

REFERAT Økonomiudvalget (2022-2025) d. 20-08-2024

Mødedato Tirsdag d. 20. august 2024 kl. 13:30

Mødested Lokale Haderslev

Mødedeltagere Mads Skau, Signe Knappe, Kjeld Thrane, Børge Koch, Carsten Leth
Schmidt, Benny Bonde, Bent Kloster, Henrik Rønnow, Kim Kabelka
(Fravær), Finn Lykkeskov (Fravær), Marie Skødt

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Haderslev Kommunes strategiske fortællinger.....	4
Budgetopfølgning pr. 30. juni 2024 for Social- og Handicapudvalget.....	6
Budgetopfølgning 2. kvartal 2024 - Økonomiudvalget.....	9
Økonomiopfølgning pr. ultimo juli 2024.....	11
Opfølgning på budgetforlig 2024-2027 pr. 2. kvartal 2024.....	14
Midtvejsregulering 2024.....	16
Status på genimplementering af Ledelsestilsyn.....	18
Ansøgning om de minimis-støtte til Kosmorama.....	19
Leasing af biler til administrationen.....	21
Etårig forlængelse af økonomiaftale og samarbejdsaftale mellem Museum Sønderjylland og de fire	24
Stiftelse af Odinsgård som selvejende institution.....	27
Forslag til kommuneplantillæg 4-2021 og lokalplan 15-5, dagligvarebutik og erhvervsområde ved I	29
Cykelsti mellem Starup og Hejsager.....	31
Sikre skoleveje i Haderslev Sydby.....	34
Frivillig aftale til signalanlæg på Ribe Landevej.....	37
Vedtagelse af nyt regulativ for erhvervsaffald.....	39
Vedtagelse af nyt regulativ for husholdningsaffald.....	41
Beskyttelse af BNBO til Eskærhøj vandværk.....	43
Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 19 - 2021, Blandet bolig og erhvervsområde ved Ribe L	46
Lukket: Etablering af døgninstitution for børn og unge.....	48
Gensidig orientering.....	49
Underskriftsside.....	50

Punkt 145: Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 146: Haderslev Kommunes strategiske fortællinger

23/22617

Sagsresume

Beslutning om at godkende de strategiske fortællinger. Som en del af Haderslev Kommunes strategiske kommunikationsindsats er der udarbejdet tre strategiske fortællinger, der skal understøtte kommunes vækstambitioner via genkendelig strømnet kommunikation.

Beslutningskompetencen ligger hos Økonomiudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- de strategiske fortællinger godkendes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunes kommunalbestyrelse har besluttet, at strategisk kommunikation indgår som et værktøj til at fremme vækst i kommunen.

Der har på den baggrund været en proces med at samle kommunens kommunikationsindsats i få, genkendelige fortællinger.

Forslag til tre strategiske fortællinger:

- Forsvarskommune – Vi er base og bagland for Forsvaret
- Fællesskab – Vi er stærke, fordi vi løser tingene sammen
- Fremtid – Vi tager ansvar for at løse fremtidens væsentligste udfordringer.

Strategiske fortællinger er et redskab til at kommunikere på en genkendelig og strømnet måde for på den måde at skabe synlighed og for udefrakommende en følelse af ”hjemkomst” og tryghed omkring Haderslev Kommune.

Fortællingerne er vedlagt som bilag.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

De tre strategiske fortællinger blev godkendt, og der arbejdes videre med præciseringer i tekst og billeder.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Strategiske fortællinger

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 147: Budgetopfølgning pr. 30. juni 2024 for Social- og Handicapudvalget

23/60

Sagsresume

Der orienteres om udvalgets aktuelle økonomi gennem budgetopfølgningen pr. 30.06.2024.

Der forventes et merforbrug på Serviceudgifter på ca. 34 mio. kr. i 2024. Det forventes at overførselsudgifter vil balancere i 2024.

Indstilling

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at

- budgetopfølgningen tages til efterretning.
- der træffes beslutning om hvilke tiltag, der skal gennemføres for at nedbringe merforbruget.
- det overfor Økonomiudvalget anbefales at budgetopfølgningen og besluttede tiltag tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen er opdateret med korrigeret budget og forbrug pr. 30.06.2024 Ved et lineært forbrug hen over året vil forbrugsprocenten på nuværende tidspunkt være 50,0 %.

	2024		2023	
Drift - Beløb i mio. kr.	Korr. budget	Forbrug	Forbrugs pct.	Forbrugs pct.
Serviceudgifter	555,0	257,5	46,4	49,6
Voksenområdet	361,6	151,9	42,0	32,6
- Myndighed, Handicap, Socialpsykiatri og udsatte	183,4	54,3	29,6	44,9
- Botilbud (Handicap)	82,9	53,4	64,4	55,7
- Beskyttet beskæftigelse (Handicap)	35,4	16,3	46,0	55,7
- Socialpsykiatri og misbrug	59,9	27,9	46,6	48,9
Børneområdet	193,4	105,6	54,6	50,8
- Familierådgivningen	170,2	101,6	59,7	51,6
- Familiehuset	27,5	13,7	49,8	51,4
- Øvrig	-4,3	-9,7	225,6	30,6
Overførselsudgifter	10,0	2,7	27,0	39,1
- Voksenområdet	0,6	0,6	100,0	39,1
- Børneområdet	9,4	2,1	22,3	39,1

I alt 565,0 260,2 46,1 33,8

Af budgetforliget fremgår det at der er fortsat pres på området, hvilket forligspartierne ser på med meget stor alvor herunder de forventede merudgifter i forbindelse med Barnets Lov. Udfordringerne er i en størrelsesorden, som kræver fælles handling og politisk fokus.

Forligspartierne er enige om, at Social- og Handicapudvalgets månedlige budgetopfølgninger videreføres og præsenteres for Økonomiudvalget.

I budgetforliget blev der tilført 15 mio. kr. til udvalget som er fordelt forholdsmæssigt til de to hovedområder under udvalget, med 9,75 mio. kr. til voksen og 5,25 mio. kr. til børneområdet.

Børneområdet:

Børneområdet forventes at få et merforbrug på 25 mio. kr. Det er primært store prisstigninger på anbringelser, der presser budgettet. Der forventes dog en mindre efterregulering af refusionsindtægter.

Voksenområdet:

På voksenområdet forventes et merforbrug på omkring 9 mio. kr. Årsagen er overvejende udgifter til drift og opretning af Odinsgård og forsorgshjemsområdet på grund af ny lovgivning (skærpelse af refusionsreglerne). Fagområdet har iværksat tiltag for at få borgere på forsorgshjem hjulpet videre til egen bolig (Housing First) for at imødegå de ændrede refusionsregler.

Odinsgård

Der forventes et merforbrug på Odinsgård på mellem 16 og 17 mio. kr. i 2024. Merforbruget indgår i merforbruget for Voksenområdet, og opvejes således af mindreforbrug på andre områder. Merforbruget på Odinsgård skyldes flere forskellige forhold meget store omkostninger for at sikre døgnbemanding og kvalitetsforbedring af tilbuddet. Der er i maj måned lavet en detaljeret gennemgang af institutionens økonomi. Der er ekstraordinære udgifter til opsagte og sygemeldte medarbejdere, men det er dog lykkedes at ansætte mere fast personale og aftalt en ny procedure i forhold til bestilling af vikarer. De sidste to indsatser skal bidrage til at nedbringe merforbruget. Merforbruget søges dækket via mådehold på det øvrige voksenområde, men vil i sidste ende blive overført til 2025, hvor det vil kunne finansieres af de midler, der blev tilført voksenområdet i budgetforliget for 2024-27.

Forvaltningen vil på mødet fremlægge forslag til indsatser, der kan bidrage til at opnå balance på budgettet.

Procedure

- Social- og Handicapudvalget den 13. august 2024
- Økonomiudvalget den 20. august 2024

Beslutning i Social- og Handicapudvalget den 13-08-2024

Taget til efterretning.

Udvalget besluttede, at forvaltningen skal arbejde videre på baggrund af bemærkninger omkring de præsenterede tiltag, og at forvaltningen præsenterer dette arbejde for udvalget til beslutning på det kommende møde.

