

REFERAT Land- og Byudviklingsudvalget d. 01-06-2026

Mødedato Mandag d. 01. juni 2026 kl. 15:45

Mødested Halk Hejsager

Mødedeltagere Carsten Dyhre Hansen, Bent Kloster, Jørgen Smed, Christian Schulz, Cecilie Haaland

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Status på områdefornyelse i Sønderballe.....	4
Budget 2027-2030 - Supplerende budget.....	6
Politisk mødekalender 2027.....	7
Haderslev Kommunes tilgang til medborgerskab, nærdemokrati og lokale fællesskaber.....	9
Proces for revidering af landdistrikspolitikken.....	11
Anlægsbevilling til område- og landsbyfornyelse 2026.....	13
Forskønnelsesprojekt for østlig byport i Vojens.....	15
Ny forbindelse mellem Rådhuscentret og det kommende boksbutikområde i Vojens.....	17
Ansøgninger til landdistriktpuljens første runde 2026.....	19
Ansøgning om tilskud til projekt "Kirkejorden - der går regenerativt".....	21
Ansøgning om medborgerhus i Gram.....	23
Årets Lokalsamfund 2026.....	25
Dialogmøder med landdistrikterne i andet halvår.....	26
Opfølgning på sidste dialogmøde.....	28
Gensidig orientering.....	29
Introduktion til kultur- og fritidscentre og partnerskabsaftaler.....	30
Dialogmøde med kultur- og fritidscentrene.....	32
Underskriftsside.....	33

Punkt 49: Godkendelse af dagsorden

25/30980

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dagsordenen godkendes

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Punkt 50: Status på områdefornyelse i Sønderballe

21/23517

Sagsresume

Orientering om status på områdefornyelse i Sønderballe Landdistrikt. Land- og Byudviklingsudvalget godkendte i november 2022 et områdefornyelsesprogram for Sønderballe Landdistrikt med fem prioriterede projekter. Status på projekterne er at der etableret en park på Købmandsgrunden, stiprojektet er nedjusteret og realisering er i gang, helhedsplan inkl. forundersøgelse er udarbejdet, fælleshuset er blevet nedjusteret og der søges fondsmidler, og der er søgt dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til etablering af p-plads.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Land- og Byudviklingsudvalget vedtog den 10. november 2022 områdefornyelsesprogrammet for Sønderballe Landdistrikt, se beslutning i bilag 1 og områdefornyelsesprogrammet i bilag 2. Områdefornyelsesprogrammet for Sønderballe Landdistrikt indeholder fem prioriterede tiltag med løbende revideret budget:

- Omdannelse af den gamle Købmandsgrund – 0,400 mio. kr.
- Stier, wayfinding og landskabelige støttepunkter – 0,300 mio. kr.
- Helhedsplan inkl. forundersøgelse – 0,600 mio. kr.
- Et samlende fælleshus – 0,500 mio. kr.
- Nye parkeringsmuligheder – 0,300 mio. kr.

Siden har beboere, den lokale styregruppe og forvaltningen arbejdet med at modne og gennemføre de 5 delprojekter.

Status på de 5 delprojekter er:

Omdannelse af den gamle Købmandsgrund:

Der er blevet etableret en park på den gamle Købmandsgrund og projektet er nu afsluttet. Se billeder fra åbningen i bilag 3.

Stier, wayfinding og landskabelige støttepunkter:

De lokale borgere har undersøgt forskellige muligheder for stiernes forløb og udvidelser. Det har dog vist sig at lodsejere og naboer har været forbeholdne, så der er i stedet kun arbejdet videre med de eksisterede stier som opgraderes med skilte og plancher. Der arbejdes også på et udsigtspunkt i form af en siddetrappe i massivt egetræ, som skal erstatte et bord-bænkesæt.

Helhedsplan inkl. forundersøgelse:

Helhedsplanen og forundersøgelsen er udarbejdet. Den lokale styregruppe har undersøgt om interessen i fælles kystbeskyttelse, og der er ikke interesse i at arbejde videre med dette, se helhedsplanen i bilag 4.

Et samlende fælleshus:

Der arbejdes på at søge midler til fælleshuset, men det har været sværere end forventet. Derfor er projektet blevet justeret og reduceret. Der arbejdes forsat på at søge midler indtil efteråret, og hvis det ikke lykkes, vil fælleshuset blive istandsat bedst muligt for de midler der er. Der er p.t. 0,854 mio. kr. til fælleshuset, hvor 0,450 mio. kr. er fra områdefornyelsen og de resterende 0,404 mio. kr. er fra fonde. Det samlede projekt er pt. på 3,5 mio. kr., men der arbejdes på at reducere det yderligere.

Nye parkeringsmuligheder:

I sommeren 2024 søgte Teknik og Klima dispensation fra strandbeskyttelseslinjen hos Kystdirektoratet, hvilket er nødvendigt for at kunne etablere parkeringspladsen. Ansøgningen er fortsat til behandling hos Kystdirektoratet, da de har lange sagsbehandlingstider.

Områdefornyelsen løber fra 2022 til 2027. Teknik og Klima overvejer at søge forlængelse, for at kunne realisere p-pladsen og fælleshuset.

Økonomiske forhold

Der blev oprindeligt afsat 2,100 mio. kr. i udgift og 1,260 mio. kr. i indtægt til Områdefornyelse i Sønderballe, og midlerne blev tildelt via budgettet til område- og landsbyfornyelse 2022. I 2026 resterer et udgiftsbudget til Sønderballe områdefornyelse på 1,0 mio. kr. til de ufærdige delprojekter.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

LBU dagsordenspunkt 10. november 2022

Områdefornyelsesprogram for Gram

Billeder af Købmandsgrunden i dag

Helhedsplan Sønderballe havn og kyst

Punkt 51: Budget 2027-2030 - Supplerende budget

26/2691

Sagsresume

Godkendelse af det supplerende budget 2027-2030 samt drøftelse af hvilke emner, der skal indgå på kommunalbestyrelsens budgetseminar i juni.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Klima indstiller, at

- Udvalget godkender det supplerende budget.

Sagsfremstilling

På mødet i marts godkendte udvalget budgetprocessen for 2027-2030. Som en del af budgetprocessen skal udvalget på mødet i juni godkende det supplerende budget.

Der er alene supplerende budgetforslag vedørende anlæg for Land- og Byudviklingsudvalget. Forslagene fremgår af bilag 1.

