

REFERAT Teknik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 06-02-2023

Mødedato Mandag d. 06. februar 2023 kl. 14:00

Mødested Mødelokale Nørre Vilstrup, 3. sal, Indgang A

Mødedeltagere Carsten Leth Schmidt, Bent Kloster, Jannie B. Westergaard, Benny Bonde, Børge Koch, Helene Hellesø Appel, Bent Vedsted Rønne

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Gensidig orientering.....	4
Politisk koordinering mellem udvalg.....	5
Beslutning om forskønnelsesmidler 2023.....	6
Forslag til lokalplan 10-59 for telemast ved Fjordagervej.....	8
Forslag til kommuneplantillæg 13-2021 og forslag til lokalplan 10-60 for telemast ved Lyøvej, Star	10
Ansøgning om dispensation til spotbelysning, skilt og containere ved virksomhed på Gl. Christians	12
Nedrivning af bevaringsværdig bygning.....	14
Samarbejde med Center for Landdistriktsforskning, SDU og ansøgning om støtte gennem Plan22+.	16
EU nødretsforordning om fremme af vedvarende energi.....	18
Vejadgang for en ny boligudstyknig, lokalplan 10-49 Boligområde Vrangager Øst, Vesterris, Hade	20
Kvalitetssikring af vejafgiftsnetværk for lastbiler.....	22
Fremrykning af budget til LED-gadelys på private fællesveje.....	24
Ekspropriation - Cykelsti Nustrup/Uldal.....	26
Ansøgning til cykelpuljen 2023.....	29
Tilbud om gratis tilflytterkort.....	31
Solceller på eller ved kommunale bygninger.....	33
Håndtering af sag vedrørende beskæring af træer.....	35
Ambitionsniveau for biodiversitetsprojekter.....	37
Forhøjelse af dige ved Hygumvej 10, Fole.....	39
Forslag til revideret Ejerstrategi samt vedtægter for Deponi Syd I/S.....	41
Vedtagelse af regulativ for erhvervsaffald.....	44
Vedtagelse af regulativ for husholdningsaffald.....	45
Revidering af regulativ for jord som er affald.....	46
Status på rottebekæmpelse i Haderslev Kommune.....	48
Beskyttelse af BNBO til Diernæs Vandværk.....	50
Beskyttelse af BNBO til Kelstrup Strand Vandværk.....	52
Oversvømmelsesplan.....	54
Udvidelse af Det Grønne Råd.....	55
Orientering om status på PFAS.....	57
Ankenævns- og domsafgørelser.....	59
Underskriftsside.....	60

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- dagsordenen godkendes

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt, idet punkt 17 behandles særskilt.

Punkt 2: Gensidig orientering

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Status på dialog med Gram Hotel

Status på ekspropriation til sideudvidelse af Arnum Nørremark

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Der blev desuden orienteret om:

- at Haderslev Kommunes ansøgning om at blive Kystvandråd ikke er blevet imødekommet.
- at formanden har haft drøftelse vedrørende beboelse Skovbyvej 26, Hoptrup
- at udlægning af afgasset gylle (faststof) på jord ikke er omfattet af husdyrgødningsbekendtgørelsen.
- ønske om mulighed for politisk deltagelse ved møder om termonetværk.
- usikkerhed om, hvilken varmetilslutning skolen og efterskolen kan få i Hoptrup.
- at der ønskes en orientering på næste møde om parkeringsforhold jævnfør mail sendt til udvalget.
- at det ønskes, at Teknik og Klima optager yderligere dialog med Vejdirektoratet om udformning af den nye rundkørsel ved Vojens.

Punkt 3: Politisk koordinering mellem udvalg

21/24461

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Punkt 4: Beslutning om forskønnelsesmidler 2023

22/23980

Sagsresume

Beslutning om, hvad forskønnelsesmidlerne i 2023 skal bruges til. Haderslev Kommune uddeler årligt et beløb på 0,050 mio. kr. til forskønnelse i landdistrikter og centerbyer. Land- og Byudviklingsudvalget anbefaler over for Teknik- og Klimaudvalget, hvilket formål forskønnelsesmidlerne skal bruges til. De 0,050 mio. kr. er afsat under Teknik- og Klimaudvalget.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvalget anbefaler over for Teknik- og Klimaudvalget, hvilket formål forskønnelsesmidlerne skal bruges til.

Sagsfremstilling

Der er under Teknik- og Klimaudvalget afsat 0,050 mio. kr. årligt til forskønnelse. Der er tradition for, at Landdistriktsudvalget/Land- og Byudviklingsudvalget udmønter midlerne til forskønnelse i landdistrikterne og centerbyerne.

Land- og Byudviklingsudvalget kan blandt andet drøfte en prioritering af midlerne ud fra følgende eksempler:

- Forskønnelse af grønne områder og fællesarealer
- Forbedringer af biodiversiteten i landdistrikterne
- Renere natur og bekæmpelse af affald i naturen

Midlerne kan i den forbindelse også bruges til eksempelvis lokale oplysningskampagner eller arrangementer om biodiversitet, ren natur mv.

Forskønnelsesmidler er i 2019-2022 gået til følgende tiltag:

2019: Påskeliljeløg. Tiltaget resulterede i mange fælles projekter i landdistrikterne, hvor borgerne lagde frivillige timer i udplantningen.

2020: Genforeningstræer. Midlerne blev suppleret af Landdistriktsudvalget selv og Fonden for Træer og Miljø. For midlerne blev der indkøbt et større antal genforeningstræer.

2021: Blomsterfrø samt arrangement om biodiversitet på Gram Slot.

2022: Blomsterfrø. Deltagelse fra både landdistrikter, skoler, børnehaver og grundejerforeninger.

Landdistrikterne får del i forskønnelsesmidlerne ved at indsende en ansøgning til forvaltningen.

Økonomiske forhold

Der er afsat 0,050 mio. kr. til forskønnelse under Teknik- og Klimaudvalget.

Procedure

- Land- og Byudviklingsudvalget 8. december 2022
- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 08-12-2022

Udvalget anbefaler, at forskønnelsesmidlerne bruges til blomsterfrø i 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Punkt 5: Forslag til lokalplan 10-59 for telemast ved Fjordagervej

22/15989

Sagsresume

Beslutning om offentliggørelse af forslag til lokalplan for en op til 50 meter høj telemast. Masten placeres i forbindelse med Provas' bebyggelse på Fjordagervej. Det vurderes, at mastens højde er nødvendig, for at den kan betjene et fastlagt område med telesignal. Det vurderes, at den omkringliggende bebyggelse og vegetation mindsker mastens visuelle dominans i området.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- Forslag til lokalplan 10-59 udsendes i offentlig høring i fire uger

Sagsfremstilling

Ansøger har indsendt et skitseforslag til placering af en telemast, med en højde på 48 meter, på ejendommen Fjordagervej 32. Det er nødvendigt med en mast på denne højde for at skabe god dækning for et fastlagt område, som masten skal betjene. Lokalplanområdet er på cirka 150 kvadratmeter og er placeret umiddelbart syd for Provas' bygninger på Fjordagervej. Anlægget rummer en gittermast i metal og to teknikbygninger. Der er foretaget en vurdering af alternative placeringer. Følgende alternative placeringer har været vurderet:

- Eksisterende skorsten ved fjernvarmeværket, Fjordagervej 15:

Skorstenen er i forvejen udstyret med en del sendeudstyr, hvilket vil sige den øverste – og bedste - del af skorstenen er ”optaget”. Placeringen giver derfor ikke tilstrækkelig dækning.

- Kroghs Kobbelt 2:

Ejer oplyser, at der ikke er interesse for et teknisk anlæg i forbindelse med bygningen.

- Sydhavnsvej 7:

Ejer oplyser, at der ikke er interesse for et teknisk anlæg i forbindelse med bygningen – primært fordi bygningen skal renoveres indenfor nærmeste fremtid.

- Fjordagervej 12 A:

Teknik og Klima vurderer at denne placering er mindre hensigtsmæssig, da den ligger tættere på eksisterende boliger langs Nyvej.

Den valgte placering giver god dækning, har en rimelig afstand til beboelsesbygninger og er landskabelig hensigtsmæssig, fordi der findes bebyggelse og beplantning umiddelbart omkring lokalplanområdet. Se forslag til lokalplan 10-59 i bilag 1.

Teknik og Klima vurderer, at projektet er i overensstemmelse med gældende kommuneplan 2021, hvor området er udlagt til erhvervsområde, blandt andet i form af forsyningsanlæg.

Området er omfattet af en gældende lokalplan, der ikke åbner mulighed for et forsyningsanlæg / teknisk anlæg i form af en telemast. Derfor er det nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet, se bilag 2. Lokalplanforslag forventes offentliggjort i uge 6 2023. Lokalplanen forventes endeligt vedtaget af Teknik- og Klimaudvalget den 17. april 2023.

Teknik og Klima vurderer, at denne type plan for telemast er en plan af mindre betydning, som der i Planlovens § 24 stk. 6 gives mulighed for at sende i kun to ugers høring. Det tjener dog ikke noget formål at forfølge en kort høringsperiode, da lokalplanen ikke kan vedtages tidligere end Teknik- og Klimaudvalgets møde i april, fordi planlovens § 27 fastlægger, at en lokalplan tidligst kan vedtages fire uger efter udløbet af høringsperioden. Teknik og Klima foreslår derfor, at lokalplanen sendes i offentlig høring i fire uger.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan 10-59

Tidsplan

Punkt 6: Forslag til kommuneplantillæg 13-2021 og forslag til lokalplan 10-60 for telemast ved Lyøvej, Starup, Haderslev

22/14179

Sagsresume

Beslutning om offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg nummer 13-2021 og forslag til lokalplan 10-60 for placering af en op til 50 meter høj telemast. Masten placeres på matrikel nummer 132a Vandling, Starup på et beplantet område ved Lyøvej. Det vurderes, at mastens højde er nødvendig for at kunne betjene lokalområdet med telesignal. Det vurderes, at den omkringliggende bebyggelse og høje beplantning i området mindsker mastens visuelle påvirkning i området.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- Forslag til kommuneplantillæg 13-2021 og forslag til lokalplan 10-60 udsendes i offentlig høring i fire uger.

Sagsfremstilling

Ansøger har indsendt et skitseforslag til placering af en telemast på ejendommen matrikel nummer 132a, Vandling, Starup. Området er omfattet af en gældende lokalplan, der ikke åbner mulighed for et forsyningsanlæg / teknisk anlæg i form af en telemast. Derfor er det nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan.

Lokalplanområdet har et areal på omkring 279 kvadratmeter og udgør et grønt areal i tilknytning til Bydelscenteret på Lyøvej. Lokalplanen skal sikre, at telemastens højde med tilhørende antenner og antenneudstyr ikke overstiger 50 meter over eksisterende terræn. Det er nødvendigt med en mast på denne højde for at skabe god dækning for et fastlagt område, som masten skal betjene. Anlægget med mast og teknikkabiner måler cirka 120 kvadratmeter og placeres på et grønt friareal vest fra den private fællesvej Lyøvej. Anlægget rummer én gittermast i metal og to teknikbygninger. Der er foretaget en vurdering af alternative placeringer. Følgende alternative placeringer har været vurderet:

- Eksisterende mast på Lundingvej 23B – Afvist af både ansøger og Haderslev Kommune, da den ikke kan anvendes. Ansøger oplyser, at denne mast er for lav til at kunne benytte. Det vil ikke være muligt at dække området fra denne højde.
- Eksisterende mast på fodboldbanen – Afvist af både ansøger og Haderslev Kommune, da denne er placeret for langt væk fra det område, der ønskes dækket.
- Starup Fjordvej 6A – Afvist af Haderslev Kommune, da placeringen ligger i umiddelbar nærhed til kommuneplanens landskabelige udpegninger, og indenfor udpegninger om kulturhistoriske- og geologiske bevaringsværdier samt kommuneplanramme for et boligområde, som ikke er i overensstemmelse med gældende kommuneplans retningslinjer for placering af telemast og prioriteringerne i Haderslev Kommunes masteplan.

Den valgte placering giver god dækning og ligger landskabeligt hensigtsmæssigt, jævnfør prioriteringer i Haderslev Kommunes masteplan, da det ligger i bymæssig bebyggelse, og er omgivet af eksisterende bebyggelse samt høj beplantning. Lokalområdet ligger cirka 600 meter fra Haderslev Fjord og Starup Kirke. Haderslev Stift er derfor, i forbindelse med den interne høring af planudkastet, blevet hørt om den foreslåede placering og har ingen bemærkninger til dette. Se forslag til lokalplan 10-60 i bilag 1.

Teknik og Klima vurderer, at projektet ikke er i overensstemmelse med gældende kommuneplan 2021, hvor området er udlagt til centerområde, og hvor kun butikker, offentlige og private servicefunktioner samt liberale erhverv kan tillades. For at det ønskede kan lade sig gøre, er der derfor udarbejdet et udkast til kommuneplantillæg. Se forslag til kommuneplantillæg i bilag 2.

Der er udarbejdet en tidsplan for planarbejdet, se bilag 3. Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplanforslaget forventes offentliggjort omkring den 8. februar 2023. Kommuneplantillægget og lokalplanen forventes endeligt vedtaget af Kommunalbestyrelsen i maj 2023.

