

# REFERAT Haderslev Kommunalbestyrelse 2022-2025 d. 26-04-2022

**Mødedato**           Tirsdag d. 26. april 2022 kl. 17:00

**Mødested**           Rådhusalen

**Mødedeltagere**   Mads Skau, Kjeld Thrane, Henrik Rønnow, Allan Emiliussen, Preben Holmberg, Signe Knappe, Inga Lykke, Bent Kloster, Thomas Fredsted, Lene Bitsch Bierbaum, Jens Friis Felber, Jon Krongaard, Benny Bonde, Thomas Vedsted, Børge Koch, Martin K. Christiansen, Tina Rosenkilde, Jannie B. Westergaard, Kristina W. Møller, Carsten Leth Schmidt, Hanne Pedersen, Helene Hellesø Appel, Cecilie Haaland, Julie Juhler, Alex Bødiker, Bo Morthorst Rasmussen, Kim Kabelka, Lone Ravn (Fravær), Marie Skødt, Jens Chr. Gjesing, Finn Lykkeskov

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Borgerrådgiveres beretning 2020/2021.....	4
Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret - kommunal garanti og huslejestigning...	6
Delegation af kompetence vedrørende udlejning af almene ældreboliger.....	8
Godkendelse af fritvalgspriser praktisk hjælp og personlig pleje 2022/2023.....	10
Indkaldelse af ideer og forslag til kommuneplantillæg ved Erlev Bjerger, 6100 Haderslev.....	12
Landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus på Keldetvej 9, 6100 Haderslev.....	14
Deltagelse i Cykelalliance Syd.....	17
Godkendelse af Provas' regnskab 2021.....	19
Medlemsinitiativ - Igangsættelse af proces til kommunal afbureaukratisering.....	20
Lukket: Gensidig orientering.....	22
Underskriftsside.....	23

## **Punkt 45: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Rune Robert Friis blev godkendt som stedfortræder for Lone Ravn.

Dagsordenen blev godkendt.

#### **Fraværende:**

Lone Ravn

# Punkt 46: Borgerrådgiveres beretning 2020/2021

22/7666

## Sagsindhold

Borgerrådgiveren afgiver sin beretning til kommunalbestyrelsen for perioden august 2020 – december 2021.

## Sagsfremstilling

I vikarperioden fra august 2020 - juni 2021 er der registreret 222 borgerhenvendelser og ingen konsulentbistand. I perioden fra august 2021 - december 2021 er der modtaget 118 borgerhenvendelser og 15 interne konsulent- eller sparringsfunktioner.

Dette er borgerrådgiverens femte beretning. Borgerrådgiverens årsberetning vil beskrive borgerrådgiverens virke og arbejdsmetoder.

Derudover fremkommer borgerrådgiveren med nye anbefalinger til hvordan Haderslev Kommune kan forbedre sin service og sagsbehandling overfor borgerne. Borgerrådgiveren har i sin beretning fulgt op på tidligere relevante anbefalinger.

Dette års anbefalinger og fokusområder:

Haderslev Kommune som helhed anbefales at have fokus på:

- At øge borgerens følelse af oplevet retssikkerhed
- At etablere en politik eller et serviceniveau omkring dag-til-dag-henvendelser.

Skolerne og skoleforvaltningen anbefales at have fokus på:

- At overholde de forvaltningsretlige regler
- At træffe afgørelser med begrundelse og klagevejledning til alle børn, der modtager specialundervisning
- At forældre og børn vejledes om deres muligheder og rettigheder i forhold til specialundervisning.

Jobcentret anbefales at have fokus på:

- At Rehabiliteringsteamet i Jobcentret laver realistiske, konkrete og borgernære mål, når der træffes afgørelse om ressourceforløb eller jobafklaringsforløb
- At lave konkrete oversigter til borgerne over deres forløb - og kontinuerligt at kunne fortælle borgerne, hvor langt de er i et givent forløb.

Familierådgivningen anbefales at have fokus på:

- At forbedre forældre og pårørendes oplevelse af inddragelse og samarbejde
- At overholde frister
- At besvare dag-til-dag-henvendelser
- At sikre, at medarbejderne har de rette redskaber i mødet med meget sårbare mennesker.

## Juridiske aspekter

I henhold til den af kommunalbestyrelsen vedtagne vedtægt for borgerråd giverfunktionen § 6, stk. 1 aflægger borgerråd giveren beretning en gang årligt.