Supplerende sagsfremstilling

I ovenstående tabel er der konstateret to tastefejl i forbrugsprocenten for 2023.

Serviceudgifter 2023 skal være 49,8 og Voksenområdet 2023 skal være 49,2.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Orienteringen tages til efterretning.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 148: Budgetopfølgning 2. kvartal 2024 - Økonomiudvalget

24/14181

Sagsresume

Orientering om Økonomiudvalgets aktuelle økonomi pr. 30. juni 2024.

Forbrugsprocenten for Økonomiudvalget 2. kvartal 2024 er 53,2%. Forbrugsprocenten ultimo juni i 2023 var på 33,6%.

Det forventes at budgettet overholdes inden for Økonomiudvalgets eget område.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Pr. 30. juni 2024 er Økonomiudvalgets forbrug 139,4 mio. kr. Set i forhold til det korrigerede budget svarer det til en forbrugsprocent på 53,2%. I 2023 var forbrugsprocenten ultimo juni 33,6%.

På anlæg er forbruget pr. 30. juni 2024 13,7 mio. kr. Det svarer til en forbrugsprocent på 28,6%.

Nedenstående tabel viser korrigeret budget, forbrug samt forbrugsprocent pr. 30. juni 2024.

Budgetopfølgning i mio. kr.	Korrigeret budget 2024	Forbrug ultimo juni 2024	Forbrugs pct. ultimo juni 2024	Forbrugs pct. ultimo juni 2023
Økonomiudvalget, i alt	261,9	139,4	53,2%	33,6 %
Driftsudgifter, i alt	236,9	139,5	58,9%	37,6 %
Kommunaldirektør	14,9	5,4	36,1%	39,0 %
Økonomi og Løn	138,8	91,7	66,1%	34,8 %
Sekretariat, Udvikling og Personale	46,3	22,6	48,7%	48,0 %
IT og Digitalisering	35,0	18,5	52,8%	31,3 %
Afdelinger under Børn og Kultur	1,8	1,3	70,6%	74,7 %
Overførselsudgifter, i alt	25,0	0,0	0,0%	0,0 %
Brugerfinansieret, i alt.	0,0	-0,1	-	-

Budgetopfølgning i mio. kr.	Korrigeret budget 2024	Forbrug ultimo juni 2024	Forbrugs pct. Ultimo juni 2024	Forbrugs pct. ultimo juni 2023
Anlæg, i alt	48,0	13,7	28,6%	18,5 %

Det forventes at budgettet overholdes inden for Økonomiudvalgets eget område.

Forbrugsprocenten er højere end på samme tid sidste år, hvilket ikke giver anledning til forventning om udfordringer på Økonomiudvalgets område.

Den højere forbrugsprocent er udtryk for, at en række årlige udgifter er betalt tidligere i 2024. Forventningen er, at forbrugsprocenten forbedres i de kommende måneder, da der mangler indtægter, som opkræves i 3. kvartal 2024.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 149: Økonomiopfølgning pr. ultimo juli 2024

24/14180

Sagsresume

Orientering om Haderslev Kommunes aktuelle økonomi på drift og anlæg pr. ultimo juli 2024. Sagen fremsendes som en del af den løbende økonomistyring.

Pr. 31. juli 2024 er der en forbrugsprocent på drift på 58,3% og en forbrugsprocent på anlæg på 33,2%. Der er særligt fokus på det specialiserede socialområde, hvor der arbejdes på at reducere merforbruget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Økonomiopfølgningen for kommunens økonomi er opdateret med korrigeret budget og forbrug pr. 31. juli 2024.

Oversigterne præsenteres på månedsbasis og indeholder nettodriftsudgifter samt anlæg. Ved et lineært forbrug hen over året vil forbrugsprocenten på nuværende tidspunkt være 58,3%.

Oversigten indeholder desuden en opgørelse, der viser status på overholdelse af servicerammen.

I bilaget er bevillingsniveauerne specificeret pr. udvalg.

I tabellen nedenfor præsenteres nettodriftsudgifterne opgjort på bevillingsniveau.

Beløb i mio. kr.	2024			2023
	Korr. budget	Forbrug	Forbrugsprocent	Forbrugsprocent
Driftsudgifter	2.910,9	1.738,6	59,7%	59,7%
Overførselsudgifter	1.139,1	640,2	56,2%	59,5%
Aktivitetsbestemt medfinansiering	260,2	132,8	51,0%	50,6%
Brugerfinansieret	0,031	-0,1	-	-
Nettodriftsudgifter, i alt.	4.310,3	2.511,5	58,3%	59,1%

Herunder ses opgørelsen for anlæg:

Beløb i mio. kr.	2024		2023	
Anlæg	Korr. budget	Forbrug	Forbrugs-procent	Forbrugs-procent
Udgifter	327,3	109,8	33,6%	16,5%
Indtægter	-34,9	-12,7	36,3%	6,0%
Anlæg, i alt.	292,4	97,2	33,2%	17,7%

Status for overholdelse af de nationale rammer for serviceudgifter præsenteres nedenfor:

Status på servicerammen - Beløb i mio. kr.	2024
Korrigeret budget serviceudgifter	2.953,8
Sigtepunkt for servicerammen 2024 jf. KL.	2.938,5
Kommunens budgetterede serviceudgifter er på opgørelsestidspunktet over sigtepunkt	15,3

("+" i forskel betyder overskridelse af rammen "-" i forskel betyder luft til rammen)

Som det fremgår af ovenstående tabel, ligger det korrigerede budget over sigtepunktet for servicerammen 2024. Økonomiaftalen for 2025 indeholder en regulering af servicerammen i 2024 bl.a. pga. tilførsel af midler til håndtering af Ukraine-udgifter samt pris- og lønregulering. Den faktiske regulering kendes til august og vil indgå ved økonomiopfølgningen for august 2024.

Social- og Handicapudvalget forventer et merforbrug på ca. 34,0 mio. kr. På børneområdet er det specielt store prisstigninger på anbringelser, der presser budgettet, hvor der her forventes et merforbrug på ca. 25,0 mio. kr. På voksenområdet forventer forvaltningen et merforbrug på omkring 9 mio. kr. overvejende på grund af udgifter til Odinsgården og forsorgshjemsområdet. Forvaltningen arbejder på at nedbringe det forventede merforbrug og præsenterede fagudvalget for mulige løsningsforslag på mødet i juni.

Senior- og Sundhedsudvalget forventer et merforbrug på 18,0-23,0 mio. kr., som dækker over 10,0 mio. kr. i engangsudgift i 2024 og et forventet merforbrug på årligt 8,0-13,0 mio. kr. Udvalget forventer at kunne håndtere engangsudgiften på 10,0 mio. kr. via de allerede eksisterende administrative indsatser og ved almindelig effektivisering og opbremsning over de næste par år. I forhold til det årlige merforbrug på mellem 8,0 og 13,0 mio. kr. er udvalget blevet præsenteret for forslag til håndteringen på udvalgsrådet i august.

Finansiell orientering

I vedlagte bilag redegøres der for udviklingen på den finansielle del af kommunens budget. Seneste beholdningsrapport er for juli 2024. Juli var præget af betydelige økonomiske og politiske begivenheder, som har haft stor indflydelse globalt. Markedet oplevede stigende volatilitet på aktiemarkedet og faldende renter.

Det realiserede resultat for de første 7 måneder af 2024 er på 11,3 mio. kr. i forhold til renter, udbytte af kursgevinster og omkostninger. De urealiserede kursgevinster bogføres først ved salg af aktiverne, eller ved regnskabsopgørelsen pr. 31. december 2024, men beløber sig aktuelt til 3,4 mio. kr.

Den langfristede gæld er pr. 31. juli 2024 på 496,5 mio. kr. og den aktuelle gennemsnitlige likviditet er på 563,7 mio. kr.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

økonomiopfølgning ultimo juli 2024 - bilag

Finansiell orientering pr. 31. juli 2024

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 150: Opfølgning på budgetforlig 2024-2027 pr. 2. kvartal 2024

24/14179

Sagsresume

Orientering om status på de politiske beslutninger fra budgetforlig 2024-2027 og tidligere budgetforlig.