Teknik og Klima vurderer, at denne type plan for telemast er en plan af mindre betydning, som Planloven giver mulighed for kun at sende i to ugers høring. Idet der også skal tilvejebringes et kommuneplantillæg, som kræver mindst fire ugers høringsperiode, foreslår Teknik og Klima, at kommuneplantillægget og lokalplanen sendes i offentlig høring i fire uger i overensstemmelse med Planloven.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Forslag til lokalplan 10-60 Telemast ved Lyøvej, Starup

Forslag til kommuneplantillæg 13-2021 Teknisk anlæg ved Lyøvej, Starup

Tidsplan lokalplanforslag og kommuneplantillæg

Punkt 7: Ansøgning om dispensation til spotbelysning, skilt og containere ved virksomhed på Gl. Christiansfeldvej

22/24939

Sagsresume

Beslutning om lovliggørende dispensation fra gældende lokalplan til spotbelysning på parkeringsareal, midlertidigt facadeskilt og containere til virksomhedens oplag. Der er ansøgt om dispensation til de omtalte forhold. Der er afholdt naboorientering og udsendt orienteringsmateriale til 29 husstande i området. Kommunen har modtaget bemærkninger fra syv husstande og et lokalt vejlaug. Teknik og Klima foreslår efter dialog med virksomheden nogle løsningsforslag som vurderes at imødekomme både virksomhed og indsigere.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der meddeles dispensation til spotbelysning med vilkår om, at monteret afskærmning og vinkling af lyskildens retning ikke må ændres
- det opsatte facadeskilt bringes i overensstemmelse med gældende lokalplan jævnfør sagsfremstilling
- der meddeles dispensation til opsætning af containere i henhold til indsendte skitseforslag to med vilkår om, at der opsættes afskærmning.

Sagsfremstilling

En virksomhed på Gl. Christiansfeldvej har søgt om lovliggørende dispensation til en spotbelysning på parkeringsareal, et midlertidigt facadeskilt og et antal containere.

I forbindelse med sagsbehandlingen er der afholdt naboorientering. Der er udsendt naboorienteringsmateriale til 29 husstande. Syv husstande og et lokalt vejlaug har indsendt indsigelser i høringsperioden.

- Alle indsigere har kommenteret reklameskiltet.
- Fem indsigere har kommenteret spotbelysningen.
- Fem indsigere har kommenteret containerne.

Der er udarbejdet et indsigelsesnotat, hvor alle indsigelser fremgår i deres fulde omfang. Teknik og Klimas bemærkninger til indsigelserne fremgår også, se bilag 1.

Spotbelysning:

Virksomheden har monteret spotbelysning i forbindelse med parkeringsarealer for at forhindre hærværk og tyveri. Belysningen er i strid med gældende lokalplan. Nogle af de nærmeste naboer har klaget over gener fra belysningen. Teknik og Klima har været i dialog med virksomheden der efterfølgende har lavet afskærmning og justering af belysningen. Herefter er der sendt materiale i naboorientering.

- Fem indsigere har nævnt spotbelysningen.
- Tre af de fem indsigere anfører, at belysningen fortsat er generende.
- To af de fem indsigere anfører, at afskærmning og justering har løst problemet.

Med en yderligere justering vurderes det, at de nærmeste naboer ikke generes væsentligt. Teknik og Klima foreslår derfor, at der meddeles dispensation til spotbelysning med vilkår om en bestemt vinkling af lyskilden.

Facadeskilt:

Virksomheden har for cirka et halvt år siden monteret et facadeskilt. Skiltet er i strid med gældende lokalplan. I forbindelse med naboorienteringen har alle indsigere nævnt facadeskiltet som generende. Se skiltet i bilag 2. Virksomheden er bevidst om, at skiltet er i strid med lokalplanen og har bestilt et nyt skilt, der overholder lokalplanen. Virksomheden oplyser at dette skilt leveres indenfor 12 – 18 måneder. Se det nye skilt i bilag 3. I forbindelse med dialog har virksomheden blandt andet foreslået, at det midlertidige skilt bringes i overensstemmelse med lokalplanen. Dette gøres ved at afbryde skiltets indvendige belysning, og i stedet oplyse skiltet udvendigt. Teknik og Klima foreslår derfor, at der opsættes afskærmede spots til udvendig oplysning af det midlertidige skilt.

Containere:

Der findes et antal containere på ejendommen, som er i strid med lokalplanen, da de ikke er godkendt af kommunen og ikke er afskærmet. Containerne er nødvendige for virksomhedens oplag. Fem indsigere synes containerne fremstår skæmmende. Virksomheden har udarbejdet to skitseforslag til placering af containere. Skitseforslag et viser containernes placering indenfor et udlagt plantebælte. Denne placering er i strid med gældende lokalplan. Skitseforslag to viser containernes placering i det sydøstlige hjørne af ejendommen. I forbindelse med denne placering ligger en lille del af containerne udenfor byggefelt. Se de to skitseforslag og medsendte tekst i bilag 4. Teknik og Klima foreslår derfor, at der meddeles dispensation til opsætning af containere i henhold til indsendte skitseforslag to med vilkår om, at der opsættes afskærmning.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt, idet det præciseres, at spotbelysningen justeres jævnfør beskrivelse i sagsfremstillingen.

Helene Hellesøe Appel stemmer imod, idet lokalplanen bør overholdes.

Bilag

Indsigelsesnotat

Eksisterende reklameskilt

Nyt reklameskilt

Skitseforslag

Punkt 8: Nedrivning af bevaringsværdig bygning

22/27447

Sagsresume

Beslutning om der kan meddeles tilladelse til nedrivning af den bevaringsværdig bygning. Haderslev kommune har modtaget en ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig gård på ejendommen Søndre Tværvej 4, 6560 Sommersted. Gården er i Kommuneplan 2017 udpeget som bevaringsværdig og er registreret efter SAVE metoden med en bevaringsværdi på 4. Gården har ikke været beboet siden 1999 og fremstår i dag med store skader på mure, vinduer og tag og må anses som kondemnable.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der meddeles tilladelse til nedrivning af gårdens bygninger

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har den 21. september 2022 modtaget ansøgning om opførelse af en ny hesteejendom på Søndre Tværvej 4, 6560 Sommersted.

I forbindelse med Sønderjyllands Amts udarbejdelse af kommuneatlas og vurdering af bevaringsværdige bygninger i 2003 blev gårdens staldbygning vurderet som bevaringsværdig og tildelt en SAVE-vurdering på 4. Der blev ved vurderingen lagt vægt på bygningens arkitektur og miljømæssige værdi. Samtidig anførtes det i en note, at vurderingen gjaldt det samlede gårdmiljø. Trods vægten på gårdens miljømæssige værdi som solitær gård udenfor Ørsted er den ikke omfattet af en udpegning af et værdifuldt kulturmiljø.

Ejendommen kan i den nuværende form føres tilbage til senest 1855, hvor to staldbygninger af den firlængede gård er opført. Stuehuset og kampestenslade er i deres nuværende form fra 1912, men kan formodentlig føres betydeligt længere tilbage. Gården har været kendt under navnet Kragelund og er udstykket ved udskiftningen med et mindre jordtilliggende, som til dels er bevaret ved gården. Ejendommen fremstår i dag som en firlænget gård, hvor længerne med tiden delvist er blevet tilføjet og fornyet. De to staldlænger fremstår med de oprindelige bygninger fra 1855, idet tagene dog er erstattet af bliktage. Gården synes trods fornyelserne at have fastholdt sin oprindelige karakter og sit udtryk i både bebyggelsens form, skala og arkitektur.

Ansøger påtænker at nedrive gårdens fire bevarede bygninger med henblik på en efterfølgende opførelse af nyt stuehus. Ansøger har samtidig indsendt ansøgning om landzonetilladelse og byggetilladelse til opførelse af ny bebyggelse. Af ansøgningsmaterialet fremgår, at der påtænkes opført bebyggelse i 1½ etage på delvist samme placering og med samme volumen som den aktuelle gård. En landzonetilladelse vil være betinget af, at der meddeles tilladelse til nedrivning af de eksisterende bygninger.

Teknik og klima har den 20. december gennemført en besigtigelse af ejendommen og en nærmere undersøgelse af gårdens historie. Det er på grundlag af denne besigtigelse Teknik og Klimas vurdering, at gårdens bevaringsværdier kun i begrænset omfang fortsat er til stede, idet bygningerne er i meget dårlig stand. Gården har ikke været beboet siden 1999 og fremstår i dag med store skader på mure, vinduer og tag og må anses som kondemnable.

Ansøgningen om nedrivning af den bevaringsværdige bebyggelse har været udsendt i offentlig høring og ved høringsberettigede faglige parter i fire uger. Der er indenfor høringsperioden ikke indkommet høringsvar.

Økonomiske forhold

Hvis der nedlægges et forbud mod nedrivning af Søndre Tværvej 4, kan der være økonomiske konsekvenser for Haderslev Kommune, hvis ejeren, efter der er udarbejdet en bevarende lokalplan, forlanger, at Haderslev Kommune overtager ejendommen mod erstatning, jævnfør planlovens § 49.

Overtagelsespligten påhviler dog kun kommunen, hvis ejeren kan dokumentere et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgrad for ejendomme med en lignende beliggenhed og benyttelse, der ikke er omfattet af et nedrivningsforbud. Det skal være lokalplanens nedrivningsforbud, der er skyld i det ”væsentlige misforhold”.

Det er Teknik og Klimas vurdering, at der er en vis sandsynlighed for, at der vil kunne opnås overtagelsespligt.

Juridiske aspekter

Jævnfør planlovens § 14 kan kommunalbestyrelsen nedlægge et forbud mod nedrivning. Forbuddet kan nedlægges for et år. Det vil sige, at der inden for et år skal udarbejdes en bevarende lokalplan. Hvis der inden for et år ikke foreligger en bevarende lokalplan, kan ejerne af ejendommen nedrive bygningen.

Jævnfør bygningsfredningslovens § 18 skal kommunalbestyrelsen senest to uger efter offentlighedsperiodens udløb meddele ansøger, om der nedlægges forbud mod nedrivning efter planlovens § 14. Offentlighedsperioden udløb den 27. januar 2023, så ansøger skal senest den 10. februar 2023 have besked, om der nedlægges forbud mod nedrivning.

En bevarende lokalplan medfører ikke handlepligt, men er bindende for ejere og brugere. Den bindende virkning betyder, at planens bestemmelser skal overholdes ved fremtidigt byggeri, beplantning og tilsvarende.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Høringsbrev nedrivning Søndre Tværvej 4

Punkt 9: Samarbejde med Center for Landdistriktsforskning, SDU og ansøgning om støtte gennem Plan22+

23/1859

Sagsresume

Beslutning om indgåelse af samarbejde med Center for Landdistriktsforskning ved SDU. Center for Landdistriktsforskning forsker blandt andet i metoder og effekter ved inddragelse af offentligheden i komplekse planprocesser ved etablering af vedvarende energianlæg i mindre lokalsamfund. Gennem et formaliseret treårigt samarbejde med centeret vil Haderslev Kommune kunne styrke sin indsats omkring borgerinddragelse og generering af lokal merværdi ved fire pilotprojekter for solenergi. Teknik og Klima indstiller derfor, at der indledes et formaliseret samarbejde mellem Haderslev Kommune og SDU og ansøges om ekstern økonomisk støtte til samarbejdet.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- projektidéen præciseres videre med henblik på at indgå i et samarbejde med SDU under forudsætning af, at der opnås ekstern støtte via Plan 22+
- der ansøges om støtte fra Realdania gennem Dansk Byplanlaboratoriums projekt Plan22+ til gennemførelse af projektet

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede 5. december 2022 at indlede en forhåndsdialog om fire pilotprojekter for solenergi i Haderslev Kommune. Udvalget har i beslutningen lagt vægt på en åben og rettidig inddragelse af offentligheden i forbindelse med forhåndsdialogen og en eventuel senere realisering af fire pilotprojekter for solenergi og opstillingen af vindmøller i området ved Kastrup og Tiset. Teknik og Klima lægger derfor særlig vægt på disse målsætninger i sit arbejde med forhåndsdialogen omkring projekterne.

Som del af de indledende undersøgelser omkring de kommende pilotprojekter har Teknik og Klima indledt en dialog med Center for Landdistriktsforskning (CFL) ved SDU om et muligt samarbejde om et forskningsprojekt i tilknytning til pilotprojekterne. Center for Landdistriktsforskning er ved at lancere et større forskningsprogram, der skal afdække potentialer og effekter for lokalsamfund i forbindelse med etablering af store vedvarende energiprojekter. Centeret har vist stor interesse for et samarbejde med Haderslev Kommune om forskningsprojektet og har herunder afsat 0,600 mio. kr. til formålet.

Et fælles projekt vil kunne bidrage til på et fagligt velforankret grundlag at undersøge en lang række sociale, demografiske, økonomiske samt erhvervs- og identitetsmæssige aspekter af udgangspunktet i de pågældende lokalområder. Det vil herunder være formålet med projektet at pege på særlige lokale indsatsområder og tiltag, der kan bidrage til en målrettet og positiv lokal udvikling i tilknytning til solenergi projekter.