I beretningen redegør borgerråd giveren for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerråd giverens kompetence, som ikke er tilfredsstillende i kommunens sagsbehandling, borgerbetjening mv. Borgerråd giveren kan i den forbindelse fremkomme med forslag og anbefalinger til Haderslev Kommunalbestyrelse eller forvaltningen.

I medfør af vedtægten for borgerråd giveren § 6, stk. 2. oversendes til orientering til direktionen, udvalg samt høringsberettigede råd og nævn.

## **Procedure**

- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022.

## **Indstilling**

Borgerråd giveren indstiller, at

- beretningen tages til efterretning.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Bilag**

Borgerråd giverens årsberetning 2020-2021

# **Punkt 47: Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret - kommunal garanti og huslejestigning**

22/2751

## **Sagsindhold**

Beslutning om tildeling af 100 % kommunal garanti til Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret for lån til projekt vedrørende brandoptimering, samt godkendelse af huslejestigning på 6,85 %.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## **Sagsfremstilling**

Transport-, Bygnings- og Boligministeriet fremsendte den 24. september 2018 hyrdebrev til alle landets kommuner med opfordring til at sikre, at brandsikkerheden er i orden i de bygninger – kommunale som private – hvortil der visiteres ældre eller plejekrævende borgere, eller hvori der opholder sig andre personer, der ikke kan forventes at bringe sig selv i sikkerhed i tilfælde af brand.

I forbindelse med afdækning af brandsikkerheden på plejecentrene i 2019 blev det konstateret, at brandsikkerheden på Hiort Lorenzen Centret ikke levede op til de gældende brandsikkerhedskrav. Boligselskabet Domea, som ejer bygningerne på Hiort Lorenzen Centret, har i samarbejde med en brandteknisk rådgiver, de kommunale brandmyndigheder og Haderslev Kommunes byggesagsafdeling udarbejdet og godkendt projektforslag, som er blevet sendt i udbud.

På et ekstraordinært afdelingsmøde i Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret den 16. juni 2021 blev Rambølls projektforslag af 30. oktober 2020 godkendt med stemmerne 2-1. Brandsikringsløsningen, der blev stemt igennem, indebar en billigere, alternativ løsning til sprinkling, godkendt af brandmyndighederne. Derudover blev en huslejestigning på 4,99 %, som følge af låneoptag til brandoptimeringen, godkendt.

På grund af prisstigninger og deraf et dyrere projekt end oprindeligt budgetteret, blev der afholdt et ekstraordinært afdelingsmøde i Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret den 25. marts 2022. På afdelingsmødet blev en huslejestigning på 6,85 % godkendt med stemmerne 18-2.

Afdelingen er efter lovgivningen forpligtet til at henlægge til løbende vedligeholdelse, så større lejestigninger ved større vedligeholdelsesarbejder undgås. Tilsynet vurderer, at afdelingen har overholdt forpligtelsen til at sikre passende henlæggelser, som lovgivningen foreskriver. Behovet for låneoptaget er således ikke et udslag af manglende henlæggelser til vedligeholdelse. Ifølge regnskab for Haderslev Boligselskab, afd. 1628 Hiort Lorenzen Centret, regnskabsperiode 1. juli 2020 – 30. juni 2021, er henlæggelsesbeløbet tilstrækkeligt. Det bemærkes, at optimeringen af brandsikkerheden må betragtes som en ekstraordinær foranstaltning og ikke almindeligt vedligeholdelsesarbejde.

Der skal optages lån på 5,8 mio. kr. til brandoptimeringen, som medfører en huslejestigning på 6,85 % for alle lejemål. Huslejen udgør for hvert lejemål pt. 6.183 kr. pr. måned og stiger til 6.607 kr. pr. måned. Huslejestigninger, der overstiger 5 % af lejen inden for et regnskabsår, som følge af rimelige moderniseringsarbejder, kollektive anlæg, ekstraordinære renoveringsarbejder mv., kan kun gennemføres med kommunalbestyrelsens godkendelse.

## **Økonomiske forhold**

Boligforeningen anmoder om 100 % garanti for låneoptag på 5,8 mio. kr.

Haderslev Kommune har samlede garantier for 11,1 mio. kr. for øvrige lån i afdelingen, med resterende løbetid på 21-27 år. Oprindelig størrelse på garantien var 13,2 mio. kr.

