneplantillæg 4-2021 og lokalplan 15-15 – serviceområde Hammelev, optages området i Spildevandsplan 2021-2042 som planlagt separatkloak. Der anlægges et rense- og forsinkelsesbassin indenfor det nye lokalplanområde med udløbsnr. UA1303R, med udledning til Melskovgrøften, Skallebækken og videre til Haderslev Dam. Se bilag nr. 1-3.

For at sikre at udvidelsen af det nye kloakopland miljømæssigt ikke bidrager til en merbelastning af Haderslev Dam end statussituationen er i dag, vil der være behov for, at der skal udføres kompenserende tiltag for at en gennemførelse af udbygningen af det nye serviceområde.

Det miljømæssige kompenserende tiltag foreslås at være følgende - yderligere 25 fælleskloakerede ejendomme i Hammelev by separatkloakeres og tilsluttes til det nye rense- og forsikelsesbassin i lokalplanområdet. Herved fremtidssikres regnvandshåndteringen ligeledes for dette område. Provas har beregnet at en separatkloakering af ejendommene økonomisk set er bedre end at fastholde dem på fælleskloakken. Provas's anbefaling er at de 25 ejendomme separatkloakeres i perioden 2036-2039. Tidspunktet 2036-2039 er sat ud fra en planlægning af en optimal udnyttelse af restlevetiden for de eksisterende spildevandsledninger for fælleskloakken.

Separatkloakeringen af de 25 ejendomme vil give en betydelig reduktion i mængden af urensset regnvandsopsødet spildevand fra fælleskloakken til Skallebækken og Haderslev Dam. Separatkloakering af de ekstra 25 ejendomme, muliggør ligeledes at udvidelsen af kloakoplandet med forslag til Lokalplan 15-15 er mulig uden miljømæssigt at belaste Haderslev Dam mere end statussituationen er i dag.

På grund af nye skærpede renskrav til regnvand for miljøfremmede stoffer, ca. 80 forskellige stoffer, som for eksempel, PFAS, Zink, Kobber, med videre, vil renseløsningen blive etableret som et filteranlæg på ca. 2.500 m<sup>2</sup>. Filteranlægget vil bestå af en særlig filtermuld til rensning for blandt andet miljøfremmede stoffer. Filtermulden vil have en dybde på en meter, hvor regnvandet siver gennem til underliggende dræn der leder vandet ud af bassinet. Over på filteranlægget anlægges et forsinkelsesbassin uden permanent vandspejl på ca. 2.500 m<sup>3</sup> som sikrer, at regnvandet neddrøles fra ca. 800 liter pr. sekund, til et afløbstal på ca. 4 liter per sekund til Melskovgrøften.

Alternativt til separatkloakering af de 25 ejendomme, var at fastholde dem som fælleskloakerede, hvorved der skal findes kompenserende tiltag på anden vis.

Spildevandet fra området afledes til Vojens Renseanlæg.

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer samt tinglysninger i forbindelse med etablering af nødvendige spildevandsanlæg som for eksempel bassiner, brønde, ledninger mv.

I henhold til ”Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer” skal spildevandsplaner i visse tilfælde miljøvurderes. Teknik og Klima har screenet forslaget og har vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Oversigtskort forslag til tillæg nr. 11

Detailkort forslag til tillæg nr. 11

Forslag til Tillæg nr. 11 til spildevandsplan 2021-2042 - Nyt serviceområde Hammelev

# Punkt 73: Igangsætning af kommuneplantillæg 6-2025 Rekreativt område ved Folevej og lokalplan 12-14 Rekreativt område ved Folevej

24/1799

## Sagsresume

Beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg 6-2025 og lokalplan 12-14 for rekreativt område, herunder feriecenter i form af campingplads med tilhørende servicebygninger, restaurant, kiosk og lignende på ejendommen Folevej 11, Fole, 6510 Gram. Ejerne af Hygge Lake ApS har fået udarbejdet en udviklingsplan for et nyt overnatningskoncept med en ekstensiv arealudnyttelse. Projektet kræver udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der igangsættes udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan for rekreativt område ved Folevej 11, Fole, 6510 Gram

## Sagsfremstilling

Ansøger og ejer af Hygge Lake ApS har indsendt en udviklingsplan for et rekreativt område beliggende ved det eksisterende anlæg Anholm Lystfiskesø. Udviklingsplanen omhandler et nyt overnatningskoncept med en ekstensiv arealudnyttelse, herunder 20 eksisterende autocamperpladser, 51 nye store autocamperpladser og 30 hytter. Dertil omfatter projektet nye og eksisterende fælles faciliteter og -bygninger, som skal anvendes i relation til overnatning og arrangementer.

Endvidere omfatter udviklingsplanen den eksisterende private bolig og etablering af boldbane, frugtplantage, mindre dyrehold, mindre terrænreguleringer til regnvandshåndtering, beplantning i området og langs områdets afgrænsning.

Målgruppen for Hygge Lake er ”grønne” feriegæster, især tyske og hollandske, der vægter nærheden til natur, bæredygtighed og aktive oplevelser i den lokale natur, og overnatter i varierende antal dage. Det er også hensigten at Hygge Lake kan lejes til events f.eks. bryllupper, teambuilding mv.

