

REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget (2022-2025) d. 06-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 06. juni 2023 kl. 12:30

Mødested Nørre Vilstrup. 3. sal

Mødedeltagere Børge Koch, Martin K. Christiansen, Jens Friis Felber, Allan
Emiliussen, Henrik Rønnow, Alex Bødiker, Cecilie Haaland (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opfølgning erhvervs politik - samarbejde og erhvervsfremmeindsatser.....	4
Orientering om rammerne for iværksætter-indsatsen i Haderslev Kommune.....	6
Strategisk-fysisk udviklingsplan for Aarø.....	9
Planstrategi 2023 - indhold.....	12
Planstrategi 23 - udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen.....	14
Lukket: Basen - et oplevelsescenter i Skrydstrup.....	18
Analyse - Tyske tilflyttere.....	19
Havnebad - mulighedsstudie.....	22
Forslag til teknisk og supplerende budget 2024-2027.....	23
Status for F35-støjkompensationsordningen.....	26
Politisk koordinering mellem udvalg.....	27
Gensidig orientering.....	28
Underskriftsside.....	29

Punkt 50: Godkendelse af dagsorden

23/1187

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Godkendt

Fraværende:

Cecilie Haaland

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 51: Opfølgning erhvervs politik - samarbejde og erhvervsfremmeindsatser

22/4911

Sagsresume

Kommunalbestyrelsen godkendte i juni 2022 Erhvervs politik 2023-2026, der understøtter Kommunalbestyrelsens 2030-ambition om +1.000 arbejdspladser. For udmøntning af erhvervs politikken har Vækst- og Udviklingsudvalget indgået aftale med Haderslev Erhvervsråd (HER) om tilskud til erhvervsfremmeindsatser samt udarbejdet fælles handleplan med HER for 2023.

Jævnfør samarbejdsaftalens pkt. 4.1 afholder Vækst- og Udviklingsudvalget halvårslige opfølgingsmøder med HER's bestyrelse, hvor parterne drøfter samarbejdet og fælles erhvervsfremmeindsatser. Den første halvårslige opfølgning afholdes under dette dagsordenspunkt.

Vækst- og Udviklingsudvalget bedes, på baggrund af dialogen med HER's bestyrelse, drøfte arbejdet med udmøntning af Erhvervs politik 2023-2026, herunder vejen til de +1.000 arbejdspladser.

Som forberedelse til opfølgingsmødet har administrationen afholdt møder med HER for koordinering af handleplan og konkrete initiativer, og hvor der er udarbejdet et fælles overblik over de væsentligste resultater og udfordringer.

Overordnet set, har der i første halvår 2023 været fremskridt i forhold til erhvervsfremme-indsatserne. Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice og Direktøren for Teknik og Klima indleder dette dagsordenspunkt med en kort opsamling herpå. (se bilag 1).

På mødet deltager desuden repræsentanter for HER's bestyrelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget drøfter samarbejdet og de fælles erhvervsfremmeindsatser med HER

Sagsfremstilling

Den 29. juni 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen den nye Erhvervs politik 2023-2026. Vækst- og Udviklingsudvalget indgik efterfølgende en samarbejdsarbejde med Haderslev Erhvervsråd med det fælles formål at arbejde for politikken overordnede målsætning om 1.000 flere arbejdspladser i 2030. For at sikre fremdrift og en hensigtsmæssig arbejdsdeling mellem parterne skal der årligt udarbejdes konkrete handleplaner. Den 6. december 2022 godkendte Vækst- og Udviklingsudvalget en fælles handleplan for 2023.

Af samarbejdsaftalen mellem Haderslev Kommune og Haderslev Erhvervsråd fremgår det, at der som opfølgning på samarbejdsaftalen og indsatserne i handplanen, skal gennemføres halvårslige møder mellem Vækst- og Udviklingsudvalget og HER's bestyrelse. På de halvårslige møder skal parterne drøfte samarbejdet og indsatserne, herunder hvorvidt det bidrager til at opnå 2030-ambitionen om +1.000 arbejdspladser, samt de andre elementer i erhvervs politikken.

Forud for det halvårslige møde har der været administrative møder mellem Haderslev Kommune og HER med fokus på opfølgning på handleplanen og forberedelse frem mod drøftelsen mellem Vækst- og Udviklingsudvalget og HER's bestyrelse. Det er samlet på det fælles overblik (se bilag 1).

Som en del af både den politiske og administrative opfølgning vil der løbende blive taget stilling til, hvorvidt der er behov for at justere indsatsen for at opnå de +1.000 arbejdspladser i 2030. Det gælder også i forhold til måltal og indsatser i handleplanerne. På det administrative niveau vurderer parterne, at der for nuværende ikke er grundlag eller behov for at justere måltallene. Indsatserne i handleplanerne justeres løbende, idet der er tale om et dynamisk arbejdsredskab.

I slutningen af 2023 vil der igen blive gennemført et opfølgningsmøde mellem Vækst- og Udviklingsudvalget og HER's bestyrelse, jf. samarbejdsaftalen. Der vil løbende være koordination, samarbejde og opfølgning på et administrativt plan.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Drøftet. Udvalget involveres i forberedelse af næste opfølgningsmøde

Fraværende:

Cecilie Haaland

Bilag

VUU_Opfølgning på Erhvervshandleplan 2023_Juni

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 52: Orientering om rammerne for iværksætter-indsatsen i Haderslev Kommune

22/4911

Sagsresume

Udvalget orienteres om rammerne for den igangværende iværksætter-indsats i Haderslev Kommune.

Iværksætteri er ét af de tre erhvervspolitiske indsatsområder i Erhvervspolitik 2023-2026. Flere iværksættere, der skaber jobs, skal bidrage til at opnå 2030-ambitionen om 1.000 flere arbejdspladser.

