

REFERAT Haderslev Kommunalbestyrelse 2022-2025 d. 20-12-2022

Mødedato Tirsdag d. 20. december 2022 kl. 17:00

Mødested Rådhusalen

Mødedeltagere Mads Skau, Finn Lykkeskov, Jens Chr. Gjesing, Marie Skødt, Lone Ravn, Bent Vedsted Rønne, Bo Morthorst Rasmussen, Alex Bødiker, Julie Juhler, Cecilie Haaland, Hanne Pedersen, Carsten Leth Schmidt, Kristina W. Møller, Jannie B. Westergaard, Tina Rosenkilde (Fravær), Helene Hellesøe Appel, Børge Koch, Kjeld Thrane, Martin K. Christiansen, Allan Emiliussen, Preben Holmberg, Signe Knappe, Inga Lykke, Bent Kloster, Henrik Rønnow (Fravær), Lene Bitsch Bierbaum, Jens Friis Felber, Jon Krongaard (Fravær), Benny Bonde, Thomas Vedsted, Thomas Fredsted (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Nyudpegning af medlem samt stedfortræder til Haderslev Handicapråd.....	4
Anlægsbevilling: Istandsættelse af lokaler på Gåskærgade 28.....	5
Orientering om Beskæftigelsesplanen for 2022 - 2023.....	7
Godkendelse af Haderslev Kommunes værdighedspolitik 2022-2025.....	9
Vedtægter for Haderslev Udsatteråd.....	11
Ny samarbejdsaftale mellem Team Danmark og Haderslev Kommune.....	14
Beslutning om kommuneplantillæg 2021-12 og lokalplan 10-58 Centerområder ved Nordhavnsvej,	17
Beslutning om etablering af P-plads på Hertugens baghave.....	20
Beslutning om ny ejerstrategi for Provas.....	22
Beslutning om kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger - opsamling på debatfase.....	24
Gensidig orientering.....	26
Underskriftsside.....	27

Punkt 179: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Dagsordenen blev godkendt.

Rune Robert Friis blev godkendt som stedfortræder for Henrik Rønnow.

Keld Valentin blev godkendt som stedfortræder for Thomas Fredsted.

Jens Asmussen blev godkendt som stedfortræder for Tina Rosenkilde.

Per Michael Hauritz blev godkendt som stedfortræder for Jon Krongaard.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Fraværende Jon Krongaard, Tina Rosenkilde, Henrik Rønnow, Thomas Fredsted

Punkt 180: Nyudpegning af medlem samt stedfortræder til Haderslev Handicapråd

22/1828

Sagsresume

Beslutning om udpegning af nyt medlem til Haderslev Handicapråd samt udpegning af stedfortræder, såfremt udpegning af nyt medlem godkendes.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Jane Krogh Christensen udpeges som nyt medlem til Handicaprådet
- Etti Bramsen Kjær udpeges som stedfortræder for Jane Krogh Christensen

Sagsfremstilling

Vivi Terp ønsker at udtræde af Haderslev Handicapråd, hvorfor der skal ske en nyudpegning. Vivi Terp er udpeget af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra af Danske Handicaporganisationer/ADHD. Udpegning af nyt medlem skal derfor ligeledes ske af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer.

Danske Handicaporganisationer indstiller Jane Krogh Christensen/Scleroseforeningen. Jane Krogh Christensen fungerer for nuværende som stedfortræder for Vivi Terp.

Såfremt Jane Krogh Christensen udpeges som nyt medlem af Handicaprådet, indstiller Danske Handicaporganisationer Etti Bramsen Kjær/Dansk Handicap Forbund som stedfortræder for Jane Krogh Christensen.

Procedure

- Haderslev Kommunalbestyrelse 20. december 2022.

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Helene Hellesøe Appel

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard, Helene Hellesøe Appel

Punkt 181: Anlægsbevilling: Istandsættelse af lokaler på Gåskærgade 28

22/129

Sagsresume

Beslutning om anlægsbevilling på 2,495 mio. kr. til istandsættelse af lokaler på Gåskærgade 28. I forbindelse med salget af det gamle rådhus udvikles komplekset omkring Gåskærgade 28. Den fremtidige ambition er, at istandsætte bygningerne således at de kan rumme nogle eksisterende kommunale tilbud for unge, kultur og kreativitet samt private erhvervslejemål. Det skal give byliv, fællesskab og nedbringe driftsudgifterne til komplekset.

For at sikre ordentlige fysiske rammer afsættes midler til at istandsætte af lokalerne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes jf. bevillingsmæssige forhold.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udviklingen af det tidligere rådhuskompleks i Haderslev har kommunalbestyrelsen besluttet, at Gåskærgade 26 skal udbydes til salg, mens Gåskærgade 28 (den tidligere Katedralskole) fastholdes som kommunalt ejet, bl.a. på grund af bygningernes status som fredet og begrænset salgspotentiale.