Der følges op på 38 prioriteringer på drift og 39 prioriteringer på anlæg i Haderslev Kommune fra budgetforlig 2024-2027. Der følges desuden op på 21 prioriteringer på anlæg og 9 prioriteringer på drift fra tidligere forlig. En uddybende status på de enkelte prioriteringer findes i bilag

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 3. oktober 2023 blev Budget 2024-2027 godkendt af kommunalbestyrelsen i Haderslev Kommune.

I budgettet er der lagt stor vægt på en ansvarlig økonomisk styring og et øget fokus på at realisere de besluttede politiske prioriteringer på drift og anlæg. Derfor bliver der efter hvert kvartal fulgt op på prioriteringerne.

På drift følges der op på 38 prioriteringer fra Budget 2024-2027. Af disse er 15 afsluttet, 20 er igangsat, og 3 afventer.

På anlæg følges der op på 39 prioriteringer fra Budget 2024-2027, heraf er 4 afsluttet, 21 er igangsat og 8 afventer, mens 6 er i overslagsårene.

På drift i tidligere budgetforlig følges der op på 9 prioriteringer, hvoraf 8 er igangsat, og 1 er afsluttet. På anlæg i tidligere budget følges der op på 21 prioriteringer, hvoraf 16 er igangsat, 3 er i overslagsår, 1 afventer, og 1 er afsluttet.

Der kan ses en uddybende statusbeskrivelse for de enkelte prioriteringer i vedhæftede bilag.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

tidligere budgetforlig 2 kvartal - drift

anlæg i budgetforlig 2024-2027

anlæg i tidligere budgetforlig

drift i budgetforlig 2024-2027

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 151: Midtvejsregulering 2024

24/13301

Sagsresume

Beslutning om indarbejdelse af de økonomiske konsekvenser af Midtvejsreguleringen 2024 for Haderslev Kommune.

Midtvejsreguleringen indeholder; regulering på overførselsudgifter, ændret pris- og lønskøn, fordeling af trepartsmidler, kompensation for Ukrainerelaterede udgifter 2024 og konsekvenser af Lov- og Cirkulæreprogrammet i 2024.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- midtvejsreguleringen 2024 godkendes jf. afsnittet økonomiske forhold.

Sagsfremstilling

Kommunernes økonomi for indeværende år reguleres årligt i forbindelse med indgåelsen af økonomiaftalen for det kommende år.

Som konsekvens af årets økonomiaftale tilføres Haderslev Kommune samlet 18,5 mio. kr. i tilskud og udligning. Overførselsudgifterne i Haderslev Kommune nedjusteres med 7,9 mio. kr. under Beskæftigelses- og Borgerserviceudvalget. Dermed er der samlet 26,4 mio. kr. til dækning af emnerne i midtvejsreguleringen.

I forbindelse med overførselssagen, behandlet på kommunalbestyrelsesmødet d. 27.02.24, blev der reserveret 3,0 mio. kr. til midtvejsreguleringen. Det betyder, at reguleringen på Beskæftigelses- og Borgerserviceudvalget kun bliver 4,9 mio. kr.

De 26,4 mio. kr. fordeles til de respektive udvalg med 2,2 mio. kr. som følge af ændret pris- og lønfremskrivning for 2024. 7,3 mio. kr. henføres til fordelingen af trepartsmidler i 2024. For 2024 fordeles der 8,6 mio. kr. til emner i Lov- og Cirkulæreprogrammet. De resterende 8,3 mio. kr. er til Ukraine-kompensation i 2024. Midlerne foreslås placeret under Økonomiudvalget med henblik på udmøntning til fagudvalgene i 2. bevillingskontrol 2024, som behandles den 26. november 2024.

Lov- og Cirkulæreprogrammets konsekvenser for 2025-2028 foreslås at indgå i budgetforhandlingerne som en del af det supplerende budget.

Økonomiske forhold

Haderslev Kommune tilføres samlet 18,5 mio. kr. i midtvejsreguleringen 2024. Samtidig er der reserveret 3,0 mio. kr. på balanceforskydninger til midtvejsreguleringen. Overførselsudgifterne nedjusteres med 4,9 mio. kr.

Samlet foreslås 26,4 mio. kr. fordelt til de respektive udvalg på driftsudgifter for ændret Pris- og lønfremskrivning, fordeling af trepartsmidler, Lov- og Cirkulæreprogrammet og Ukraine kompensation.

Bevillingsniveau	Beløb
Finansiering	-21,6
Overførselsudgifter	-4,9
Driftsudgifter	26,4
I alt	0,0

*Afrundingsdifferencer forekommer

Det vedhæftede bilag viser en specifikation fordelt på de respektive udvalg.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Midtvejsregulering 2024

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 152: Status på genimplementering af Ledelsestilsyn

24/4152

Sagsresume

Orientering om status på genimplementering af ledelsestilsyn. På Økonomiudvalgets møde den 20. februar 2024 blev der igangsat en handleplan med det formål at få genimplementeret ledelsestilsyn samt at få sat fokus på at få genopfrisket retningslinjerne for økonomiske kontroller i Haderslev Kommune.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i en handleplan for genimplementering af retningslinjerne for ledelsestilsyn i Haderslev Kommune, som Økonomiudvalget blev præsenteret for den 20. februar 2024, har Økonomi og Løn identificeret og udarbejdet en oversigt med i alt 66 identificerede aktiviteter heraf er 22 af aktiviteterne udført primo august 2024.

For de resterende 44 aktiviteter er der i oversigten foretaget en prioritering ud fra et princip om, hvornår opgaven forventes udført samt en vurdering af, hvor behovet og effekten for ændringen vil give mest værdi for Haderslev Kommune. Prioritet 1 er kort sigt dvs. lige efter sommerferien, prioritet 2 er mellemlangt sigt dvs. efteråret 2024, og prioritet 3 er lang sigt, hvilket angiver vinteren 2024.

Aktiviteterne er yderligere opdelt i tre hovedoverskrifter: ”Kompetenceudvikling”, ”Styrkede retningslinjer” eller ”Tættere Kontrol”.

Det skal nævnes at på de områder, hvor der i forvejen har været en velfungerende kontrol og hvor oversigtens aktivitet udelukkende består af en overordnet kontrol, her er aktiviteten blevet prioriteret som henholdsvis 2 eller 3.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Status på genimplementering af Ledelsestilsyn

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 153: Ansøgning om de minimis-støtte til Kosmorama

24/14648

Sagsresume

Beslutning om hvorvidt der skal gives de minimis-støtte til Kosmorama. Kosmorama6100 ApS, som driver biografen Kosmorama Haderslev, har søgt om de minimis-støtte på 0,410 mio. kr. i 2024 og 0,500 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026, i alt 1,410 mio. kr.

Beslutningskompetencen ligger hos Økonomiudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Der træffes beslutning om, hvorvidt der skal tildeles de minimis-støtte til Kosmorama6100 ApS i henhold til § 2 i bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed.

Sagsfremstilling

Kosmorama6100 ApS har søgt om kommunalt tilskud til driften af biografen, Kosmorama. Ansøgningen er vedlagt som bilag 1 og bilag til ansøgning er vedlagt som bilag 2. Kosmorama6100 ApS har efterfølgende præciseret, at der søges om et støttebeløb på i alt 1,410 mio. kr. fordelt med 0,410 mio. kr. i 2024 og 0,500 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026.

Haderslev Kommune har tidligere ydet de minimis-støtte til Kosmorama6100 ApS med i alt 0,350 mio. kr. fordelt med 0,200 mio. kr. i 2019 og 0,075 mio. kr. i hvert af årene 2020 og 2021.

En kommune kan yde støtte til biografvirksomhed med hjemmel i bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed, § 2, hvorefter kommercielle biografer kan modtage kommunalt tilskud i overensstemmelse med Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte. I henhold til denne forordning kan den samlede støtte til en virksomhed over en periode på tre regnskabsår maksimalt udgøre 200.000 euro svarende til ca. 1,5 mio. kr.