Der er betydelig national opmærksomhed omkring lokal forankring af den grønne omstilling. Realdania har derfor indbudt ansøgninger om støtte til projekter i tilknytning til Dansk Byplanlaboratoriums initiativ Plan22+, som netop omhandler kommunernes lokale indsatser i tilknytning til den grønne omstilling og ikke mindst etablering af VE-anlæg. I samarbejde med SDU vil Haderslev Kommune med fordel kunne ansøge om støtte fra disse initiativer med henblik på at rejse midler til - i forbindelse med VE-projekter i kommunen - at undersøge de lokale effekter og mulige tiltag, der kan sikre lokal forankring og merværdier.

Det er Teknik og Klimas vurdering på baggrund af en indledende dialog med centeret, at et fælles forsknings- og inddragelsesprojekt vil kunne bidrage til en velforankret og nyskabende borgerinddragelse i forbindelse med de større VE-projekter, som kommunen netop nu afsøger mulighederne for at realisere i de kommende år. Samtidig vil der gennem projektet kunne peges på en række konkrete tiltag, der kan fremme en positiv udvikling i de berørte lokalsamfund og dermed skabe en mérværdi af VE-projekterne, som kan understøtte kommunens tiltag i DK2020-planen og målsætninger for bosætning og erhvervsudvikling. Endeligt er det Teknik og Klimas vurdering, at samarbejdet med SDU med en eventuel ekstern støtte fra Realdania vil skabe nye muligheder for senere at rejse ekstern økonomisk støtte til gennemførelsen af lokale tiltag i de berørte områder. Se bilag 1 for en kort beskrivelse af det tiltænkte samarbejde.

Teknik og Klima anbefaler derfor, at et fælles projekt præciseres videre, og at der indledes et formelt samarbejde med SDU.

Økonomiske forhold

Centeret har opgjort SDU's samlede projektomkostninger til gennemførelse af projektet til 1,200 mio. kr. over en treårig periode. SDU har selv afsat 0,600 mio. kr. til projektet.

Projektet forudsætter derfor, at Haderslev Kommune skal bevilge 0,600 mio. kr. gennem perioden til SDU's deltagelse i projektet.

Haderslev Kommunes andel ønskes dækket med 0,500 mio. kr. gennem bevilling af ekstern støtte fra Plan22+.

De resterende midler på 0,100 mio. kr. fordelt over 3 år afholdes indenfor Teknik og Klimaudvalgets egen driftsramme.

Teknik og Klima anslår sit samlede timeforbrug til projektdeltagelsen til 350 timer over en treårig periode. En del af dette ressourceforbrug vil vedrøre initiativer til inddragelse af borgere i forbindelse med udarbejdelsen af plangrundlag for VE-projekter i kommunen. Hertil kommer et ressourceforbrug i Teknik og Klima til konkrete initiativer, som senere søges dækket gennem videre ekstern bevilling.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Præsentation af samarbejde mellem Haderslev Kommune og SDU

Punkt 10: EU nødretsforordning om fremme af vedvarende energi

23/2388

Sagsresumé

Orientering om EU nødretsforordning om fremme af vedvarende energi. EU vedtog den 22. december 2022 Rådets forordning om en ramme, der skal fremskynde udbredelsen af vedvarende energi. Forordningen trådte i kraft den 30. december 2022 og vil i den kommende tid blive implementeret i dansk lovgivning. Formålet med forordningen er at gøre det nemmere at etablere særligt mindre vedvarende energianlæg, herunder opsætning af solceller på bygninger, opstilling af varmepumper og udskiftning af vindmøller. Forordningen indeholder blandt andet en definition på tilladelsesprocesser, begrænsninger på sagsbehandlingstid for VE-projekter og en kategorisering af VE som en væsentlig samfundsinteresse.

Teknik og Klima vurderer, at forordningen umiddelbart fremmer etableringen af mindre anlæg i tilknytning til boliger og virksomheder. Teknik og Klima vil følge den videre nationale implementering af forordningen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

EU vedtog med virkning fra den 30. december en nødretsforordning, der skal sikre en hurtigere og mere smidig mulighed for at opstille særligt mindre vedvarende energianlæg. Bilag 1. Forordningen indfører kortere frister for tilladelsesprocessen for installation af solceller og solpaneler på bygninger og installation af varmepumper. Endvidere omfatter forordningen tidsfrister for repowering af elproduktionsanlæg til vedvarende energi, herunder særligt udskiftning af ældre vindmøller. Tidsfristerne vurderes af Energistyrelsen kun at få begrænsede konsekvenser i Danmark, da de omfattede dele af de omfattede tilladelsesprocesser i høj grad allerede opfylder tidsfristerne.

For den samlede administrative tilladelsesproces ved kommuner og energiselskaber for bygningsintegrerede og tagmonterede solceller og solpaneler med en kapacitet på mere end 50 kW gælder nu en tidsfrist på tre måneder. Tilsvarende gælder for ansøgning om tilladelse til installation af et solenergianlæg på under 50 kW, hvilket svarer til solcelleanlæg på op til 500 m², at hvis ansøgningen ikke er færdigbehandlet af kommunen inden for en måned, betragtes denne som værende udstedt. For den administrative tilladelsesproces for installation af varmepumper på under 50 MW gælder nu en frist på en måned, dog i tilfælde af jordvarmepumper tre måneder. For varmepumper med en elektrisk kapacitet på op til 12 kW og varmepumper med en elektrisk kapacitet på op til 50 kW, der installeres af en VE-egenforbruger, indføres en anmeldelsesbaseret tilladelse til nettilslutning. Godkendelsen af nettilslutningen ligger ved mindre anlæg ved energiselskaberne og for større anlæg ved Energinet og dermed udenfor kommunernes planmyndighed. Disse godkendelser har hidtil kunnet vare op til flere år og har derfor udgjort en flaskehals for projekterne. Samtidig kan visse typer af anlæg undtages for EU-reglerne om miljøvurderingspligt. De n regler vil særligt være relevante for private boliger, boligbyggerier, virksomheder og institutioner.

Teknik og Klima vurderer, at de angivne målsætninger og tidsfrister ligger indenfor Haderslev Kommunes normale sagsbehandlingstid for byggesager. Forordningen vil derfor have begrænset betydning for sagsbehandlingen i Teknik og Klima.

For den administrative tilladelsesproces for repowering af kraftværker til vedvarende energi gælder nu en tidsfrist på seks måneder. Dette gælder eksempelvis ved udbygning af nogle typer af fjern- og centralvarmeværker og biogasanlæg samt ved udskiftning af visse typer af eksisterende vindmøller. Hvis repowering ikke medfører en forøgelse af anlæggets kapacitet på mere end 15%, tillades nettilslutning til transmissions- eller distributionsnettet inden for tre måneder efter ansøgning til den relevante netvirksomhed. Samtidig vil omfanget af en eventuel EU-miljøvurdering blive begrænset.

Teknik og Klima vurderer, at forordningen vil kunne stille krav om en skarp prioritering af sagsbehandlingen vedrørende disse typer af anlæg, idet der dog ikke aktuelt foreligger ansøgninger af denne type.

Det er Teknik og Klimas samlede vurdering, at forordningen særligt fremmer mindre og enkle projekter, som relativt hurtigt kan realiseres af private, boligforeninger, virksomheder og offentlige institutioner uden at belaste elforsyningsnettet. Forordningen åbner ikke egentlige nye muligheder, men gør blot sagsbehandlingen mere enkel og hurtigere. Særligt vil de forkortede frister for godkendelse af nettilslutning have indflydelse. Samtidig vil der som udgangspunkt fortsat gælde de samme regler som tidligere for opsætning af solceller på kommunale bygninger. Muligheden fremmes gennem forordningen, men vil fortsat forudsætte, at Haderslev Kommune etablerer et selvstændigt forsyningsselskab med en særlig selskabskonstruktion.

Det er Teknik og Klimas vurdering, at forordningen ikke vil have nogen direkte indflydelse på de fire mulige pilotprojekter for solenergi, som i øjeblikket afsøges i Haderslev Kommune. Teknik og Klima vurderer dog, at den nationale implementering af forordningen vil kunne få indflydelse på vindenergiprojektet ved Kastrup og Tiset, idet mulighederne for fornyelse af eksisterende vindmøller kan blive ændret. Teknik og Klima vil nøje følge eventuelle nye muligheder i den nationale lovgivning. Et første forslag til ændring af VE-loven, som delvist implementerer forordningens bestemmelser, blev udsendt i offentlig høring den 23. januar 2023, men indeholder ikke ændrede bestemmelser vedrørende udskiftning af vindmøller.

Haderslev Kommune orienterer og vejleder løbende på sin hjemmeside offentligheden og virksomheder om de gældende regler og muligheder for at etablere vedvarende energi. Materialet vil løbende blive opdateret, så det afspejler de aktuelle regler på området. Se hertil bilag 2 og 3.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

EU Nødretsforordning om fremskyndelse af udbredelsen af vedvarende energi

Vejledning om solceller

Tilladelser til solceller

Punkt 11: Vejadgang for en ny boligudstykning, lokalplan 10-49

Boligområde Vrangager Øst, Vesterris, Haderslev

21/721

Sagsresume

Beslutning om fravigelse af strukturplanen for etablering af vejadgang til ny boligudstykning i Vesterris, Haderslev, på betingelse af, at der kan opnås en privatretlig aftale mellem de berørte lodsejere.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- strukturplanen kan fraviges, hvis der kan opnås en privatretlig aftale om vejadgang til lokalplanområdet.

Sagsfremstilling

Ejeren af matriklerne nummer 6a og 605 Åstrup Ejerlav, Åstrup ønsker at planlægge for et boligområde på arealet. Området er i gældende kommuneplan udlagt til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse.

Området er desuden omfattet af ”Forslag til strukturplan – et nyt byudviklingsområde mellem Fjelstrupvej og Vesterrisvej, Haderslev”, som blev godkendt af Udvalget for Teknik og Miljø i 2004 i forbindelse med vedtagelse af lokalplan for første etape af strukturplanen. Jævnfør strukturplanen tilsluttes området til offentlig vej via den nuværende private fællesvej på Vrangager og via en ny adgang på Fjelstrupvej, se bilag 1.

Udvikler har forsøgt at opnå en aftale om vejadgang til lokalplanområdet via Vrangager, men har ikke kunnet blive enige med grundejerforeningen. Udvikler ønsker kun én adgang via Vrangager, og grundejerforeningen ønsker, at strukturplanen følges.

Teknik og Klima har tidligere i 2021 og 2022 besluttet, at tilslutningen skal følge strukturplanen, hvis ikke andet kunne aftales. Efter ejerens ønske er lokalplanarbejdet sat i bero på grund af manglende aftale om vejadgang til området.

Ejeren ønsker imidlertid at arbejde videre med en anden løsning, hvor området vejforsynes fra øst via Vesterrisvej og Aastrup Allé i stedet for via adgangene jævnfør strukturplanen, se bilag 2. Derved fraviges strukturplanens principper for vejtilslutning. Området øst for de pågældende matrikler er ligeledes udlagt i gældende kommuneplan til fremtidig byzone og et boligområde med åben-lav og tæt-lav bebyggelse. De berørte lodsejere har afholdt en indledende dialog med henblik på mulighed for etablering af vejadgang for lokalplanområdet til Aastrup Allé, men der er ikke lavet en aftale.

Spørgsmålet om tilslutning til offentlig vej håndteres i forbindelse med en eventuel lokalplanproces, hvor udvikler etablerer adgang til Aastrup Allé som en privat fællesvej.

Teknik og Klima vurderer, at tilslutningen via Aastrup Allé er acceptabel i forhold til trafiksikkerheden. Løsningen kan virke ulogisk, da det betyder, at tilslutningen placeres væk fra byen. Tilslutningen er dog ikke anderledes end ved Nederbyvænget, hvor tilslutningen også er placeret væk fra byen.

Teknik og Klima anbefaler, at strukturplanen fraviges i forhold til vejadgangsspørgsmålet, hvis der privatretligt kan tilvejebringes en aftale om tilslutning af lokalplanområdet til offentlig vej.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Illustration fra strukturplanen

Oversigtskort over området

Punkt 12: Kvalitetssikring af vejafgiftsnetværk for lastbiler

23/228

Sagsresume

Orientering om kvalitetssikring af vejafgiftsnetværk for lastbiler. Skatteministeriet udsendte den 15. september 2022 en høring over udkast til forslag til lov om vejafgift. Forslaget er en opfølgning på Aftale om indførelse af en kilometerbaseret vejafgift for lastbiler af 24. juni 2022 mellem regeringen og dens forligspartier i henhold til aftale af 4. december 2020 vedrørende Grøn omstilling af vejtransporten.

Målsætningen er at sikre flere fossilfrie lastbiler på de danske veje, der udleder mindre CO2 til gavn for klima og miljø. Det betyder, at vejafgiften omlægges, så det i højere grad er forureneren, der betaler.

Vejdirektoratet fremsendte den 3. januar 2023 et kortgrundlag, hvor man kan finde det foreløbige, kvalitetssikrede afgiftsbelagte vejnet, se bilag 1.