Området udnyttes i dag til privat beboelse, lystfiskeri samt autocamperplads med dertilhørende servicebygninger. Derudover domineres området i dag af de 2 store søer, som omgives af græsarealer på hver side. Der er en mindre sandbelagt strand ved den sydlige sø. Terrænet er fladt med svagt fald mod åen mod syd. Læhegn og bevoksning afskærmer indsyn fra Folevej.

Området er i dag kun delvist udlagt til rekreativt område. Det vurderes, at et kommuneplantillæg er nødvendigt, idet området udvides yderligere end den eksisterende kommuneplanramme.

En del af området er omfattet af en lokalplan, der udlægger området til rekreativt område. Det vurderes, at der skal udarbejdes en ny lokalplan, da den eksisterende lokalplan ikke giver mulighed for omfanget af den kommende udvikling. Det vurderes, at der er basis for en landzonelokalplan, hvor dele af planen tildeles

bonusvirkning. En bonusvirkning vil beskrive bestemmelserne så specifikt, at lokalplanen erstatter eventuelle nødvendige landzonetilladelser.

Teknik og Klima er i forbindelse med planprocessen opmærksomme på, at

- området forbliver landzone
- områdets anvendelse fastholdes som rekreativt område, med mulighed for feriecenter i form af campingplads (autocamperplads) med tilhørende servicebygninger, restaurant, kiosk og lignende
- give mulighed for ny disponering af området, herunder aktiviteter, ubebyggede arealer, bebyggelse og veje
- det arkitektoniske udtryk for nye aktiviteter, anlæg og bebyggelse udformes således, at de indpasses i den lokale natur og det omkringliggende landskab
- sikre at området afgrænses og afskærms med ny beplantning således, at der tages hensyn til det bevaringsværdige landskab
- sikre adgangsforhold ved Folevej, som understøtter anvendelsen af området

Projektet understøtter Haderslev Kommunes turismepolitiske redegørelse ved at bidrage til udbuddet af naturnære overnatningsmuligheder indenfor udpeget turismeområde 'Gram Slot og hedelandskabet'.

En detaljeret beskrivelse af projektet kan findes i lokalplangrundlaget i bilag 1 samt udviklingsplanen for Hygge Lake i bilag 2.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet, se bilag 3. Der kan forventes et planforslag til politisk behandling 6. oktober 2025.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplangrundlag for Lokalplan 12-14 Rekreativt område ved Folevej

Udviklingsplan for HyggeLake

Tidsplan for Lokalplan 12-14 Rekreativt område ved Folevej

# **Punkt 74: Igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan 10-70 KFUM Soldaterhjem v Louisevej**

25/3924

## **Sagsresume**

Beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg og lokalplan for nyt KFUM Soldaterhjem på Louisevej. Haderslev Kommune har modtaget ansøgning om igangsætning af planlægning for nyt Soldaterhjem. Projektet kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for nyt Soldaterhjem på Louisevej igangsættes

## **Sagsfremstilling**

Haderslev Kommune har modtaget et skitseforslag for et nyt soldaterhjem, bestående af fællesfaciliteter, 5 soldaterværelser og en værtsbolig. Soldaterhjemmet skal erstatte det nuværende på Louisevej 2. Den nye placering er på parkeringsarealet lige syd for boldbanen ved Haderslev Hallen, og lige nord for Den Kristne Friskole.

Skitseforslaget for det nye Soldaterhjem består af en bygning på i alt ca. 1000 brutto m<sup>2</sup>, der opføres i én etage mod nord og to etager mod syd. Det overvejende materialevalg er tegl, træ og zink/metal. Der vil i den videre lokalplanproces være særlig opmærksomhed på arkitektur og indpasning i området samt parkerings- og adgangsforhold.

Den primære adgangsvej til området sker fra Louisevej. Der er igangværende dialog mellem bygherre og Musikkorpset angående dette. Der skal sikres en aftale om vejret i forbindelse med adgang fra Louisevej, inden der foreligger et lokalplanforslag.

Området er i dag parkeringsareal og boldbaner, som Friskolen og UC SYD benytter i undervisningen. Arealet med boldbaner bevares, men reduceres og skal fortsat benyttes i undervisningen.

Langs det sydlige skel ved Lembkesvej står en række træer, der indgår i lokalplanområdets afgrænsning og som er udpeget som bevaringsværdige og bevares.

Se nærmere beskrivelse af projektet i lokalplangrundlaget i bilag 1.

Området er i kommuneplanrammen udlagt til offentlige formål med en bebyggelsesprocent på max 50 og en max bygningshøjde på 18 m. Området er ikke omfattet af en lokalplan i dag.

Teknik og Klima vurderer, at projektet kræver kommuneplantillæg og lokalplan.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet, se bilag 2. Der kan forventes et planforslag til politisk behandling i november 2025.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplangrundlag LP 10-70 KFUM Soldaterhjem Louisevej

Tidsplan LP KFUM Soldaterhjem Louisevej

# Punkt 75: Licitationsresultat - etablering af signalanlæg Ribe Landevej, Haderslev

23/2080

## Sagsresume

Beslutning om at godkende ændring af projektet for etablering af nyt signalanlæg i krydset Ribe Landevej og Skallebækvej. Licitationsresultatet er højere end budgetteret, og projektet kræver enten en tillægsbevilling eller en reducere af projektet. Alternativt kan licitationsresultatet annulleres, og projektet medtages i kommende budgetforhandlinger.