En kommunal garanti for lånet belaster ikke den kommunale låneramme.

## **Juridiske aspekter**

Kommunen kan stille garanti for lån til ekstraordinære renoveringsarbejder, jf. Almenboliglovens § 98. Typisk vil det være arbejder, der er påtrængende at få gennemført.

Efter Driftsbekendtgørelsens § 79, stk. 4 skal lejestigninger over 5 %, som følge af ekstraordinære renoveringsarbejder, godkendes af kommunalbestyrelsen.

## **Procedure**

- Økonomiudvalget den 19. april 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022.

## **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- låneoptag på 5,8 mio. kr. godkendes
- kommunal garanti for lånet på 100 % godkendes, svarende til en garantiforpligtelse på 5,8 mio. kr.
- huslejestigning på 6,85 %, som følge af låneoptag til brandoptimeringen, godkendes.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Bilag**

Ansøgning om kommunal garanti og godkendelse af huslejestigning

# Punkt 48: Delegation af kompetence vedrørende udlejning af almene ældreboliger

22/7973

## Sagsindhold

Beslutning om delegation af kompetence fra kommunalbestyrelsen til forvaltningen til at beslutte, at almene ældreboliger, der ikke kan udlejes til den berettigede personkreds, kan udlejes til andre boligsøgende.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med tilstrømningen af ukrainske flygtninge til Danmark, ruster Haderslev Kommune sig til at kunne modtage flygtninge.

Når flygtningene har fået tildelt opholdstilladelse og integrationskommune, vil kommunen have en pligt til at anvise flygtninge til en passende bolig. Forvaltningen har derfor undersøgt mulighederne for at huse de ukrainske flygtninge i almene boliger i kommunen.

Kommunen har anvisningsret til en række almene ældreboliger ejet af almene boligorganisationer, herunder en række ældreboliger, som har vist sig vanskelige at udleje. Der er på nuværende tidspunkt omkring 40 almene ældreboliger i Haderslev Kommune, som er i tomgang. Kommunen hæfter for udgifter til tomgangsleje.

Boligerne er dog forbeholdt borgere, som opfylder kriterierne for at bo i en ældrebolig. I det omfang de ukrainske flygtninge opfylder kriterierne herfor, vil kommunen kunne anvise dem en ældrebolig. Den typiske flygtning vil dog ikke opfylde kriterierne.

Ældreboliger kan dog udlejes til andre grupper, med kommunalbestyrelsens tilladelse, hvis der ikke er efterspørgsel efter boligerne hos målgruppen, jf. Almenboliglovens § 54. Kommunen anviser i så fald boligerne.

Der ønskes, at kompetence til at dispensere fra hovedreglen om udlejning til den berettigede personkreds delegeres fra kommunalbestyrelsen til forvaltningen med henblik på at sikre en smidig og hurtig boliganvisning til de ukrainske flygtninge og samtidig en fornuftig anvendelse af ledig boligkapacitet. Ved udøvelsen af denne kompetence vil forvaltningen alene tage ældreboliger i betragtning, som således har stået tomme i en væsentlig periode. Ligeledes vil forvaltningen fortsat sikre en tilstrækkelig ledig kapacitet af ældreboliger, så der som hidtil kan anvendes ældreboliger til de borgere i kommunen, som er berettiget hertil.

Senior- og Sundhedsudvalget behandler den ekstraordinære dagsorden, gennem mail korrespondance.

## Procedure

- Senior- og Sundhedsudvalget den 06. april 2022
- Økonomiudvalget den 19. april 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022.

## **Indstilling**

Direktøren for Voksen og Sundhed indstiller, at Senior- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- kompetencen til at dispensere fra hovedreglen om udlejning af ældreboliger til den berettigede personkreds, jf. Almenboliglovens § 54, delegeres fra kommunalbestyrelsen til forvaltningen.

## **Beslutning i Senior- og Sundhedsudvalget den 06-04-2022**

Godkendt, således at slutdatoen for delegation af kompetencen vedr. udlejning af ældreboliger følger særlovens udløb

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022**

Indstilling fra Senior- og Sundhedsudvalget anbefales over for kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Senior- og Sundhedsudvalgets indstilling blev godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

# Punkt 49: Godkendelse af fritvalgspriser praktisk hjælp og personlig pleje 2022/2023

21/13385

## Sagsindhold

Godkendelse af fritvalgspriserne for praktisk hjælp og personlig pleje fra 1. april 2022 til 31. marts 2023.