På mødet vil oplæg til udvalgets præsentation til budgetseminaret blive gennemgået med henblik på en drøftelse og stillingtagen. Præsentationen er vedlagt som bilag 2. Formanden fremlægger på Kommunalbestyrelsens budgetseminar den 18. juni 2026 udvalgets supplerende budgetforslag.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

Supplerende budget, anlæg

Præsentation

Punkt 52: Politisk mødekalender 2027

26/9861

Sagsresume

Beslutning om at godkende udvalgets mødekalender for 2027 og fastsættelse af mødetidspunkt samt mødested.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvalgets mødekalender for 2027 godkendes
- mødetidspunkt og mødested fastsættes.

Sagsfremstilling

Sekretariat, Udvikling og Personale har udarbejdet forslag til kalender for udvalgets møder i 2027.

Mødekalenderen er udarbejdet med udgangspunkt i de gængse principper, som er baseret på en månedscyklus, hvor der er taget hensyn til, at udvalgsbeslutningerne så vidt muligt kan fremsendes rettidigt til dagsordenen for næste led, typisk Økonomiudvalget eller kommunalbestyrelsen.

Mødekalenderen for 2027 tager udgangspunkt i mødekalender 2026, og mødetidspunktet foreslås fastholdt. Oversigt over forkortelser og udvalgenes mødetidspunkter er vedlagt som bilag 1.

Hvis udvalget ønsker flere udvalgsmøder end der er afsat i kalenderen, er dette muligt. Udvalget skal dog være opmærksomt på, at hvis et punkt skal videreføres til Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen skal fristen for deadline overholdes.

I kalenderen er der indarbejdet diverse møder i KL-regi med flere. På grund af den tidlige mødeplanlægning kan der ske ændringer grundet flytning af KL-arrangementer.

Der er ikke afsat udvalgsmøder i januar 2027. Dette for at der ikke skal forberedes dagsordener hen over årsskiftet. Derudover holdes vinterferien, påskeugen, juli og efterårsferien mødefri

Udkast til udvalgets mødekalender for 2027 er vedlagt som bilag 2.

Juridiske aspekter

Det fremgår af lov om kommunernes styrelse § 20, at Økonomiudvalget og hvert stående udvalg træffer beslutning om, når og hvor udvalgets møder skal afholdes.

Forretningsordenen giver mulighed for at fastsætte rammer for mødernes varighed.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

Oversigt over forkortelser og udvalgenes mødetider

Udkast til politisk mødekalender 2027

Punkt 53: Haderslev Kommunes tilgang til medborgerskab, nærdemokrati og lokale fællesskaber

26/10274

Sagsresume

Beslutning om at igangsætte en tværgående politisk proces om Haderslev Kommunes tilgang til medborgerskab, nærdemokrati og lokale fællesskaber med henblik på at styrke samarbejdet mellem kommune, frivilligt engagement og lokalsamfund. Processen kan munde ud i en politisk forankret retning for medborgerskab og nærdemokrati som for eksempel en politik, politiske pejlemærker eller anden form, som udvalget finder relevant, når udviklingsprocessen er gennemført.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- det godkendes, at der udarbejdes et oplæg til en proces om Haderslev Kommunes tilgang til medborgerskab, nærdemokrati og lokale fællesskaber, samt at processen præsenteres på udvalgets møde i august.

Sagsfremstilling

Land- og Byudviklingsudvalget behandlede den 23. oktober 2025 en sag om ”Politik for medborgerskab og frivillighed”. I den forbindelse besluttede udvalget, at den videre politiske proces skulle overdrages til dette udvalg, se bilag 1. Procesplanen, som blev udarbejdet til dette udvalgs møde, er vedlagt som bilag 2.

Med afsæt heri foreslås det, at der igangsættes en bredt forankret og inddragende proces. Målet er at invitere alle foreninger, lokalsamfund, ildsjæle, formelle og uformelle fællesskaber til dialog og samtidig arbejde på tværs af politiske udvalg.

Arbejdet med medborgerskab, nærdemokrati og lokale fællesskaber rummer et væsentligt potentiale for at styrke relationerne mellem borgere, lokalsamfund og kommune. Stærke lokale relationer og fællesskaber bidrager til øget trivsel, engagement og sammenhængskraft og giver samtidigt borgerne større oplevelse af indflydelse og ansvar for det sted, de bor og hører til.

Nærdemokrati og medborgerskab handler både om borgernes mulighed for at blive hørt og få indflydelse, men også om at skabe rammer, hvor borgere og lokale fællesskaber kan tage medansvar og være aktive medspillere i udviklingen af lokalsamfund og løsninger.

En samlet tydelig politisk retning kan understøtte mere sammenhæng og gensidigt forpligtende relationer mellem kommune og de lokale fællesskaber – på tværs af geografi, fagområder og borgernes forskellige livssituationer.

Arbejdet med og dialogerne om kommunens tilgang til medborgerskab, lokale fællesskaber og nærdemokrati vil give mulighed for at drøfte principper og ambitioner, og samtidig bidrage til et fælles politisk ståsted for samarbejdet med lokale fællesskaber.

Såfremt udvalget godkender indstillingen, vil forvaltningen udarbejde og fremlægge et forslag til proces og tilrettelæggelse af temadrøftelserne på udvalgets møde i august.

Processen kan munde ud i en politisk forankret retning for medborgerskab og nærdemokrati som for eksempel en politik, politiske pejlemærker eller anden form, som udvalget finder relevant, når udviklingsprocessen er gennemført.

Procedure

- Land – og Byudviklingsudvalget den 1. juni 2026.

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt. Starte med at danne et overblik over allerede igangsatte projekter. Bud på inddragelse af kommunalbestyrelsen. Der skal tages hensyn til de lokale, så de ikke belastes i at skulle deltage i mange næsten enslydende arrangementer.