Kosmorama6100 ApS har oplyst, at virksomheden inden for de seneste tre år alene har modtaget anden de minimis-støtte på 0,090 mio. kr. Det er derfor forvaltningens vurdering, at en eventuel støtte fra Haderslev Kommune vil kunne udgøre ca. 1,41 mio. kr., men det endelige maksimale støttebeløb vil afhænge af kursforhold.

En eventuel kommunal støtte vil være betinget af, at Kosmorama6100 ApS afgiver en tro og love-erklæring om, at der ikke er modtaget anden støtte end det oplyste.

Økonomiske forhold

I det omfang ansøgningen imødekommes foreslås støtten finansieret af Økonomiudvalgets reserve- og udviklingspuljer. Der rester 4,7 mio. kr. i puljen i 2024, mens der i 2025 og 2026 er 8,9 mio. kr. til rådighed i puljen. Imødekommes ansøgningen, resterer der således 4,3 mio. kr. i Økonomiudvalgets reserve- og udviklingspulje i 2024 og 8,4 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026.

Juridiske aspekter

Kommunal støtte til biografvirksomhed kan gives med hjemmel i bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed § 2, hvorefter støtten kan gives i overensstemmelse med Kommissionens forordning (EU) nr.

1407/2013.

Grænsen for de minimis-støtte er pr. 1. januar 2024 hævet til 300.000 euro i henhold til Kommissionen forordning (EU) Nr. 2023/2831 af 13. december 2023. Det er dog forvaltningens vurderingen, at henvisningen til den tidligere forordning nr. 1407/2013 i bekendtgørelse om kommunalt tilskud til biografvirksomhed § 2, medfører, at der alene er hjemmel til at støtte biografvirksomhed i overensstemmelse med reglerne i forordning nr. 1407/2013, det vil sige, så den samlede støtte, virksomheden modtager over tre regnskabsår, ikke overstiger 200.000 euro.

Procedure

- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Sagen sendes tilbage til forvaltningen til fornyet behandling med henblik på at indhente supplerende oplysninger om Kosmorama6100 ApS' økonomiske forhold.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Ansøgning fra Kosmorama6100 ApS

Kosmorama - Bilag til ansøgning.pdf

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 154: Leasing af biler til administrationen

24/14426

Sagsresume

I denne sag bedes Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget anbefale overfor Økonomiudvalget, at der gennemføres udbud på leasing af 35 biler til administrationen, da de nuværende leasingaftaler udløber 27. februar 2025.

Forvaltningen anbefaler, at bilparken sammensættes på en måde, der i videst muligt omfang konverterer til elbiler.

Beslutningskompetencen ligger hos Økonomiudvalget.

Indstilling

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler, at

- der gennemføres udbud på leasing af 33 elbiler og 2 fossildrevne biler.

Sagsfremstilling

Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget er ansvarligt for en stor del af kommunens administrationsbiler.

Udvalget godkendte i maj 2022, i forbindelse med behandlingen af den grønne kørselsanalyse, at de nuværende leasingaftaler på de administrative biler blev forlænget. Aftalerne udløber den 27. februar 2025.

Administrationen råder i øjeblikket over 35 leasede biler, og der er ikke installeret GPS-trackere i disse. Forvaltningen har derfor, på baggrund af anbefalingerne i den grønne kørselsanalyse, gennemgået de enkelte bilers kørselsmønstre i dialog med de afdelinger, der bruger bilerne i det daglige arbejde.

På den baggrund vurderes det, at 33 af de 35 leasingaftaler kan konverteres fra fossildrevne biler til elbiler. Det er dog nødvendigt at beholde to fossildrevne biler, da de biler, der anvendes i familierådgivningen, kører mere end 10.000 km årligt og ofte over så lange strækninger, at en elbils rækkevidde udfordres.

I forbindelse med udbuddet vil der blive stillet krav om GPS-tracking i bilerne, i overensstemmelse med kørselsanalysens konklusion om, at der kan opnås yderligere optimering gennem bedre flådestyring. Derfor anbefaler forvaltningen, at de nye leasingaftaler indgås for en toårig periode.

Driftsomkostninger

Den konkrete driftsudgift kendes ikke, men det forventes, at de årlige driftsudgifter til biler vil stige, da prisen på biler generelt er steget siden det seneste udbud.

Ud fra en samlet vurdering af kørselsbehovet og økonomien vurderer forvaltningen, at det er hensigtsmæssigt at re-lease, altså lease biler, der har været igennem deres første leasingperiode, fx er 3-4 år gamle og har kørt 30 – 35.000 km.

Differencen på leasingydelsen for en ny versus en re-leaset bil er på ca. 1.500 kr. pr. måned, svarende til 18.000 kr. pr. år pr. bil.

Økonomiske forhold

Leasingaftalerne forventes at kunne finansieres indenfor nuværende økonomiske ramme.

Juridiske aspekter

Indgåelse af leje- og leasingaftaler er at betragte som låntagning, dog typisk med en kortere løbetid end traditionelle lån. Indgåelse af leasingkontrakter kræver et særdeles godt kendskab til kontraktindgåelse samt økonomi, hvorfor leje- og leasingaftaler skal forelægges Økonomi og Løn.

Et leasingtilbud kontrolleres altid op mod et andet leasingtilbud eller anden finansiel løsning.

Alle leasingtilbud og aftaler skal godkendes i Økonomi & Løn.

Leasingaftaler over 0,5 mio. skal godkendes i fagudvalg og Økonomiudvalget.

Procedure

- Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget 15. august 2024.
- Økonomiudvalget 20. august 2024.

Beslutning i Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget den 15-08-2024

Godkendt.

For stemte: Jens Friis Felber (V), Kristina V. Møller (C), Helene Hellesøe Appel (Ø).

Imod stemte: Thomas Vedsted (løsgænger) og Jon Krongaard (DF).

Thomas Vedsted stemte imod, da han ikke fandt økonomi tilstrækkelig belyst.

Fraværende:

Inga Lykke

Finn Lykkeskov

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Indstillingen fra Beskæftigelses- og Borgerserviceudvalget blev godkendt, idet det afsøges, hvorvidt samtlige biler kan være el-drevne og stadig opfylde kørselsbehovet, og aftalen kan holdes inden for den eksisterende økonomiske ramme.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 155: Etårig forlængelse af økonomiaftale og samarbejdsaftale mellem Museum Sønderjylland og de fire sønderjyske kommuner

24/9929

Sagsresume

Godkendelse af anbefaling af etårig forlængelse af gældende økonomi- og samarbejdsaftale mellem de fire sønderjyske kommuner og Museum Sønderjylland.

De fire sønderjyske kommuner og Museum Sønderjylland har indgået en økonomiaftale og en samarbejdsaftale for perioden 2022-2025.

Museum Sønderjylland har via Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg henvendt sig til de fire sønderjyske kommuner med ønske om forlængelse af de gældende økonomi- og samarbejdsaftaler med ét år, sådan at aftalerne gælder til og med 2026. Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg anbefaler dette over for de fire sønderjyske kommuner.

Sag om godkendelse af étårig forlængelse af aftalerne behandles sideløbende i de øvrige sønderjyske kommuner.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de eksisterende økonomi- og samarbejdsaftaler forlængelse med ét år fra 1. januar 2026.

Sagsfremstilling

De fire sønderjyske kommuner og Museum Sønderjylland har indgået en økonomiaftale (bilag 1) og en samarbejdsaftale (bilag 2) for perioden 2022-2025. De gældende aftaler skal evalueres af parterne primo 2024 og genforhandles medio 2024. Museum Sønderjylland har evalueret de to aftaler på bestyrelsesmøde 18. marts 2024. Evalueringen er vedlagt som bilag 3.

Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg er koordinerende udvalg for samarbejdet mellem Museum Sønderjylland og de fire sønderjyske kommuner og har mandatet til at varetage forhandlingsprocessen på vegne af de fire sønderjyske kommuner.

Museets bestyrelse har henvendt sig til Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg med ønske om en étårig forlængelse af de gældende aftaler. Bestyrelsen begrundet ønsket med, at de politiske forhandlinger om en museumsreform, med bebudet ikrafttræden pr. 1. januar 2025, vil foregå helt frem til slutningen af 2024, og at museumsreformen muligvis vil få betydning for størrelsen af museets statslige hovedtilskud. Ændringer i statstilskuddet vil påvirke museets opgaveløsning direkte. Bestyrelsen indstiller derfor til, at økonomi- og samarbejdsaftalerne genforhandles medio 2025, når størrelsen af museets fremtidige statstilskud er bekendt.

Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg behandlede museets ønske om en étårig forlængelse på deres møde 5. april 2024, og besluttede at anbefale de fire sønderjyske kommuner en forlængelse af de eksisterende økonomi- og

samarbejdsaftaler med ét år fra 1. januar 2026 under forudsætning af, at de nuværende økonomiske rammebetingelser for museet opretholdes i 2026.

Den politiske aftale om museumsreform blev præsenteret den 16. maj 2024. Se bilag 4. Dermed er de overordnede politiske principper for tildelingen af den fremtidige økonomiske ramme for Museum Sønderjylland kendt. På nuværende tidspunkt kan den mere konkrete udmøntning af museumsreformen og konsekvenserne af dette dog ikke vurderes.

Økonomiske forhold

Museum Sønderjylland er et statsanerkendt museum, der modtager årlige, offentlige driftstilskud fra henholdsvis staten, som er hovedtilskudsyder med 32,1 mio. kr., og fra de fire sønderjyske kommuner, der bidrager med samlet 20,9 mio. kr. (2024-tal). Museet har derudover indtægter fra fonde, puljer og øvrige egenindtægter. Udgiften til de kommunale tilskud fordeles mellem kommunerne ud fra folketal og fremskrives hvert år med den fremskrivningsprocent, der udmeldes fra KL.

Kommunale tilskud til Museum Sønderjylland i 2024-2026

	2024	2025*	2026*
Aabenraa	5.451.000 kr.	5.451.000 kr.	5.451.000 kr.
Haderslev	5.156.000 kr.	5.156.000 kr.	5.156.000 kr.
Sønderborg	6.918.000 kr.	6.918.000 kr.	6.918.000 kr.
Tønder	3.412.000 kr.	3.412.000 kr.	3.412.000 kr.
I alt	20.937.000 kr.	20.937.000 kr.	20.937.000 kr.

*For 2025 og 2026 gælder, at der ikke er taget højde for KL's pris- og lønfremskrivningsprocent samt ændringer i folketal.

Midlerne til økonomiaftalen er afsat på Kultur- og Fritidsudvalgets budget i 2024 og ud i overslagsårene.

Eventuelle kommunale udgifter til forvaltning af fortidsminder er ikke indeholdt i ovenstående.

Juridiske aspekter

Museum Sønderjylland er en selvejende institution, som er statsanerkendt efter § 13 i museumsloven (lov nr. 358 af 8. april 2014).

Det Sønderjyske Kulturkoordinationsudvalg koordinerer og varetager forhandlingerne om aftalerne mellem de 4 kommuner og museet. De nuværende økonomiaftale og samarbejdsaftale udløber pr. 31. december 2025.

Beslutningskompetencen om økonomi- og samarbejdsaftaler mellem museet og de fire sønderjyske kommuner ligger hos de fire kommuners kommunalbestyrelser.

Procedure

- Kultur- og Fritidsudvalget 8. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget den 08-08-2024

Formand Kjeld Thranes habilitet blev vurderet og udvalget vurderede formanden habil i forhold til både forlængelse og forhandling af aftalerne.

Indstillingen blev godkendt, idet afsnittet med overskriften ”Fortidsminde-forvaltning” udgår af Økonomiaftalen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Kjeld Thranes habilitet blev vurderet. Kjeld Thrane blev vurderet habil.

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget blev anbefalet over for kommunalbestyrelsen.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Bilag 1. Økonomiaftale Museum Sønderjylland.pdf

Bilag 2. Samarbejdsaftale Museum Sønderjylland.pdf

Bilag 3. Evaluering. Behandlet på bestyrelsesmøde d. 18. marts 2024.pdf

Bilag 4. Politisk aftale om museumsreform

Bilag 5. Forlængelse af aftaler

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 156: Stiftelse af Odinsgård som selvejende institution

24/12865

Sagsresume

Beslutning om at stifte den selvejende institution, DSI Odinsgård, med selvstændigt CVR-nummer. Dette er en forudsætning for, at bestyrelsen for DSI Odinsgård kan søge om godkendelse af den selvejende institution hos Socialtilsynet.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at Social- og Handicapudvalget og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

- Haderslev Kommunalbestyrelse beslutter at stifte den selvejende institution DSI Odinsgård i henhold til vedhæftede stiftelsesdokument og vedtægter

Sagsfremstilling

Social- og Handicapudvalget har den 18. marts 2024 besluttet, at der skal igangsættes en proces, som kan skabe grundlaget for, at et samlet Odinsgård fremover kan drives som en selvejende institution. Det er Social- og Handicapudvalgets vurdering, at denne model kan bidrage til at sikre den nødvendige stabilitet, som er en forudsætning for, at der konstruktivt kan arbejdes videre med en fremtidig model for Odinsgård.

Social- og Handicapudvalget har besluttet, at den selvejende institution etableres i overensstemmelse med udbudslovens in-house regel, og Haderslev Kommune skal derfor ikke sende opgaven med drift af Odinsgård i udbud. For at efterleve in-house reglen kræver det, jf. Udbudslovens §12 at:

1. Haderslev Kommune skal kontrollere institutionen, ligesom kommunen kontrollerer sine egne institutioner/tilbud
2. der ikke er direkte privat ejerskab af institutionen, som medfører en afgørende indflydelse på denne
3. minimum 80 % af institutionens omsætning og aktiviteter skal udføres i forbindelse med de opgaver, som institutionen har fået betroet af Haderslev Kommune

Vedtægterne og driftsoverenskomsten mellem Haderslev Kommune og den selvejende institution, DSI Odinsgård, skal sikre, at de tre ovenstående kriterier bliver efterlevet.

Driftsoverenskomsten forhandles endeligt på plads med bestyrelsen for DSI Odinsgård efter stiftelsen af DSI Odinsgård. Driftsoverenskomsten vil herefter blive præsenteret til Haderslev Kommunalbestyrelses godkendelse.

Som det fremgår af udkast til vedtægter for DSI Odinsgård, er der allerede fundet tre personer til bestyrelsen, hvilket ifølge vedtægterne er tilstrækkeligt til at gøre bestyrelsen funktionsdygtig og i stand til at søge om godkendelse hos Socialtilsynet efter Haderslev Kommunalbestyrelses beslutning.

Der er til denne sag vedlagt udkast til stiftelsesdokument og vedtægter for DSI Odinsgård.

Procedure

- Social- og Handicapudvalget den 13. august 2024.
- Økonomiudvalget den. 20. august 2024.
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 27. august 2024.

Beslutning i Social- og Handicapudvalget den 13-08-2024

Godkendt, idet stiftelsesdokumentet tilrettes, så Heidi udgår af bestyrelsen, og nyt stiftelsesdokument vedhæftes sagen som bilag 3.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Social- og Handicapudvalgets indstilling blev godkendt, idet der foretages konsekvensrettelser af vedtægter og stiftelsesdokument.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

Stiftelsesdokument DSI Odinsgård

Vedtægter DSI Odinsgård

Stiftelsesdokument DSI Odinsgård - tilrettet

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 157: Forslag til kommuneplantillæg 4-2021 og lokalplan 15-5, dagligvarebutik og erhvervsområde ved Hammelev

24/6258

Sagsresume

Beslutning om offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for et område ved Hammelev til dagligvarebutik og publikumsorienterede serviceerhverv. Planlægningen er igangsat tilbage i 2021. I mellemtiden har der været samarbejdet med forskellige investorer, om et varierende indhold i planerne. Nu foreligger der planforslag, der åbner mulighed for anvendelserne dagligvarebutik, ladestandere, tankstation, vaskehal, restaurant og café, andre ikke støjfølsomme serviceerhverv samt tekniske anlæg.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik- og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- forslag til kommuneplantillæg 4-2021 og forslag til lokalplan 15-5 sendes i offentlig høring i otte uger
- der ikke udarbejdes miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse besluttede den 2. november 2021 at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for et område til dagligvarebutik, autocampere, tank og vaskehal ved Hammelev, se bilag 1. Efter anmodning fra projektudvikler har planprocessen været på pause, men efter justering af projektet og indgåelse af de fornødne aftaler kan planlægningen nu genoptages.