I erhvervspolitikken er der nævnt en række punkter, som Haderslev Kommune vil arbejde med som en del af iværksætter-indsatsen. En del af denne iværksætter-indsats varetages af Haderslev Erhvervsråd (HER) jf. den indgåede samarbejdsaftale. Iværksætteraktiviteter er desuden en del af handleplanen for 2023. Indsatsen er koordineret i forhold til en arbejdsdeling mellem HER og Erhvervshus Sydjylland, der bl.a. varetager den specialiserede vejledning.

Den lovgivningsmæssige ramme for kommunens erhvervsfremmeindsats, herunder iværksætteri, er Lov om Erhvervsfremme, hvori det fremgår, at kommunerne kan varetage lokale erhvervsfremmeaktiviteter, såsom erhvervsservice og erhvervsudvikling. Derudover er der mellem Erhvervsministeriet og KL lavet en arbejdsdeling mellem erhvervshusene og kommunerne. Hverken i lovteksten eller i den efterfølgende aftale om arbejdsdeling er der en nærmere defineret beskrivelse af, hvad iværksætterindsatsen kan indeholde.

Jf. samarbejdsaftalen og som en del af handleplanen for 2023 undersøger Haderslev Kommune mulighederne for at stille lokaler og faciliteter til rådighed for iværksættere. HER har i givet fald ansvaret for indsatserne i disse lokaler og faciliteter.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunes iværksætter-indsats tager udgangspunkt i Lov om erhvervsfremme og Erhvervspolitik 2023-2026 samt samarbejdsaftalen og den fælles handleplan med HER.

Lov om Erhvervsfremme:

- Giver kommunerne hjemmel til at varetage lokale erhvervsfremmeaktiviteter, som omfatter erhvervsservice og erhvervsudvikling.
- Erhvervsfremmeaktiviteter er ifølge den gældende lovgivning en opgave, som kommunerne kan varetage.
- Kommunen må ikke varetage erhvervsserviceaktiviteter, der har overlap til de ydelser, der udbydes af erhvervshusene.

- Der er i loven ikke en nærmere beskrivelse af, hvad iværksætter-indsatsen kan dække over.

I forbindelse med implementeringen af Lov om Erhvervsfremme indgik Erhvervsministeriet og Kommunernes Landsforening (KL) en aftale om etablering af de tværkommunale erhvervshuse. I den aftale er der beskrevet en arbejdsdeling mellem kommunerne og erhvervshusene. Af aftalen fremgår det bl.a. om iværksætter:

- Der må ikke være overlappende indsatser
- Den kommunale erhvervsindsats er for før-startere, iværksættere og virksomheder. Den lokale 1:1 vejledning skal være mere grundlæggende end den specialiserede vejledning, der foretages i erhvervshusene.
- Den kommunale vejledning kan bestå af information og vejledning om opstart, drift og udvikling af grundlæggende karakter.
- Kommunerne kan igangsætte lokale erhvervsudviklingsprojekter, herunder udvikling af den lokale iværksætterkultur
- Kommunerne kan medfinansiere iværksætterfællesskaber inden for rammerne af kommunalfuldmagten i de dele af landet, hvor disse ikke konkurrerer med det private marked.

Erhvervspolitik 2023-2026

I erhvervspolitikken er ambitionen at få flere til at starte deres egen virksomhed samtidig med, at overlevelsesgraden og jobskabelsen skal løftes. Der er oplyst en række punkter som Haderslev Kommune vil på iværksætter-området. Det er disse punkter, der er omdrejningspunktet for samarbejdsaftalen og den efterfølgende handleplan med HER.

Samarbejdsaftale med HER og handleplan

Af samarbejdsaftalen fremgår det, at HER har det primære ansvar og Haderslev Kommune en støttende funktion på følgende indsatsen:

- Tilbyde kvalificeret vejledning i hele opstartsfasen
- Facilitere kontakt til etablerede virksomheder, både i etableringsfasen og i udviklingsfasen.

Haderslev Kommune har det primære ansvar og HER en støttende funktion på følgende indsats:

- Inspirere børn og unge i Haderslev Kommune til at udvikle ideer og blive iværksættere.

I samarbejdsaftalen står der desuden, at parterne vil arbejde på i løbet af kontraktperioden at finde flere midler til iværksætter. I det tilfælde får HER det primære ansvar og Haderslev Kommune en støttende funktion på følgende indsatser:

- Sikre et stærkt iværksætttermiljø med plads til sparring og fællesskab
- Få flere spin off-virksomheder
- Arbejde for at sætte risikovillig kapital sammen med iværksættere

Haderslev Kommune undersøger mulighederne for i tillæg til Samarbejdsaftalen at stille lokaler og faciliteter til rådighed for iværksættere, mens HER har ansvaret for indsatserne i disse lokaler og faciliteter. Dette arbejde pågår som en del af handleplanen i 2023.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. juni 2023

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Drøftet idet emnet behandles på et temamøde i forbindelse med kommende udvalgmøde

Fraværende:

Cecilie Haaland

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 53: Strategisk-fysisk udviklingsplan for Aarø

22/2221

Sagsresume

Godkendelse af strategisk-fysisk udviklingsplan for Aarø.

Den strategisk-fysiske udviklingsplan blev i sommeren 2022 igangsat af Haderslev Kommune og Dansk Kyst- og Naturturisme, med bidrag fra LAG Småøerne og en bred vifte af aktører.

En strategisk-fysisk udviklingsplan (SFU) er en helhedsorienteret plan. Den indeholder både vision og strategi samt kortlægning og fysisk planlægning.