## Sagsfremstilling

Kommunen er lovgivningsmæssigt forpligtet til at tilbyde et frit valg til borgere, der bevilges personlig pleje og praktisk hjælp. Der skal således være et alternativ for borgere til kommunens kommunale hjemmepleje. Haderslev Kommune har en godkendelsesordning, hvilket medfører, at private leverandører, der opfylder kommunens godkendelseskriterier kan blive fritvalgsleverandører på personlig pleje og praktisk hjælp. Kommunen indgår en kontrakt med hver enkelt af de private leverandører.

Kommunens leverandører betales for den tid der udføres på praktisk hjælp og personlig pleje hos borgeren og afregnes med de gældende timepriser.

Fritvalgspriserne der blev godkendt 1. juni 2021 udløber den 31. marts 2022, hvorfor der nu er lavet en ny beregning af priserne, som skal være gældende fra 1. april 2022 til 31. marts 2023.

De nye fritvalgspriser estimeres på baggrund af udgifterne i regnskabsresultatet for 2021 og er beregnet med udgangspunkt i følgende:

- Kommunens direkte og indirekte omkostninger til hjemmeplejen, herunder lønninger, biler mv.
- Beregnet overhead, der inkluderer omkostninger til administration, jura, HR, husleje mv.
- Antal planlagte timer i hjemmeplejen.

Det foreslås, at fritvalgspriserne for 2022/2023 fastsættes således:

Priserne er opgjort i kr. pr. time	De gamle fritvalgspriser inkl. Moms 1.4.2021 til 31.3.2022	De nye fritvalgspriser inkl. Moms 1.4.2022 til 31.3.2023
Praktisk hjælp	538,62	550,52
Personlig pleje (dag)	590,11	613,81
Personlig pleje (aften/nat)	690,06	696,88

De kommunale hjemmeplejedistrikter og privatleverandørerne afregnes med de samme timepriser. De private leverandører tillægges dog overhead og moms.

Vi har på baggrund af en dialog med Kammeradvokaten fået oplyst, at en efterkalkulation af priserne for foregående periode ikke er et lovkrav. I de nye fritvalgspriser fra 1. april 2022 er der indregnet udgifter til eksterne vikarer.

Beregningen af priserne svarer i store træk til en normal prisudvikling og giver ikke en budgetmæssig udfordring.

## **Procedure**

- Senior- og Sundhedsudvalget den 3. marts 2022
- Økonomiudvalget den 19. april 2022
- Kommunalbestyrelsen den 26. april 2022

## **Indstilling**

Direktøren for Voksen og Sundhed indstiller, at Senior- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- fritvalgspriserne for praktisk hjælp og personlig pleje for 1. april 2022 til 31. marts 2023 godkendes.

## **Beslutning i Senior- og Sundhedsudvalget den 03-03-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Jens Chr. Gjesing

Signe Knappe

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

# **Punkt 50: Indkaldelse af ideer og forslag til kommuneplantillæg ved Erlev Bjerger, 6100 Haderslev**

22/4862

## **Sagsindhold**

Beslutning om igangsætning af planarbejdet samt indkaldelse af ideer og forslag til et kommuneplantillæg for et bydelscenter ved Erlev Bjerger, 6100 Haderslev. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

## **Sagsfremstilling**

Teknik og Klima har modtaget en ansøgning om etablering af en tredje dagligvarebutik i lokalcentret ved Erlev Bjerger. Dette kræver, at lokalcentret ved Erlev Bjerger konverteres til bydelscenter. Udvalget for Plan og Miljø besluttede den 6. december 2021, at der udarbejdes et plangrundlag for et bydelscenter med mulighed for tre dagligvarebutikker på hver 1.200 kvadratmeter plus eksisterende tankstation. Beslutningen ses i sagens bilag 1. Plangrundlaget vil bestå af et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for området.

Forskellen mellem et bydelscenter og et lokalcenter er blandt andet, at et lokalcenter er begrænset ved, at bruttoetagearealet til butikformål ikke må overstige 3.000 kvadratmeter, og dagligvarebutikkers størrelse ikke må overstige 1.200 kvadratmeter. Inden for et område til bydelscenter fastsætter kommunalbestyrelsen det maksimale bruttoetageareal til butikformål, og dagligvarebutikkers størrelse må ikke overstige 5.000 kvadratmeter.