Den fremtidige anvendelse af rådhuskomplekset skal understøtte den vedtagne vision for Gåskærgade:

Gåskærgade skal bidrage mest muligt til at understøtte underlaget for handel, kultur og oplevelser i Haderslev bymidte gennem en høj boligandel, bylivsskabende aktiviteter og høj kvalitet i det fysiske miljø.

Gåskærgade 26 er i øjeblikket i udbud med henblik på fremtidig anvendelse primært til boligformål – med budfrist 18. januar 2023.

Gåskærgade 28 påtænkes anvendt til en række forskellige funktioner – kommunale såvel som private - der skal understøtte byliv og aktivitet, ikke mindst i dagtimerne. De fremtidige funktioner kan overordnet set inddeles i tre overskrifter; ”Erhverv og kreativitet”, ”Unge og fællesskaber” samt ”Foreninger og mødefaciliteter”. Konkret arbejdes der i øjeblikket med at indgå lejeaftaler med 3 aktører, ligesom den kommunale tandklinik fastholdes i komplekset. Lejeaftaler med supplerende aktører vil blive politisk behandlet i løbet af 2023.

Klargøringen af Gåskærgade 28 til udlejning vil kræve en række engangsudgifter til fx istandsættelse, brandsikring, opdeling af forbrugsmålere, låsesystemer mv. Dette under respekt for bygningernes status som fredet og med fokus på nedbringelse af driftsudgifter.

I forhold til den fremtidige drift af Gåskærgade 28 er det overordnede mål, at lejeindtægter i størst muligt omfang modsvarer bygningskompleksets driftsudgifter.

Økonomiske forhold

Der etableres en anlægspulje på 2,495 mio. kr. til istandsættelse af Gåskærgade 28. Puljen skal benyttes til klargøring af vægge, gulve samt malerarbejde i forbindelse med indgåelse af erhvervslejemål på adressen.

Anlægsbevillingen finansieres af ikke disponerede midler på Økonomiudvalgets udviklings- og reservepulje.

Bevillingsmæssige forhold

Der søges i denne sag om en anlægsbevilling på 2,495 mio. kr. til istandsættelse af Gåskærgade 28.

Finansiering (beløb i mio. kr.)	2022
Istandsættelse af Gåskærgade 28. (Anlæg)	2,495
Økonomiudvalgets udviklings- og reservepulje. (Drift)	-2,495

Restbeløbet i puljen før denne sag er 2,495 mio. kr. Eventuelle uforbrugte midler i 2022 overføres til 2023.

Procedure

- Økonomiudvalget 12. december 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse 20. december 2022.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Anbefales over for kommunalbestyrelsen, idet der sker løbende opfølgning og orientering til Økonomiudvalget.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Helene Hellesøe Appel

Fraværende Henrik Rønnow, Thomas Fredsted, Helene Hellesøe Appel, Jon Krongaard, Tina Rosenkilde

Punkt 182: Orientering om Beskæftigelsesplanen for 2022 - 2023

21/645

Sagsresume

Orientering om Beskæftigelsesplan for 2022 – 2023.

Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget godkendte 8. december 2022 revideringen af beskæftigelsesplanen for 2022 - 2023 og sender den til orientering i Haderslev kommunalbestyrelse jævnfør kompetenceplanen.

Indstilling

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at

- kommunalbestyrelsen tager beskæftigelsesplanen til orientering.

Sagsfremstilling

Orientering til kommunalbestyrelsen om revidering af beskæftigelsesplan for 2022 – 2023.

Kommunerne skal ifølge lov om organisering og understøttelse af beskæftigelsesindsatsen m.v. hvert år udarbejde en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats.

Beskæftigelsesplanen skal sikre sammenhæng mellem den politiske vision, fokusområder og indsatser på området.

Beskæftigelsesplanen beskriver Haderslev Kommunes overordnede tilgang til og retning for beskæftigelsesindsatsen. Beskæftigelsesplanen er delt i to:

- Første del handler om den politiske vision og overordnede målsætning for området og udvalgets politiske fokusområder.
- Anden del handler om ministermålene og jobcentrets tilgang og indsatser set i forhold de politiske fokusområder.

Anden del af beskæftigelsesplanen er blevet justeret i forbindelse med beskæftigelsesministerens udmelding af mål for 2023, ligesom jobcentrets indsatser tilpasses i forhold til ændringer på det lokale arbejdsmarked.

Visionen for beskæftigelsesområdet i Haderslev Kommune er: Flest mulige i selvforsørgelse. Visionen er et udtryk for, at det primære fokus i beskæftigelsesindsatsen er at understøtte borgerne i at blive selvforsørgende og sikre virksomhederne den arbejdskraft, de har brug for.