Tidsfristen til bemærkninger til det fremsendte kortgrundlag var meget kort, idet svar skulle være afgivet senest 10. januar 2023. Teknik og Klima har derfor afgivet et administrativt svar med forbehold for senere politisk behandling.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Skatteministeriet har efter endt høring over udkast til forslag til lov om vejafgift (for tunge køretøjer), som udløb den 12. oktober 2022, anmodet Vejdirektoratet om at udpege det afgiftsbelagte vejnet.

I perioden 2025 – 2027 er det foreslået, at det afgiftsbelagte vejnet består af ca. 10.000 km offentlig vej. Det drejer sig om hele statsvejnettet og en række kommunale vejstrækninger. Kommunale veje udvælges med henblik på blandt andet at reducere risikoen for sivetrafik fra de afgiftsbelagte statsveje. Offentlige veje i miljø-zoner vil også være omfattet af vejafgiften, som forhøjes ved kørsel i miljøzoner.

Fra 2028 udvides det vejafgiftsbelagte vejnet til at omfatte hele det offentlige vejnet. Vejafgiften i de to første år foreslås at gælde for de tungeste lastbiler, over 12 ton tilladt totalvægt, hvorefter også de mindre lastbiler, ned til 3,5 ton, foreslås omfattet fra starten af 2027.

Vejafgiften retter sig primært mod tung trafik med lastbiler og lastvognstog til godstransport. Vejafgiften gælder for såvel danske som udenlandske lastbiler på motorvejene. Uden for motorvejene skal kun danske lastbiler betale. Busser er undtaget vejafgiften.

Vejdirektoratet har på baggrund af høringssvar fra Kommunernes Landsforening søgt at tage højde for sivetrafik fra statsvejene og medtaget en lang række kommunale veje, i kortlægningen af afgiftsbelagte veje samt segmenteringen heraf, se bilag 2.

Teknik og Klima har 10. januar 2023 til Vejdirektoratet anført følgende:

”Overordnet set bryder segmenteringen med vejplanlægningsprincipperne, da det gør underordnede veje attraktive for de længere ture – som egentlig skulle fordeles på de overordnede veje. Med den foreslåede segmentering vil små og mindre lokalveje kunne risikere øget tung lastbiltrafik. Det er typisk veje der ikke er bygget til tung trafik, hvilket medfører hurtigere nedslidning og dermed øgede udgifter til vejvedligeholdelse. Der kan ved disse veje også blive tale om øgede støjgener for naboer til vejene.

Teknik og Klima er derfor enige med KL i, at midlerne fra afgiften bør fordeles på kommunerne til afholdelse af den merudgift, der er forbundet med øget slid på veje, som er dårligere egnet til øget tung trafik.

Det fremgår af lovforslaget, at den første del af implementeringen forventes igangsat i perioden 2025 – 2027. Da det er usikkert, hvordan lastbiltrafikken vil flytte sig i forhold til de overordnede veje, forudsætter vi, at der indføres en mulighed for at Haderslev Kommune kan justere på netværket af afgiftsbelagte veje”.

Økonomiske forhold

Merudgifter som følge af tung trafik på mindre veje kan ikke estimeres på nuværende tidspunkt. Det er dog sikkert, at tung trafik på mindre veje vil give øgede vedligeholdelsesudgifter.

Juridiske aspekter

I henhold til vejlovens §8, er det vejmyndighedens ansvar at holde sine offentlige veje i den stand, som trafikens art og størrelse kræver.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Kvalitetssikring af vejafgiftsnetværk for lastbiler

KL's høringssvar til forslag til lov om vejafgift.pdf

Punkt 13: Fremrykning af budget til LED-gadelys på private fællesveje

23/1675

Sagsresume

Beslutning om at fremrykke budget på 1,000 mio. kr. afsat i 2024 og 1,100 mio. kr. i 2025 til 2023 på anlægsprojekt investering i LED gadelys på private fællesveje. Baggrunden for fremrykning er, at jo hurtigere, der udskiftes til LED lamper, jo hurtigere opnås der en besparelse på kWh forbruget og dermed på udgiften til el. Dette er i god tråd med Haderslev Kommunes ønske i energikrisen om at reducere forbruget, og det er desuden til gavn for klimaet, da der udledes mindre CO₂. For ikke at påvirke anlægsloftet eller kassen i de enkelte år foreslår Teknik og Klima at der i forbindelse med 2. bevillingskontrol i november udskydes budget på andre projekter under udvalget.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- fremrykning af budget til LED-gadelys på private fællesveje godkendes, idet de bevillingsmæssige konsekvenser medtages ved 2. bevillingskontrol 2023.

Sagsfremstilling

I budget 2023-2026 er afsat 1,000 mio. kr. i 2023, 1,000 mio. kr. i 2024 og 1,100 mio. kr. i 2025 til anlægsinvestering i LED gadelys på private fællesveje. De afsatte midler til investering i LED gadelys kom på baggrund af beslutningen om, at Haderslev Kommune fremover betaler for el til gadelys på alle private fællesveje fra 2023.

Udgifter til el til gadelys på private fællesveje beløber sig til 1,400 mio. kr. årligt, hvis der ikke investeres i LED lamper. Efter at der er tilført budget på 0,250 mio. kr. årligt i budgetforlig 2023, og efter at der i 2022 er investeret i LED-lamper indenfor driftsbudget 2022, er forventet udgift til el på private fællesveje nedbragt til 1 mio. kr. i 2023 faldende gradvist til 0,500 mio. kr. årligt fra 2026, når investering i LED lamper er fuldt gennemført.

Ved at fremrykke midler afsat i 2024 og 2025 til 2023 til investering i LED gadelys på private fællesveje vil der kunne opnås en hurtigere besparelse på udgiften til el.

Teknik og Klima er indstillet på ligeledes at fremrykke egenfinansieringen på 0,500 mio. kr. i 2024 og 0,500 mio. kr. i 2025 til 2023.

En fremrykning af midlerne er helt i tråd med Haderslev Kommunes ønske om at minimere energiforbruget i den nuværende energikrise, hvor blandt andet el kan blive en mangelvare og resultere i Brownouts (planlagt lukning af el i en kortere periode i et begrænset område). Samtidigt er et reduceret kWh forbrug bedre for klimaet, da der udledes mindre CO₂.

Nedenstående skema viser udfordringen på drift pr. år ved eksisterende budget:

I mio. kr.	2023	2024	2025	2026
Investering ifølge budget 2023-2026	1,000	1,000	1,100	0

Restudfordring på driftsbudget	1,000	0,875	0,700	0,500
--------------------------------	-------	-------	-------	-------

Nedenstående skema viser udfordringen pr. år, hvis investeringen fremrykkes:

I mio. kr.	2023	2024	2025	2026
Investeringen fremrykkes	3,100	0	0	0
Restudfordring på driftsbudget	1,000	0,500	0,500	0,500

Ovenstående skemaer viser, at ved at fremrykke investeringen kan udfordring på driftsbudget under Teknik- og Klimaudvalget mindskes med 0,375 mio. kr. i 2024 og 0,200 mio. kr. i 2025.

Samlet driftsbesparelse på 2 år er 0,575 mio. kr.

De årlige restudfordringer på driftsbudgettet skal findes indenfor Teknik- og Klimaudvalgets egen driftsramme.

Økonomiske forhold

Der er givet anlægsbevilling på 3,100 mio. kr. til Investering LED-gadelys på private fællesveje ved budgetvedtagelsen den 4. oktober 2022. I budget 2023-2026 er afsat 1,000 mio. kr. i 2023, 1 mio. kr. i 2024 og 1,1 mio. kr. i 2025.

Budget afsat i 2024 og 2025 foreslås fremrykket til 2023 i forbindelse med 2. bevillingskontrol 2023, og der udskydes henholdsvis 1 mio. kr. til 2024 og 1,1 mio. kr. til 2025 på andre projekter. Erfaringsmæssigt overføres der altid mindreforbrug på anlægsprojekter ved årest slutning. For eksempel er der på anlæg overført 13 mio. kr. fra 2021 til 2022 og 30 mio. kr. overføres 2022 til 2023.

Bevillingsmæssige forhold:

Flytning af budget mellem projekter og år foretages ved 2. bevillingskontrol 2023. Det samlede afsatte beløb til de enkelte projekter over år vil være uændret. Den samlede nettovirkning for kassen pr. år vil være 0 kr.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Punkt 14: Ekspropriation - Cykelsti Nustrup/Uldal

22/20743

Sagsresume

Ekspropriationsbeslutning vedrørende anlæg af dobbeltrettet cykelsti langs Røddingsvej vestlige side. Åstedsforretningen har givet anledning til ændringer i projektet, hvor flere lodsejere ønskede cykelstien trukket længere væk fra Røddingvej. Dette er indarbejdet i et nyt løsningsforslag, som skal godkendes sammen med selve ekspropriationsbeslutningen for hele strækningen.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- protokollen fra åstedsforretningen den 6. december 2022 og de fremlagte erstatningstilbud godkendes.
- projektændringerne godkendes.
- Teknik og Klima bemyndiges til at foretage frivillige aftaler med de tre nævnte matrikler, vedrørende projektændringerne.

Sagsfremstilling

Haderslev Byråd besluttede 30. november 2021, at der skal etableres en dobbeltrettet cykelsti mellem Nustrup og Uldal. For at projektet kan realiseres, skal der erhverves jord langs Røddingvejs vestlige side.

Ekspropriationen vedrører følgende matrikler:

Matrikel 51, 67, 124 og 224 Uldal, Skrydstrup

Matrikel 97, 104 og 121 Kolsnap, Nustrup

Matrikel 281 og 337 Nustrup Bæk, Nustrup

Matrikel 52, 367 og 593 Nustrup Ejerlav, Nustrup

Den 6. december 2022 blev der afholdt åstedsforretning efter bestemmelserne i Lov om offentlige Veje, kapitel 10. Under åstedsforretningen blev der udleveret erstatningstilbud til hver lodsejer. De ni berørte lodsejere har alle underskrevet de udleverede erstatningstilbud, se bilag 1.

Protokollen fra åstedsforretningen er fremsendt til de indvarslede lodsejere, med en svarfrist 3. januar 2023 i henhold til bestemmelser i Lov om offentlige Veje, kapitel 10. Protokollen er vedlagt som bilag 2.

De indkomne bemærkninger til projektet er behandlet i et særskilt høringsnotat, se bilag 3. Bemærkningerne har givet anledning til følgende projektændringer:

- Langs hele matrikel 52, Nustrup Ejerlav, Nustrup, ønskes den dobbeltrettede cykelsti længere væk fra Røddingvej og placeres bagved eksisterende grøft. Dette medfører et behov for at erhverve ca. 660 m² af matriklen.

Arealerne på den ovenstående matrikel er udlagt som fredet natur, også kaldt fredskov. Anlæggelse af cykelsti på disse arealer kræver en dispensation fra Skovlovens §38. Teknik og Klima har 11. januar 2023 ansøgt om dispensation hos Miljøstyrelsen, som har kvitteret med en forventet sagsbehandlingstid på 7 uger.

I forbindelse med denne projektændring ønsker Teknik og Klima samtidig at anlægge en tilbagetrukket krydsning af Kolsnapskovvej, omfattende ca. 6 m² på matrikel 143 Kolsnap, Nustrup og ca. 27 m² matrikel 300 Nustrup Bæk, Nustrup. Ændringen giver en mere sikker krydsning, men var ikke med i første projekt, da det ikke er omfattet af nødvendighedskravet ift. en ekspropriation. Begge matrikler er også fredskov, og Teknik og Klima har ansøgt dispensation hos Miljøstyrelsen, som behandler sagen sammen med ansøgningen sendt 11. januar 2023.

Oversigtskort for projektændringerne fremgår af bilag 4, og den øvrige strækning fremgår af bilag 5-6. Ændringerne medfører, at der skal erhverves mere areal. Erhvervelse af arealerne foreslås indgået som frivillige aftaler, da der er tale om løsninger, som ikke er omfattet af nødvendighedskravet i forhold til en ekspropriation.

Anlægsstarten for projektet rykkes fra ultimo april 2023 til ultimo maj 2023 grundet ansøgning til Miljøstyrelsen.

Projektændringerne er betinget af frivillige aftaler med de pågældende lodsejere. Såfremt dette ikke kan opnås, vil projektændringerne ikke gennemføres og det oprindelige projekt anlægges.

Økonomiske forhold

Projektændringerne vil medføre ekstraudgifter på ca. 0,100 mio. kr. (arealerhvervelse, landinspektørudgifter, erstatningsskov mv.)

Ekspropriationserstatningerne og udgifter til projektændringerne afholdes inden for den givne anlægsbevilling.

Juridiske aspekter

Når der er truffet ekspropriationsbeslutning, udsendes denne til de indvarslede lodsejere. De har herefter mulighed for klag, inden for 4 uger, over ekspropriationens lovlighed til Transportministeren gennem Vejdirektoratet.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023.
- Økonomiudvalget 21. februar 2023.
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Samlet erstatningstilbud - Underskrevet

Protokol - 6. december 2022

Høringsnotat - Åstedsforretning den 6. december 2022

Ekspropriationsplan 3 - Ændret tracé

Ekspropriationsplan 2

Ekspropriationsplan 1

Punkt 15: Ansøgning til cykelpuljen 2023

23/206

Sagsresume

Beslutning om, hvilke projekter der skal indgå i ansøgning til cykelpuljen 2023. Cykelpuljen giver mulighed for at ansøge om tilskud til nye cykelprojekter. Cykelpuljen 2023 er målrettet pendlercykling. Ansøgningerne vægtes ud fra fire kriterier, når det besluttes, hvilke projekter der skal støttes med midler. Teknik og Klima peger på tre projekter, som vurderes at have potentiale til at opnå tilskud fra puljen.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvalget beslutter, om der skal søges medfinansiering fra cykelpuljen 2023 til et eller flere af de foreslåede projekter.