Bilag

LBU dagsordenspunkt 23. oktober 2025

Procesplan

Punkt 54: Proces for revidering af landdistriktspolitikken

26/9165

Sagsresume

Beslutning om at godkende forslag til proces for en revideret landdistriktspolitik i Haderslev Kommune. På baggrund af Land- og Byudviklingsudvalget drøftelse den 9. april 2026 anbefaler Teknik og Klima, at der igangsættes en proces bestående af lokale dialogmøder, en spørgeskemaundersøgelse samt en studietur for udvalget med henblik på inspiration fra andre kommuner. Den reviderede politik forventes forelagt til politisk behandling og endelig godkendelse i foråret 2027.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- den foreslåede proces for revidering af landdistriktspolitikken godkendes

Sagsfremstilling

Land- og Byudviklingsudvalget drøftede den 9. april 2026 den nuværende landdistriktspolitik fra 2019 med henblik på en eventuel opdatering, se bilag 1. En ny valgperiode kan være anledning til at revidere politikken, hvilket også blev anbefalet af det tidligere Land- og Byudviklingsudvalg, se bilag 2.

Den nuværende politik vurderes ikke længere fuldt tidssvarende. Blandt andet fremgår det ikke af politikken, at der arbejdes med områdefornyelser og byfornyelsesinitiativer som strategiske udviklingsredskaber. Derudover har Haderslev Kommunalbestyrelse vedtaget en ny overordnet vækstambition for kommunen, som også sætter retning for udviklingen.

Landdistriktspolitikken er vedlagt som bilag 3.

Teknik og Klima anbefaler på den baggrund, at der igangsættes en proces for revidering af landdistriktspolitikken. En opdateret politik skal give en klar og tidssvarende retning for landdistriktsudviklingen med afsæt i eksisterende indsatser og lokale behov.

Teknik og Klima foreslår, at processen tager udgangspunkt i tre primære spor:

- Dialogmøder med borgerforeningerne og øvrige interessenter i september-oktober, tilrettelagt efter samme model som kommuneplanprocessen med lokale dialogmøder
- Spørgeskemaundersøgelse målrettet udvalgte grupper, herunder unge, i samme periode som dialogmøderne. Undersøgelsen kan eventuelt gennemføres med ekstern bistand, f.eks. i samarbejde med studerende fra Syddansk Universitet
- Endags studietur for Land- og Byudviklingsudvalget i november med fokus på inspiration fra andre kommuner til en revideret landdistriktspolitik

På baggrund af input fra dialogmøderne, spørgeskemaundersøgelsen og studieturen udarbejdes et udkast til en revideret politik. Udkastet præsenteres på et større møde for landdistrikterne med mulighed for kommentering.

Efterfølgende forelægges den reviderede politik til politisk behandling og endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen i foråret 2027, se den foreslåede tidsplan i bilag 4.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Der laves en bred spørgeskemaundersøgelse som opstart og som grundlag for valg af temaer. Spørgeskemaet udarbejdes af forvaltningen og sendes på mail til udvalgets kommentering inden udsendelse. Dette som forberedelse til en studietur for udvalget og inspiration til politikens fokusområder. Der afholdes muligvis en supplerende spørgeskemaundersøgelse senere i processen. Der afsluttes med et præsentationsevent, evt. i forbindelse med et andet arrangement, når der er udarbejdet et udkast til politikken.

Bilag

LBU dagsordenspunkt 9. april 2026

Overleveringsnotat fra det tidligere udvalg

Haderslev Kommune Landdistriktspolitik

Tidsplan for revideret landdistriktspolitik

Punkt 55: Anlægsbevilling til område- og landsbyfornyelse 2026

26/7387

Sagsresume

Beslutning om at godkende anlægsbevilling på 4,9 mio. kr. i udgift og 2,3 mio. kr. i indtægt til område- og landsbyfornyelsespuljen i 2026.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Land- og Byudviklingsudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. de bevillingsmæssige forhold.

Sagsfremstilling

I vedtaget budget 2026 er der afsat en pulje på 2,6 mio. kr. til område- og landsbyfornyelse, som kan anvendes i byer med under 4.000 indbyggere i det åbne land. Det er kun i byerne Haderslev og Vojens, at puljen ikke kan anvendes.

Puljen kan i henhold til byfornyelsesloven anvendes til følgende formål:

- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger, forsamlingshuse, og erhverv beliggende i bygninger der indeholder både beboelse og erhverv.
- Nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.
- Ombygning af tomme erhvervslokaler og tomme offentligt ejede bygninger til udlejningsboliger.
- Indretning af byrum på tomme grunde, hvor kommunalbestyrelsen giver, eller har givet, støtte til nedrivning.
- Områdefornyelse som giver kommunen mulighed for at få støtte til pladser, torve, opholdsarealer, kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger, særlige trafikale foranstaltninger, klimatilpasning, samt projektledelse og borgerinddragelse.

På baggrund af ansøgninger træffer Land- og Byudviklingsudvalget beslutning om tilsagn fra puljen.

Der kan opnås op til 60 % i refusion fra staten på tilsagn givet i 2026, forudsat at der er tale om refusionsberettigede udgifter jævnfør byfornyelsesloven.

I 2026 har Haderslev Kommune fået tildelt 2,3 mio. kr. i statslig ramme til område- og landsbyfornyelse. For udnyttelse af rammen er det en forudsætning, at Haderslev Kommune kan egenfinansiere 40 %. Det afsatte nettobudget til egenfinansiering er 2,6 mio. kr. Der kan i alt gives tilsagn for 4,9 mio. kr. i 2026.

Økonomiske forhold

Der meddeles anlægsbevilling på 4,9 mio. kr. i udgift og 2,3 mio. kr. i indtægt til område- og landsbyfornyelsespuljen. Dermed gives der anlægsbevilling til hele det afsatte nettobudget på 2,6 mio. kr.

Område- og landsbyfornyelsespulje 2026 - mio. kr.	Udgifter	Indtægter
Tidligere anlægsbevillinger	0,0	0,0
Anlægsbevilling til udgifter og indtægter	4,9	-2,3
Anlægsbevilling i alt	4,9	-2,3

Finansiering – mio. kr.	U	2026	2027	2028	2029
Område- og Landsbyfornyelsespulje	U	4,9	-	-	-
	I	-2,3			
Afsat rådighedsbeløb i budget 2026	U	-2,6			
Finansiering i alt	N	0,0	-	-	-

Procedure

- Land- og byudviklingsudvalget 1. juni 2026
- Økonomiudvalget 16. juni 2026
- Haderslev Kommunalbestyrelse 24. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Punkt 56: Forskønnelsesprojekt for østlig byport i Vojens

26/9446

Sagsresume

Beslutning om at igangsætte et projekt for forskønnelse af byens østlige indkørsel på baggrund af forslag udarbejdet i regi af områdefornyelsesprogrammet for Vestergade/Østergade. Styregruppen for Vojens anbefaler at udskille dette projekt fra den samlede områdefornyelse med henblik på en fremrykning af indsatsen. Dette vil muliggøre en hurtigere igangsættelse af projektet, allerede til efteråret.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for teknik og Klima indstiller, at

- projektet igangsættes samt at finansieringen hertil sker fra projekt Strategiske Udviklingsplaner Vojens og Gram

Sagsfremstilling

I forbindelse med områdefornyelsen for Vestergade/ Østergade i Vojens er der udarbejdet et forslag til forskønnelse af den østlige indkørsel til byen. Ved at tage dette forskønnelsesprojektet ud af områdefornyelsen er der mulighed for at igangsætte projektet allerede i det kommende efterår. Projektet vil dermed blive startskuddet på de kommende års planlagte udviklingsprojekter i Vojens.