Teknik og Klima anbefaler, at projektet reduceres, så det kan gennemføres inden for den givne bevilling. En reducere vil medføre, at der ikke etableres signalanlæg, men at krydset forberedes til dette, og etablering heraf afventer, at udviklingen omkring det tidligere Haderslev Sygehus kræver det.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- der træffes beslutning om anlæg af et reduceret projekt.

## Sagsfremstilling

Projektet for etablering af et signalanlæg i krydset Ribe Landevej og Skallebækvej har været i licitation.

Projektet er et trafikikkerhedsprojekt, der skal sikre bløde trafikanter til og fra området ved Fredsted og samtidig fremtidssikre adgangen fra Skallebækvej til Ribe Landevej i forbindelse med aktiviteter og udvidelser af områderne omkring det tidligere Haderslev Sygehus. Projektet omfatter et signalanlæg, som etableres med venstresvingsbane fra Ribe Landevej til Skallebækvej, samt etablering af fodgængerfelt på den østlige side af krydset og på Skallebækvej. Cykelstien på nordsiden af Ribe Landevej udvides med ca. 1,0 m til 2,5 m og etableres som delt sti fra buslommen ved Hospice/plejecenter og hen til signalanlægget. Se bilag 1.

Der er i budgettet afsat og meddelt anlægsbevilling på i alt 2,2 mio. kr. til udførelsen af projektet.

Licitationsresultat, se bilag 2, giver en samlet omkostning for projektet på 2,95 mio. kr., og projektet er derfor økonomisk underfinansieret med ca. 0,75 mio. kr.

Teknik og Klima vurderer, at øgede udgifter på entreprenørydelser og materialer er årsagen til den højere pris.

Med baggrund i licitationsresultatet anbefaler Teknik og Klima en reducere af projektet, som vil indebære, at cykelstien på nordsiden ikke udvides fra 1,5 m til 2,5 m, hvilket vil give en besparelse på ca. 0,35 mio. kr. Derudover vil der ikke blive etableret signalanlæg og fodgængerfelter. Dog forberedes krydset så meget som muligt til et kommende signalanlæg, hvilket vil give en besparelse på ca. 0,5 mio. kr.

Det reducerede projekt vil med etablering af krydsningspunkt give mulighed for sikker krydsning for cyklister i krydset og på sigt kunne udbygges med signalanlæg, fodgængerfelter og en udvidelse af cykelstien på nordsiden, når området omkring det tidligere Haderslev Sygehus og Fredsted er udviklet så meget, at trafikens mængde kræver det. Se bilag 3.

Teknik og Klima anbefaler, at projektet reduceres, så det kan gennemføres inden for den givne bevilling. Alternativt kan licitationsresultatet annulleres, og restfinansiering af det oprindelige projekt kan indgå som ønske i de kommende budgetforhandlinger.

## **Økonomiske forhold**

Der er meddelt anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. til projektet.

Af bevillingen resterer 1,871 mio. kr., som er overført fra 2024 til 2025.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025
- Økonomiudvalget 22. april 2025
- Haderslev Kommunalbestyrelse 29. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Det anbefales overfor kommunalbestyrelsen, at projektet reduceres som foreslået.

## **Bilag**

Projekttegning

Licitationsresultat

Reduceret projekt

# Punkt 76: Nedlæggelse af offentlig sti ved Hejsager Strand

25/5441

## Sagsresume

Beslutning om igangsætning af borgerhøring om påtænkt nedlæggelse af offentlig sti ved Hejsager Strand. Projektet Vores Kyst har stor offentlig interesse og mange borgere berøres ved projektets realisering. Gennem dialog med borgere og borgergrupper står det klart, at skal projektet vinde bred tilslutning hos borgerne, forudsætter det accept af tiltag som projektet kan tilbyde at f.eks. den nuværende offentlige sti parallelt med Hejsager Strandvej nedlægges og inddrages under projektet.

Som en del af projektet Vores Kyst, kan stien nedlægges for at give plads til kystsikringsprojektet ved Hejsager Strand. Arealet udgør ca. 3.000 m<sup>2</sup> og kan efterfølgende indtænkes i projektet. Nedlæggelsen tillader fortsat borgernes adgang til stranden gennem de nuværende fem stiadgange fra Hejsager Strandvej og Hejsager Strandby.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller at

- borgerhøring om påtænkt nedlæggelse af offentlig sti ved Hejsager Strand igangsættes.

## Sagsfremstilling

Ved kystsikringsprojektets realisering skal der rådes over privat ejede arealer ved stranden. Ved møder med ejerne af arealerne, har der været givet udtryk for at de finder det rimeligt, at kommunen ser på egne arealer før kommunen, overvejer erhvervelse af privatejede arealer. De henviser til den offentlige sti, som ligger umiddelbart syd for husrækken ved Hejsager Strandvej.

Den offentlige sti ligger mellem Hejsager Strandby i øst og mellem Hejsager Strandvej 215 og 217 i vest, se bilag 1. Den østlige side benyttes som trampesti, mens den vestlige side ikke anvendes som sti. Alle sommerhusgrunde har deres primære adgang til Hejsager Strandvej og Hejsager Strandby.

Teknik og Klima bemærker, ud fra en alt andet lige betragtning, at behovet for offentlig sti mellem Hejsager Strandby og Hejsager Strandvej 215 – 217, må afvejes op mod nyttegevinsten ved at nedlægge den offentlige sti og overdrage arealet til at kunne indgå i kystsikringsprojektet.