Sagsfremstilling

Der er afsat 97,5 mio. kr. til en cykelpulje i 2023, heraf er der afsat 65 mio. kr. til medfinansiering af kommunale projekter. Puljen giver mulighed for at ansøge om 40 % tilskud til nye cykelstier. Tværkommunale cykelstier og projekter, der forbedrer trafikikkerheden for cyklister på skoleveje, kan opnå et tilskud på 50 %.

Åbning af cykelpuljen afventer vedtagelsen af finanslov 2023. Der er frist for at ansøge til cykelpuljen 2023 den 31. marts 2023. Cykelpuljen forventes udmøntet i juni 2023.

I cykelpuljen 2023 er der et særligt fokus på sikre skoleveje og pendlercykling. Forligskredsen bag infrastruktureaftalen vil vægte disse kriterier, når de beslutter, hvilke projekter der skal opnå tilskud:

- Bedre sammenhæng i cykelinfrastrukturen på tværs af kommunegrænser
- Bedre fremkommelighed på cykelstier og nye cykelstier, der styrker pendling
- Flest mulige cykelpendlere får gavn af projektet
- Forbedring af trafikikkerhed og sammenhæng på skolevejsnet.

Udvalget for Plan og Miljø vedtog i 2020 en stiplan for kommunen, se bilag 1. Stiplanen indeholder en række forslag til nye stipprojekter. Teknik og Klima peger på tre projekter fra stiplanen, som kan indgå i en ansøgning til cykelpuljen. De tre projekter er beskrevet i bilag 2.

1. Dobbeltrettet cykelsti fra Gram til Brændstrup. Fællesprojekt med Vejen Kommune. Overslagsprisen for projektet i Haderslev Kommune er 5,5 mio. kr. Heraf er Haderslevs Kommunes andel 2,75 mio. kr.
2. Dobbeltrettet cykelsti fra Haderslev til Fjelstrup. Overslagsprisen er 25 mio. kr. Heraf er Haderslev Kommunes andel 12,5 mio. kr.
3. Dobbeltrettet cykelsti fra Starup til Hejsager. Overslagsprisen er 19 mio. kr. Heraf er Haderslev Kommunes andel 9,5 mio. kr.

Økonomiske forhold

De tre foreslåede projekter er alle skolevejsprojekter og/eller tværkommunale projekter og vil således kunne opnå 50 % tilskud. Det kommunale bidrag skal prioriteres inden for kommunens anlægsramme.

I nedenstående tabel er vist, hvad der er afsat netto i korrigeret budget 2023-2026 til udmøntning af stiplan. Fordeling på udgifter og indtægter i de enkelte år fremgår af bilag 3.

Budget i 1.000 kr.	2023	2024	2025	2026
Budget 2023-2026, netto	0	10.950	3.000	3.000

I budget 2022 er afsat 1,900 mio. kr. til Anlægsprojekt Gram, som overføres til 2023. Af disse midler vil 1,500 mio. kr. indgå til delvis finansiering af dobbeltrettet cykelsti fra Gram til Brændstrup, hvis projektet opnår tilsagn om støtte.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Udvalget beslutter, at der søges om medfinansiering til forslag 1, dobbeltrettet cykelsti fra Gram til Brændstrup, forslag 2, dobbeltrettet cykelsti fra Haderslev til Fjelstrup, forslag 3, dobbeltrettet cykelsti fra Starup til Hejsager samt cykelsti fra Arnum til Tiset.

Bilag

Stiplan 2020 - endelig

Forslag til projekter til ansøgning cykelpuljen 2023

Oversigt budgetpulje til udmøntning af stiplan 2023-2026

Punkt 16: Tilbud om gratis tilflytterkort

22/28118

Sagsresume

Beslutning om tilbud af gratis tilflytterkort. Sydtrafik åbner op for mulighed for, at Haderslev Kommunes tilflyttere kan modtage et gratis rejsekort, der giver fri rejse med kollektiv trafik i Sydtrafiks område i 2 måneder. Budgettet til Sydtrafik ligger hos Teknik- og Klimaudvalget og er i år økonomisk udfordret af stigende brændstofpriser og et passagerantal, som ikke er tilbage på normalt niveau efter Corona. Teknik og Klima kan på den baggrund ikke anviser finansiering til ordningen.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- sagen videresendes til Vækst- og Udviklingsudvalget for at høre, om udvalget vil gøre brug af tilbud om gratis tilflytterkort og i givet fald finansiere tilbuddet.

Sagsfremstilling

Sydtrafiks bestyrelse har valgt, at kommunerne i Sydtrafiks område kan tilbyde tilflyttere et ”tilflytter-kort”.

Med ordningen vil man gøre nyttilflyttede borgere bevidste om den kollektive trafik, der er til rådighed for dem i området. Når en borger flytter til, er der chance for at få nye vaner i ens transport, som involverer den kollektive trafik. De nye vaner kan både bidrage til at mindske trængsel i trafikken, samt fremme omstillingen til grønnere og mere bæredygtig transport i kommunen.

Kortet vil være gyldigt til kørsel i alle Sydtrafiks busser, samt Arrivas tog i Tønder, Esbjerg og Varde Kommuner. Det kan bruges af alle medlemmer i husstanden, men giver fri rejse til én voksen. En voksen kan tage to børn under 12 år med gratis, som ved andre former for billetter.

Efter to måneder udløber kortet og bliver ugyldigt, herefter tilflytteren selv skal købe den billettype, der passer til dennes rejsebehov. Kommunens direkte udgift til ordningen vil være 50 kr. pr. kort, men derudover også en mindre indtjening i perioden. Dette forventes dog indhentet, ved at ordningen forventeligt øger antallet af passagerer på langt sigt. Kortet købes hos Sydtrafik, som sørger for udstedelse af kortet, samt sikrer spærring umiddelbart efter udløbsdato.

Forslaget understøtter kommunens klimaplan, da offentligt transport har et lavere CO₂-aftryk end privat transport. Forslaget understøtter desuden kommunens bosætningspolitik, da det giver merværdi for kommunens tilflyttere.

Budgettet til Sydtrafik ligger hos Teknik og Klima og er i år økonomisk udfordret af stigende brændstofpriser og et passagerantal som ikke er tilbage på normalt niveau efter Corona.

Tilbuddet gælder i 2023, hvorefter det genvurderes af Sydtrafiks bestyrelse om det skal være tilgængeligt i fremtiden.

Økonomiske forhold

Gennemsnittet for antallet af tilflyttere over 18 år til Haderslev Kommune, er for årene 2020, 2021 og 2022 på 2.304.

Nogle bor i samme husstand, og nogle vil muligvis ikke gøre brug af ordningen. Hvis det lykkedes at udstede 1.000 kort om året, vil udgiften at andrage 50.000 kr. årligt.

Teknik og Klima kan ikke anvise finansiering til ordningen indenfor Teknik- og Klimaudvalgets driftramme i 2023. Budget for Sydtrafik er udfordret på grund af høje brændstofpriser og vigende indtægter, da passagertal efter covid19 ikke er tilbage på normalt niveau.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Punkt 17: Solceller på eller ved kommunale bygninger

23/138

Sagsresume

Orientering om kommunens muligheder for at etablere solceller på eller ved kommunale bygninger. Det er i dag muligt for kommunerne at producere el fra solcelleanlæg til eget brug, men der er en række krav, som skal overholdes. Disse krav gør det vanskeligt at gennemskue, hvorvidt det er en rentabel investering for kommunen.

Indstilling

Direktøren fra Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommuner kan i dag producere el fra solcelleanlæg til eget brug. Der er dog krav om, at solcelleanlæggene skal være udskilt i et selskab med begrænset ansvar, hvilket betyder at der skal etableres et A/S eller et ApS til formålet. Alternativt kan man benytte et allerede eksisterende selskab med begrænset ansvar. Der er ikke et krav om, at der skal oprettes et særskilt selskab for hvert solcelleanlæg. Kommunen kan derfor godt samle alle anlæggene i ét selskab eller gå sammen med andre kommuner/regioner om at eje et selskab i fællesskab. Det er helt afgørende, at kommunen ikke hæfter for selskabet.

Provas er på nuværende tidspunkt i gang med at undersøge, om de kan etablere et selskab, som kan stå for administrationen af kommunens anlæg og aftaler.

Elproduktionen skal ske til eget forbrug til den pågældende bygning, det er etableret på eller ved. Der er krav om, at anlægget skal ligge i umiddelbar nærhed til den bygning, det forsyner. Nuværende retspraksis har fastlagt 500 meter som værende i umiddelbar nærhed. Dette betyder, at et stort velegnet tag på en hal for eksempel ikke er en særlig god sag, da forbruget i hallen er begrænset i de lyse timer. Tilfældigt opstået overproduktion kan sælges til markedspris, dog kræver dette, at man registrerer sin overproduktion. Man er dog ikke forpligtet til at sælge overskudskapaciteten.

Der kan ansøges om dispensation til krav om selskabsudskillelse, hvis anlægget opsættes i forbindelse med nybyggeri eller gennemrenovering og er en del af den energirammeberegning, der ligger til grund for byggetilladelsen for bygningen.

Endelig kan der etableres solcelleanlæg på kommunale bygninger, hvis anlægget ejes af tredjemand.

Kommunale solcelleanlæg er omfattet af reglerne omkring kommunal modregning, og opsættelse af solceller kan medføre en reduktion i kommunens bloktilskud.

Som reglerne er i dag, er det vanskeligt at gennemskue, hvorvidt det er en rentabel investering. Det medfører en del administrativt arbejde, de forskellige afgifter og afregningsbeløb ændrer sig løbende, og en eventuel reduktion af bloktilskuddet kan ikke forudsiges. Der er derfor mange ukendte parametre, som påvirker regnestykket.

Kommunen har i dag følgende anlæg, som er undtaget af kravet om selskabsdannelse:

- Gram Skole, Slotsgade 6, 6510 Gram
- Børnehuset Udsigten, Christen Kolds Vej 14, 6100 Haderslev
- Bofællesskabet Diagergård, Bramdrup Vestergade 7-9, 6100 Haderslev
- Bregnbjergskolen, Unionvej 4, 6500 Vojens
- Haderslev Rådhus, Bygning A, Christian X's Vej 39, 6100 Haderslev
- Haderslev Rådhus, Bygning B, Ved Havnen 20, 6100 Haderslev
- Erlev Skole, Gammel Hørgårdsvej 29, 6100 Haderslev

Haderslev Kommune har ikke nogen aftaler med selskaber, som lejer tage eller arealer til etablering af solceller.

Solceller vil kunne understøtte kommunens klimaplan om at reducere CO2-aftrykket. Både på landsplan og i EU foregår igangværende drøftelser om revidering af regelsættet på området, og Teknik og Klima følger udviklingen.

Haderslev Kommune ejer ca. 300.000 m² bygninger, hvilket betyder at kommunen har et større areal af tag end dette. Hvorvidt de forskellige tage er egnede og kan bære solceller er endnu ikke undersøgt.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Punkt 18: Håndtering af sag vedrørende beskæring af træer

22/24834

Sagsresume

Beslutning om, hvordan en sag om beskæring af kommunale træer skal håndteres. Træerne står på et kommunalt grønt areal ved Favrdalen, hvor Teknik og Klima har en driftsaftale med den tilstødende grundejerforening om klipning af græs. Grundejerforeningen har, uden forudgående dialog med Teknik og Klima, beskåret større egetræer i en grad, så de er ødelagte og fremover vil udgøre en sikkerhedsrisiko, hvis de bliver overladt til at ”gro en ny krone”.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- udvalget tager stilling til, hvorvidt der i henhold til den vedtagne træpolitik skal rejses erstatningskrav.

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune er blevet gjort opmærksom på, at et antal kommunale træer er blevet kraftigt beskåret, uden at der foreligger tilladelse hertil. Træerne står på matr.nr. 336, Åstrup (grønt areal vest for Nederbyvænget) og udgør syv større egetræer, tre mindre egetræer og to mindre hvidtjørn. De syv større egetræer svinger i størrelse mellem 104 og 165 cm i omkreds.

Beskæringerne (se vedlagte bilag 1) har ødelagt træerne i en grad, så der ikke kan rettes op på det. Det er Teknik og Klimas vurdering, at træerne på sigt ikke kan reddes. Forsøges det at lade de syv større egetræer vokse videre, vil træerne på sigt udvikle sig til risikotræer. Alle nye grene vil vokse fra vækstpunkter i barken og vil derfor ikke være stabilt fæstet på træerne. Med andre ord vil grenene let kunne knække af, når vægten af den enkelte gren bliver for stor. Fældning og genplantning er derfor eneste udvej for at genskabe det planlagte udtryk. De mindre træer er stadig så små, at beskæringer vil kunne rette op på indgrebet.