Der er udarbejdet et detailhandelsnotat, der beskriver nogle forudsætninger og konsekvenser i forbindelse med en konvertering af området fra lokalcenter til bydelscenter. Samlet set beskriver detailhandelsnotatet, at området ved Erlev Bjerger – i kraft af det antal borgere der bor i området – har et handelsunderskud på 40 – 70 millioner kroner om året. Der er således basis for endnu en dagligvarebutik. Da der i området er mulighed for boligudbygning, forventes antallet af borgere at stige. Det vurderes at en dagligvarebutik omsætter for 30 – 50 millioner om året.

Det vurderes, at de nuværende dagligvarebutikker i lokalcentret er dem, der bliver påvirket mest af en tredje dagligvarebutik. Herefter kommer den eksisterende dagligvarebutik ved Ny Erlevvej. Disse butikker vil miste omsætning til den nye dagligvarebutik. Andre dagligvarebutikker i byen vil blive påvirket i mindre grad. Detailhandelsnotatet ses i sagens bilag 2.

Området er omfattet af Kommuneplan 2021 og gældende lokalplan 10-11, der udlægger området til lokalcenter med mulighed for at indrette 3.000 kvadratmeter med detailhandelsbutikker. Areal til dagligvarebutikker er begrænset til 2.000 kvadratmeter fordelt på maksimalt to butikker. Gældende plangrundlag rummer således ikke mulighed for indretning af en tredje dagligvarebutik i området.

Da tilvejebringelse af et plangrundlag for et bydelscenter ved Erlev Bjerger omfatter principiel ændring af Kommuneplan 2021, skal der iværksættes en fordebat om planlægning, hvor der indkaldes idéer og forslag. Der er til dette formål udarbejdet et debathæfte, som anbefales udsendt i to ugers høring. Udkast til debathæfte ses i sagens bilag 3.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet. Tidsplanen ses i sagens bilag 4.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget den 4. april 2022
- Økonomiudvalget den 21. april 2022

- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- planarbejdet for et bydelscenter ved Erlev Bjerge igangsættes
- debathæfte om bydelscenter ved Erlev Bjerge udsendes i offentlig debat i to uger.

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 04-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Bilag**

UPM dagsordenspunkt 6. december 2021

Detailhandelsnotat

Udkast til debathæfte

Tidsplan

# Punkt 51: Landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus på Keldetvej 9, 6100 Haderslev

22/3193

## Sagsindhold

Beslutning om landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus som erstatning for eksisterende enfamiliehus på Keldetvej 9, 6100 Haderslev. Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

## Sagsfremstilling

Ansøger har søgt om landzonetilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus på ca. 330 kvadratmeter med en udestue på ca. 15 kvadratmeter som erstatning for et eksisterende enfamiliehus på ca. 120 kvadratmeter i tilknytning til en beboelsesejendom. Ejendommen ligger i det åbne land og danner et husmandsbrug med enfamiliehus og sammenbygget tidligere driftsbygning. Ejendommens beliggenhed ses i bilag 1. Det ansøgte kræver landzonetilladelse.

I modsætning til nuværende placering af enfamiliehuset langs vejen vil det nye hus være flyttet til en tilbagetrukket placering mod det åbne land og som en fritstående bygning. Ansøger begrundet ansøgningen med et ønske om et moderne beboelseshus, der har en placering med større afstand til vejen. Ansøgningsmateriale ses i bilag 2.

Et flertal i Teknik- og Klimaudvalget har den 7. februar 2022 truffet afgørelse om, at bygningen må nedrives. Se dagsordenspunktet med beslutningen i bilag 3.

Arealet af ejendommen er i Kommuneplan 2021 udpeget som bevaringsværdige landskaber, større sammenhængende landskaber og særligt værdifulde landbrugsområder og ligger inden for kystnærhedszonen. I Kommuneplan 2021 er Keldetvej og sine bebyggelser omfattet af landskabskarakteranalysen om husmandslandskaber, som blandt andet er udpegningsgrundlaget for det bevaringsværdige landskab på stedet. Udstykningen ved Keldet er den næststørste i Sønderjylland med hele 26 brug. Små husmandsbrug ligger langs hele Keldetvej fordelt som perler på en snor. Den ensartede struktur, hvor blandt andet beboelsesbygningerne ligger langs vejen, fortæller om husmandsbrugenes historie og er let aflæselig og vel bevaret. Se området i bilag 1. I analysen konkluderes det, at der i disse landskaber ikke bør placeres nye byggerier, som blandt andet slører oplevelsen af de regelmæssigt placerede, ensartede og velproportionerede små husmandsbrug.