De beskæftigelsespolitiske mål (ministermålene) for 2023 er:

- Alle ledige skal have en værdig sagsbehandling
- Flere ledige skal opkvalificeres
- Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende
- Flere personer med handicap skal i beskæftigelse
- Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft

Beskæftigelsesplanens anden del er revideret på baggrund af udvalgets drøftelser, dialogmøder med interessenter og de bidrag, der er kommet i høringsprocessen fra udvalg og råd.

Beskæftigelsesplanen er vedlagt.

Procedure

- Haderslev Kommunalbestyrelse 20. december 2022.

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Haderslev Kommune - Beskæftigelsesplan 2022-2023

Fraværende Jon Krongaard, Thomas Fredsted, Tina Rosenkilde, Henrik Rønnow

Punkt 183: Godkendelse af Haderslev Kommunes værdighedspolitik 2022-2025

22/9822

Sagsresume

I denne sag bedes udvalget overfor Haderslev Kommunalbestyrelse anbefale, at Haderslev Kommunes nye værdighedspolitik for 2022-2025 godkendes.

Værdighedspolitikken er udarbejdet på baggrund af samarbejde med Haderslev Seniorråd og Ældresagen Haderslev og bygger på drøftelser, oplæg og opmærksomheder fra aftenmøde om værdighedspolitikken med interesserede borgere og samarbejdspartnere.

Indstilling

Direktøren for Social og Sundhed indstiller, at Senior- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget overfor Haderslev Kommunalbestyrelse anbefaler, at

- Værdighedspolitik 2022-2025 godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har siden den 1. marts 2016 været forpligtet til at træffe beslutning om en værdighedspolitik for den kommunale ældrepleje. Den første værdighedspolitik blev vedtaget af Haderslev Byråd 28. juni 2016. Herefter skal kommunalbestyrelsen inden for det første år i den kommunale valgperiode vedtage en værdighedspolitik for den kommunale ældrepleje.

Haderslev Kommune opdaterede i 2018 Værdighedspolitikken, så den nuværende version er gældende fra 2018 – 2022.

Bekendtgørelsen for Værdighedspolitikker nævner følgende lovbestemte temaer, som skal indgå i enhver kommunes værdighedspolitik:

- livskvalitet
- selvbestemmelse
- kvalitet, tværfaglighed og sammenhæng i plejen
- mad og ernæring
- en værdig død
- pårørende
- bekæmpelse af ensomhed

Senior- og Sundhedsudvalget inviterede, i samarbejde med Seniorrådet og Ældresagen Haderslev, den 14. september til et borgermøde omkring værdige seniorliv og den kommende værdighedspolitik. Til mødet var der stor opbakning og deltagelse af ca. 100. mennesker, som kom med input til udarbejdelsen af den nye værdighedspolitik.

Værdighedspolitikken har efterfølgende været i høring hos Haderslev Seniorråd og præsenteres heraf til endelig godkendelse. Seniorrådets høringssvar er vedhæftet sagen.

Procedure

- Senior- og Sundhedsudvalget den 01. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 20. december 2022

Beslutning i Senior- og Sundhedsudvalget den 01-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Preben Holmberg

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Høringssvar Værdighedspolitik 2022-2025 - Seniorrådet

Værdighedspolitik 2022-2025

Fraværende Thomas Fredsted, Tina Rosenkilde, Henrik Rønnow, Jon Krongaard

Punkt 184: Vedtægter for Haderslev Udsatteråd

21/15768

Sagsresume

Beslutning om nye vedtægter for Haderslev Udsatteråd. Haderslev udsatteråd har drøftet og kommet med en anbefaling til nye vedtægter for rådet navnlig med henblik på en mere fleksibel sammensætning af rådet samt en opdeling af vedtægter, som den politiske ramme for rådets arbejde, og forretningsordenen, som er rådets eget styringsdokument. Forvaltningen anbefaler enkelte ændringer i forhold til rådets udkast til vedtægter.

Beslutningskompetencen er hos kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Social og Sundhed indstiller, at Social- og Handicapudvalget og Økonomiudvalget over Kommunalbestyrelsen anbefaler

- at godkende de som bilag 1 vedlagte vedtægter for Haderslev Udsatteråd med de af forvaltningen anbefalede ændringer som beskrevet i sagen.

Sagsfremstilling

Haderslev Udsatteråd er sammensat og fungerer i henhold til den forretningsordenen, som Haderslev Byråd vedtog 24. november 2020. I forretningsordenen er listet en række organisationer, som skal repræsenteres i rådet. Da enkelte af disse ikke længere eksisterer, er rådet i dag ikke fuldtalligt.

Med henblik på at sammensætningen af Haderslev Udsatteråd fremadrettet kan være mere fleksibel, har der pågået et arbejde med at udarbejde nye vedtægt for rådet. I dette arbejde er der samtidig lagt op til en opdeling af vedtægt og forretningsordenen, således at vedtægterne er den politisk vedtagne ramme for Haderslev Udsatteråd, mens forretningsordenen er rådets eget styringsdokument. Herved sker en ensretning med styringsdokumenterne for Seniorrådet og Handicaprådet.