Det grønne areal, som træerne står på, ligger uden for det område, som er blevet overdraget til Vængernes Beboerlaug, som er den grundejerforening der står for Nederbyvængets drift. Teknik og Klima står for driften i området men har siden 2017 haft en aftale med grundejerforeningen om græsslåning i området. Teknik og Klima har siden selv stået for beskæring af træerne for at sikre deres udvikling og bevaring.

Teknik og Klima udsteder altid skriftlige tilladelser til eventuelle fældninger af træer og beskæring af disse. Der foreligger ingen aftale om fældning eller beskæring af de omtalte træer. Teknik og Klima har været i en efterfølgende dialog med grundejerforeningen, der har erkendt, at de har foretaget beskæringen med ekstern entreprenør. Grundejerforeningen har oplyst, at beskæringen alene var tiltænkt de træer, der står på grundejerforeningens eget areal, men at afgrænsningen af grundejerforeningen og kommunens arealer ikke har været tydelige for entreprenøren.

Træerne har haft stor æstetisk og biologisk værdi for området. Efter retningslinjerne i Haderslev Kommunes træpolitik er de syv større egetræer blevet værdisat til 1,137 mio. kr.

Teknik og Klima vurderer, at der overordnet vil være to muligheder:

1. At gå i dialog med grundejerforeningen med henblik på indgåelse af aftale om erstatning til håndtering af fældning og plantning af nye træer.
2. At politianmelde forholdet med rejsning af erstatningskrav for de beskadige træer.

Sagen bringes for Teknik- og Klimaudvalget på grund af den beregnede værdi af de berørte træer.

Økonomiske forhold

Træerne er værdisat efter værdisætningsmodellen VAT 19, som er gældende retspraksis. Værdien er fastsat til 1,137 mio. kr. Fældning og genplantning forventes at koste 0,077 mio. kr.

Juridiske aspekter

Træerne står på kommunens areal og er kommunens ejendom. Haderslev Kommunes politisk vedtagne træpolitik lægger op til, at der rejses erstatningskrav overfor skadevolder i tilfælde af hærværk, og at hærværk på træer politianmeldes. Udvalgets beslutning må antages at danne præcedens.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023.

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Udvalget beslutter, at Teknik og Klima indleder dialog med grundejerforeningen med henblik på indgåelse af fremtidig drift af træerne samt plantning af nye træer. Efter dialogen forelægges sagen Teknik- og Klimaudvalget.

Benny Bonde stemmer imod, idet grundejerforeningen har gjort et udmærket stykke arbejde med træerne, og de er blevet fint beskåret hele vejen rundt i grundejerforeningens område.

Bilag

Kortbilag - træernes placeringer

Træpolitik

Punkt 19: Ambitionsniveau for biodiversitetsprojekter

23/1014

Sagsresume

Drøftelse af ambitionsniveau og grad af borgerinddragelse i forbindelse med biodiversitetsprojekter. De næste tre år er der afsat anlægsmidler til at øge biodiversiteten på kommunens arealer. I denne sag drøftes ambitionsniveauet for projekterne, herunder graden af borgerinddragelse og muligheden for at udvide borgernes adgang til arealerne.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- ambitionsniveauet for biodiversitetsprojekter på kommunale arealer drøftes

Sagsfremstilling

I forbindelse med konkurrencen om at blive Danmarks vildeste kommune, som løb af stablen i 2022, vedtog kommunalbestyrelsen, at der fra 2023 og frem afsættes midler til at øge biodiversiteten på kommunens arealer. En højere biodiversitet kan opnås ved at øge antallet af arter (planter, dyr, svampe mv.) inden for et givent område. Budgetteksten er vedhæftet i bilag 1.

I denne sag drøftes, hvordan der ønskes arbejdet med at øge biodiversiteten på kommunens arealer. Det kan gøres med forskelligt ambitionsniveau. De overordnede muligheder kan være:

1. Højest mulig biodiversitet, der planlægges af Teknik og Klima.
2. Højest mulig biodiversitet, men hvor det prioriteres, at planlægning sker gennem borgerinddragelse.
3. Højest mulig biodiversitet, som planlægges gennem borgerinddragelse og med fokus på merværdier såsom indlæggelse af stiforløb og/eller borgerinddragelse i fremtidige plejetiltag.

Ad 1.

Teknik og Klima fremlægger en sag for Teknik- og Klimaudvalget med forslag til udvalgte områder og driften heraf. Formålet er at få højest mulig biodiversitet på flest mulige arealer. Kommunikation om projekter vil være via kommunens Facebook side og hjemmeside samt infoskilte.

Ad 2.

Ligesom pkt. 1, men hvor der afsættes midler til at håndtere borgerinddragelse undervejs i planlægningen af arealerne. Det vil muligvis give lidt færre midler til den del, der giver reel biodiversitet. Borgerinddragelsen vil kunne omfatte møder med borgere eller beboerforeninger, hvor behov og ønsker til udseendet og brugen af de konkrete grønne arealer identificeres.

Ad 3.

Ligesom pkt. 2, men hvor der afsættes midler til, at flere borgere kan få oplevelser i naturen. Det kan være anlæg af gangarealer, udkigsposter, aktiviteter m.m. Ambitionsniveau tre vil give mindre midler til den del, der giver reel biodiversitet.

Teknik og Klima vil på baggrund af drøftelserne forberede en sag til Teknik- og Klimaudvalget, hvor mulige konkrete projekter konkretiseres i henhold til det ønskede ambitionsniveau.

Budgetteksten lægger op til en yderligere ændring i slåning af arealer i drift. Udvalget for Plan og Miljø besluttede i marts 2021 at øge biodiversiteten på kommunens grønne områder, se bilag 2. Indtil videre er følgende tiltag gennemført:

- Ændret praksis ved slåning af grøfter og rabatter udenfor byzone.
- Etablering af første formidlingsområde i centerbyerne, en sommerfuglehave i Damparken.
- Øget fokus på at efterlade træer til naturligt henfald i bevoksninger.
- Etablering af insektvenlige staudebede og frøblandinger med plantesammensætninger af engkarakter i byerne.
- Forsøg med ændret græsslåning i byer. På udvalgte arealer er der foretaget høslæt (det afklippede materiale fjernes efter slåning) mod tidligere drift med kort græs.

Økonomiske forhold

I budget 2023-2026 er der afsat 1,000 mio. kr. i 2023 og 0,500 mio. kr. i henholdsvis 2024 og 2025. Der er givet en anlægsbevilling på 1,000 mio. kr. til projektet ved budgetvedtagelsen den 4. oktober 2022.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Drøftet. Udvalget peger på ambitionsniveau 3.

Bilag

Projektbevilling

UPM dagsordenspunkt 8. marts 2021

Punkt 20: Forhøjelse af dige ved Hygumvej 10, Fole

21/15114

Sagsresume

Beslutning om forhøjelse af et dige på ejendommen Hygumvej 10. En borgergruppe fra Fole har sammen med lodsejer ansøgt om forhøjelse af diget. Diget vil beskytte ejendommen mod oversvømmelse, når der kommer store regnmængder. Borgergruppen beder om, at Haderslev Kommune betaler for materiel og jordmængderne. De bidrager selv med arbejdskraft.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- der gives tilladelse til, at diget hæves som ønsket
- diget, for så vidt angår materiel og jordmængder, finansieres af anlægsmidler til oversvømmelse i Fole med en værdi op til 200.000 kr.

Sagsfremstilling

Den borgergruppe, der blev nedsat efter de store oversvømmelser i Fole i sommeren 2021, er fremkommet med et yderligere initiativ til beskyttelse af ejendommen, Hygumvej 10, som blev særligt hårdt ramt under oversvømmelserne. Teknik og Klima har sammen med borgergruppen udarbejdet det løsningskatalog, som Teknik- og Klimaudvalget godkendte den 13. juni 2022, se bilag 1. Løsningen med forhøjelse af diget er først fremkommet efter udvalgets behandling. Ved at forhøje det eksisterende dige med ca. 1 meter vil det kunne tilbageholde cirka 2,5 gange så stor vandmængde som i dag. Diget i dag kan tilbageholde en vandmængde på cirka 1.300 m³. Se ansøgningsmaterialet i bilag 2. En afledt positiv effekt af en forhøjelse af diget er, at det også vil kunne mindske de vandmængder som sendes videre til dele af Fole by.

Borgergruppen har tilbudt at stille mandskab til rådighed. Teknik og Klima vil så skulle bidrage med finansiering af jord og maskinel. Forhøjning af diget forudsætter tilladelse fra vandløbsloven, da diget forløber over Fole Bæk, dispensation fra Naturbeskyttelsesloven, da diget er på paragraf 3 jord, samt en VVM-screening. Teknik og Klima udarbejder tilladelserne hurtigst muligt, og bliver afgørelserne ikke påklaget, så kan arbejdet med diget påbegynde. Det forventes at kunne ske i april 2023. Vedligeholdelsen af diget vil herefter påhvile lodsejer.

Der arbejdes fortsat med de øvrige valgte løsninger og status herfor forventes forelagt Teknik- og Klimaudvalget medio 2023.

Økonomiske forhold

Der er afsat 500.000 kr. i anlægsmidler i 2023 og 1.000.000 kr. i 2024 til at beskytte mod oversvømmelse af Fole. Jordmængderne til diget med en værdi op til 200.000 kr. foreslås finansieret af anlægsmidlerne i 2023.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 6. februar 2022

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

TKU dagsordenspunkt 13. juni 2022

Ansøgning om hævnning af dige Hygumvej 10

Punkt 21: Forslag til revideret Ejerstrategi samt vedtægter for Deponi Syd I/S

23/1168

Sagsresume

Beslutning om revideret ejerstrategi og vedtægter for Deponi Syd I/S. Haderslev Byråd godkendte den nuværende Ejerstrategi for Deponi Syd I/S 30. januar 2018. Det fremgår af ejerstrategien, at den skal revideres mindst hvert fjerde år, første gang i 2022. Forvaltningerne i ejerkommunerne foreslår mindre rettelser på baggrund af erfaringerne fra de sidste fire år. Vedtægter for Deponi Syd I/S foreslås også ændret som følge af ændringer i ejerstrategien, samt for at give mulighed for, at Aabenraa Kommune indtræder i fællesskabet. Ejerstrategiens og vedtægternes ikrafttræden forudsætter godkendelse i samtlige ejerkommuner.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- forslag til revideret Ejerstrategi for Deponi Syd I/S godkendes
- forslag til justerede vedtægter godkendes

Sagsfremstilling

Baggrund

Deponi Syd I/S er et fælleskommunalt affaldsselskab, ejet af kommunerne Billund, Esbjerg, Haderslev, Kolding, Vejen og Vejle. Selskabet startede i januar 2011 og modtager de seks ejerkommuners deponiaffald. Deponi Syd I/S ejer og driver henholdsvis Grindsted Deponi i Billund Kommune og Måde Deponi i Esbjerg Kommune og modtager årligt cirka 20.000 tons affald, herunder asbestholdigt affald, PCB-holdigt affald og affald indeholdende miljøfremmede stoffer som bly og zink.

Forslag til revideret ejerstrategi

Ejerstrategien er et styringsværktøj, der fastlægger Ejerkommunernes overordnede prioriteringer i forhold til drift og udvikling af Deponi Syd I/S. Endvidere skal ejerstrategien blandt andet skabe sammenhæng mellem Ejerkommunernes og Deponi Syd I/S' strategi, politik og visioner.

Byrådet godkendte den nuværende Ejerstrategi for Deponi Syd I/S 30. januar 2018. Det fremgår af ejerstrategien, at den skal revideres mindst hvert fjerde år, første gang i 2022. Forslag til revideret ejerstrategi er nu udarbejdet af de seks kommuners forvaltninger. De væsentligste ændringer i den reviderede ejerstrategi er følgende:

- Det er blandt andet tydeliggjort, at det er et formål af minimere mængden af deponiaffald i Ejerkommunerne gennem opsøgning af nyeste viden og vidensdeling.
- Deponi Syd I/S arbejder på at håndtere farligt affald med asbest ved brug af løsninger hos eksterne modtagere/behandlere.
- Deponi Syd I/S skal arbejde for at minimere miljøpåvirkningen fra virksomhedens aktiviteter, og at der skal være sammenhæng til Ejerkommunernes klima- og affaldsplaner.
- Der skal være et strategisk fokus på hvilke aktiviteter, der fremadrettet skal foregå på Grindsted Deponi og Måde Deponi.
- Ejerkommunernes forvaltninger inddrages mindst én gang om året med formål om at drøfte større strategiske opgaver og forretningsmæssige dispositioner.
- Ejerkommunerne spiller en aktiv rolle i beslutning om samarbejde med andre kommuner.

- Der er forskellige led i organisationen med forskellige opgaver og roller, som beskrives i ejerstrategiens tilhørende bilag.

Forslag til revideret Ejerstrategi for Deponi Syd I/S, se bilag 1, nuværende ejerstrategi, se bilag 2. Forslag med viste ændringer se bilag 3.

Forslag til justerede vedtægter

Vedtægter for Deponi Syd I/S er sidst ændret i 2021. Vedtægtsændringerne skete på dette tidspunkt på baggrund af ændret organisering i Deponi Syd I/S' ledelse og administration.