Den af Arkitektskolen i Aarhus udarbejdede screening af kulturmiljøer i Haderslev Kommune fra 2019 fremhæver ligeledes udstykningen af husmandsbrug langs med Keldetvej som særlig bevaringsværdig: ”Husmandsudstyknings fremstår i dag tydelig med den jævne fordeling langs Keldetvej. Den høje placering i terrænet sikrer, at den jævne placering langs vejen er tydeligt aflæselig og understreger dermed områdets helhed og fortælling. Husmandsstederne fremstår ensartede, men i varierende bevaringsstand. Området bør sikres mod nybyggeri, og den åbne, jævne placering langs Keldetvej bevares.”

Teknik og Klima vurderer i forhold til de landskabelige og kulturhistoriske forhold, at placeringen af ny bebyggelse skal indpasses i det omgivende miljø af husmandsbrug bedst muligt. Teknik og Klima vurderer, at den ansøgte placering af huset, som ikke er en genopførelse på nuværende placering, vil udgøre en væsentlig ændring af den meget regelmæssige og ensartede bebyggelsesstruktur med beboelsesbygninger langs vejen. Det vurderes på denne baggrund, at det nye enfamiliehus vil derfor stride mod ovennævnte retningslinjer af kommuneplanen.

Ved at tillade den ansøgte placering vil det åbne mulighed for tilsvarende ansøgninger om ændrede placeringer af beboelsesbygninger på ejendomme langs Keldetvej, som vil have til følge, at den særlige kulturhistoriske

bebyggelsesstruktur, som præger dette landskab, udvaskes.

Sagen skal afvejes mellem bevaring af det værdifulde husmandslandskab i området og hensynet til ansøgerens individuelle ønske om, at placere huset tilbagetrukket fra vejen.

Det er Teknik og Klimas vurdering, at sammenhængen med placeringen af de øvrige husmandsbrug langs vejen, og dermed bevaring af det ensartede husmandslandskab, vil kunne opnås ved et erstatningsbyggeri på samme placering som det nuværende enfamiliehus. Derved vil det ikke være et krav, at beboelsesareal svarer til nuværende husets størrelse.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget den 4. april 2022

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der meddeles afslag til opførelse af det nye enfamiliehus på den ansøgte placering.
- der kan meddeles ejer, at Teknik og Klima kan meddele landzonetilladelse til et nyt enfamiliehus på samme placering som det eksisterende enfamiliehus

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 04-04-2022**

Carsten Leth Schmidt, Jannie B. Westergaard, Helene Hellesø Appel, Kim Kabelka og Børge Koch stemte for indstillingen.

Benny Bonde og Bent Kloster stemte imod indstillingen og begærede den i kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Afstemning:

For 12: A (Jens Chr. Gjessing, Rune Robert Friis, Marie Skødt, Finn Lykkeskov), B, C (Jannie Westergaard, Tina Rosenkilde, Kristina Møller, Kjeld Thrane), S, Ø og F.

Imod 19: A (Kim Kabelka, Bo Morthorst Rasmussen, Henrik Rønnow, Alex Bødiker, Cecilie Haaland og Julie Juhler), C (Martin K. Christensen), D, O og V

Undlader 0

Det blev besluttet at meddele landzonetilladelse.

Carsten Leth Schmidt udtalte, at han ikke håber, sagen danner præcedens.

## **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Bilag**

Oversigtskort m.v.

Ansøgningsmateriale

TKU dagsordenspunkt 7. februar 2022

## Punkt 52: Deltagelse i Cykelalliance Syd

22/2409

### Sagsindhold

Beslutning om at deltage i det tværgående cykelsamarbejde 'Cykelalliance Syd'. Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

### Sagsfremstilling

I udlandet opfattes Danmark som et af de førende cykellande, men fakta er, at færre og færre danskere vælger cyklen som transportmiddel. Ifølge Vejdirektoratet er cykelandelen af alle ture gennemført af 10-85-årige, bosat i Danmark, faldet fra omkring 17 % i 2014 til cirka 14 % i 2018. Det til trods for, at 87 % af de adspurgte i en undersøgelse foretaget af Megafon for Cyklistforbundet mente, at cyklen kan gøre en positiv forskel for klima og miljø.