Området ligger ved rundkørslen, Ribevej, Hammelev – umiddelbart syd for Ribevej, og omfatter et areal på cirka 3 hektar.

Planerne åbner mulighed for etablering af publikumsorienterede serviceerhverv såsom dagligvarebutik, ladestandere, tankstation, vaskehal, restaurant og café, andre ikke støjfølsomme serviceerhverv samt tekniske anlæg. Herudover er der blandt andet følgende formål med planerne:

- planområdet overgår til byzone
- det sikres at bygninger, anlæg og friarealer disponeres og udformes ud fra et helhedsperspektiv
- det sikres at området fremtræder med en grøn karakter med træer og beplantning
- planområdet får vejadgang fra Hammelev Bygade.

Forslag til kommuneplantillæg 4-2021 ses i bilag 2. Forslag til lokalplan 15-5 ses i bilag 3. Da planerne åbner mulighed for en dagligvarebutik, er der udarbejdet et detailhandelsnotat, som ses i bilag 4. Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet som ses i bilag 5. Det forventes at planerne sendes til endelig vedtagelse i forbindelse med de politiske møder i december 2024.

Teknik og Klima har i forbindelse med en miljøscreening af planforslagene vurderet, at planerne ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes miljøvurdering, Se bilag 6. Beslutningen om, at der ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering, indarbejdes i og offentliggøres sammen med planforslagene.

Dog har miljøscreeningen har vist, at der kan være flagermus indenfor planområdet. Der foregår en undersøgelse af dette forhold. Undersøgelsen afsluttes med udgangen af august 2024. Det forventes, at undersøgelsen vil dokumentere, at der ikke findes flagermus i området. Skulle det mod forventning vise sig, at der findes flagermus indenfor planområdet, skal der udarbejdes en miljøvurdering der blandt andet skal redegøre for afværgeforanstaltninger i forbindelse med flagermus. Dette vil udskyde offentliggørelsen af planerne.

I forbindelse med udarbejdelsen af planforslagene har Teknik og Klima været i dialog med Vejdirektoratet. Vejdirektoratet har bedt om, at der i forbindelse med planerne udarbejdes notater, der belyser følgende forhold:

- Dokumentation for, at planerne ikke er i strid med de nationale interesser Vejdirektoratet varetager i forbindelse med arealudlæg ved motorvejen
- dokumentation for, at planerne ikke medfører forøget færdsel, der overstiger den eksisterende kapacitet på statsvejnettet
- dokumentation for, at en eventuel skiltepylon i forbindelse med planområdets anvendelser, placeres indenfor bymæssig bebyggelse i Naturbeskyttelseslovens forstand.

De omtalte notater er sendt til Vejdirektoratet og vil indgå i den videre myndighedsdialog.

Teknik og Klima anbefaler, at planerne offentliggøres når forhold vedrørende flagermus er afklaret. Den videre dialog med Vejdirektoratet kan foregå som en del af høringsperioden.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Kommunalbestyrelsen 27. august 2021

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

HK dagsordenspunkt 2. november 2021

Forslag til kommuneplantillæg

Forslag til lokalplan

Detailhandelsredegørelse

Tidsplan

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 158: Cykelsti mellem Starup og Hejsager

24/14204

Sagsresume

Beslutning om etablering af dobbeltrettet cykelsti mellem Starup og Hejsager og meddelelse af anlægsbevilling. Der søges om anlægsbevilling på 17,5 mio. kr. i udgift og 7,0 mio. kr. i indtægt.

Projektet omfatter etablering af en 2,5 meter bred dobbeltrettet cykelsti i den nordøstlige vejside mellem Starup og Hejsager, samt etablering af krydsningshelle ved krydsningen af Hejsager Næsvej.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- projektet godkendes, og at Vejdirektoratets tilskud accepteres.
- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jfr. afsnittet bevillingsmæssige forhold.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 5. februar 2024 at søge om medfinansiering fra den statslige cykelpulje 2024 til fire cykelstiprojekter i kommunen, se bilag 1. Vejdirektoratet har meddelt tilsagn om 40 % medfinansiering til etablering af cykelsti mellem Starup og Hejsager.

Projektet omfatter etablering af en 2,5 meter bred dobbeltrettet cykelsti i den nordøstlige vejside mellem Starup og Hejsager langs Lundingvej/Hejsagervej. Strækningen er ca. 5,0 kilometer lang. I Starup tilsluttes stien det eksisterende stinet vest for Starup Skolevej ved den eksisterende krydsningshelle på Lundingvej. I Hejsager forbindes stien med den eksisterende dobbeltrettede cykelsti til Grethbjerghus ved Hejsager Strandvej. Cykelstien krydser den befærdede Hejsager Næsvej. Her føres stien væk fra vejen og den eksisterende helle ombygges til en krydsningshelle, hvor cyklister kan krydse vejen af to omgange. I bilag 2 ses et oversigtskort med projektets tiltag.

Formålet med projektet er at skabe en tryk forbindelse for de bløde trafikanter på strækningen mellem Hejsager og Starup herunder bl.a. også til rideskolen, som ligger på strækningen.

For at kunne realisere projektet, skal der erhverves jord fra de tilgrænsende matrikler langs Lundingvej og Hejsagervej. Når skitseprojektet er udarbejdet, forelægges der en sag om ekspropriationsbeslutning.

Projektet forventes at andrage 17,5 mio. kr., heraf er Haderslev Kommunes andel 10,5 mio. kr.

I 2024 og 2025 udføres myndighedsbehandling, projektering og arealerhvervelse. Projektet forventes anlagt i 2026.

Økonomiske forhold

Bevillingsmæssige forhold:

Der meddeles anlægsbevilling på 17,5 mio. kr. i udgift og 7 mio. kr. i indtægt til projektet.

	Udgifter	Indtægter
Projekt – Cykelsti mellem Starup og Hejsager - mio. kr.		
Tidligere anlægsbevillinger	0,0	0,0
Anlægsbevilling til udgifter og indtægter til hele projektet	17,5	-7,0
Anlægsbevilling i alt	17,5	-7,0

Projektet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til cykelstipulje 2024-2027 med netto 10,5 mio. kr.

Finansiering – mio. kr.	U/I	2024	2025	2026	2027
Nyt anlægsprojekt Cykelsti mellem Starup og Hejsager	U		0,5	16,0	0,5
	I	0,5	-0,2	-0,2	-6,6
Pulje til udmøntning af stiplan	U		-0,5	-16,0	-0,5
	I	-0,5	0,2	0,2	6,6
Finansiering i alt	N	0,0	0,0	0,0	0,0

Af bilag 3 fremgår oversigt over Pulje til udmøntning af stiplan før og efter finansiering af projekt Sikre skolevej i Haderslev by og projekt Dobbelttrevet cykelsti fra Starup til Hejsager.

Af bilag 3 fremgår også beregning af forslag til finansforskydninger mellem år. Tildeling af statsmidler til de 2 projekter resulterer at tidligere forslag i Teknik- og Klimaudvalget den 13. maj 2024 om finansforskydninger under Pulje til udmøntning af cykelstiplan erstattes af nedenstående forslag, som skal medtages i budgetprocessen for 2025-2028

Finansforskydninger Pulje til udmøntning af cykelstiplan – mio. kr.	U/I	2025	2026	2027
Periodeforskydning mellem år og mellem udgifter og indtægter	U	-3,000	6,100	0,650
	I	-0,150	1,000	-4,600
Netto giver finansforskydninger 0 kr. over år	N	-3,150	7,100	-3,950

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

TKU dagsordenspunkt 5. februar 2024

Oversigtskort med projektets tiltag

Pulje til udmøntning af stiplan budget 2024-2027

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 159: Sikre skoleveje i Haderslev Sydby

24/14198

Sagsresume

Beslutning om anlæg af projektet Sikre skoleveje i Haderslev Sydby og meddelelse af anlægsbevilling. Der søges om anlægsbevilling på 6,1 mio. kr. i udgift og 3,050 mio. kr. i indtægt. Projektet omfatter etablering af enkeltrettede cykelstier i begge sider af Vandlingvej fra Eskærhøjvej til Kløvervej, samt ombygning af sortplet krydset Grønningen/Vandlingvej inkl. forbedringer for de bløde trafikanter.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- projektet godkendes, og at Vejdirektoratets tilskud accepteres.
- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jfr. afsnittet bevillingsmæssige forhold.