På sit møde den 20. september 2022 besluttede Haderslev Udsatteråd at anbefale de som bilag 1 vedlagte vedtægter til politisk godkendelse. Hvis vedtægterne godkendes, kan Haderslev Udsatteråd herefter selv fastsætte sin forretningsorden.

Af væsentlige ændringer i forhold til den nuværende forretningsorden kan nævnes, at vedtægterne ikke længere tildeler specifikke institutioner og organisationer en udpegningsret, men i stedet angiver retningslinjer for, hvilke forskellige udsattegrupper, der skal være repræsenteret i rådet. Herved bliver sammensætning af rådet mere fleksibel og mindre følsom over for eksterne organisationer. Desuden er der i de nye vedtægter lagt op til, de kommunalbestyrelsesmedlemmer, der deltager i rådet, ikke har stemmeret.

Forvaltningen anbefaler enkelte ændringer i vedtægterne i forhold til udkastet fra Haderslev udsatteråd. De er beskrevet nedenfor.

Rådets sammensætning

Forvaltningen anbefaler, at de grupper, der som minimum skal være repræsenteret i rådet, er grupperne hjemløse, misbrugere og sindslidende.

I forhold til børn og unge er det forvaltningens anbefaling at denne gruppe kan være repræsenteret ved fagpersoner, men at partsrepræsentanter skrives ud af vedtægten for at tydeliggøre, at medlemmer af rådet skal have en generel indsigt i forholdene for den udsattegruppe, de repræsenterer.

Udpegning

Haderslev Udsatteråd ønsker, at rådet er selvsupplerende.

Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er hensigtsmæssigt med et råd, der er selvsupplerende, det vil sige, hvor rådet sammensætning af rådet selv uden involvering af forvaltningen eller ved politisk beslutning. Det vil også afvige fra udpegning til andre råd i kommunen herunder Seniorrådet og Handicaprådet.

Forvaltningen anbefaler, at rådet nedsættes med en funktionsperiode på 4 år sammenfaldende med en valgperiode og en udpegningsproces, hvor relevante organisationer inddrages med mulighed for at indstille medlemmer af rådet. Der vil også kunne ske annoncering efter indstilling af medlemmer. Det anbefales, at udpegning herefter sker i et relevante fagudvalg på baggrund af høringen/indstillingerne. Denne fremgangsmåde ses anvendt i andre kommuner.

Stemmeret

Forvaltningen anbefaler, at der fortsat anvendes betegnelsen medlemmer for de politiske repræsentanter i rådet for at understrege, at den manglende stemmeret er eneste forskel i forhold til rådets øvrige medlemmer.

Quorum-krav

Forvaltningen anbefaler, at rådet er beslutningsdygtigt, når halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede svarende til, hvad der gælder for andre kommunale råd og politiske udvalg, og hvad der generelt er gældende for udsatteråd i andre kommuner. Et lavere krav til fremmøde vil efter forvaltningens vurdering også være uhensigtsmæssigt i forhold til rådets formål med at sikre at forskellige grupper af udsatte bliver hørt.

Juridiske aspekter

Kommunen kan nedsætte et udsatteråd i medfør af § 16, stk. 2, i lov om social service.

Procedure

- Social- og Handicapudvalget 6. december 2022
- Økonomiudvalget 12. december 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse 20. december 2022

Beslutning i Social- og Handicapudvalget den 06-12-2022

Godkendt.

Social- og Handicapudvalget anerkender betydningen af Udsatterådets virke.

Udvalget bakker op om, at forvaltningen fortsat understøtter grundlaget for et velfungerende Udsatteråd.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Godkendt, idet Økonomiudvalget anbefaler, at der over for kommunalbestyrelsen fremlægges en version af vedtægten med forvaltningens anbefalinger indarbejdet.

Fraværende:

Julie Juhler

Supplerende sagsfremstilling

På baggrund af beslutningen i Social- og Handicapudvalget og Økonomiudvalget er der udarbejdet et nyt udkast til vedtægt for Haderslev Udsatteråd, hvor de anbefalede tilføjelser er indarbejdet. Det tilrettede udkastet er vedlagt som bilag 2.

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Den som bilag 2 vedlagte vedtægt blev godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Udkast til vedtægt for Haderslev udsatteråd_septembermøde 2022- Udsatterådets ændringsforslag den 20. september 2022_a.pdf

Udkast til vedtægt for Haderslev Udsatteråd med beslutning fra SHU og ØU indarbejdet.docx

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard

Punkt 185: Ny samarbejdsaftale mellem Team Danmark og Haderslev Kommune

22/17200

Sagsresume

Godkendelse af ny samarbejdsaftale mellem Team Danmark og Haderslev Kommune.