Projektet indeholder ca. 27 enkeltstående træer, som placeres mellem den eksisterende beplantning, så der dannes en tragt ind mod Vojens by og en cirkel i rundkørslen. Derudover forslås der terrænbearbejdning i form af fire mindre bakker som tilsåes med vilde urter. Målet er en smuk ankomst til byen, som gradvis bliver tættere og grønnere jo nærmere man kommer byen.

Projektet opdeles i to etaper med afsæt i ejerforholdene. Hvis projektet godkendes, vil etape 1 kunne igangsættes på de kommunale arealer ved plantesæsonens begyndelse i september/oktober. Forud herfor forudsættes en dialog med naboarealets grundejer vedrørende placeringen af tre træer på deres areal. Hvis dette ikke kan imødekommes, vil en alternativ placering på Vejdirektoratets tilstødende areal blive undersøgt.

Etape 2, omfatter beplantning i rundkørslen. Endelig udformning forudsætter en særskilt dialog og godkendelse fra Vejdirektoratet.

Økonomiske forhold

Den samlede overslagspris til træer er 1 mio. kr. Beløbet er inklusive etableringspleje i 3 år.

	Etableringspris	Drift og pleje	I alt
Etape 1	700.000 kr.	100.000 kr.	800.000 kr.
Etape 2	160.000 kr.	40.000 kr.	200.000 kr.

Det foreslås, at udgiften afholdes under projekt Strategiske Udviklingsplaner Vojens og Gram.

Der er i forbindelse med budgetvedtagelsen meddelt anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. til strategiske udviklingsplaner i Vojens og Gram 2026.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

Kort Byport Øst

Skitseforslag for den østlige byport Vojens maj 2026

Punkt 57: Ny forbindelse mellem Rådhuscentret og det kommende boksbutikområde i Vojens

24/1092

Sagsresume

Beslutning om at der afsættes og meddeles anlægsbevilling på 5,3 mio. kr. i udgift og 1,1 mio. kr. i indtægt til realisering af 'Rådhuspassagen' en ny forbindelse mellem Rådhuscentret og det kommende boksbutikområde i Vojens. Nettoudgiften på 4,2 mio. kr. foreslås finansieret af puljen Strategiske udviklingsplaner i Vojens og Gram.

Beslutningskompetencen til at prioritere midler til projektet ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget, mens kompetencen til at godkende de bevillingsmæssige konsekvenser ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der prioriteres midler fra puljen Strategiske udviklingsplaner i Vojens og Gram til realisering af en ny forbindelse mellem Rådhuscentret og kommende boksbutikker i Vojens.
- de bevillingsmæssige konsekvenser godkendes, jf. afsnittet Økonomiske forhold

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunalbestyrelse vedtog i oktober 2024 et områdefornyelsesprogram for Rådhuscentret i Vojens, som danner grundlag for anvendelse af statslige byfornyelsesmidler og for udviklingen af et mere attraktivt og sammenhængende område ved Rådhuscentret. Se bilag 1

Siden vedtagelsen er der opstået nye udviklingsmuligheder i området, herunder planlægning for et nyt boksbutikområde syd for Rådhuscentret. Udviklingen skaber behov for at styrke den fysiske og funktionelle sammenhæng mellem de to handelsområder.

Som led i den samlede bymidteudvikling anbefales det at etablere "Rådhuspassagen" – en tryk og attraktiv forbindelse for gående og cyklister mellem Rådhuscentret og det kommende boksbutikområde. Projektet kan omfatte stiforløb, belægning, belysning, beplantning og opholdselementer og skal bidrage til et mere sammenhængende handelsområde. Se skitseforslag i bilag 2.

Projektet forventes at koste 5,3 mio. kr. Haderslev Kommune har i 2026 en statslig ramme til bymidter på 0,5 mio. kr., som kan anvendes til at medfinansiere projektet. I 2027 forventes en yderligere medfinansiering på 0,6 mio. kr. fra staten. Haderslev kommune kan derudover søge om at få del i statslige rammer, som andre kommuner ikke får brugt. Hvis det lykkes at få overført rammer fra andre kommuner, vil den kommunale nettoudgift på 4,2 mio. kr. blive mindre.

En forudsætning for at kunne udnytte disse midler, herunder at få udbetalt midler i 2026 og disponere rammen for 2027, er, at indsatsen indgår i et godkendt områdefornyelsesprogram, og at Haderslev Kommune bidrager med en kommunal medfinansiering på minimum 40%. Det forudsættes derfor, at der udarbejdes og politisk vedtages et tillæg til områdefornyelsesprogrammet for Rådhuscentret, se bilag 3, som omhandler igangsætning af tillæg til områdefornyelsesprogrammet.

Tillægget til områdefornyelsesprogrammet forventes vedtaget ultimo 2026. Det primære anlægsarbejde vedrørende områdefornyelsen ved Rådhuscentret, herunder også etablering af Rådhuspassagen, forventes udført i 2027, med

færdiggørelse i 2028.

Økonomiske forhold

Der meddeles anlægsbevilling på 5,3 mio.kr. i udgift til forbindelsesindsatsen ved Rådhuscenter og 1,1 mio. kr. i forventet statslig medfinansiering i 2026 og 2027.