På både Sjælland og i Østjylland er kommuner og regionen lykkedes med at indgå et formelt samarbejde på cyklistområdet. Særligt på Sjælland har man haft stor succes med samarbejdet, der har resulteret i, at 19 kommuner nu er forbundet via 10 supercykelstiruter.

I infrastrukturplan 2035 er 2022 udpeget som 'Cyklens år'. Året skal være med til at kickstarte et større fokus på, hvordan cyklen bliver et attraktivt alternativ i hele landet. Region Syddanmark foreslår, at kommunerne i det sydlige Jylland støtter op om dette ved etablering af et tværgående cykelsamarbejde under navnet 'Cykelalliance Syd', som har et formål at styrke arbejdet med cykelfremme. Der er udarbejdet en erklæring om partnerskab for cykelsamarbejdet, som i marts 2022 er underskrevet af Region Syddanmark, se bilag 1.

Ambitionen med cykelsamarbejdet er at vende tendensen og få flere syddanskere op på cyklen. Cyklister forurener og støjer mindre, de giver mindre trængsel og bidrager derfor til et bedre bymiljø end bilerne. Ved at forbedre forholdene for de lette trafikanter skabes der et konkurrencedygtigt transportalternativ til biler og kollektiv trafik. Ved at flytte sydnyderne fra bilen til cyklen kan vi ikke alene medvirke til at reducere CO<sub>2</sub>-udslippet men også reducere antallet af sygedage som følge af forbedret folkesundhed.

Målet med samarbejdet er ikke, at der skal anvendes ressourcer på store forkromede supercykelstier. Det vurderes, at området er for tyndt befolket til og de geografiske afstande for store til. I stedet skal den eksisterende cykelinfrastruktur i det sydlige Jylland kortlægges og klassificeres ensartet, ligesom planer om fremtidige cykelstiprojekter skal det. Herved skabes der mulighed for at planlægge tværkommunale cykelstiprojekter og fælles ansøgninger til statslige cykelpuljer.

Det er desuden et mål, at alle kommuner har en eller anden form for stiplan, at der udarbejdes et regionalt cykelregnskab, og at der skabes et forum, hvor de syddanske kommuner og Region Syddanmark kan samarbejde og vidensdele på cyklistområdet, samt koordinere eventuelle fælles cykelprojekter. Samarbejdet vil desuden kunne understøtte fremtidige fælles ansøgninger til cykelpuljen. Der er i infrastrukturplan 2035 afsat 3 mia. kr. til at fremme cyklisme i perioden 2022-2035.

Cykelalliance Syd kan ligeledes være platform for samarbejde med eksterne parter som Cyklistforbundet, Vejdirektoratet, DI Transport, KL, Dansk Cykelturisme, Rådet for Sikker Trafik, Politiet mv.

Kommuner, der tilslutter sig Cykelalliance Syd, forpligtiger sig til:

- At levere det nødvendige data til kortlægningen
- At deltage aktivt i alliancen
- At deltage i halvårslige møder og indgå aktivt i valgte tema- og rutesamarbejder.

Hverken kommunerne eller regionen bidrager således med økonomi men alene med udvalgte medarbejders tidsforbrug. Kommissoriet for cykelsamarbejdet er vedlagt i bilag 2. Samarbejdet løber foreløbigt frem til udgangen af 2024, hvor indsatsene vil blive evalueret og det vil blive drøftet om alliancen skal fortsætte.

## **Procedure**

- Teknik- og Klimaudvalget den 4. april 2022
- Økonomiudvalget den 19. april 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Haderslev Kommune tilslutter sig det tværgående cykelsamarbejde 'Cykelalliance Syd'.

## **Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 04-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022**

Godkendt.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Bilag**

Partnerskabserklæring for Cykelalliance Syd

Kommissorium for Cykelalliance Syd

# Punkt 53: Godkendelse af Provas' regnskab 2021

22/7977

## Sagsindhold

Beslutning om godkendelse af Provas Holding A/S' regnskab 2021. Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Årsregnskab for Provas Holding A/S skal godkendes hvert år senest fem måneder efter regnskabsårets udløb. Godkendelsen sker formelt på selskabets generalforsamling, der afholdes den 18. maj 2022. På generalforsamlingen skal der desuden tages stilling til anvendelse af årets resultat og valg af revisor.