Teknik og Klima bemærker, at stiarealets funktion som stiforbindelse mellem Hejsager Strandby i øst til Hejsager Strandvej 215 i vest, ikke har nogen trafikal og sikkerhedsmæssig betydning for borgernes adgang til kysten. Langs Hejsager Strandvej er der grus fortov i begge sider af vejen og langs Hejsager Strandby, er der fortov med fast belægning i begge sider af vejen.

Adgangen for offentligheden til stranden er sikret ved fem eksisterende stiadgange fra Hejsager Strandvej.

Hvis man nedlægger den offentlige sti, vil matriklen kunne indtænkes i projektet. Matriklen kan herefter bruges til en tilbageføring af diget fra havsiden, hvilket medfører et mindre sandforbrug og derved en mindre anlægsudgift.

Matriklen vi også kunne indtænkes i projektet, som servicevejadgang til diget, eventuelt erstatningsnatur eller forsat være en rekreativ stiforbindelse.

Teknik og Klima oplyser, at ved nedlæggelse af stien som udskilt stiareal, skal der gives en frist på mindst 8 uger til overfor kommunen at fremsætte krav om at stien opretholdes. Afviser kommunen kravet, kan det kræves, at kommunen indbringer afgørelsen for taksationsmyndigheden inden 4 uger efter afgørelsen er meddelt.

Teknik og Klima bemærker, at borgerne mellem Hejsager Strandby øst til Hejsager Strandvej vest, vil blive direkte skriftligt partshørt om den påtænkte afgørelse om nedlæggelse af stien med 8 ugers frist for indsigelser. Høringen vil også blive lagt op på høringsportalen.

Efter fristens udløb vil sagen blive forelagt udvalget til endelig afgørelse.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025.

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Kort vedr. nedlæggelse af offentlig sti ved Hejsager Strand

# Punkt 77: Nedlæggelse af del af offentlig vejareal - Kronborgvej

24/18587

## Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af en del af offentligt vejareal ved Kronborgvej 29. Forslag til nedlæggelse har været udsendt i partshøring med 8 ugers høringsfrist og der er ikke modtaget indsigelser til nedlæggelse af ca. 273 m<sup>2</sup> offentligt vejareal.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik -og Klimaudvalget

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- nedlæggelse af en del af den offentlige vej 7000d, godkendes.
- ansøgeren erhverver arealet svarende til naboarealets kvadratmeterpris fastsat af Vurderingsstyrelsen.
- udgifter til landinspektør og tinglysning afholdes af ansøger.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 2. december 2024 at igangsætte procedure for nedlæggelse af en del af offentlig vejareal 7000d, se bilag 1.

Teknik og Klima har ikke modtaget indsigelser under 8 ugers høringsfristen.

Teknik og Klima bemærker, at sagen tidligere har været behandlet i 2013, hvor der blev givet afslag, idet vejen på daværende tidspunkt var adgang for den tilstødende mark. Adgang til marken er ikke længere aktuel, idet der er ny adgangsvej til marken.

Det nedlagte vejareal skal, efter køb og tinglysning, tillægges matrikel nr. 104 Lunding, Starup se bilag 2 og bilag 3.

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025

Godkendt.

## Bilag

Teknik -og Klimaudvalget den 2 december 2024

Kort bilag nr. 1

luftfoto af Kronborgvej 29, 6100 Haderslev

# Punkt 78: Nedlæggelse af en del af offentlig vejareal - Aastrupvej

24/18210

## Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af en del af offentligt vejareal ved Aastrupvej 142. Forslag til nedlæggelse har været udsendt i partshøring med 8 ugers høringsfrist, og der er ikke modtaget indsigelser til nedlæggelse af ca. 185 m<sup>2</sup> offentligt vejareal.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik -og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- nedlæggelse af en del af den offentlige vej 7000de godkendes
- udgifter til landinspektør og tinglysning afholdes af ansøger
- øvrige berørte naboejendomme, efter konkret vurdering af hævde, tilbydes samme vilkår og selvstændig sagsbehandling

## Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 2. december 2024 at igangsætte procedure for nedlæggelse af en del af offentligt vejareal 7000de, se bilag 1. Efter endt 8 ugers høringsfrist har der ikke været indsigelser fra de høringsberettigede.

Teknik og Klima bemærker, at nedlæggelsen sker efter hævdreglerne i vejloven, idet hævden over de ca. 185 m<sup>2</sup> offentligt vejareal er opnået, inden arealet blev udskilt til vejareal. Det bemærkes ligeledes, at naboejendomme, efter konkret vurdering af hævde, tilbydes samme vilkår og under selvstændig behandling.

Teknik og Klima har ved gennemgang af sagen fundet dokumentation for, at hævden over de ca. 185 m<sup>2</sup> vejareal er opnået, inden arealet blev udskilt til vejareal. På den baggrund skal ansøgeren ikke betale købspris for arealet.

For sagens oplysninger henvises til bilag 2–5.

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025

Godkendt.

## Bilag

TKU dagsordenspunkt 2. december 2024

Billede af matrikelskillet og den faktiske udnyttelse af matrikel 7000de.

Billede af de ca. 185 m<sup>2</sup> vejareal til grundareal

Historiske kort over grund og vejnummer

Luftfoto 1954

# Punkt 79: Nedlæggelse af del af privat fællesvej på landet, matr.nr. 301 Flovt, Øsby

24/12927

## Sagsresume

Beslutning om nedlæggelse af del af privat fællesvej på landet, matr.nr. 301 Flovt, Øsby, som ejes af Haderslev Kommune. Det nedlagte vejareal afhændes til ejeren af matr.nr. 20 Flovt, Øsby.