Kortlægnings- og analysearbejdet fastlagde ”naturen” som Aarøs særligt stedbundne kvalitet og store udviklingspotentiale. Med udgangspunkt i netop naturen har planen til formål at fremme og styrke øens udvikling til en bæredygtig turismedestination med øget helårsbeskæftigelse i balance med lokalsamfundet.

Sideløbende med udviklingsplanen arbejder Naturstyrelsen på at igangsætte et Klima-lavbundsprojekt, der skal omdanne store dele af de nuværende landbrugsarealer til naturområde.

Udviklingsplanen indeholder en rækkefølgeplan med åbningstræk, for både fysiske anlæg og erhvervsindsatser. De kan underbygge prioritering af fremtidig realisering.

Beslutningskompetencen ligger hos kommunalbestyrelsen.

Afdelingsleder Lene Marcussen og projektleder Silja Krüger står til rådighed ved udvalgets behandling af sagen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Vækst- og Udviklingsudvalget og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

- Strategisk-fysiske udviklingsplan for Aarø godkendes.

Sagsfremstilling

Den strategisk-fysiske udviklingsplan blev i sommeren 2022 igangsat af Haderslev Kommune og Dansk Kyst- og Naturturisme, med bidrag fra LAG Småøerne. Udviklingsplanen har gennem processen været fulgt af en tværgående projektgruppe samt en styregruppe, der desuden tæller medlemmer fra Aarø Beboerforening, Haderslev Erhvervsråd og Destination Sønderjylland. Ligeledes har beboere, aktører og erhvervsdrivende fra både ø og fastland flere gange gennem processen været inviteret til at give input og følge arbejdet.

Samarbejdet om den strategisk-fysiske udviklingsplan har afdækket en bred vifte af aktører – en viden, der er vigtig for realisering og videre udviklingsarbejde.

Udviklingsplanens vision og strategi ligger i tråd med den øvrige udvikling i Haderslev Kommune, hvor blandt andet videreudvikling af turisme- og oplevelseserhverv er en indsats under Erhvervspolitikken 2023-2026 ”Erhverv i vækst”.

Hvad er en strategisk-fysisk udviklingsplan

En strategisk-fysisk udviklingsplan (SFU) er en helhedsorienteret plan. Den indeholder både vision og strategi samt kortlægning og fysisk planlægning. Udviklingsplanen forholder sig til, kvalificerer og bygger videre på tidligere planer og projekters afsæt, herunder skitseprojekt for Aarø Havn samt Aarø Visionsplan.

Sideløbende med udviklingsplanen arbejder Naturstyrelsen på at igangsætte et Klima-lavbundsprojekt, der skal omdanne store dele af de nuværende landbrugsarealer til naturområde. Det har selvsagt haft betydning for arbejdet med SFUen, selvom mange af planens tiltag kan iværksættes uafhængigt af klima-lavbundsprojektets tidsplan. Arbejdsgrupper under Aarø Beboerforening arbejder fortløbende med realisering af de tiltag, der blev påbegyndt i deres Visionsplan. Herunder er fx øget bosætning et højt ønske, og der arbejdes parallelt med tiltag, der kan bidrage til at tiltrække og fastholde borgere.

Den strategisk-fysiske udviklingsplan er ikke til hinder for de lokale kræfters fortløbende arbejde.

Vision og udviklingsprincipper

Kortlægnings- og analysearbejdet fastlagde ”naturen” som Aarøs særligt stedbundne kvalitet og store udviklingspotentiale. Se bilag 1. Med udgangspunkt i netop naturen har planen til formål at fremme og styrke øens udvikling til en bæredygtig turismedestination med øget helårsbeskæftigelse i balance med lokalsamfundet.

I forlængelse af planens vision ligger en række strategiske indsatsområder:

1. Landskab i forandring
2. Grøn og blå mobilitet
3. Overnatning i særklasse
4. Fortællinger i ø-landskabet
5. Rammer for nye erhverv

De er overskrifterne for i alt 23 tiltag, der skal understøtte den balancerede udvikling af Aarø.

Detailprojekter

Den fysiske del af planlægningen er tydeligst omkring de tre detailprojekter. Her er der indsatser også disponeret på et areal.

1. Havnen – herunder forbindelsen op til byen.
2. Naturnære oplevelser – i forbindelse med Naturstyrelsens mulige klima-lavbundsprojekt.
3. Nye stinetsværk – der giver nye måder at opleve øen på gennem stisløfer, krydspunkter og tankepauser.

Når den strategisk-fysiske udviklingsplan er godkendt, og de enkelte tiltag taktvist udføres, følger en videre dialog med eventuelt berørte lodsejere samt aktører i området.

Åbningstræk, rækkefølgeplan og det videre arbejde

Udviklingsplanen indeholder en rækkefølgeplan med åbningstræk, for både fysiske anlæg og erhvervsindsatser. De kan underbygge prioritering af fremtidig realisering, og har allerede været med til at kvalificere ansøgningen til Erhvervsfremmebestyrelsens indsats ”Udvikling af turismeområder”, der jf. Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning blev indsendt ultimo maj 2023. For ansøgningens projektøkonomi se bilag 3.

I takt med realisering af de enkelte tiltag føres løbende dialog med involverede aktører – eksterne såvel som øens beboere og brugere. Ligesom den gode dialog og samarbejde med Naturstyrelsen fortsættes.

Efter SFUens endelige vedtagelse skal ske en offentliggørelse. Form og tidspunkt er endnu ikke afklaret.

Projektgruppens egen tidsplan indeholder desuden en evalueringsfase, i en kombination mellem styregruppemøde og en afsluttende ø-vandring.