Projekt Områdefornyelse Rådhuscenter Vojens - – mio.kr.	Udgifter	Indtægter
Tidligere anlægsbevillinger	4,700	-2,820
Anlægsbevilling til udgifter og indtægter	5,300	-1,100
Anlægsbevilling i alt	10,000	-3,920

Finansiering – mio. kr.	U	2026	2027	2028	2029
Afsættes under projekt Områdefornyelse Rådhuscenter Vojens	U	2,600	2,700		-
	I	-0,500	-0,600		
Strategisk udviklingsplan Vojens og Gram	U	-2,100	-2,100		
Finansiering, i alt	N	0,000	0,000	-	-

Der er meddelt anlægsbevilling på 3,5 mio. kr. i 2026 til strategiske udviklingsplaner i Vojens og Gram. Anlægsbevillingen nedskrives med 2,1 mio. kr.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026
- Økonomiudvalget 16. juni 2026
- Haderslev Kommunalbestyrelse 24. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

KB dagsordenspunkt 29. oktober 2024

Skitseforslag - Rådhuspassagen

LBU dagsordenspunkt 4. maj 2026

Punkt 58: Ansøgninger til landdistriktspuljens første runde 2026

26/9882

Sagsresume

Beslutning om udmøntning af midler fra landdistriktspuljens første ansøgningsrunde 2026. Udvalget skal tage stilling til i alt ni indsendte ansøgninger. Teknik og Klima vurderer, at otte af de ni ansøgninger opfylder de formelle krav, samt at ansøgningerne opfylder ét eller to af udvalgets kriterier for tildeling. Den samlede ansøgningssum er på 1,4 mio. kr.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udmøntningen af landdistriktspuljens første ansøgningsrunde besluttet

Sagsfremstilling

Haderslev Kommunes landdistriktspulje har til formål at støtte projekter i landdistrikterne, som er for store til borgerbudgetteringen og for små til Haderslev Kommunes anlægsbudget. Foreninger og organisationer, der er hjemmehørende i et af kommunens landdistrikter, kan søge om midler fra puljen.

Teknik og Klima har modtaget ni ansøgninger til landdistriktspuljens første runde i 2026, med et samlet ansøgt beløb på 1,4 mio. kr. Ansøgningsfristen var den 1. maj - en anden ansøgningsrunde er til efteråret med ansøgningsfrist 1. oktober.

Teknik og Klima vurderer, at otte af de ni ansøgninger opfylder de formelle krav, da ansøger Aarøs Kreative Mødested er en privat virksomhed. Derudover vurderes det, at ansøgningerne lever op til et eller flere af udvalgets kriterier for tildeling, primært kriteriet ”udvikle kultur- og fritidsaktiviteter”, se kriterierne neden for.

Vurderingen samt ansøgningerne inklusive bilagsmateriale fremgår af bilag 1 og 2. De formelle krav er blandt andet, at det ansøgte beløb skal være over minimumsgrænsen på 0,025 mio. kr., at projektet skal støtte et almennyttigt formål, og at der ikke gives støtte til enkelte virksomheder. Derudover vurderes det, om der kan være andre relevante tilskudsmuligheder for ansøger.

Udvalgets kriterier for tildelingen er, at projektet:

1. øger bosætning
2. udvikler nye arbejdspladser
3. fremmer turismen
4. udvikler transportmuligheder
5. udvikler kultur- og fritidsaktiviteter
6. skaber samarbejder på tværs af lokalområder
7. understøtter større fondsansøgninger
8. skaber større projekter (over kr. 0,100 mio. kr.)

Udvalgets kriterier samt formelle krav fremgår af bilag 3.

Økonomiske forhold

Der er i budget 2026-2029 afsat 1 mio. kr. pr. år til landdistriktspuljen, heraf 0,9 mio. kr. til projektansøgninger og 0,1 mio. til udvalgets egen disponering.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Følgende projekter tildeles midler fra landdistriktspuljen:

- Nr. 3 – 69.375 kr.
- Nr. 5 – 200.000 kr.
- Nr. 6 – 100.000 kr.
- Nr. 7 – 105.000 kr.
- Nr. 8 – 64.275 kr.

Bilag

Vurdering af ansøgninger til første runde 2026

Ansøgninger samlet

Udvalgets kriterier samt formelle krav for ansøgninger til puljen

Punkt 59: Ansøgning om tilskud til projekt "Kirkejorden - der går regenerativt"

26/8943

Sagsresume

Beslutning om at godkende ansøgning fra Haderslev Grønne Nabofællesskaber på 0,125 mio. kr. til et forprojekt for etablering af projektet "Kirkejorden – der går regenerativt". Formålet er at omlægge ca. 9,6 ha landbrugsjord øst for Eskærhøjkvarteret til økologisk, regenerativ drift fra 2027. Forprojektet skal blandt andet afklare juridiske forhold og skitse- og budgetgrundlag for anvendelse af det tidligere vandværk og indretning af jorden. Teknik og Klima vurderer, at forprojektet kan afklare centrale forudsætninger, herunder økonomi, organisering og fysiske rammer.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- det besluttes, hvorvidt ansøgningen imødekommes

Sagsfremstilling

Haderslev Grønne Nabofællesskaber har fremsendt ansøgning om støtte til et forprojekt for etablering af projektet "Kirkejorden – der går regenerativt" på et ca. 9,6 ha stort areal, som ejes af Haderslev Domsogn, beliggende øst for Eskærhøjkvarteret, se bilag 1 og 2. Arealet ligger i et vandindvindingsområde og er i dag bortforpagtet til konventionelt landbrug, men forpagtningsaftalen udløber ved udgangen af 2026. Ansøger sigter mod at overtage arealet fra 2027 og omlægge det til regenerativ, økologisk drift.

Projektets formål er at opbygge et lokalt fællesskab om økologisk, regenerativt landbrug og gartneri. Målgruppen er unge med erhvervsmæssig interesse i landbrug og gartneri, borgere i Haderslev som aftagere af produkterne, frivillige med interesse for dyrkning samt borgere og motionister, der ønsker adgang til et bynært grønt område, hvor fødevarer produceres regenerativt.

Som en del af projektet planlægges anvendelse af det tidligere vandværk på Klørvænget 28, ejet af PROVAS, til fællesfaciliteter såsom kursus- og mødelokaler, butik, kontor og servicefunktioner. Dette muliggør drift og offentlige aktiviteter uden ny bebyggelse på landbrugsarealet.