Da Haderslev Kommune er enejer af Provas Holding A/S, er det kommunalbestyrelsen, der skal godkende regnskab, anvendelse af resultat og valg af revisor. Disse beslutninger udmøntes herefter formelt på generalforsamlingen.

Udkast til årsregnskab er vedlagt som bilag 1. Årsregnskabet er godkendt af selskabets bestyrelse på bestyrelsesmøde i Provas Holding A/S den 12. april 2022.

## Procedure

- Økonomiudvalget den 19. april 2022
- Haderslev Kommunalbestyrelse den 26. april 2022.

## Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Årsregnskab for Provas Holding A/S godkendes
- Det godkendes, at årets resultat overføres til egenkapitalen
- Selskabets nuværende revisor, PWC, genvælges.

## Beslutning i Økonomiudvalget den 19-04-2022

Benny Bondes habilitets blev vurderet. Benny Bonde blev vurderet habil.

Godkendt.

## Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022

Inga Lykke, Benny Bonde og Jannie Westergaard blev vurderet habile.

Godkendt.

## Fraværende:

Lone Ravn

## Bilag

Provas\_Holding\_AS\_2021.pdf

# Punkt 54: Medlemsinitiativ - Igangsættelse af proces til kommunal afbureaukratisering

22/2895

## Sagsindhold

Kommunalbestyrelsesmedlem Henrik Rønnow har, på vegne af den socialdemokratiske gruppe, den 18. april 2022 fremsendt følgende til dagsordenen:

## Sagsfremstilling

”Sagsindhold:

Igangsættelse af proces til afdækning og ophævelse af ikke lovpligtige kommunale regler, der medfører unødigt bureaukrati eller unødigt dokumentation. Målet er at smidiggøre den kommunale administration og frigive flere ressourcer til løsning af kerneopgaverne.

Sagsfremstilling:

Både fra regeringens, folketingets og kommunal side, er der stor fokus på nødvendigheden af afbureaukratisering. Senest fyldte emnet meget på KL's Topmøde i Aalborg i marts måned.

Mange love er vedtaget af Folketinget, men også fra kommunal side er der uden tvivl vedtaget regler, der medfører unødvendigt bureaukrati og dokumentation.

Hvilke kommunalt vedtagne regler og krav til dokumentation, der kan undværes i Haderslev Kommune, ønskes afdækket gennem dette medlemsinitiativ.

Gennem tæt inddragelse af personale, faglige organisationer, bestyrelser, brugere, borgere med flere anbefales det at igangsætte en proces, hvor de enkelte fagudvalg identificerer og vurderer kommunalt vedtagne regler. Fagudvalgene vurderer, hvilke regler og krav til dokumentation, der med fordel kan ophæves, justeres eller fastholdes.

De enkelte fagudvalgs indstilling fremlægges for og behandles af Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Indstilling:

Der igangsættes en proces, hvor de enkelte fagudvalg identificerer og vurderer kommunalt vedtagne regler og krav til dokumentation. Fagudvalgene indstiller til Økonomiudvalg og kommunalbestyrelse, hvilke regler og krav, der anbefales ophævet eller justeret.

De enkelte fagudvalgs indstillinger fremlægges og behandles af Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen på møder i december 2022.

Fagudvalgene kan, såfremt det vurderes hensigtsmæssigt, fremsætte konkrete forslag til afbureaukratisering tidligere i processen”.

## Juridiske aspekter

Sagen optages på dagsordenen i medfør af § 11 i lov om kommunernes styrelse, hvorefter ethvert kommunalbestyrelsesmedlem kan indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender for kommunalbestyrelsen samt fremsætte forslag til beslutning herom.

## **Beslutning i Haderslev Kommunalbestyrelse den 26-04-2022**

Godkendt, idet sagen oversendes til Økonomiudvalget til kvalificering på førstkommende møde, idet erfaringer fra Social- og Handicapudvalget inddrages.

### **Fraværende:**

Lone Ravn

## **Punkt 55: Lukket: Gensidig orientering**

-

## **Punkt 56: Underskriftsside**

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på ”Godkend”.