Procedure

- Vækst- og Udviklingsudvalget 6. juni 2023.
- Økonomiudvalget 20. juni 2023.
- Kommunalbestyrelsen 27. juni 2023.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Godkendt

Fraværende:

Cecilie Haaland

Bilag

Aarø_Kortlægning og analyse

Strategisk fysisk udviklingsplan for Aarø

Notat om mulig låneoptagelse til Projekt Aarø Udvikling

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 54: Planstrategi 2023 - indhold

22/18572

Sagsresume

Beslutning om grundfortælling for forslag til Planstrategi 2023 for Haderslev Kommune samt drøftelse af tiltag under planstrategiens fem fokusområder.

På kommunalbestyrelsens temamøde 31. januar 2023 blev det tydeligt, at der manglede en samlende grundfortælling, som i høj grad kunne repræsentere de ”blødere værdier” som supplement til det, der afleder konkret fysisk planlægning.

På mødet fremlægges til orientering forslag til Vision 2050 for Trekantområdet samt revisionsbeslutning for den del af kommuneplanen der indgår i det fælles plansamarbejde.

Beslutningskompetencen ligger ved Vækst og Udviklingsudvalget.

Chef for Plan og Byg Kent Skovfoged Hansen og afdelingsleder for Plan Lene Marcussen deltager under punktet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- Udvalget godkender grundfortælling for forslag til Planstrategi 2023 for Haderslev Kommune
- Udvalget drøfter tiltag under de fem fokusområder

Sagsfremstilling

Som led i det aktuelle arbejde med Planstrategi 2023, godkendte Vækst- og Udviklingsudvalget den 18. april 2023 planstrategiens fem fokusområder: Erhverv, Bosætning, Uddannelse, Klima og Natur samt Kultur og Turisme. Disse fokusområder danner afsæt for den efterfølgende kommuneplanrevision.

Den overordnede disponering af planstrategien vil være:

- Forord og indledende afsnit, herunder grundfortælling
- Vision 2050 for Trekantområdet
- Beskrivelse af kommunens udvikling siden vedtagelse af Planstrategi 2019, herunder lokal Agenda 21.
- Strategiske fokusområder og emner
- Afsnit med revisionsbeslutning

På kommunalbestyrelsens temamøde 31. januar 2023 blev det tydeligt, at der manglede en samlende grundfortælling, som i høj grad kunne repræsentere de ”blødere værdier” som supplement til det, der afleder konkret fysisk planlægning.

Formen på grundfortællingen blev drøftet ultimo maj 2023 af formandskaberne fra Land- og Byudviklingsudvalget, Teknik- og Klimaudvalget samt Vækst- og Udviklingsudvalget.

På baggrund af disse drøftelser fremlægger Teknik og Klima hermed grundfortællingen til godkendelse. Se bilag 1.

Som led i arbejdet frem mod et planstrategiforslag fremlægger Teknik og Klima desuden en række mulige tiltag under de fem strategiske fokusområder. Se bilag 2.

Disse præsenteres nærmere på mødet, som oplæg for den videre drøftelse.

Der er udarbejdet et forslag til Vision 2050 for Trekantområdet samt forslag til revisionsbeslutning for den del af kommuneplanen, der er fælles og gældende for alle kommuner i Trekantsamarbejdet. Dette materiale behandles af bestyrelsen for Trekantområdet den 14. juni 2023, med henblik på efterfølgende indarbejdelse i de enkelte kommuners forslag til Planstrategi 2023. På mødet gives en orientering om status på det fælles arbejde.

Tidsplan:

- Juni 2023 – Fælles Vision 2050 godkendes i bestyrelsen for Trekantområdet.
- August 2023 – Forslag til Planstrategi 2023 vil sammen med den fælles revisionsbeslutning blive politisk behandlet.

Procedure

- Vækst- og Udviklingsudvalget 6. juni 2023

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Godkendt med de faldne bemærkninger
- Drøftet

Fraværende:

Cecilie Haaland

Bilag

P23 - Grundfortælling

P23 - Mulige tiltag under fokusområderne

Forslag til Vision 2050 - Trekantområdet er Danmarks åbne grønne storby

Forslag til fælles revisionsbeslutning

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 55: Planstrategi 23 - udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen

22/18572

Sagsresumé

Udvalget skal i forbindelse med udarbejdelsen af Planstrategi 2023 træffe beslutning om udpegning af nye områder, der muliggør udvikling i kystnærhedszonen.

Teknik og Klima har modtaget henvendelser om igangsætning af planlægning for fem områder. Herudover vil en realisering af den strategisk-fysiske udviklingsplan for Årø kræve, at der skabes nye planlægningsmæssige rammer, der muliggør de forskellige tiltag i planen. Af bilag 1 fremgår en indledende screening og planmæssig vurdering af områderne. Bilag 2 beskriver de overordnede rammer for planlægning i kystnærhedszonen.

Teknik og Klima har desuden modtaget henvendelser med anmodning om udvikling af arealer til boligformål, som vil indgå i kommuneplanrevision, men ikke har behov for nærmere redegørelse i planstrategien.

Herudover har Plan- og Landdistriktsstyrelsen udsendt nyt lovforslag om planloven i høring. Relevant for denne sag fastsætter lovforslaget ændringer i forhold til udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen, ændringer i forhold til tilbageførsel af ikke-udnyttede sommerhusområder samt nye planlægningsmuligheder for landets mindre øer, herunder Aarø.

Teknik og Klima vil vurdere nærmere på de ændringer som lovforslaget vil kunne medføre og anbefaler herudover at der søges til de to ordninger, med nedenstående fordeling af områder:

Forsøgsordning for Kyst- og Naturturisme

Forsøgsordningen giver mulighed for at fravige et udvalg af planlovens regler vedrørende sommerhusområder og ferie-fritidsanlæg, hvilket vurderes nødvendigt i forhold til at kunne realisere tiltag på Årø samt det ansøgte projekt om etablering af naturautocamperplads og campinghytter ved Hopsø, Sønderballe. Idet der på landsplan alene udbydes 6 forsøgstilladelser, indstiller Teknik og Klima, at der træffes beslutning om hvilket projekt, der skal søges om. Det anbefales at søge med afsæt i den strategisk-fysiske udviklingsplan for Årø.