Der søges om 0,125 mio. kr. inkl. moms til gennemførelse af et forprojekt. Forprojektet er etapeopdelt og omhandler:

1. udarbejdelse af projektbeskrivelsen og afklaring af den juridiske konstruktion
2. udarbejdelse af skitseforslag og budgetoverslag for ombygning af vandværket
3. udarbejdelse af et dispositionsforslag for indretning og beplantning af jorden.

Det samlede budget for hovedprojektet anslås til 4,0 mio. kr., herunder køb og ombygning af vandværket som de primære udgiftsposter. Hovedprojektet forventes senere finansieret via fonde og andre eksterne bidrag. Forpagtning af jorden fra Domsognet anslås til 0,020 ekskl. moms årligt, som forventes at kunne dækkes via medlemmer og aktiviteter.

Teknik og Klima vurderer, at et forprojekt, som denne ansøgning drejer sig om, kan afklare centrale forudsætninger, herunder økonomi, organisering og fysiske rammer.

Økonomiske forhold

Teknik og Klima foreslår, at en eventuel støtte sker via overførte udisponerede midler fra Borgerbudgettering Haderslev og Starup på i alt 0,025 mio. kr. samt ved en reduktion af borgerbudgetteringen i 2026 på 0,1 mio. kr., hvilket betyder, at der sammenlagt vil være 0,6 mio. kr. til borgerbudgettering, dvs. henholdsvis 0,55 mio. kr. til borgerbudgettering i Haderslev og 0,05 mio. kr. til borgerbudgettering i Starup 2026.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Ansøgningen imødekommes ikke, idet der henvises til den almindelige proces for borgerbudgettering Haderslev-Starup.

Bilag

Ansøgning til LBU - Kirkejord projekt

Kort forprojekt Kirkejord

Punkt 60: Ansøgning om medborgerhus i Gram

26/8086

Sagsresume

Beslutning vedrørende ansøgning til etablering af medborgerhus i Gram. Haderslev Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et medborgerhus i Postgaarden i Gram. Ansøgningen tager afsæt i Områdefornyelsen i Gram, hvor det er besluttet, at der skal laves et medborgerhus. I områdefornyelsen peges der på Pedelhuset på Gram Skole som medborgerhus, som er finansieret via områdefornyelsen og udvikles i samarbejde med lokale aktører. Ansøgningen beskriver et bredt aktivitets- og fællesskabsorienteret tilbud målrettet byens borgere. Teknik og Klima vurderer, at der ikke er behov for endnu et medborgerhus.

Beslutningskompetencen ligger hos Land- og Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der træffes beslutning om ansøgningen

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har modtaget en ansøgning fra foreningen Postgårdens venner om etablering og finansiering af et medborgerhus i Gram. Ansøgningen fremgår af bilag 1.

Ansøgningen tager afsæt i områdefornyelsesprogrammet for Gram (april–december 2024), som peger på behovet for at styrke bymidten og skabe flere sociale mødesteder som led i at forbedre borgernes hverdag og understøtte bosætning og investeringer.

Områdefornyelsesprogrammet pegede specifikt på “Pedelhuset” som et kommende medborgerhus for at opnå en synergi med Gram skole og grundet nærheden til Gram Fritidscenter. Gennem det seneste år har Teknik og Klima i samarbejde med Vision Gram og en nedsat arbejdsgruppe af borgere i Gram derfor arbejdet på at realisere et medborgerhus i “Pedelhuset” og der er igangsat en ombygning af bygningen, ligesom der er indrettet en ungdomsklub i bygningens førstesal. Der er nedsat et husråd der arbejder på at involvere borgerne i Gram i husets fremtidige brug og indretning. Dette projekt er finansieret gennem områdefornyelsen.

Som ramme for et samlet mødested peger foreningen Postgårdens venner på Postgaarden, Torvet 9 i Gram. Bygningen og det tilhørende udeareal beskrives som velegnede til et medborgerhus med mulighed for både nuværende og fremtidige aktiviteter.

Det ønskede indhold af medborgerhuset omfatter bl.a.:

- Et nyistandsat møderum med plads til op til 70 personer
- Mindre møderum og klubrum til foreningsaktiviteter
- Anrettekøkken og nye toiletforhold
- Aktivitetsrum med bl.a. billard, dart og spillerum
- Indretning af værksteder, herunder eksempelvis syrum
- Overdækket udeareal og gårdareal til aktiviteter og ophold

Målgruppen er borgere i Gram, herunder pensionister, ensomme og lokale foreninger, med henblik på at understøtte både eksisterende og nye fællesskaber. Den daglige ledelse foreslås varetaget af foreningen Postgårdens Venner i samarbejde

med brugere og foreninger gennem et brugerråd. Der sigtes mod en aftalemodel svarende til samarbejdet mellem Haderslev Kommune og Det Blå Foreningshus.

Da blandt andet Gram Fritidscenter og Engparken også fungerer som samlingssteder for byens borgere, vurderer Teknik og Klima, at der ikke er behov for endnu et medborgerhus i Gram.

Økonomiske forhold

Ansøger foreslår, at ejendommens ejer stiller lokaler og udearealer til rådighed som led i et offentlig privat partnerskab. Der lægges op til, at kommunen bidrager til forsyningsudgifter samt et vedligeholdelsesbidrag på 0,114 mio. kr. årligt. Den almindelige bygningsvedligeholdelse varetages af ejeren. Aftalen foreslås evalueret efter ét og fem år.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Ansøgningen imødekommes ikke.

Bilag

Ansøgning medborgerhuset Postgaarden.pdf

Punkt 61: Årets Lokalsamfund 2026

26/9883

Sagsresume

Beslutning om, hvorvidt Land- og Byudviklingsudvalget ønsker at afholde Årets Lokalsamfund 2026. Udvalget kan herunder beslutte kriterier for udvælgelse af vinderen, sammensætning af dommerkomité samt rammerne for kåringsarrangement.

Beslutningskompetencen ligger hos Land-og Byudviklingsudvalget

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- det besluttes, hvorvidt Årets Lokalsamfund 2026 skal afholdes
- det i givet fald besluttes, hvilken model udvalget ønsker at anvende

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har siden 2009 kåret Årets Lokalsamfund og dermed anerkendt det store frivillige arbejde i landdistrikterne. Modellen har de seneste år været den samme, herunder ens kriterier for at kunne ansøge, en dommerkomité, der udpeger vinderen, samt et kåringsarrangement hos det vindende lokalsamfund.