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede den 5. februar 2024 at søge om medfinansiering fra den statslige cykelpulje 2024 til fire cykelstiprojekter i kommunen, se bilag 1. Vejdirektoratet har meddelt tilsagn om 50 % medfinansiering til projektet, der omhandler at sikre skoleveje i Haderslev Sydby.

Der er i dag enkeltrettede cykelstier langs Vandlingvej fra Aarøsundvej til Kløvervej. Fra Kløvervej mod syd er der en strækning på ca. 0,5 kilometer, hvor der ikke er faciliteter for cyklister. Strækningen udgør et hul i stisystemet, da der kort efter byzonens afslutning er etableret 2 minus 1 vej på Vandlingvej fra Haderslev til Vandling. Fra Vandling er der 2 minus 1 vej videre til Starup via Starup Skolevej. Projektet omfatter tydeliggørelse af byzonens start ved etablering af bump og øget belysning samt anlæg af enkeltrettede cykelstier i begge sider af Vandlingvej fra Eskærhøjvej til Kløvervej, se bilag 2.

Projektet omfatter desuden ombygning af krydset Grønningen/Vandlingvej, som er et sortplet kryds, se bilag 3. Det eksisterende firebenede kryds ombygges til et højreforsat kryds (to t-kryds) med en mere vinkelret tilslutning. Dette vil forbedre oversigten samt tydeliggøre vigepligten i krydset. Der etableres samtidigt krydsningsheller på Vandlingvej og Grønningen for at skabe sikre krydsningsmuligheder for de bløde trafikanter.

Formålet med projektet er at skabe trygge og sikre skoleruter i Haderslev Sydby og dermed få flere til at vælge cyklen til skole og fritidsaktiviteter.

Projektet forventes at andrage 6,1 mio. kr., heraf er Haderslev Kommunes andel 3,050 mio. kr.

I 2024 udføres myndighedsbehandling og projektering. Projektet forventes anlagt i 2025.

Økonomiske forhold

Bevillingsmæssige forhold:

Der meddeles anlægsbevilling på 6,1 mio. kr. i udgift og 3,050 mio. kr. i indtægt til projektet.

Projekt – Sikre skolevej i Haderslev Sydby - mio. kr.	Udgifter	Indtægter
Tidligere anlægsbevillinger	0,000	0,000
Anlægsbevilling til udgifter og indtægter til hele projektet	6,100	-3,050
Anlægsbevilling i alt	6,100	-3,050

Projektet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til cykelstipulje 2024-2027 med netto 3,050 mio. kr.

Finansiering – mio. kr.	U/I	2024	2025	2026	2027
Nyt anlægsprojekt Sikre skolevej i Haderslev by	U		5,500	0,100	
	I	0,500	-0,250	-2,800	-
Pulje til udmøntning af stiplan	U		-5,500	-0,100	
	I	-0,500	0,250	2,800	-
Finansiering i alt	N	0,000	0,000	0,000	-

Af bilag 4 fremgår oversigt over Pulje til udmøntning af stiplan før og efter dette møde, forudsat at ovenstående projekt og projekt Cykelsti mellem Starup og Hejsager godkendes.

Af bilag 4 fremgår nederst en beregning af finansforskydninger mellem år. Periodeforskydninger er medtaget i sagen Cykelsti mellem Starup og Hejsager.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

TKU dagsordenspunkt 5. februar 2024

Plantegning_stier på vandlingvej

Plantegning_krydset Grønningen_Vandlingvej

Pulje til udmøntning af stiplan budget 2024-2027

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 160: Frivillig aftale til signalanlæg på Ribe Landevej

23/25815

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af frivillige aftale til arealerhvervelse for projekt Signalanlæg på Ribe Landevej. Projektet omfatter etablering af en venstresvingsbane og signalanlæg på Ribe Landevej ved Skallebækvej (vest).

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- den frivillige aftale godkendes.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelsen besluttede den 27. februar 2024 at bemyndige Teknik og Klima til at optage forhandling med den berørte lodsejer med henblik på at opnå forlig via en frivillig aftale, se bilag 1.

Teknik og Klima har forhandlet med lodsejeren og har opnået forlig via en frivillig aftale, med overtagelse af arealet fra den 1. januar 2025.

Den frivillige aftale fremgår af bilag 2, og dertilhørende arealplan og vejplan fremgår af bilag 3 og 4.

Anlægsarbejdet forventes igangsat i løbet af første kvartal 2025 og afsluttet i løbet af sommeren 2025.

Økonomiske forhold

Omkostningerne til arealerhvervelsen kan afholdes inden for projekt Signalanlæg på Ribe Landevej. Der resterer et restbudget på ca. 1,1 mio. kr. i 2024, som forventes overført til 2025. I budget 2024-2027 er afsat 0,8 mio. kr. i 2025 til projektet.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

HK - Dagsordenspunkt 27. februar 2024

Frivillig aftale - Mat.nr. 4650, Haderslev

Arealplan

Vejplan

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 161: Vedtagelse af nyt regulativ for erhvervsaffald

24/3385

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for erhvervsaffald vedtages. Der er kommet ændringer til ordningen for asbest, som er udvidet til at omfatte en frivillig henteordning. Regulativet har været i høring i seks uger, og der er ikke indkommet høringssvar. Teknik og Klima anbefaler regulativet vedtaget.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- forslag til regulativet for erhvervsaffald vedtages.

Sagsfremstilling

Regulativet for erhvervsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for virksomheder, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Virksomhederne har pligt til at benytte de ordninger der er beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

I regulativets § 17 revideres ordningen for asbestaffald. Under Øvrige Bestemmelser var det tidligere muligt at benytte Damifo A/S i Vojens. Denne ordning er ikke længere en mulighed. Fra 1. januar 2024 er ordningen for asbestaffald omfattet af en frivillig indsamlingsordning som administreres af Provas.

Teknik- og Klimaudvalget godkendte 3. juni 2024 at sende forslag til regulativ for erhvervsaffald i høring i seks uger, se bilag 1. Der er ikke kommet nogle høringssvar. Forslaget til det nye regulativ for erhvervsaffald er derfor uændret efter høringsperioden, se bilag 2.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

TKU dagsordenspunkt 3. juni 2024

Haderslev Erhverv

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 162: Vedtagelse af nyt regulativ for husholdningsaffald

24/3384

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for husholdningsaffald vedtages. Der er indført indsamling af tekstilaffald, som hermed beskrives i regulativet. Derudover er det på Provas' anmodning blevet muligt for to enfamiliehuse eller sommerhuse at dele affaldsbeholdere. Kravene til afhentning af beholdere på standplads er nu beskrevet i de forskellige ordninger. Regulativet har været i høring i 6 uger, og der er ikke indkommet høringssvar. Teknik og Klima anbefaler regulativet vedtaget.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Regulativ for husholdningsaffald vedtages.

Sagsfremstilling

Regulativet for husholdningsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for private husholdninger, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Husholdningerne har pligt til at benytte ordningerne beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

Der er indført indsamling af tekstilaffald. I den nye ordning sorteres tekstilaffaldet i klare poser i beholderen til pap og papir. Tekstilaffald kan også afleveres på genbrugspladserne. Dette er den sidste af de 10 affaldstyper, som skal indføres.

Det er på Provas' anmodning blevet muligt for to enfamiliehuse eller sommerhuse at dele affaldsbeholdere. Dette indføres på baggrund af flere henvendelser fra grundejere.

Kravene til afhentning af beholdere på standplads er nu beskrevet i de forskellige ordninger. Dette gøres for at Haderslev Kommune har bedre mulighed for håndhævelse.