Landsplandirektiv for udvikling i kystnærhedszonen

Indenfor denne ordning vil der være mulighed for at ansøge om udlæg og omplacering af sommerhusområder, udviklingsområder indenfor kystnærhedszonen og overførsel af eksisterende kystnære sommerhusområder til byzone. Teknik og Klima vurderer, at der vil kunne arbejdes videre med to af de ansøgte sommerhusområder. Dette forudsætter en omfordeling af ikke-udnyttede arealer fra et eksisterende sommerhusområde eller at Haderslev Kommune ansøger om andel af ikke-udnyttede sommerhusområder på landsplan.

Ansøgningsfristen til begge ordninger er den 1. februar 2024. Det er dog en forudsætning for at kunne ansøge, at de konkrete områder er indarbejdet i en vedtaget planstrategi, det vil sige i Planstrategi 2023. De præcise arealudpegninger og tilhørende redegørelser vil blive fremlagt til politisk behandling i august 2023, i forbindelse med behandlingen af forslag til Planstrategi 2023.

Beslutningskompetencen ligger hos Kommunalbestyrelsen.

Chef for Plan og Byg Kent Skovfoged Hansen og Afdelingsleder Lene Lindberg Marcussen står til rådighed under behandlingen af sagen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima anbefaler, at VUU og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen indstiller, at:

- at der i forslag til Planstrategi 2023 for Haderslev Kommune indarbejdes to sommerhusområder, ved Ørby Strand og ved Kelstrup Strand, som beskrevet i bilag 1.
- at det godkendes, at der indsendes ansøgning til Forsøgsordning for Kyst- og Naturturisme med afsæt i den strategisk-fysiske udviklingsplan for Årø.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af Planstrategi 2023 skal der tages stilling til, om der skal udpeges nye sommerhusområder, udviklingsområder i kystnærhedszonen og projekter under Forsøgsordning for Kyst- og naturturisme. Se nærmere beskrivelse af områderne i bilag 1 og de planlovmæssige rammer i bilag 2. Af bilag 3 og bilag 4 ses invitationer fra ministeren for Landdistrikter (Kirkeministeren) med de nærmere krav til ansøgningen.

Herudover har Plan- og Landdistriktsstyrelsen sendt et nyt lovforslag om planloven i høring. Relevant for denne sag fastsætter lovforslaget ændringer i forhold til udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen, ændringer i forhold til tilbageførsel af ikke-udnyttede sommerhusområder samt nye planlægningsmuligheder for landets mindre øer, herunder Aarø. Lovforslaget har baggrund i aftale om "Opfølgning om evaluering af planloven mv." af 15. juni 2022, og skal gennemføre en række ændringer af planloven og anden relevant lovgivning". Det forventes at lovændringen træder i kraft i efteråret 2023. Se opsummering i høringsbrevet, bilag 5.

Teknik og Klima har modtaget i alt fire henvendelser der vedrører ønsker om udvikling af områder til turismeformål i kystnærhedszonen. Teknik og Klima har vurderet de konkrete arealer i forhold til, om de er egnede til formålet og vil kunne opfylde planlovens krav til planlægning, herunder afvejning i forhold til natur-, miljø- og landskabsinteresser.

Herudover har Teknik og Klima modtaget henvendelser med anmodning om planlægning for arealer til boligformål. Det vurderes at der kan gives en planlægningsmæssig begrundelse for indarbejdelse af disse arealer i kommuneplanen. Der er derfor ikke behov for en nærmere redegørelse i Planstrategi 2023, men Teknik og Klima vil i dialog med lodsejere, med henblik på at arealerne vil kunne indgå i den kommende kommuneplanrevision.

Der er desuden vurderet på den restrummelighed, der er til stede i kommunens nuværende sommerhusområder, i forhold til hvilke muligheder der er for at tilbageføre ikke-udnyttede sommerhusområder i bytte med udlæg af nye sommerhusområder. En omfordeling af sommerhusområder vil få konsekvenser for de nuværende arealer, og vil kræve en nærmere vurdering og dialog med lodsejere, hvis der træffes beslutning om at arbejde videre med nye arealudlæg til sommerhusområder.

Oversigt over henvendelser på arealer og Teknik og Klimas anbefaling:

- Ønske om nyt sommerhusområde ved Ørby Strand: Det anbefales at området indarbejdes i planstrategien. I forhold til det ansøgte areal, bør der på baggrund af oversvømmelsesrisiko, strandbeskyttelseslinje og landskabsinteresser ske en reduktion i arealet, så der er tale om en udbygning bag det eksisterende sommerhusområde.