Kriterier, procesbeskrivelse og ansøgningsskema for sidste års udgave er vedlagt som bilag.

Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt Årets Lokalsamfund skal afholdes i 2026. Såfremt det besluttes, kan udvalget blandt andet drøfte og fastlægge:

- processen, herunder måden ansøgningerne bliver bedømt på og selve kåringen
- kriterier, hvor ansøger i dag skal forholde sig til de fire temaer i landdistriktspolitikken (Strategisk planlægning, Boliger og bosætning, Samskabelse, dialog og samarbejde på tværs og Synliggørelse af det gode liv i landdistrikterne)
- sammensætning af dommerkomitéen, som i dag består af udvalgsformanden og -næstformanden, 1-2 udvalgsmedlemmer og sidste og forrige års vindere af prisen
- synliggørelse af Årets Lokalsamfund
- præmien, som i dag er på de 0,025 mio. kr. samt reklamemateriale

Økonomiske forhold

Der er afsat 0,025 mio. kr. til præmie og 0,009 mio. kr. til øvrige udgifter i forbindelse med Årets Lokalsamfund.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Der afholdes Årets Lokalsamfund 2026. Arrangementet afholdes som de foregående år, dog med deltagelse af hele Land- og byudviklingsudvalget.

Bilag

Folder - Året Lokalsamfund 2025

Punkt 62: Dialogmøder med landdistrikterne i andet halvår

25/30980

Sagsresume

Drøftelse af dialogmøder med landdistrikterne i andet halvår 2026, herunder formen på dialogmøderne og hvor ofte de skal holdes. Drøftelsen kan tage afsæt i udvalgets foreløbige erfaringer med dialogmøder i foråret 2026 samt tidligere praksis for dialog med landdistrikterne. Dertil indeholder sagen en række spørgsmål, som også kan bidrage til drøftelsen. Drøftelsen kan endeligt danne grundlag for en samlet plan for dialogmøder i andet halvår af 2026 og eventuelt for resten af valgperioden, som efterfølgende forelægges udvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dialogmøder med landdistrikterne i andet halvår af 2026 og eventuelt for resten af valgperioden drøftes

Sagsfremstilling

Fra april til juni holder Land- og Byudviklingsudvalget dialogmøder med forsamlingshusene, Forum Vojens og Vision Gram samt kultur- og fritidscentrene. Dialogmøderne skal bidrage med viden og input om lokale forhold og være afsæt for udvalgets videre dialog med lokalområder og foreninger.

Udvalget skal i denne sag drøfte dialogmøder med landdistrikterne for andet halvår af 2026 og eventuelt i resten af valgperioden, herunder mødeformen og mødefrekvensen.

Det tidligere Land- og Byudviklingsudvalg holdt faste dialogmøder med 10 besøgs-klynger, der tilsammen dækkede kommunens 29 landdistrikter. Dialogmøderne blev holdt som del af udvalgmøderne og i et af de deltagende landdistrikter. Til udvalgets orientering er årshjulet for den forrige periode samt kortinddeling af besøgs-klyngerne vedlagt som bilag 1 og 2.

I overleveringen fra det tidligere udvalg blev der blandt andet peget på vigtigheden af fortsat at arbejde ud fra en bottom-up-tilgang med stærk lokal forankring, samt at være opmærksom på, at nogle landdistrikter kan være mindre synlige end andre, se bilag 3. Dialogmøderne kan i den sammenhæng bidrage til en åben dialog, hvor der er plads til lokale perspektiver og input fra både større og mindre landdistrikter.

Med afsæt i overstående kan udvalget blandt andet drøfte

- formen på dialogmøderne, herunder om
 - de fortsat skal være i form af dialogmøder med besøgs-klynger?
 - de i højere grad skal være tematiserede?
 - de skal være mere åbne med mulighed for bred deltagelse fra flere landdistrikter?
 - de skal være mere målrettede ”særlige behov”, f.eks. mindre synlige lokalområder?
 - de i højere grad skal tage udgangspunkt i konkrete projekter eller udfordringer?
 - det skal være en kombination af ovenstående?
- mødefrekvensen for dialogmøderne, herunder om
 - de skal være i forbindelse med hvert udvalgmøde eller hvert andet udvalgmøde?
 - der skal være færre dialogmøder, f.eks. 2-4 årlige dialogmøder?
 - der skal være en mere fleksibel mødestruktur, hvor dialogmøder for eksempel holdes efter behov eller temaer?
- Hvordan dialogmøderne afvikles i praksis, herunder om de fortsat skal placeres lokalt?

Drøftelsen kan danne grundlag for en samlet plan for dialogmøder i andet halvår af 2026 og eventuelt for resten af valgperioden, som efterfølgende forelægges udvalget.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 4. maj 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 04-05-2026

Udsættes til mødet i juni.

Fraværende:

Cecilie Haaland

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Drøftet. Der afholdes fortsat møder med landdistrikterne. Klyngerne samles i lidt større grupper, og der afholdes møder med dem 2 gange i valgperioden, startende med tre møder i efteråret 2026. Møderne afholdes med temaer.

Bilag

Årshjul LBU 2022-2025

Overblik over besøgs-klynger på kort

Overleveringsnotat til kommende udvalg

Punkt 63: Opfølgning på sidste dialogmøde

25/30980

Sagsresume

Drøftelse af Land- og Byudviklingsudvalgets dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram den 4. maj 2026.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dialogmødet drøftes

Sagsfremstilling

Land- og Byudviklingsudvalget holdt dialogmøde med Forum Vojens og Vision Gram den 4. maj 2026. Dagsordenen for dialogmødet var:

1. Velkommen ved den nye udvalgsformand, Carsten Dyhre Hansen
2. Udvalget ønsker at drøfte disse spørgsmål med jer:
 - a. Hvordan kan vi som nyt udvalg hjælpe/prioritere jer?
 - b. Hvad er status på samarbejdet mellem Forum Vojens og Vision Gram, med de omkringliggende borgerforeninger og med politikere og forvaltning?
3. Nyheder eller emner, som Forum Vojens og Vision Gram ønsker at orientere om eller drøfte
4. Evt.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Punkt 64: Gensidig orientering

25/30980

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Evaluering af AI-workshops

Haderslev Kommune har afholdt to workshops om foreningers brug af AI i Skrydstrup 21. april og i Haderslev 27. april. Det tidligere Land- og Byudviklingsudvalg besluttede den 10. december 2025 at afholde og finansiere de to workshops samt at give foreninger i kommunen adgang til fonde.dk, se bilag 2.