De tilstødende marker vil fortsat have adgang fra offentlig vej ad lovlige adgange.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- en del af den private fællesvej på landet nedlægges.
- det nedlagte vejareal afhændes til ansøgeren for samme kvadratmeterpris som nabojorden er vurderet til.
- ansøgeren afholder landinspektør- og tinglysningsudgifter.

## Sagsfremstilling

Ejeren af matr.nr. 20 Flovt, Øsby, har søgt om kommunens godkendelse til at nedlægge en del af den private fællesvej, benævnt matr.nr. 301. Vejarealet ejes af Haderslev Kommune.

Den private fællesvej er beliggende mellem ansøgerens ejendom, Øsby Næsvej 173 og den offentlige vej, Øsby Næsvej. Se bilag 1. Ansøgeren begrundet ønsket om nedlæggelse af vejen med et uforholdsmæssigt stort slid på vejen forårsaget af kørsel med tunge landbrugsmaskiner. Ansøgeren henviser til, at der findes andre adgange til nabomarkerne omkring den private fællesvej.

Ansøgeren ønsker derfor vejen nedlagt på en del af strækningen og tillægge arealet under sin ejendom så den ikke længere kan bruges som færdselsareal for andre end ham selv.

Teknik og Klima bemærker, at markerne omkring den private fællesvej har lovlige adgange med "asfaltindstik" ad de offentlige veje, Flovtvej og Øsby Næsvej. Foruden adgange fra de nævnte offentlige veje, er der også adgang fra den offentlige vej Råde Kirkevej, som ligger i den nordlige ende af markerne, ligesom der fortsat er mulige adgange ad den private fællesvej matr.nr. 52, som ligger øst for Flovtvej 115. Se bilag 2.

Ved afgørelse om nedlæggelse af en del af den private fællesvej matr.nr. 301, afskæres ejerne af markerne således ikke for kørende adgang til deres ejendomme.

Teknik og Klima oplyser, at der ikke er tinglyste vejrettigheder, men vejen ses optegnet på de gamle preussiske kort fra 1875.

Teknik og Klima bemærker, at vejarealet udgør ca. 850 m<sup>2</sup> og arealet erhverves af ansøger for 6,88 kr./m<sup>2</sup>, svarende til kvadratmeterprisen for nabojoorden jfr. Vurderingsstyrelsens ejendomsvurdering. Købsprisen bliver 850 m<sup>2</sup> x 6,88 kr. = 5.848 kr.

Ejerne af markerne op til den private fællesvej har gjort indsigelser mod den påtænkte nedlæggelse af vejen. Se bilag 3. Indsigelserne går primært på, at vejen er af vigtighed for driften af deres marker og ikke kan nedlægges.

Teknik og Klima oplyser, at afgørelse om nedlæggelse af den private fællesvej kan påklages til Vejdirektoratet.

### **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

Benny Bonde stemmer imod og begærer sagen i kommunalbestyrelsen.

#### **Fraværende:**

Jannie B. Westergaard

Børge Koch

#### **Bilag**

Oversigtskort med privat fællesvej, matr.nr. 301 Flovt, Øsby

Luftfoto - adgange fra offentlige veje

Indsigelsesnotat vedr. nedlæggelse af del af privat fællesvej på landet, matr.nr. 301 Flovt, Øsby

**Fraværende** Jannie B. Westergaard, Børge Koch

# Punkt 80: Udgiftsfordeling for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A - 34.

24/13518

## Sagsresume

Afgørelse om at godkende udgiftsfordeling for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A – 34. Udgifterne afholdes af grundejerne ved vejen. Haderslev Kommune yder et bidrag på grund af ejerskab til det grønne areal inde i området og det forventes, at kommunen bidrager med et årligt bidrag til vejlav som vil blive dannet af grundejerne.

Afgørelse om kommunens årlige bidrag til vejlav for den private fællesvej.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udgiftsfordelingen for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A – 34 godkendes.
- kommunens årlige bidrag til et vejlav er tilsvarende de øvrige grundejeres bidrag.

## Sagsfremstilling

Hiort Lorenzens Vej er registreret som en privat fællesvej og er beliggende som en lukket og blind vejlomme med adgang til kommunevejen Hiort Lorenzens Vej. Se bilag 1. Vejen har været registreret som privat fællesvej siden 1972 og er beliggende i bymæssig bebyggelse og administreres efter byreglerne i privatvejsloven, efter hvilke ejerne af ejendomme, der grænser til en privat fællesvej, skal holde vejen i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang. Fordeling af udgifter sker efter bestemmelserne om det i privatvejsloven.

Vejen har et vedligeholdelseefterslæb på grund af mange års manglende vedligeholdelse af vejen. Gadebelysningen består af træmaster med belysningsarmaturer fra 60-70'erne og må karakteriseres som utidssvarende.

Teknik og Klima oplyser, at grundejere ved Hiort Lorenzens Vej 27A – 34, har rettet henvendelser til Teknik og Klima om vejens dårlige tilstand og anmoder kommunen om at vejen istandsættes. Det er grundejernes opfattelse, at vejen er en del af den offentlige vej og

udgifterne til vejens vedligeholdelse derfor skal afholdes af kommunen.