Forslag til vedtægtsændringer er nu dels et resultat af, at Ejerstrategi for Deponi Syd er revideret af Ejerkommunerne, hvilket skal ske hvert fjerde år og første gang i 2022. Dels et ønske om en samarbejdsaftale mellem Deponi Syd og Aabenraa Kommune vedrørende deponeringsegnet affald, da Aabenraa Kommunes nuværende deponi er nedlukket ved udgangen af 2022.

Indtrædelsesaftalen afventer, at kommunerne i Deponi Syd vedtager, at Aabenraa Kommune skal være interessent, hvilket sker ved godkendelse af vedtægtsændringen.

Det er Deponi Syd I/S' bestyrelse, der godkender indtrædelsesaftalen på baggrund af vedtægtsændringerne.

Følgende vedtægtsændringer foreslås:

- §1.4: Aabenraa Kommune er tilføjet som interessentkommune.
- §8.9: Ny paragraf, der angiver bestyrelsens rolle for opfyldelse af Ejerstrategien for Deponi Syd I/S.

Forslag til justerede vedtægter er udarbejdet af de seks kommuners forvaltninger og er godkendt af Deponi Syd I/S' bestyrelse på bestyrelsesmøde 15. december 2022.

Forslag til justerede vedtægter for Deponi Syd I/S, se bilag 4. Gældende vedtægter, se bilag 5.

Økonomiske forhold

Det er vurderet, at den økonomiske konsekvens ved, at Aabenraa bliver interessentkommune, vil være ubetydelig og i bedst fald billigere for de seks nuværende ejerkommuner, da fællesudgifterne kan fordeles ud på en større mængde affald. Der afregnes per tons afleveret affald på deponierne.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Forslag til revideret Ejerstrategi

Gældende Ejerstrategi 2018

Forslag til Ejerstrategi med viste ændringer

Forslag til reviderede vedtægter_2022

Gældende vedtægter

Punkt 22: Vedtagelse af regulativ for erhvervsaffald

22/24247

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for erhvervsaffald vedtages. 1. januar 2024 skal en ny ordning for asbestaffald træde i kraft. Foruden en ordning for asbestaffald tilføjes en paragraf om forsøgsordninger, som giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for erhvervsaffald.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget over for kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- regulativ for erhvervsaffald vedtages.

Sagsfremstilling

I Haderslev Kommunes Affaldsplan 2022-2033 omhandler initiativ fire implementering af en henteordning for asbestaffald. Denne ordning skal erstatte den eksisterende ordning for asbestaffald, hvor virksomheder afleverer asbestaffald hos Damifo A/S i Vojens. Den nye henteordning for asbest træder i kraft 1. januar 2024. Samtidigt ønskes der mulighed for at kunne gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for erhvervsaffald, hvorfor dette indarbejdes i regulativet for erhvervsaffald.

Regulativet for erhvervsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for virksomheder, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Virksomhederne har pligt til at benytte de ordninger, der er beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

Teknik- og Klimaudvalget godkendte 5. december 2022 at sende forslaget til regulativ for erhvervsaffald i høring, se bilag 1. Regulativerne har været i høring i fire uger plus en ekstra uge af hensyn til juleferien. Der er ikke kommet nogle høringssvar til regulativet. Regulativ for erhvervsaffald er uændret efter høringsperioden, se bilag 2.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

TKU dagsordenspunkt 5. december 2022

Regulativ for erhvervsaffald

Punkt 23: Vedtagelse af regulativ for husholdningsaffald

22/23282

Sagsresume

Beslutning om, at revideret regulativ for husholdningsaffald vedtages. 1. april 2023 skal en ny ordning for asbestaffald træde i kraft. Foruden en ordning for asbestaffald tilføjes en paragraf om forsøgsordninger, som giver Haderslev Kommune, og dermed Provas A/S, mulighed for at gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for husholdningsaffald.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- regulativ for husholdningsaffald vedtages.

Sagsfremstilling

I Haderslev Kommunes Affaldsplan 2022-2033 omhandler initiativ fire implementering af en henteordning for asbestaffald. Denne ordning skal erstatte den eksisterende ordning for asbestaffald, hvor borgere afleverer asbestaffald hos Damifo A/S i Vojens. Den nye henteordning for asbest skal træde i kraft 1. april 2023. Samtidigt ønskes der mulighed for at kunne gennemføre forsøgsordninger med henblik på at udvikle og forbedre ordningerne for husholdningsaffald, hvorfor dette indarbejdes i regulativet for husholdningsaffald.

Regulativ for husholdningsaffald beskriver, hvilke affaldsordninger Haderslev Kommune har for private husholdninger, og gælder også for affald til genbrugspladserne. Husholdningerne har pligt til at benytte ordningerne beskrevet i regulativet. Regulativet er udarbejdet i samarbejde med Provas A/S.

Teknik- og Klimaudvalget godkendte 5. december 2022 at sende forslag til regulativ for husholdningsaffald i høring, se bilag 1. Regulativet har været i høring i fire uger plus en ekstra uge af hensyn til juleferien. Der er ikke kommet nogle høringssvar til regulativet. Regulativet for husholdningsaffald er uændret efter høringsperioden, se bilag 2.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 5. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

TKU dagsordenspunkt 5. december 2022

Regulativ for husholdningsaffald

Punkt 24: Revidering af regulativ for jord som er affald

23/1931

Sagsresume

Beslutning om at revideret regulativ for jord som er affald sendes i høring. Regulativ for jord som er affald revideres hvert 6. år i henhold til gældende lovgivninger på området. Der er foretaget mindre ændringer herunder lovhenvvisninger på baggrund af ændringer i national lovgivning samt supplerende viden om vejrabatjord der er opnået gennem et klassificeringsprojekt.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- regulativ for jord som er affald sendes i høring

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune er forpligtet til at udarbejde et selvstændigt regulativ for jord som er affald. Regulativet skal revideres hvert 6. år, sidste gang var i 2016. Det fastsætter regler for håndtering af jord, som er affald, fra alle borgere, grundejere og virksomheder i Haderslev Kommune. Regulativet skal forebygge forurening, uhygiejniske forhold samt begrænse brugen af nye råstoffer ved at fremme genanvendelsen af affald ved eksempelvis anvisning af jord til genindbygning. Jord som er affald kan eksempelvis være overskudsjord fra arealer, der er kortlagt som forurenede, eller overskudsjord fra anlægsarbejde i vejarealer.

Gældende Regulativ for jord som er affald er ændret, så det er opdateret i henhold til gældende lovgivning. Der er tale om mindre ændringer.

Regulativ for jord som er affald beskriver, hvilken ordning Haderslev Kommune har for borgere og virksomheder med hensyn til jord. Desuden beskriver regulativet, hvordan jord som er affald skal håndteres. Borgere og virksomheder har pligt til at følge reglerne beskrevet i regulativet. Regulativet regulerer eksempelvis sortering af jord, anmeldelse af jordflytninger, områdeklassificering, vejrabatjord samt gebyr for omkostninger til ordningen.

Ændrede lovtekster: Revideret bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører fra januar 2021 definerer, at kommunalbestyrelsen som hidtil skal fastsætte og opkræve gebyr hos virksomheder, der anmelder jordflytning. Gebyret dækker kommunens omkostninger i forbindelse med anmeldelse og dokumentation ved flytning af jord, som er erhvervsaffald. Gebyret differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte anmeldelse, og godkendes hvert år af Kommunalbestyrelsen. Borgere opkræves et gebyr i forbindelse med ejendomsskattebilletten. Gebyrerne fremgår af Haderslev Kommunes takstblad.

Opdateret viden til flytning af vejrabatjord: Ifølge jordflytningsbekendtgørelsens § 14 kan vejjord fra bestemte vejstrækninger fritages fra analysepligt i forbindelse med jordflytning. Fritagelsen kan inkludere afhøvlet vejrabatjord, såfremt der opnås en viden om at vejrabatjorden tilhører kategori 1 (ren jord) eller kategori 2 (lettere forurenede jord). Denne viden er opnået i et klassificeringsprojekt, der er udarbejdet for vejrabatjord i 2014 og suppleret med nye analyser i 2020. Der er udarbejdet en procedure, der beskriver, hvordan flytning af afhøvlet vejrabatjord skal foregå, og proceduren fremgår af Haderslev Kommunes hjemmeside.

Det samlede regulativ udsendes i offentlig høring i fire uger fra uge 7 og herefter behandles eventuelle høringsvar. Regulativet behandles endeligt i kommunalbestyrelsen i april 2023.

Procedure

- Teknik og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Udkast til Regulativ for jord som er affald

Punkt 25: Status på rottebekæmpelse i Haderslev Kommune

23/1236

Sagsresume

Orientering om status på den kommunale rottebekæmpelse i Haderslev Kommune. Antallet af anmeldelser steg kraftigt i 2020, men er siden faldet til væsentligt under tidligere års niveauer. Forbruget af gift i bekæmpelsen er bragt ned til det hidtil laveste niveau, hvilket skyldes, at der primært bruges fælder samt opsporing af årsager til rotteproblemerne, eksempelvis ved hjælp af rottehund.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den kommunale rottebekæmpelse er udliciteret og udføres af et bekæmpelsesfirma. Der er fast tilknyttet to rottebekæmpere. De kører i hele Haderslev Kommune, og der er desuden mulighed for at tilkalde en bekæmper med rottehund.

Efter kommunen har modtaget en anmeldelse om rotter, er der nogle frister for besøg af en rottebekæmper. Det første besøg, ved ikke kritiske anmeldelser, udføres senest 8 dage efter. En anmeldelse anses for kritisk, hvis der konstateres rotter indendørs i beboelse, på en fødevarer virksomhed, indendørs på en tilsynspligtig ejendom, hvor rotternes tilstedeværelse udgør en risiko, eller ved en institution både inde og ude. Her er fristen 24 timer for første besøg, også i weekender og på helligdage. Opfølgende besøg sker som udgangspunkt én gang ugentligt eller efter en konkret vurdering.

Haderslev Kommune har fokus på en såkaldt grøn bekæmpelse, hvor der primært bruges fælder. Samtidigt sker der en stor indsats for at finde årsagen til rotter og få dette løst. Derudover oplyses borgerne om sikring mod rotter og renhold på deres ejendom ved besøget og via kommunens hjemmeside.

Antallet af anmeldelser af rotter har været stigende gennem årene og var ekstra højt i 2020, med rigtig mange henvendelser i marts, april og maj. Stigningen skyldes formentlig, at folk har været mere hjemme på grund af Corona. Det har også betydet, at der er sat gang i mange flere indsatser, som vi fortsat kan høste frugterne af. Der er arbejdet indgående med årsagerne til problemerne hvilket betyder en gevinst på den lange bane.

Antallet af anmeldelser fra 2020 til 2021 faldt med mere end 1.000 styk fra hele 2.688 til 1.628. En udvikling der er fortsat i 2022 hvor antallet af anmeldelser nu er nede på 1503 styk.

Haderslev Kommune har derudover bragt brugen af gift til bekæmpelse af rotter ned fra 785 kilo om året tilbage i 2015 til kun 36 kilo om året i 2022.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - udvikling i anmeldelser og giftforbrug

Punkt 26: Beskyttelse af BNBO til Diernæs Vandværk

21/21054

Sagsresume

Beslutning om ekspropriationshensigt (forbud mod brug af pesticider). Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til ”Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021”.

Teknik og Klima har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til Diernæs Vandværk og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. For at sikre Diernæs Vandværks drikkevand mod mulig forurening med pesticider er der brug for en beslutning om ekspropriationshensigt inden for BNBO til Diernæs Vandværks to boringer.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor kommunalbestyrelsen, at

- det tilkendegives, at Haderslev Kommune agter at pålægge krav om pesticidfri drift på en del af matrikelnummer 318, Diernæs Ejerlav, Hoptrup (bilag 1) inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) til Diernæs Vandværk samt det arronderede areal (ekstra areal af hensyn til driften, se bilag 2).
- det tilkendegives, at Haderslev Kommune agter at ekspropriere rettighederne til en del af matrikelnummer 318, Diernæs Ejerlav, Hoptrup (bilag 1) for at sikre grundvandet til Diernæs Vandværks kildeplads, såfremt der ikke kan opnås en frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Sagsfremstilling

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO-arealer inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervsmæssig anvendelse i BNBO-arealer.

Aftalen er siden blevet indarbejdet i vandforsyningsloven med hensyn til kommunernes pligt til risikovurdering af alle almene vandværkers BNBO-arealer og præciseret i bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning.

Diernæs Vandværk har to boringer i drift, hvor deres BNBO er beregnet og udpeget af Miljøstyrelsen. Indvindingsboringerne ligger i Diernæs by i kort afstand til marker, der dyrkes konventionelt med anvendelse af pesticider.

Sagen vedrører en del af matrikelnummer 318, Diernæs Ejerlav, Hoptrup

Teknik og Klima har lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO-arealer i kommunen. Risikovurderingen for Diernæs Vandværk viser, at indvindingen af grundvand fra de to boringer har en betydelig påvirkning på grundvandsdannelsen indenfor BNBO. Der er en middlerisiko ved spild af pesticider og en middel beskyttelse af lerlag. Samlet set er det nødvendigt at beskytte BNBO mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

Vandværket er vigtigt for områdets forsyning af drikkevand, da der ikke er en nødforbindelse til nabovandværk.