- Ønske om nyt sommerhusområde ved Kelstrup Strand, syd for Kelstrupvej. Det anbefales at området indarbejdes i planstrategien, under forudsætning af at der i forbindelse med screening af arealet ikke findes væsentlige natur- og miljøforhold der umuliggør en udpegning.
- Ønske om nyt sommerhusområde ved Kelstrup Strand, nord for Kelstrupvej: På baggrund af en vurdering af landskabs- og naturinteresser, herunder skovbyggelinje, anbefales det at der ikke arbejdes videre med dette areal.
- Ønske om nyt sommerhusområde ved Sønderballe Strand: Områdets beliggenhed i kystlandskabet og det væsentlige forhold at hele arealet er omfattet af strandbeskyttelseslinjen, medfører at området ikke vil kunne udpeges til sommerhusområde eller udviklingsområde i kystnærhedszonen. Den ønskede anvendelse til sommerhusområde og områdets størrelse, vurderes ikke at have en karakter, der gør det relevant at ansøge Forsøgsordningen for kyst- og Naturturisme. Derfor er anbefalingen, at der ikke arbejdes videre med området.
- Ønske om etablering af naturautocamperplads og campinghytter ved Hopsø, Sønderballe: På baggrund af natur- og landskabsinteresser vil der ikke kunne argumenteres for at udlægge området som enten rekreativt rammeområde til formålet eller ansøge om at området optages i landsplandirektivet som et udviklingsområde i kystnærhedszonen. Det vurderes, at projektet har en karakter, så det vil være relevant at ansøge Forsøgsordningen for Kyst- og Naturturisme, hvorved der i højere grad vil være de dispensationsmuligheder, som er nødvendige for at kunne realisere projektet.

Herudover vil en realisering af den strategiske udviklingsplan for Årø kræve, at der skabes nye planlægningsmæssige rammer. Det vurderes, at projektet vil kunne opfylde kravene om nytænkning i forhold til Forsøgsordning for Kyst- og Naturturisme. Tilsvarende vurderes det ansøgte projekt om etablering af naturautocamperplads og campinghytter at være relevant i forhold til denne forsøgsordning. Det forventes, at den turistpolitiske redegørelse, der er under udarbejdelse, vil kunne understøtte de planfaglige argumenter for begge projekter.

Idet der i alt udbydes 6 forsøgsordninger, indstiller Teknik og Klima til at der træffes beslutning om hvilket projekt der skal indsendes ansøgning på. Anbefalingen er, at en ansøgning for projekter for Årø prioriteres øverst.

Teknik og Klima anbefaler derfor følgende fordeling:

Forsøgsordning for Kyst- og Naturturisme

Forsøgsordningen giver mulighed for at fravige et udvalg af planlovens regler vedrørende sommerhusområder og ferie-fritidsanlæg, hvilket vurderes nødvendigt i forhold til at kunne realisere tiltag på Årø samt det ansøgte projekt om etablering af naturautocamperplads og campinghytter ved Hopsø, Sønderballe. Der er principielt ingen begrænsning i hvor mange projekter den enkelte kommune kan søge med, men idet der alene udbydes forsøgstilladelser, anbefaler Teknik og Klima, at der træffes beslutning om hvilket projekt, der skal søges om. Det vurderes at en ansøgning med fokus på at realisere den strategisk-fysiske udviklingsplan for Årø vil kunne opfylde kravene om nytænkning og stå stærkest.

Landsplandirektiv for udvikling i kystnærhedszonen

Indenfor denne ordning vil der være mulighed for at ansøge om udlæg og omplacering af sommerhusområder, udviklingsområder indenfor kystnærhedszonen og overførsel af eksisterende kystnære sommerhusområder til byzone. Teknik og Klima vurderer, at der vil kunne arbejdes videre med to af de ansøgte sommerhusområder. Dette forudsætter en

omfordeling af ikke-udnyttede arealer fra et eksisterende sommerhusområde eller at Haderslev Kommune ansøger om andel af ikke-udnyttede sommerhusområder på landsplan.

Ansøgningsfristen til begge ordninger er den 1. februar 2024. Der skal søges ved Plan- og Landdistriktsstyrelsen, under Kirkeministeriet. Det er dog en forudsætning for at kunne ansøge, at de konkrete områder er indarbejdet i en vedtaget planstrategi, det vil sige i Planstrategi 2023. Processen for ansøgning:

- For at kunne ansøge, skal de konkrete områder med tilhørende planfaglig argumentation være indarbejdet i en vedtaget Planstrategi. Udpegning skal ske med afsæt i en turistpolitisk redegørelse, ligesom der angives en planlægningsmæssig begrundelse og redegøres for, at der ikke er natur- eller landskabsinteresser indenfor områderne.
- Februar 2024: Haderslev Kommune ansøger om optagelse i Landsplandirektiv og/eller Forsøgsordning for kyst- og naturturisme.
- Landsplandirektiv godkendes i Kirkeministeriet.
- Områderne indarbejdes i kommuneplanen.

De præcise arealudpegninger og tilhørende redegørelser vil blive fremlagt til politisk behandling i august 2023, i forbindelse med behandlingen af forslag til Planstrategi 2023.

Procedure

- Vækst- og Udviklingsudvalget 6. juni 2023
- Økonomiudvalget 20. juni 2023
- Kommunalbestyrelsen 27. juni 2023

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Godkendt
- Godkendt

Fraværende:

Cecilie Haaland

Bilag

Notat_Planstrategi 23 Vurdering af områder i kystnærhedszonen

Notat_planlægning i kystnærhedszonen

Invitation til ansøgning - Forsøgsordning kyst- og naturturisme

Invitation til at ansøge om udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen

Høringsbrev - lov om ændringer af planloven og en række andre love

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 56: Lukket: Basen - et oplevelsescenter i Skrydstrup

22/6612

- Drøftet, idet forslag om projektsekretariat for 2,0 mio. kr. årligt indgår i Udvalgets bidrag til supplerende budgetmateriale

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 57: Analyse - Tyske tilflyttere

23/544

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget bedes, på baggrund af Forvaltningens analyse, drøfte mulige indsatser for tiltrækning af tyske tilflyttere, herunder om indsatser skal indgå i supplerende budgetmateriale.

Udvalget besluttede på mødet 18. april 2023 at igangsætte en analyse af eventuelle barrierer for tysk tilflytning.