Der har i efteråret 2024, været afholdt møde med grundejerne, hvor dokumentation for vejens registrering som privat fællesvej har været fremlagt. Grundejerne henviser til vejlovens bestemmelser om nedklassificering af offentlige veje til private fællesveje. De mener ikke at være blevet orienteret om vejens nedklassificering til privat fællesvej. I samme møde blev der fra kommunens side tiltrådt, at der ydes et årligt bidrag til vejlav, oprettet af grundejerkredsen som bidrager til udgiftsfordelingen.

Teknik og Klima bemærker, at vejlovens regler om nedklassificering af offentlige veje til private fællesveje indførtes i vejloven med virkning fra 2010. Som ovenfor nævnt er vejen registreret som privat fællesvej i 1972 og er dermed ikke omfattet af 2010 – vejloven. Indtil 2010 kunne kommunen nedklassificere offentlige veje til private fællesveje i henhold til gældende procedureregler, hvorefter nedklassificeringen var gældende efter afgørelse i kommunalbestyrelsen. Efter

2010 vejloven skal en påtænkt afgørelse om nedklassificering af offentlige veje til private fællesveje afgøres i to på hinanden følgende byrådsperioder.

Teknik og Klima bemærker, at registreringen i 1972 af offentlige veje tog afsæt i den daværende registrering af offentlige vej efter den gamle 1958 – vejbestyrelseslov. Den private fællesvej Hiort Lorenzens Vej 27A-34 har altså før 1972 også haft status som privat fællesvej.

Ved udgiftsfordelingen er der taget udgangspunkt i ejendommenes ensartede benyttelse af vejen til boligformål. Haderslev Kommune drifter det grønne areal, matr.nr. 2876, og har adgang til området via den private fællesvej. Fra kommunevejen Clausensvej fører en offentlig sti op til den private fællesvej.

Partshøringen med udgiftsfordeling omfattede 8 husstande plus kommunen, se bilag 2. Der er indkommet indsigelser til udgiftsfordelingen som fremgår af bilag 3.

Ejeren af Hiort Lorenzens Vej 33, ønsker ikke at have vejret til vejen og adgangen over naboejendommen vil blive lukket. Udgiftsfordelingen er derfor justeret til 7 husstande plus kommunen, se bilag 4.

Teknik og Klima bemærker, at Haderslev Kommune bidrager med 120.000 kr. ekskl. moms begrundet med kommunens driftsbrug af vejen til/fra det grønne område og det forhold, at den offentlige sti fører op til boligområdet.

Med det relativt store engangsbeløb som kommunens bidrag til vedligeholdelsen af vejen er, vil det være relevant, at tilsagnet om at bidrage årligt til grundejernes vejlav svarer til grundejernes eget bidrag.

Afgørelsen om udgiftsfordelingen kan påklages til Vejdirektoratet.

## **Økonomiske forhold**

Kommunens bidrag til vejens vedligeholdelse afholdes indenfor afsatte driftsmidler.

## **Procedure**

Teknik og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Kort visende den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A - 34

Partshøring om påtænkt afgørelse om udgiftsfordeling ved vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A - 34, Haderslev

Indsigelsesnotat vedr. indsigelser til udgiftsfordeling for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens vej 27A - 34

Udgiftsfordeling for vedligeholdelse af den private fællesvej, Hiort Lorenzens Vej 27A - 34

# Punkt 81: Asfaltarbejder 2025 i Haderslev Kommune

25/7248

## Sagsresume

Orientering om planlagte asfaltslidlagsarbejder i 2025. Vejene for indeværende år er udvalgt i henhold til kommunens vejforvaltningsprogram med asfaltbelægningsdata og ud fra parametre som trafiktal, samfundsmæssige interesser og infrastrukturel betydning. Desuden er vejene også vægtet i forhold til ledningsejeres arbejder i kommunens veje.

I 2025 fokuseres igen på asfaltslidlagsarbejder på udvalgte veje i byerne og i mindre grad på klasse 4 veje på landet.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

Udvalget modtager årligt en orientering om planlagte asfaltslidlagsarbejder for det igangværende år.

Haderslev Kommune har i alt 1.181 km asfalterede kommunale veje, der er opdelt i 4 vejklasser. Vejklasse 1 og 2 er de overordnede veje, og vejklasse 3 og 4 er lokale veje. I byer er vejklasse 3 og 4 generelt mindre trafikeret, på landet kan vejklasse 3 og 4 dog være hårdt belastede af f.eks. tunge køretøjer.

373 km, bestående af vejklasse 1, 2 og 3 i åbnet land, er omfattet af en 15-årig funktionskontrakt frem til og med 2027. De øvrige veje (808 km), alle veje i byer samt klasse 4 veje udenfor byer, er omfattet af en rammeaftale, der løber i 4 år frem til udgangen af 2027. Ved en funktionskontrakt har entreprenøren ansvaret for vejens funktionalitet over en given periode, hvorimod en rammeaftale er en aftale om vilkår og priser, men uden fast metode eller arbejdsomfang over en given periode.

Alle tekniske belægningsdata på asfaltveje er registreret i kommunens vejforvaltningsprogram. Årets veje er udvalgt ud fra parametre som trafiktal, samfundsmæssig interesse, som bl.a. omfatter adgang til skoler, daginstitutioner, uddannelsesinstitutioner, erhvervsområder m.v., infrastrukturel betydning, ledningsejeres arbejder i kommunen og mængden af nødvendige følgearbejder på sidearealer, såsom nye kantsten og fortove.