Haderslev Kommune har siden 2007 haft et tæt samarbejde med Team Danmark. Samarbejdet er baseret på samarbejdsaftaler, som typisk er treårige. Det er nu tid til at indgå en ny aftale. Den nye aftale har fokus på syv forskellige idrætter og fem udviklingsprojekter.

Beslutningskompetencen ligger hos Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Børn og Kultur indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- godkende ny samarbejdsaftale mellem Team Danmark og Haderslev Kommune.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har arbejdet struktureret med talentudvikling siden 2007, hvor kommunen opnåede status som Team Danmark Elitekommune.

Samarbejdet med Team Danmark er lokalt forankret i TalentCenter Haderslev, der bygger på et bredt funderet talentbegreb.

Den 1. september 2022 drøftede Kultur- og Fritidsudvalget en evalueringsrapport om Talentcentrets arbejde med talentudvikling indenfor idræt, samarbejder med skoler og ungdomsuddannelser, Haderslev Talentråd samt klubbernes talentmiljøer.

Evalueringsrapporten og Talentcentrets anbefalinger til fokuspunkter er indarbejdet i den nye samarbejdsaftale – aftalen ses i bilag 1.

Samarbejdsaftalen indeholder syv forskellige idrætter som satsningsidrætter:

- Fodbold drenge og piger
- Håndbold drenge og piger
- Ishockey
- Svømning
- Speedway
- Motocross
- Karting.

De tre motorsportsidrætter indgår i aftalen som et fokus på motorsportsbyen Vojens og er endnu ikke selvstændige linjer i det etablerede skolesetup, men derimod indskrevet som satsningsprojekter. Det er nærmere beskrevet i aftalen.

Hertil kommer en lokal satsning på kunstsøjteløb. Kunstsøjteløb er ikke med i Team Danmark satsningsidræt på nationalt plan, men er en lokal satsning sammen med sang og musik.

Haderslev Kommune vil i aftaleperioden have særligt fokus på følgende udviklingsprojekter:

1. Vi skal udvikle motorsport inden for de eksisterende rammer i kommunen.
2. Vi skal udvikle faciliteter for udviklingsmiljøerne i international klasse. Vi starter med at udvikle og forankre en sammenhængende plan for de fysiske rammer for idrætten i kommunen.
3. Vi skal understøtte det regionale talentudviklingsmiljø. Det gør vi ved at etablere et regionalt samarbejde mellem de sønderjyske kommuner om at udvikle idrætten og talentarbejdet regionalt.
4. Vi skal udvikle trænere og ledere med kompetencer i international klasse.
5. Vi skal udvikle kulturen i den regionale talentudvikling, så den understøtter talentudvikling på internationalt niveau.

Økonomiske forhold

Haderslev Kommune har årligt afsat 2.7 mio. kr. til talentudvikling indenfor kultur og sport, hertil kommer mellemkommunal refusion, samt indtægter fra Test- trænings- og restitutionscenteret med mere.

Procedure

- Kultur- og Fritidsudvalget 1. december 2022
- Økonomiudvalget 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen 20. december 2022.

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 01-12-2022

Indstillingen godkendt

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Helene Hellesø Appels habilitet blev vurderet. Helene Hellesø Appel blev vurderet habil.

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Bilag 1: Samarbejdsaftale mellem Team Danmark og Haderslev Kommune 2022

Bilag 1A: Organisationsdiagram

Bilag 1B: Samarbejdsaftale klub_skabelon.pdf

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard

Punkt 186: Beslutning om kommuneplantillæg 2021-12 og lokalplan 10-58 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev

22/6457

Sagsresume

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 12-2021 og lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev. Haderslev Kommune har modtaget et projekt fra en privat grundejer om opførelse af to-tre boksbutikker. Planlægningen muliggør en omdannelse af et område fra et delvist henlagt areal til et bynært centerområde med forskellige erhvervstyper og butikker, dette under hensyn til omgivelserne. Forslag til kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 har været fremlagt i offentlig høring i fire uger fra 26. september til 24. oktober 2022. Der er indkommet et høringssvar, som ikke giver anledning til ændringer. Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

- godkende kommuneplantillæg nr. 12-2021 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev.
- godkende lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede 12. september 2022 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 i fire ugers offentlig høring, se bilag 1.

Forslagene har været fremlagt i offentlig høring sideløbende, i fire uger fra 26. september til 24. oktober 2022.

Kommuneplantillæg nr. 2021-12 og lokalplan 10-58 skal muliggøre realiseringen af et projekt fra en privat grundejer om opførelse af to-tre boksbutikker, herunder udvalgswarebutikker og butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Planlægningen muliggør en omdannelse af et område fra et delvist henlagt areal til et bynært centerområde med forskellige erhvervstyper og butikker, dette under hensyn til omgivelserne.