Forvaltningen har foretaget en screening af tilgængelige data og informationer og blandt faglige netværk og relevante aktører og personer med erfaring og indsigt på området. Screeningen peger på en række forhold, hvor Haderslev Kommune adskiller sig fra de øvrige sønderjyske kommuner, og hvor der formentlig kan være potentialer for at øge attraktiviteten for tyske tilflyttere:

- Tilstedeværelse på job- og uddannelsesmesser i Tyskland
- Tysk på skoleskemaet i de mindre klasser
- Modtagertilbud i de kommunale skoler med fokus på sprog
- Tilgængelig tysk-sproget info og kommunikation på kommunens hjemmeside, herunder på jobcentret og i borgerservice
- Dialog med HER og andre samarbejdspartnere om information for tyskere på tysk
- Fortsat dialog med Deutsche Schule Hadersleben om udviklingsmuligheder
- Øget fokus i Jobcentret på tiltrækning af international arbejdskraft og jobmatching
- Tydeliggøre på informationsmateriale den korte afstand mellem Haderslev Kommune og Tyskland.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget drøfter mulige indsatser på baggrund af screeningen

Sagsfremstilling

På udvalgsrådet den 18. april 2023 besluttede Vækst- og Udviklingsudvalget at igangsætte en undersøgelse af eventuelle barrierer, der kan stå i vejen for at få flere tyske tilflyttere.

Initiativet ligger i forlængelse af den Bosætningspolitik 2023-2026, som Kommunalbestyrelsen vedtog den 29. november 2023. Bosætningspolitikken og den efterfølgende handleplan har et fokus på at udnytte potentialet for flere tyske tilflyttere.

Baggrunden for analysen er Vækst- og Udviklingsudvalgets drøftelse af potentialet for øget tilflytning til Haderslev Kommune. Samtidig konstateres det, at der ikke er så stor tysk tilflytning til Haderslev Kommune som til de øvrige sønderjyske kommuner.

Forvaltningens vækstteam har foretaget screeninger af tilgængelige data og har været i dialog med faglige netværk og med udvalgte aktører og personer, der har indsigt i området. Screeningerne belyser, hvilke barrierer, der kan være i forhold til at tiltrække, modtage og fastholde flere tyske tilflyttere. Screeningerne ser også på relevante overordnede strukturer i Haderslev Kommune, der kan bidrage til at forklare den nuværende tilflytning samt forskelle i forhold til andre kommuner - fx afstande, arbejdspladser, uddannelsesinstitutioner, ejendomsmarkedet, mv.

Screeningerne indikerer, at følgende kan udgøre barrierer:

- Manglende tilgængeligt tysk materiale og kommunikation på tysk på kommunens hjemmeside, herunder på Jobcenteret, i borgerservice og i bosætningsindsatsen. Som en del af bosætningsindsatsen er der allerede iværksat et initiativ om tysk hjemmeside.
- Manglende tilgængelig tysk materiale ved andre centrale aktører såsom Haderslev Erhvervsråd og SIRI (Styrelsen for International Rekruttering og Integration) m.fl.
- Manglende fokus på arbejdet med tiltrækning og modtagelse af tyskere i de forskellige forvaltninger
- Manglende plads hos Deutsche Schule Hadersleben
- Manglende modtagertilbud (fx intensiv danskundervisning) i de kommunale skoler, samt relativt sent tysk undervisning i de kommunale skoler
- Manglende jobmuligheder i kraft af bl.a. manglende opmærksomhed på tysk arbejdskraft hos lokale virksomheder, herunder mangel på virksomheder, der har tysk eller engelsk som koncernsprog
- Manglende deltagelse ved relevante arrangementer, herunder job- og uddannelsesmesser i Tyskland, samt manglende fokus på tyskere til Jobcenteret og kommunens job- og karrieremesse
- Afstand til Tyskland
- Manglende aktiv kommunal indsats for tiltrækning af international arbejdskraft og jobmatching (også for potentielle tilflyttere)

Udvalget bedes drøfte mulige barrierer samt iværksættelse af forslag til tiltag, herunder om indsatser skal indgå i supplerende budgetmateriale.

Vækst- og Udviklingsudvalget kan desuden vælge at supplere med eksternt og mere dybdegående undersøgelse.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. juni 2023.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Drøftet. Udvalget igangsætter initiativer indenfor eget område og anbefaler over for Børne- og Familieudvalget og Beskæftigelse- og Borgerserviceudvalget at arbejde videre med de andre emner

Fraværende:

Cecilie Haaland

Henrik Rønnow

Fraværende Cecilie Haaland, Henrik Rønnow

Punkt 58: Havnebad - mulighedsstudie

23/7693

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet 18. april 2023 at igangsætte et mulighedsstudie for placering af havnebad i Haderslev Havn.

I denne sag præsenterer Tegnestuen Mejeriet resultatet af mulighedsstudie med sammenlignende analyser af placering, økonomi, teknik og energi, funktion og arkitektur.

Udvalget bedes efterfølgende drøfte om der skal arbejdes videre med et havnebad, herunder om arbejdet så skal indgå i supplerende budgetmateriale.

Repræsentanter for Tegnestuen Mejeriet deltager i dagsordenspunktet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget tager mulighedsstudiet til efterretning
- Udvalget drøfter om der skal arbejdes videre med et havnebad, herunder finansiering af et eventuelt videre forløb

Sagsfremstilling

I forlængelse af Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning 18. april 2023 om igangsætning af mulighedsstudie for havnebad i Haderslev Havn har Forvaltningen indgået aftale med Tegnestuen Mejeriet om at levere sammenlignende analyser af 3 placeringer i havnen.