Begge workshops var fuldt bookede med flere på venteliste. Formålet var at give frivillige foreninger i Haderslev Kommune en praktisk introduktion til AI-værktøjer, der kan anvendes til at støtte og lette administrative opgaver i det frivillige foreningsarbejde.

Der planlægges to yderligere workshops i september-oktober.

Evaluering af workshoppen i Skrydstrup – 5 respondenter ud af 17:

<https://www.survey-xact.dk/report/shared/628630ee-0463-451c-80a0-c4c43c6b22ca>

Evaluering af workshoppen i Haderslev – 2 respondenter ud af 13:

<https://www.survey-xact.dk/report/shared/fb347515-3ef9-4ecf-90aa-7ee842f3f787>

Invitation til arrangement på Ejsbølhøj

Teknik og Klima har modtaget henvendelse fra Ejsbølhøj Grundejerforening om arrangement på Ejsbølhøj i Haderslev. Grundejerforening vil på dagen gerne vise de projekter, som er blevet realiseret med støtte fra borgerbudgetteringen i Haderslev-Starup, og samtidig fortælle om det lokale engagement bag samt foreningens ønsker for området. Dato er endnu ikke fastlagt.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Punkt 65: Introduktion til kultur- og fritidscentre og partnerskabsaftaler

25/31015

Sagsresume

Orientering om en introduktion til kommunens kultur- og fritidscentre samt de partnerskabsaftaler, der er indgået med centrene. Kultur- og fritidscentre fungerer som lokale samlingspunkter for fællesskab og aktiviteter i både kommunale og selvejende rammer. Der redegøres for aftalegrundlag, organisering og overordnet økonomi samt status på arbejdet med kommende revision af partnerskabsaftalerne.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Begrebet kultur- og fritidscentre i Haderslev Kommune er opstået i forlængelse af lukningen af flere mindre skoler i perioden 2008–2011. En enkelt af de tidligere skoler (Halk Skole) blev solgt og fungerer i dag som selvejende kultur- og fritidscenter under navnet Gretbjerghus.

Centrene er dermed organiseret forskelligt. Der findes både kommunalt ejede bygninger og selvejende institutioner. Samarbejdet mellem kommunen og centrene er reguleret gennem partnerskabsaftaler, som fastlægger ansvar, drift og økonomi. Kommunens rolle er primært at understøtte – ikke at drive – aktiviteterne.

De lokale kultur- og fritidscentre fungerer som mødesteder og samlingspunkter i lokalområderne. Centrene bidrager til aktiviteter inden for kultur og fritid og understøtter fællesskab, frivillighed og lokal identitet.

Alle syv kultur- og fritidscentre er omfattet af en partnerskabsaftaler, som findes i bilag til sagen:

- Jegerup Fritids- og Kulturcenter (kommunal bygning)
- Fælleshuset Vedsted (kommunal bygning)
- Arnum Kultur- og Fritidscenter (kommunal bygning)
- Skrydstrup Kultur- og Fritidscenter (kommunal bygning)
- Oksenvad Gl. Skole (kommunal bygning)
- Gretbjerghus (selvejende institution)

- Maugstrup-Simmersted Multihus (selvejende institution)

Den 1. januar 2024 blev helt nye partnerskabsaftaler igangsat med centrene. De nye aftaler har bl.a. haft fokus på tydeligere rammer for samarbejde, understøttelse af lokale aktiviteter samt afklaring af ansvar mellem parterne. Et stærkt fokus har været at sikre frivillighedens muligheder for at arbejde frivilligt med medborgere mere end administration af bygninger.

Der er nu igangsat et indledende arbejde frem mod en kommende revision af aftalerne med sigte på nye aftaler fra 1. januar 2027. Chefen for Kultur og Fritid giver på mødet en status for dette arbejde.

Økonomiske forhold

Det samlede budget for partnerskabsaftalerne udgør i 2026 1,5 mio. kr. Midlerne skal dække både drift, aktiviteter og bygningsrelaterede udfordringer, herunder også eventuelle ekstraordinære behov.

De kommunale kultur- og fritidscentre er omfattet af partnerskabsaftaler med følgende elementer:

- Trækningsret på 0,02 mio. kr. årligt til mindre vedligeholdelsesopgaver
- Aktivitetspulje på 0,04 mio. kr. årligt til lokale aktiviteter

De selvejende institutioner modtager et samlet driftstilskud til deres virke.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Godkendt.

Bilag

Jegerup Fritids- og Kulturcenter (kommunal bygning) - aftale

Fælleshuset Vedsted (kommunal bygning) - aftale

Arnum Kultur- og Fritidscenter (kommunal bygning) - aftale

Skrydstrup Kultur- og Fritidscenter (kommunal bygning) - aftale

Oksenvad Gl. Skole (kommunal bygning) - aftale

Grethjerghus (selvejende institution) - aftale

Maugstrup-Simmersted Multihus (selvejende institution) - aftale

Punkt 66: Dialogmøde med kultur- og fritidscentrene

25/30980

Sagsresume

Dialogmøde mellem Land- og Byudviklingsudvalget og kultur- og fritidscentrene.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dialogmødet gennemføres

Sagsfremstilling

Dagsorden for dialogmødet, som også er sendt til kultur- og fritidscentrene forud for dialogmødet:

1. Velkommen ved den nye udvalgsformand, Carsten Dyhre Hansen
2. Hvordan kan vi som nyt udvalg hjælpe/prioritere jer?
3. Har I interesse i, at vi understøtter et netværk på tværs?
4. Arbejder I med nye frivillige kræfter og generationsoverlevering?
5. Hvis man skriver 2035 i kalenderen – hvordan ser verden ud set fra kultur- og fritidscentrenes side?
6. Hvis man skulle definere STYRKER, SVAGHEDER, MULIGHEDER Og TRUSLER for kultur- og fritidscentrene – hvad definerer I så under hver overskrift?
7. Nyheder eller emner, som kultur- og fritidscentre ønsker at orientere om eller drøfte

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 1. juni 2026

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 01-06-2026

Gennemført.

Punkt 67: Underskriftsside

Sagsresume

Land- og Byudviklingsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".