Området er beliggende i byzone, i den østlige yderkant af Haderslev bymidte. Arealet grænser op til Lindedal i vest, Nordhavnsvej i nord, Vinkelvej i øst, samt supercykelstien og de almene boliger i Søslangen i syd. Vest for området ligger tre beboelsesejendomme og ved siden af dem det tidligere posthus. Området fremstår delvist bebygget med to erhvervsbygninger med befæstede parkeringsarealer samt et ubebygget areal, der primært henligger i naturtilstand.

Kommuneplantillæg nr. 12-2021 Centerområder ved Nordhavnsvej, Haderslev, se bilag 4.

Planområdet ligger hen over to gældende kommuneplanrammer. Deres rammebestemmelser muliggør ikke det ansøgte projekt i sin fulde udstrækning. Kommuneplantillæg nr. 12-2021 har følgende virkninger:

- Ændrer delvist anvendelsen af området, så det i sin fulde udstrækning muliggør butikker til detailhandel, herunder udvalgswarebutikker og butikker med særligt pladskrævende varegrupper.
- Muliggør et samlet etageareal på 4500 m² for hele planområdet. Gældende planlægning muliggør de to eksisterende bygninger (ca. 2.200 m²) samt en udbygningsramme på 1.000 m².
- Ændrer den maksimale højde for nybyggeri fra 12-13 meter til 8,5 meter.

Lokalplan 10-58 Centerområde ved Nordhavnsvej, Haderslev, se bilag 5.

Formålet med lokalplan 10-58 er at realisere et konkret detailhandelsprojekt og samtidig give mulighed for senere at kunne realisere andre centeraktiviteter i området, bl.a. kontorer, pladskrævende varegrupper som for eksempel bilforhandlere eller køkkenfirmaer. Lokalplanens bestemmelser er derfor tilpasset det konkrete projekt og sikrer derudover et råderum til opførelse af flere projekter. Lokalplan 10-58 udlægger et byggefelt til opførelse af maksimalt tre boksbutikker. Blandt lokalplanens øvrige bestemmelser kan nævnes:

- Lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Nordhavnsvej, Vinkelvej og Lindedal. Vejadgang for bilister mellem Lindedal og Jomfrustien skal forhindres med beplantning. Således sikres, at bilister ikke krydser supercykelstien når de tilgår planområdet.
- Lokalplan 10-58 foreslår et maksimalt etageareal på 4500 m² inden for lokalplanområdet.
- Der må maksimalt opføres et bruttoetageareal på 4000 m² til detailhandel i form af udvalgswarebutikker.
- De øvrige 500 m² af det maksimale etageareal skal udgøres af funktioner, der ikke er tilknyttet den specifikke detailhandel, fx kontor.
- Størrelsen af den enkelte butik må ikke overstige 2000 m², og der må ikke etableres butikker med et bruttoetageareal mindre end 750 m² per butik.
- Der skal opføres et støjværn i en højde på 1.8 m langs det sydvestlige skel
- I lokalplanens bestemmelser stilles skærpede krav til byggeriets facadebearbejdning for at sikre, at det kommende byggeri i det ydre bidrager positivt til de nære omgivelser. Se bilag 5, §7 om bebyggelsens ydre fremtræden.

I høringsfasen er der indkommet et høringssvar med bekymring for mængden af lettilgængelig parkering til eksisterende erhverv, både i byggefasen og efter endt nybyggeri. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer. Teknik og Klima bemærker, at lokalplanen viderefører parkeringsnorm, jf. Haderslev Kommuneplan 2021, der også stiller krav til antallet af handicaparkering. Bestemmelserne inden for lokalplanområdet skal overholdes til enhver tid - både før, under og efter endt nybyggeri, se bilag 2 og bilag 3.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 5. december 2022
- Økonomiudvalget 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Teknik- og Klimaudvalget 12. september 2022

Behandling af høringssvar

Høringssvar

Kommuneplantillæg nr. 12-2021

Lokalplan 10-58

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard

Punkt 187: Beslutning om etablering af P-plads på Hertugens baghave

22/22871

Sagsindhold

Som en del af Jomfrustiprojektet er det forudsat, at arealet bagved Kosmorama skal indgå som parkeringsareal. Teknik og Klima foreslår, at der udlægges asfalt på arealet for at forbedre forholdene for parkeringen på området og for at kompensere for de p-pladser, der nedlægges i forbindelse med etableringen af den vestlige etape af Jomfrustiprojektet. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- arealet Hertugens baghave optimeres i forhold til parkering.

Sagsfremstilling

I forbindelse med realisering af Jomfrustiprojektet er det forudsat, at der skal parkeres på arealet bagved Kosmorama, kaldet Hertugens baghave. P-pladserne bag ved Kosmorama skal kompensere for de p-pladser, der nedlægges i forbindelse med etablering af den vestlige etape.