Tegnestuen Mejeriets mulighedsstudie er vedlagt i bilag og præsenteres for udvalget forud for udvalgets drøftelse.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. juni 2023.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Taget til efterretning
- Udvalget ønsker undersøgelse af muligheder for ekstern finansiering

Fraværende:

Cecilie Haaland

Bilag

Havnebad i Haderslev Havn - Mulighedsstudie.pdf

Fraværende Cecilie Haaland

Punkt 59: Forslag til teknisk og supplerende budget 2024-2027

23/544

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget skal på dette møde godkende det samlede tekniske budget for 2024-2027 og skal derudover godkende forslag, der kan indgå i det samlede supplerende budgetmateriale 2024-2027.

På budgetseminaret den 21. juni 2023 skal fagudvalgene præsentere henholdsvis det tekniske budget og bidrag til det supplerende budgetmateriale for Kommunalbestyrelsen. På dette udvalgsmøde vises udkast til slides med henblik på, at udvalgsformanden præsenterer Vækst- og Udviklingsudvalgets tekniske og supplerende budget.

I løbet af foråret har Vækst- og Udviklingsudvalget drøftet forslag til det supplerende budget. På nuværende tidspunkt er forslagene:

- Erhvervsudvikling i og omkring Vojens Lufthavn
- Udvikling af vandreruter i Haderslev Kommune – evt. som sløjfer på Hærvejsruten
- Anlægsprojektet Strategiske udviklingsprojekter i Haderslev
- Anlægsprojektet: Turismeudvikling på Aarø

Foruden ovenstående forslag er der på dette udvalgsmøde en række dagsordenspunkter, som udvalget kan vælge at lade indgå som forslag i det supplerende budget.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- udvalget godkender det samlede tekniske budget 2024-2027
- udvalget godkender indhold til det supplerende budgetmateriale 2024-2027

Sagsfremstilling

Jævnfør budgetstrategien for dette års budgetarbejde skal fagudvalgene senest på juni-mødet endeligt godkende det tekniske budget for 2024-2027 og udvalgets bidrag til det supplerende budgetmateriale. Udvalget skal ligeledes drøfte, hvad udvalgsformanden skal præsentere på Kommunalbestyrelsens budgetseminar den 21. juni 2023.

I løbet af foråret 2023 har Vækst- og Udviklingsudvalget både godkendt det tekniske budget og drøftet bidrag til det supplerende budget.

Det tekniske budget

På udvalgsmødet den 9. maj godkendte udvalget det tekniske budget 2024-2027, herunder de specielle bemærkninger. Omstillingsbidraget er udmøntes ved en reduktion i budget til vækstinitiativer jf. udvalgets beslutning den 18. april 2023.

Det ekstraordinære finansieringsbidrag er i det tekniske budget udmøntet ved en reduktion i midler til erhvervsfremme og turisme.

Det tekniske budget og de specielle bemærkninger fremgår af bilag 1.

Forslag til udvalgets bidrag til det supplerende budgetmateriale 2024-2027

På baggrund af udvalgmødet den 9. maj 2023 foreslås følgende driftsforslag:

- Erhvervsudvikling i og omkring Vojens lufthavn, med det formål at øge aktiviteten i området ved at udnytte de faciliteter og potentialer, der er i forbindelse med kommunens lufthavn.
- Udvikling af vandreruter i Haderslev Kommune, der eventuelt kan indgå som sløjfer på Hærvejs-ruten. Formålet er både turisme og erhvervsudvikling.

Der foreslås følgende anlægsprojekter:

- Strategiske udviklingsprojekter i Haderslev, hvor der afsættes midler til at arbejde med strategiske udviklingsplaner og -tiltag i Haderslev by.
- Turismeudvikling på Aarø, hvor der afsættes midler til en række projekter på Aarø. Udviklingen af dette projekt afhænger af udfaldet af kommunens ansøgning til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse, der behandler sagen den 9. november 2023.

Ovenstående forslag er vist i bilag 2 og bilag 3.

På baggrund af de forudgående dagsordenspunkter på dette udvalgmøde, kan Vækst- og Udviklingsudvalget vælge at supplere ovenstående forslag.

På mødet præsenteres også forslag til slides som formanden kan anvende på budgetseminaret for Kommunalbestyrelsen den 21. juni 2023.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. juni 2023

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Godkendt
- Godkendt med tilføjelse jf. pkt. 56

Fraværende:

Cecilie Haaland

Henrik Rønnow

Bilag

VUU- Teknisk budget - Supplerende bemærkninger 2024-2027

Forslag til Supplerende budget 2024-2027_juni

VVU Supplerende budget til anlæg_juni

Fraværende Cecilie Haaland, Henrik Rønnow

Punkt 60: Status for F35-støjkompensationsordningen

23/430

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget orienteres om seneste udvikling i F35-støjkompensationsordningen.

Forsvarets Ejendomsstyrelse (FES) har i perioden 20. april til 17. maj 2023 modtaget 3 nye ansøgninger. Der er udbetalt yderligere 2,085 mio. kr. i kompensation – heraf til 2 ansøgninger om kontant kompensation og til 10 ansøgninger om dækning af støjisoleringsomkostninger (bilag).

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- orienteringen tages til efterretning

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. juni 2023

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Taget til efterretning

Fraværende:

Cecilie Haaland

Henrik Rønnow

Bilag

F35 Støjkompensationsordningen status 17. maj 2023.pdf

Fraværende Cecilie Haaland, Henrik Rønnow

Punkt 61: Politisk koordinering mellem udvalg

23/1187

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Drøftet

Fraværende:

Cecilie Haaland

Henrik Rønnow

Fraværende Cecilie Haaland, Henrik Rønnow

Punkt 62: Gensidig orientering

23/1187

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-06-2023

- Drøftet

Fraværende:

Cecilie Haaland

Henrik Rønnow

Fraværende Cecilie Haaland, Henrik Rønnow

Punkt 63: Underskriftsside

23/1187

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Fraværende Cecilie Haaland