I 2025 fokuseres i mindre grad på klasse 4 veje på landet end de tidligere år. I stedet vil der ske større asfaltslidlagsarbejder på udvalgte veje i byerne, blandt andet på Storegade, Ribe Landevej, Aabenraavej, Sønderbro og Gammel Hørregårdsvej i Haderslev by. I Vojens asfalteres blandt andet Danmarksgade, Præstegårdsvej og Trekanten samt 2 strækninger af cykelstierne i Vestergade. I Gram asfalteres mindre vejstrækninger i år. Udover de større asfaltslidlagsarbejder, foretages der også løbende mindre reparationer af skader samt efter opgravninger i vejareal.

Asfaltering af veje koordineres løbende med ledningsejerne og deres arbejder i kommunens veje. Der koordineres igen i 2025 tæt, især med fjernvarmeselskaberne i Haderslev og Vojens samt Provas. Provas begynder nu deres kloaksepareringsprojekter, som strækker sig et stykke ind i fremtiden. Mange af ledningerne ligger i kommunale veje, der derfor er nødt til at skulle graves op.

Liste over, hvilke veje der asfalteres i 2025 samt kort over vejene er vedlagt som bilag til sagen. Der tages forbehold for ændringer og omprioriteringer i løbet af året.

## Økonomiske forhold

I budgetår 2025 er der på asfaltområdet samlet afsat 29 mio. kr. til:

- Kontrakter på asfaltering
- Reparationsarbejder
- Remixarbejder
- Stribearbejder
- Følgearbejder på sideanlæg, f.eks. fortove og rabatter
- Arbejder efter ledningsejere
- Vejforvaltningsprogram samt tilstandsvurderinger af vejene

## Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025

Godkendt.

### Fraværende:

Jannie B. Westergaard

Børge Koch

## Bilag

Kort\_Vest.pdf

Kort\_Midt.pdf

Kort\_Øst.pdf

Kort\_Asfalt\_2025.pdf

Asfaltliste\_2025.pdf

**Fraværende** Jannie B. Westergaard, Børge Koch

## Punkt 82: Status på PFAS

18/12944

### Sagsresume

Orientering om PFAS på Vilstrupvej 55 (Beredskabsstyrelsen) og Lilholtvej 2 (Flyvestation Skrydstrup)

### Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

### Sagsfremstilling

Vilstrupvej 55, 6100, Beredskabsstyrelsen

Intet nyt siden sidste udvalgs møde.

Teknik og Klima har modtaget resultaterne fra de supplerende PFAS-undersøgelser, der er udført i 2024. Undersøgelserne omfatter vandprøver fra eksisterende boringer.

Der er fortsat en udbredt PFAS-forurening i det øverste grundvandsmagasin under øvelsesområdet. I det nedre grundvandsmagasin er der kun påvist PFAS-forurening i boringer, der ligger nærmest brandøvelsespladsen og hvor den kraftigste forurening i det øverste grundvand befinder sig.

Forsvaret vurderer, at den nuværende forureningssituation på Beredskabsstyrelsens område ikke udgør en akut risiko for det dybereliggende grundvand, men at det ikke kan udelukkes at forureningen på sigt kan udgøre en risiko for det dybereliggende grundvand som oppumpes på Eskærhøj kildeplads.

Lilholtvej 2, 6500 Flyvestation Skrydstrup

Teknik og Klima har modtaget en statusrapport med de foreløbige resultater fra den påbudte forureningsundersøgelse ved den nye brandøvelsesplads. Undersøgelsen har til formål at afgrænse PFAS-forurening i jord og grundvand, der stammer fra den nye brandøvelsespladsen.

Der er foreløbigt udført 6 filtersatte boringer omkring brandøvelsespladsen hvorfra der er udtaget vandprøver. Placeringen af boringer ses på bilag 1. Derudover er der udtaget jordprøver i overjorden umiddelbart rundt om brandøvelsespladsen. Bilag 2 viser boringer og prøvesteder for undersøgelse af jordforurening.

I de tre boringer B1101, B1102 og B1103 er der ikke påvist forurening med PFAS i grundvandet. PFAS-forureningens vandrette udbredelse er derfor afgrænset af disse boringer i nordlig, østlig og sydlig retning. Boring B1104 er placeret ved brandøvelsespladsen for at undersøge, hvor dybt grundvandsforureningen har udbredt sig. Vandprøven fra B1104 viser et højt indhold af PFAS. Boring B1104 er derfor ikke dyb nok til at måle forureningen lodrette udbredelse i grundvandet.

Boringerne B1105 og B1106 er placeret mellem den gamle- og ny brandøvelsesplads for at opnå et bedre kendskab til PFAS-forureningens sammensætning.

Den tidligere konstaterede PFAS-forurening i grundvandet er vist på bilag 1.

Foreløbige resultater af jordprøverne viser, at der i overfladejorden omkring den nye brandøvelsesplads findes PFAS-forurening med en koncentration på ca. 5 gange jordkvalitetskriteriet. Jordforureningens udbredelse i dybden er ikke endeligt defineret.