I dag henligger arealet med henholdsvis asfalt og grus, enkelte belysningsmaster samt afvanding. Teknik og Klima foreslår, at området forbedres ved, at der udlægges asfalt på arealerne med grus, samt at arealet optimeres i forhold til parkering. Der kan etableres i alt 88 p-pladser, heraf fem handicap pladser. Da der er tale om midlertidige p-pladser, vil der blive valgt tekniske løsninger med kortere levetid. Oversigtskort med indretning af p-pladser er vedlagt som bilag 1. Teknik og Klima har været i dialog med biografen omkring optimering af området i forhold til parkering.

Den samlede udgift for at forbedre området er 0,600 mio. kr.

Det er vigtigt, at der kan parkeres på arealet, når projektet og de første anlægsarbejder starter op, så der ikke opstår mangel på p-pladser i nærområdet og for Haderslev bymidte generelt.

Sagen understøtter Haderslev Kommunes vækst dagsorden ved at fastholde og forbedre forholdene for de handlende i området ved Jomfrustien.

Økonomiske forhold

Beløbet afholdes inden for den samlede økonomiske ramme til Jomfrustiprojektet.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt, idet det anbefales, at der indenfor den økonomiske ramme etableres belysning og begrønning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Teknik- og Klimaudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

P-plads bag Hertugens baghave

Fraværende Jon Krongaard, Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted

Punkt 188: Beslutning om ny ejerstrategi for Provas

22/10890

Sagsresumé

Beslutning om godkendelse af ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Forvaltningen har på baggrund af drøftelser i Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget i juni udarbejdet udkast til ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Der er desuden udarbejdet et udkast til årshjul. Begge udkast har været til kommentering hos Provas og forelagt Provas' bestyrelse. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Ejerstrategien i bilag 2 godkendes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune er eneejer af Provas Holding a/s, som ejer de tre forsyningsselskaber, Haderslev-Provas Vand a/s, Haderslev-Provas Spildevand a/s og Provas-Haderslev Affald a/s samt selskabet Haderslev-Provas Forsyningservice a/s.

Den 28. maj 2019 vedtog Haderslev Byråd en ejerstrategi for Provas Holding a/s med datterselskaber. Denne er vedlagt som bilag 1. Det fremgår heraf, at ejerstrategien skal evalueres ved opstart af ny valgperiode.

Teknik og Klima har på baggrund af drøftelser i Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget i juni udarbejdet udkast til ny ejerstrategi for Provas-koncernen. Udkastet er vedlagt som bilag 2.

Udkastet til ny ejerstrategi indeholder følgende fire overordnede målsætninger for Provas-selskaberne: Forsyningssikkerhed, klima- og miljøhensyn, økonomisk forsvarlig drift og en attraktiv arbejdsplads. Det er blandt andet indarbejdet, at Provas forventes at leve op til kommunens klimaplan. Derudover er der som noget nyt lagt op til, at der udarbejdes et årshjul for processen omkring godkendelse af selskabernes regnskab og takster. Udkast til årshjul er vedlagt som bilag 3.

Provas har haft lejlighed til at kommentere på udkast til ejerstrategi og årshjul. Begge udkast er også forelagt Provas' bestyrelse på bestyrelsesmøde 15. november 2022. Bestyrelsen bemærkede hertil, at udkast til ejerstrategi passer godt sammen med Provas' virksomhedsstrategi.

Det bemærkes, at en ejerstrategi er et internt dokument, hvori kommunalbestyrelsen som ejer fastsætter overordnede forventninger til og prioriteter for de kommunalt ejede selskaber. Ejerstrategien er ikke juridisk bindende for selskaberne, men kan anvise en retning både for selskabets ledelse og for forvaltningen. Hvis der er behov for at pålægge selskaberne bindende forpligtelser, kan det ske ved en samarbejdsaftale. Teknik og Klima forventer at genbesøge de relevante samarbejdsaftaler med Provas efter vedtagelsen af ejerstrategien

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt, idet det fulde høringssvar fra Provas vedlægges som bilag 4 til sagens behandling i Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen. Det anbefales at arbejde henimod en proces for godkendelse af regnskab, hvor temamøde afholdes før udvalgsbehandlinger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Teknik- og Klimaudvalgets indstilling blev godkendt, idet det præciseres, at den ordinære generalforsamling afholdes på baggrund af temamøde og kommunalbestyrelsens beslutning.

Fraværende:

Julie Juhler

Supplerende sagsfremstilling

På baggrund af beslutningen fra Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget er der udarbejdet et tilrettet udkast til årshjul. Det tilrettede udkast er vedlagt som bilag 5.

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Inga Lykkes, Benny Bondes, Lone Ravns og Jannie Westergaards habilitet blev vurderet. Inga Lykke, Benny Bonde, Lone Ravn og Jannie Westergaard blev vurderet habile.