Teknik- og Klimaudvalget godkendte 3. juni 2024 at sende forslag til regulativ for husholdningsaffald i høring i seks uger, se bilag 1. Der er ikke kommet nogle høringssvar. Forslaget til det nye regulativ for husholdningsaffald er derfor uændret efter høringsperioden, se bilag 2.

Økonomiske forhold

Udgifterne er omfattet af Provas' takstblad.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

TKU dagsordenspunkt 3. juni 2024

Haderslev Husholdning

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 163: Beskyttelse af BNBO til Eskærhøj vandværk

21/24518

Sagsresume

Beslutning om ekspropriationshensigt og påbudsvillighed. Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til ”Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021”.

Haderslev Kommune har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til Provas’

vandværk ved Eskærhøj og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

For at sikre Eskærhøj Vandværks drikkevand mod mulig forurening med pesticider er der for matrikelnummer 1332, Vandling, Starup brug for en beslutning om ekspropriationshensigt (forbud mod brug af pesticider) inden for BNBO (boringsnære beskyttelsesområde) samt det arronderede areal vist på bilag 1.

For matrikel 1332, Vandling, Starup har Provas og lodsejer lavet en frivillig aftale om forbud mod pesticidanvendelse i BNBO og det arronderede areal vist på bilag 1. Provas afholder udgifterne til erstatning.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- det tilkendes gives, at Haderslev Kommune agter at pålægge krav om pesticidfri drift på matrikelnummer 1332, Vandling, Starup (bilag 1) inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) til Eskærhøj Vandværk samt det arronderede areal.
- det tilkendes gives, at Haderslev Kommune agter at ekspropriere rettighederne til matrikelnummer 1332, Vandling, Starup (bilag 1) for at sikre grundvandet til Eskærhøj Vandværks kildeplads, såfremt der ikke kan opnås en frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Sagsfremstilling

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der den 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO'er inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervsmæssig anvendelse i BNBO'er.

Aftalen er siden blevet indarbejdet i vandforsyningsloven med hensyn til kommunernes pligt til risikovurdering af alle almene vandværkers BNBO'er og præciseret i bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning.

Eskærhøj Vandværk har 5 boringer i drift, hvor deres BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) er beregnet og udpeget af Miljøstyrelsen. Indvindingsboringerne ligger i udkanten af Haderslev by i kort afstand til marker, der dyrkes konventionelt med anvendelse af pesticider.

Sagen vedrører matrikelnummer 1332, Vandling, Starup.

Haderslev Kommune har lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO'er i kommunen. Heraf fremgår det, at der i BNBO til Eskærhøj Vandværk, er en risiko ved erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. Den naturlige beskyttelse af grundvandsmagasinet kan beskrives som værende god, men med en betydelig grundvandsdannelse indenfor BNBO og tidligere fund af pesticider i grundvandet gør at grundvandsmagasinet er sårbart i forhold til brug og håndtering af pesticider. Der er ikke påvist pesticider i grundvandet siden 2016.

Eskærhøj Vandværk er et veldrevet vandværk, som er vigtig for drikkevandsforsyningen til Haderslev by og omegn. Vandværket er forbundet med Favrdal Vandværk, som er Haderslevs største vandværk.

Teknik og Klima vurderer, at erhvervsmæssig brug af pesticider inden for BNBO vil kunne påvirke grundvandskvaliteten ved Eskærhøj Vandværk i negativ retning. Derfor vurderer forvaltningen, at matr.nr. 1332, Vandling, Starup som ligger inden for BNBO, bør pålægges krav om pesticidfri drift, ligesom det arronderede areal ligeledes bør pålægges pesticidfri drift for at kunne indgå en aftale. Dette vil samtidig sikre, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder.

Bilag 2 forklarer baggrunden for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne.

Juridiske aspekter

Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud mod brug af pesticider for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 64 skal vandværket betale et erstatningsbeløb, der skal udredes i anledning af forbud eller påbud i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24. Såfremt Kommunen træffer en hensigtsbeslutning om at ekspropriere ejendommen (matrikelnummer 1332, Vandling, Starup) efter miljøbeskyttelsesloven § 24, vil ejerne modtage fuld erstatning.

En sådan hensigtsbeslutning vil ikke forhindre, at der i de videre forhandlinger sigtes mod en frivillig aftale.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

BNBO Eskærhøj_arronderet areal for matrikelnummer 1332

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne.PDF

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 164: Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 19 - 2021, Blandet bolig og erhvervsområde ved Ribe Landevej.

23/11234

Sagsresume

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 19-2021, Blandet bolig og erhvervsområde ved Ribe Landevej. Der er udarbejdet et forslag til et kommuneplantillæg, der muliggør anvendelse til blandet bolig og erhvervsformål, med henblik på at åbne mulighederne for at indrette et lille antal boligenheder i eksisterende bebyggelse på Fuglsangs område ved Ribe Landevej. I forbindelse med kommuneplantillægget er der udarbejdet en SAVE vurdering, og området registreres som et af kommunens udpegede kulturmiljøer. Planforslaget har været i offentlig høring i fire uger, og der er kommet tre høringssvar, hvoraf to af dem er fra Haderslev Stift, der ikke har bemærkninger til planen. Det sidste høringssvar omhandler miljøforhold. Ingen af de indkomne høringssvar giver anledning til ændringer til kommuneplantillægget.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- kommuneplantillæg 19-2021 vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 30. april 2024, at kommuneplantillæg 19-2021 udsendes i offentlig høring i fire uger. Planforslaget er udarbejdet efter ønske fra Fuglsang Bryggeri og Maltfabrik, der i øjeblikket er ved at omlægge sin produktion, og har ønske om at en del af virksomhedens bygninger fremover vil kunne anvendes til nye formål. Kommuneplantillægget er udarbejdet med henblik på at åbne mulighederne for at indrette et lille antal boligenheder i eksisterende bebyggelse på Fuglsangs område ved Ribe Landevej. Planforslaget åbner ikke for ny bebyggelse i større omfang, da området allerede er fuldt udbygget. I forbindelse med kommuneplantillægget er der udarbejdet en vurdering af bygningernes bevaringsværdi ved brug af SAVE metoden. Området registreres som et af kommunens udpegede kulturmiljøer ved udførelse af registreringen.

I forbindelse med den offentlige høring er der kommet tre høringssvar. To af høringssvarene er fra Haderslev Stift, der ikke har bemærkninger til planforslaget. Det sidste høringssvar er fra Midtby-Bolig ApS, og omhandler miljøforhold. Midtby-Bolig ApS oplever klager fra sine lejere i området grundet lugtgener fra malten, samt at udledning fra skorstenen resulterer i, at altaner, terrasserer, husmure, tage med mere, bliver fedtet ind af udslippene. Afslutningsvis udtrykkes der bekymring, om boligudviklingen i Haderslev, og risiko for tomgang.

Høringssvarene kan ses i sin fulde længde i bilag 3. Teknik og Klima vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til nogle ændringer i kommuneplantillægget.

Teknik og Klima anbefaler, at kommuneplantillæg 19-2021 vedtages.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 12. august 2024
- Økonomiudvalget 20. august 2024
- Haderslev Kommunalbestyrelse 27. august 2024

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 12-08-2024

Godkendt, idet indsigelser vedhæftes sagen i det videre forløb.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

Godkendt.

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Bilag

KB dagordenspunkt 30. april 2024

19-2021 Blandet bolig og erhvervsomraade ved Ribe Landevej

Indsigelsesnotat kommuneplantillæg 19-2021

Høringssvar Haderslev Stift, Nøhr og Siggaard, Kgl. Bygningsinspektør

Høringssvar Haderslev Stift, jurist

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 165: Lukket: Etablering af døgninstitution for børn og unge

24/3173

Børge Kochs habilitet blev vurderet. Børge Koch blev vurderet inhabil.

Benny Bondes habilitet blev vurderet. Benny Bonde blev vurderet habil.

Godkendt.

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov, Børge Koch

Punkt 166: Gensidig orientering

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-08-2024

-

Fraværende:

Kim Kabelka

Finn Lykkeskov

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov

Punkt 167: Underskriftsside

Sagsresume

Økonomiudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Fraværende Kim Kabelka, Finn Lykkeskov