Forsvaret har i henhold til påbuddet 12 måneder til at fremskaffe viden om PFAS-forureningens udbredelse fra den nye brandøvelsesplads. Endeligt notat om forureningens omfang skal være fremsendt til Teknik og Klima senest den 1. oktober 2025.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Placering af boringer og PFAS-forurening.pdf

Placering af prøvesteder for jordprøver.pdf

# **Punkt 83: Ankenævns- og domsafgørelser**

16/5487

## **Sagsresume**

Orientering om ankenævns- og domsafgørelser vedrørende sager i Teknik og Klima

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

## **Sagsfremstilling**

Liste over sager, hvor der er truffet afgørelse, er vedlagt som bilag.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Godkendt.

## **Bilag**

Skema med afgørelser 7. april TKU 2025

Nr. 1 Afgørelse i genoptagelsessag Diernæsvej 11

Nr. 2 Afgørelse - Havvejen 59, 6100 Haderslev minishelter

Nr. 3 Afgørelse Gammelbrovej 49 6100 Haderslev

Nr. 4 Afgørelse Arnumvej 91, 6510 Gram - to shelters

Nr. 5 Afgørelse Flovt, Øsby

## **Punkt 84: Lukket: Politianmeldelser**

14/11046

Godkendt.

# Punkt 85: Høring om placeringstilladelse for Årø Havbrug

25/8985

## Sagsresume

Miljøstyrelsen skal behandle en ansøgning fra Snaptun Fisk om fornyet placeringstilladelse til Årø Havbrug (placering ses på bilag 3). Miljøstyrelsen har sendt ansøgningen i høring hos en række styrelser, organisationer og kommuner herunder Haderslev Kommune. Input fra høringen vil indgå i Miljøstyrelsens sagsbehandling. Haderslev Kommune har fået en forlænget frist til den 10. april.

På baggrund af det indsendte materiale fremgår det at kvælstofudledningen vil forøges. Af hensyn til arbejdet i forbindelse med Den Grønne Trepert og den dårlige økologiske tilstand i Lillebælt generelt, er Teknik og Klimas vurdering, at kvælstofudledningen fra havbruget ikke bør forøges. Derfor anbefales det i høringssvaret, at der i en placeringstilladelse ikke gives lov til en øget kvælstofudledning fra havbruget.

Beslutningskompetence ligger hos Teknik og Klimaudvalget

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- høringssvar til ansøgning om fornyet placeringstilladelse til Årø Havbrug godkendes.

## Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har sendt en ansøgning om fornyet placeringstilladelse til Årø Havbrug i høring hos en række kommuner, styrelser og organisationer herunder Haderslev Kommune.

Høringen omhandler ansøgningen om en fornyelse af placeringstilladelse og udvidelse til Snaptunfisk ApS, Årø Havbrug som er placeret i Lillebælt ud for Årø. Her producerer de havørreder i bure på havarealet. Miljøstyrelsen er myndighed på sagen. Høringssvar vil blive anvendt i Miljøstyrelsens sagsbehandling, men de har ikke opsættende virkning. Senere skal der udarbejdes en ny miljøtilladelse til Årø Havbrug, her vil Haderslev Kommune også blive hørt.

Årø Havbrugs nuværende placeringstilladelse blev givet i 2007 med udløb i 2017. Teknik og Klima er ikke bekendt med grunden til at fornyelse først sker nu.

Placeringstilladelsen har til formål at sikre, at havbruget placeres under fornødent hensyn til andre interesser såsom naturbeskyttelse, vandmiljø, sejlads m.fl. Det er relevant i høringssvaret at vægte virksomhedens vækstmuligheder ift. kvælstofindsatserne i Lillebælt.

Årø Havbrug omfatter 18 bure inden for et havareal på 960x280m. Havbruget ønsker at øge burenes diameter og bibeholde en tilladelse til 18 bure med en placering inden for det samme havareal. Burenes størrelse øges bl.a. for undgå stress hos fiskene, men vil forventeligt også medføre en øget produktion og en vækstmulighed for virksomheden. Havbruget har indtil nu produceret 800 -1.100 ton fisk om årligt, men forventes øget til 1.100 – 1.300 ton fisk årligt.

Den øgede produktion medfører en øget kvælstofudledning stigende fra 20 -30 ton N/år til 32 – 36 ton N/år. Til sammenligning er indsatsbehovet i vandplanerne, og den grønne trepart, 80 ton N/år for Haderslev Fjord. Haderslev

Kommunes vækst strategi understøtter virksomheders vækstmuligheder, men af hensyn til arbejdet ifm. Den Grønne Trepert og den dårlige økologiske tilstand i Lillebælt generelt, vurderer Teknik og Klima at kvælstofudledningen fra havbruget ikke bør forøges. Derfor anbefales det i høringssvaret, at der i en placeringstilladelse ikke gives lov til en øget kvælstofudledning fra havbruget.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget 7. april 2025

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 07-04-2025**

Et flertal i Teknik- og Klimaudvalget ønsker at afgive et høringssvar, hvoraf det fremgår, at kvælstofudledningen fra havbruget skal reduceres som understøttelse af arbejdet med Den Grønne Trepert.

Benny Bonde og Helene Hellesøe Appel ønsker, at det fremgår af høringssvaret, at de mener, at havbrug helt skal fjernes fra Lillebælt.

## **Bilag**

Hørringsvar Placeringstilladelse Havbrug

Høringsbrev Miljøstyrelsen Snaptun ApS

Kortbilag

Ansøgning om placeringstilladelse Årø Havbrug 2018 (med korrektion efter nutidige produktionsforhold)

Tillæg til placeringstilladelse

## **Punkt 86: Underskriftsside**

### **Sagsresume**

Teknik- og Klimaudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".