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Bilag

Gældende ejerstrategi godkendt 28. maj 2019

Udkast til ny ejerstrategi

Udkast til årshjul

Høringssvar fra Provas

Årshjul med tilføjelser fra TKU og ØU

Fraværende Thomas Fredsted, Tina Rosenkilde, Henrik Rønnow, Jon Krongaard

Punkt 189: Beslutning om kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger - opsamling på debatfase

22/4053

Sagsresume

Som opstart på arbejdet med kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger har der været en debatfase med indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen. I denne sag skal der træffes beslutning om behandling af de indkomne høringssvar fra debatfasen samt det plangrundlag, som arbejdet med kommuneplantillægget skal tage afsæt i. Herudover orienteres der om dialog med lokalråd og grundejere i de landsbyer, hvor der er ønsker til ændringer, som ikke vil indgå i kommuneplantillægget. Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget, Land- og Byudviklingsudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- udarbejdelsen af kommuneplantillæg 8-2021 for landsbyafgrænsninger tager afsæt i vedlagte reviderede plangrundlag, jf. bilag 4.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. maj 2022 at igangsætte udarbejdelsen af et kommuneplantillæg, der omhandler en revision af udvalgte landsbyafgrænsninger og mindre arealudlæg til byvækst i kommunens landdistrikter, se bilag 1.

Som en del af processen har der været indledende debatfase, hvor det var muligt at komme med idéer og forslag til indholdet af kommuneplantillægget. Der er indkommet 19 høringssvar, behandlet i vedlagte bilag 2. De samlede høringssvar fremgår desuden af bilag 3.

Teknik og Klima har desuden haft dialog med de lokalråd og grundejere, hvor der enten skulle foretages en prioritering af ændringsønsker eller hvor ændringsønsker ikke indstilles til at indgå i det videre arbejde med kommuneplantillægget. Det drejer sig om Aarø Sund, Hoptrup, Fjelstrup, Vedsted, Sommersted og Fole.

I Fjelstrup og Knud er de foreslåede udvidelser af landsbyafgrænsninger beliggende i nærhed til landbrug (svine- og tyreproduktion). Dette kan begrænse de fremtidige udvidelsesmuligheder for disse virksomheder. Teknik og Klima vil i det videre planarbejde vurdere nærmere på dette, med henblik på, om de foreslåede udvidelser af landsbyerne skal udgå.

I forbindelse med Teknik og Klimas behandling af høringssvar og indledende arbejde med kommuneplantillægget er der foretaget en vurdering og beskrivelse af kommuneplantillæggets indhold, samt Teknik og Klimas indstilling til om høringssvaret imødekommes fuldt ud, delvist eller afvises. Samlet vil der være ændringer i landsbyafgrænsninger, gældende rammeområder og nye arealudlæg i 15 landsbyer. Teknik og Klima indstiller, at det videre planarbejde tager afsæt i dette reviderede plangrundlag, se bilag 4.

I det videre arbejde skal der redegøres nærmere for den planmæssige begrundelse og redegørelse for de foreslåede ændringer, som kommuneplantillægget medfører, samt foretages en miljøscreening af ændringerne, som sendes i høring ved de relevante myndigheder.

Forslag til kommuneplantillægget forventes politisk behandlet i marts 2023. Tidsplan fremgår af bilag 5.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 5. december 2022
- Land- og Byudviklingsudvalget den 8. december 2022
- Økonomiudvalget den 12. december 2022
- Kommunalbestyrelsen den 20. december 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 05-12-2022

Godkendt med følgende rettelse til bilag 2: Vedrørende høringssvar 1 (Øsby) forbliver de med gult markerede områder i landsbyafgrænsningen, idet der ikke er handlepligt for ejer.

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 08-12-2022

Udvalget anbefaler beslutningen fra Teknik- og Klimaudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 12-12-2022

Teknik- og Klimaudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Julie Juhler

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

Teknik- og Klimaudvalgets indstilling blev godkendt.

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Thomas Vedsted

Bilag

KB dagsordenspunkt 31. maj 2022

Opsamling og behandling af høringssvar - detatfase KPT 8 landsbyafgrænsninger og arealudlæg i landdistrikterne

Indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen - Kommuneplantillæg 8 samlede høringssvar

Plangrundlag Kommuneplantillæg 8-2021

Tids og procesplan

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard,
Thomas Vedsted

Punkt 190: Gensidig orientering

Sagsresume

Orientering fra borgmesteren.

Orientering om arbejdet i bestyrelser.

Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 20-12-2022

-

Fraværende:

Henrik Rønnow

Tina Rosenkilde

Thomas Fredsted

Jon Krongaard

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard

Punkt 191: Underskriftsside

Sagsresume

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Fraværende Henrik Rønnow, Tina Rosenkilde, Thomas Fredsted, Jon Krongaard