Teknik og Klima vurderer, at erhvervsmæssig brug af pesticider inden for BNBO vil kunne påvirke grundvandskvaliteten ved Diernæs Vandværk i negativ retning. Derfor vurderer forvaltningen, at den del af matrikelnummer 318, Diernæs Ejerlav, Hoptrup, som ligger inden for BNBO, bør pålægges krav om pesticidfri drift, ligesom det arronderede areal (ekstra areal af hensyn til driften), se bilag 2, ligeledes bør pålægges pesticidfri drift for at kunne indgå en aftale. Dette vil samtidig sikre, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder.

Det øvrige areal inden for BNBO er private haver, hvor der ikke indgås en aftale.

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne fremgår af bilag 2.

Juridiske aspekter

Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud mod brug af pesticider for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 64 skal vandværket betale et erstatningsbeløb, der skal udredes i anledning af forbud eller påbud i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24. Såfremt kommunen træffer en hensigtsbeslutning om at ekspropriere ejendommen efter miljøbeskyttelsesloven § 24, vil ejerne modtage fuld erstatning.

En sådan hensigtsbeslutning vil ikke forhindre, at der i de videre forhandlinger sigtes mod en frivillig aftale.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

BNBO aftaleareal for Diernæs vandværk

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne

Punkt 27: Beskyttelse af BNBO til Kelstrup Strand Vandværk

21/21062

Sagsresume

Beslutning om ekspropriationshensigt (forbud mod brug af pesticider). Staten har fra 1. januar 2020 pålagt alle kommuner at gennemgå deres boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) med henblik på at vurdere den nødvendige beskyttelse af hver enkelt vandværksboring som følge af tillægsaftale til ”Aftale om Pesticidstrategi 2017-2021”.

Teknik og Klima har udført en risikovurdering af indvindingsboringerne til Kelstrup Strand Vandværk og konkluderet, at der er behov for en indsats for at beskytte nuværende og fremtidige drikkevandsinteresser mod fare fra forurening fra erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. For at sikre Kelstrup Strand Vandværks drikkevand mod mulig forurening med pesticider er der brug for en beslutning om ekspropriationshensigt inden for BNBO til Kelstrup Strand Vandværks to boringer.

Beslutningskompetencen ligger hos Haderslev Kommunalbestyrelse.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen indstiller, at

- det tilkendegives, at Haderslev Kommune agter at pålægge krav om pesticidfri drift på en del af matrikelnummer 718, Kelstrup Ejerlav, Vilstrup (bilag 1) inden for det boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) til Kelstrup Strand Vandværk samt det arronderede areal.
- det tilkendegives, at Haderslev Kommune agter at ekspropriere rettighederne til en del af matrikelnummer 718, Kelstrup Ejerlav, Vilstrup (bilag 1) for at sikre grundvandet til Kelstrup Strand Vandværks kildeplads, såfremt der ikke kan opnås en frivillig aftale med den berørte lodsejer.

Sagsfremstilling

Som følge af den statslige Pesticidstrategi 2017-21 blev der 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, der blandt andet pålægger kommunerne at gennemgå alle BNBO-arealer inden udgangen af 2022. Dette med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening med sprøjtemidler fra erhvervsmæssig anvendelse i BNBO-arealer.

Aftalen er siden blevet indarbejdet i vandforsyningsloven med hensyn til kommunernes pligt til risikovurdering af alle almene vandværkers BNBO-arealer og præciseret i bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning.

Kelstrup Strand Vandværk har to boringer i drift, hvor deres BNBO er beregnet og udpeget af Miljøstyrelsen. Indvindingsboringerne ligger nær kysten ved Kelstrup Strand i kort afstand til skovarealer, der dyrkes konventionelt med mulighed for anvendelse af pesticider.

Sagen vedrører en del af matrikelnummer 718, Kelstrup Ejerlav, Vilstrup

Haderslev Kommune har lavet en samlet risikovurdering af alle udpegede BNBO-arealer i kommunen. Risikovurderingen for Kelstrup Strand Vandværk viser, at indvindingen af grundvand fra de to boringer har en påvirkning på grundvandsdannelsen indenfor BNBO. Der er en ringe beskyttelse af lerlag og derved en høj risiko ved spild af pesticider.

Der er gentagne fund af pesticidrester i grundvandet. Samlet set er det nødvendigt at beskytte BNBO mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider.

Vandværket er vigtigt for områdets forsyning af drikkevand, men der eksisterer en nødforbindelse til Hejsager Strand Vandværk.

Teknik og Klima vurderer, at erhvervsmæssig brug af pesticider inden for BNBO vil kunne påvirke grundvandskvaliteten ved Kelstrup Strand Vandværk i negativ retning. Derfor vurderer forvaltningen, at den del af matrikelnummer 718, Kelstrup Ejerlav, Vilstrup, som ligger inden for BNBO, bør pålægges krav om pesticidfri drift, ligesom det arronderede areal ligeledes bør pålægges pesticidfri drift for at kunne indgå en aftale. Dette vil samtidig sikre, at vandværket kan leve op til kravene om beskyttelse af de dyrkede boringsnære områder.

Det øvrige areal inden for BNBO er private haver, hvor der ikke indgås en aftale.

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne fremgår af bilag 2.

Juridiske aspekter

Efter miljøbeskyttelseslovens § 24, stk. 1, kan kommunalbestyrelsen, mod fuldstændig erstatning, give påbud eller nedlægge forbud mod brug af pesticider for at undgå fare for forurening af bestående eller fremtidige vandindvindingsanlæg til indvinding af grundvand.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 64 skal vandværket betale et erstatningsbeløb, der skal udredes i anledning af forbud eller påbud i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24. Såfremt kommunen træffer en hensigtsbeslutning om at ekspropriere ejendommen efter miljøbeskyttelsesloven § 24, vil ejerne modtage fuld erstatning.

En sådan hensigtsbeslutning vil ikke forhindre, at der i de videre forhandlinger sigtes mod en frivillig aftale.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

BNBO aftaleareal for Kelstrup Strand vandværk

Principskitse for rådighedsindskrænkninger på arealer udover BNBO-arealerne

Punkt 28: Oversvømmelsesplan

23/521

Sagsresume

Orientering om oversvømmelsesplan for Haderslev Kommune. Der er udarbejdet en oversvømmelsesplan, der redegør for, hvilke handlinger der skal ske hvor og hvornår i forbindelser med oversvømmelser. Planen bruges af højtandsgruppen, der aktiveres, når indsatslederen fra Brand og Redning vurderer, at det er nødvendigt jævnfør retningslinjer i planen.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at Teknik- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

- orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I oversvømmelsesplanen beskrives, hvor, hvornår og hvordan oversvømmelser håndteres. Oversvømmelsesplanen er udarbejdet med baggrund i erfaringsdata om forskellige vejr-situationer, der kan give anledning til oversvømmelser i bestemte områder. Når der kommer ny viden, som er relevant for planen, vil den blive opdateret. Planen er udarbejdet i et samarbejde mellem Brand og Redning Sønderjylland og Haderslev Kommune.

I planen er det beskrevet, hvornår Højtandsgruppen skal træde sammen. Senest skete det i forbindelse med oversvømmelserne i Hejsager/Kelstrup og Flovt den 16.-18. november 2022. Højtandsgruppen består af medlemmer fra Brand og Redning, Haderslev Kommune og Provas. Planen beskriver de kendte problemstillinger, der kan opstå, og hvordan disse skal håndteres, for eksempel ved varsel om skybrud, hvilke vejriste og underføringer der skal oprenses både før og efter der er kommet store regnmængder. Oversvømmelsesplanen ses i bilag 1.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023
- Økonomiudvalget 21. februar 2023
- Haderslev Kommunalbestyrelse 28. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Oversvømmelsesplan udgave januar 2023

Punkt 29: Udvidelse af Det Grønne Råd

20/12132

Sagsresume

Beslutning om at udvide Det grønne råd til at omfatte andre elementer indenfor klima. I forbindelse med drøftelse af Haderslev Kommunes kommunikation og involvering i Klimaplan 2022-2050 blev det besluttet at nedsætte et klimaråd. Det Grønne Råd har drøftet muligheden for at udvide det nuværende råd til også at omfatte klima og finder det en god og naturlig idé.

Beslutningskompetencen ligger hos Teknik- og Klimaudvalget.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at:

- Det Grønne Råd udvides til også at omfatte klima
- Udkast til ændret forretningsorden for Det Grønne Råd vedtages

Sagsfremstilling

Teknik- og Klimaudvalget besluttede 7. marts 2022 at nedsætte et klimaråd, se bilag 2. Klimarådets fokus er på de klimainitiativer, der har direkte betydning for borgerne, og der vil være et overlap til det arbejde, som Det grønne Råd varetager.

Det Grønne Råd består i dag af 14 medlemmer og har det formål at rådgive Haderslev Kommune om principielle spørgsmål inden for administration af miljø- og naturlovgivning. Det kan blandt andet være naturbeskyttelse, naturgenopretning, naturpleje, friluftsliv, formidling af natur, kulturhistorie i det åbne land, landbrugsregulering, vandløbsadministration, vandløbsvedligehold og restaurering samt beskyttelse af grundvand og overfladevand.

Ved at udvide Det Grønne Råds arbejdsområde vil rådets arbejde også omfatte projekter i regi af klimaplanen. Tilsvarende det arbejde som det tidligere paragraf 17 stk. 4 udvalg for Klima og bæredygtighed arbejdede med. Rådet vil få behov for at mødes oftere end hidtil. På Det Grønne Råds møde den 4. januar 2023 var der derfor et ønske om øget sekretariatsbetjening. Kobles klimadagsordenen på Det Grønne Råd, så vil det blive muligt at trække på kræfter fra klimaområdet til dagsordensproduktion til Det Grønne Råd.

Der foreslås derfor ændret i forretningsordenen, så rådet også kan varetage opgaver omkring klimaarbejdet. I stedet for den årlige mødeaktivitet på 1-2 møder lægges der op til 3-6 møder, så det bliver muligt at give råd i forbindelse med sager, der skal behandles i kommunens politiske udvalg. Rådet foreslås derudover udvidet med 1 medlem fra Grønne Nabofællesskaber og 1 medlem fra ungeklimarådet. Se forslag til ændret forretningsorden i bilag 1.

Det Grønne Råd indkaldes til et møde med henblik på behandling af forslag til forretningsorden, som herefter sendes til Teknik- og Klimaudvalget til endelig behandling.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Sagen udsættes til næste møde.

Bilag

Udkast til forretningsorden 30. januar 2023

Dagsorden Kommunikation og involvering i DK2020-klimaplanen 7. marts 2022

Punkt 30: Orientering om status på PFAS

18/12944

Sagsresume

Orientering om PFAS på Vilstrupvej 55 (Beredskabsstyrelsen), Lilholtvej 2 (Flyvestation Skrydstrup) og Solsikkevej 2A (tidligere Brand og Redning).

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Vilstrupvej 55, 6100, Beredskabsstyrelsen.

Ingen ændringer siden sidste udvalgmøde. Teknik og Klima afventer den endelige afrapportering for undersøgelser udført i 2022. Undersøgelserne omfatter målinger for PFAS-stoffer i grundvand, drænvand og overfladevand.

Lilholtvej 2, 6500, Flyvestation Skrydstrup

Forsvaret har i 2022 foretaget en supplerende undersøgelse af grundvandet forskellige steder på flyvestationen, hvor der tidligere er fundet PFAS-stoffer. Der er taget prøver fra eksisterende borer. PFAS-koncentrationerne er fortsat høje omkring brandøvelsespladserne og Brand og Redning samt ved det tidligere slambassin. Grundvandsforureningerne er ikke afgrænset i disse områder. Undersøgelsespåbuddet fra august 2022 vedrørende Ny Brandøvelsesplads, omhandler netop afgrænsning og forslag til afværgeløsning. Forsvaret har påklaget påbuddet og sagen afventer behandling hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Ved det nordlige værkstedsområde er der udført 7 nye borer, for at undersøge udbredelsen af PFAS-forureningen i retning mod Skrydstrup Vandværks indvindingsboringer. Uheldigvis lykkedes det kun at udtage vandprøver fra 4 af borerne, hvilket ikke er tilstrækkeligt til at vurdere om PFAS-forureningen udgør en risiko for vandværket. Teknik og Klima har været i kontakt med forsvaret for at finde en mødedato med henblik på en gennemgang af resultaterne og planlægning af nye undersøgelser i 2023. Datoen er endnu ikke fastlagt men Teknik og Klima forventer at mødet finder sted i februar/marts.

På grund af et stigende PFAS-indhold i grundvandet siden december 2021, har Flyvestationens eget vandværk ikke kunnet leveret drikkevand til Flyvestationen.

Drikkevandet til Flyvestationen leveres for nuværende af Skrydstrup Vandværk. Dette ønsker både Skrydstrup Vandværk og Flyvestationen bliver en permanent løsning.

Af hensyn til forsyningssikkerheden er Forsvaret samtidigt i dialog med Provas om at etablere en nødforbindelse til Vojens Vandværk. Teknik og Klima vurderer, at en nødforbindelse til Vojens Vandværk er nødvendigt, da det samtidigt sikrer en nødforsyning til Skrydstrup Vandværk.

Solsikkevej 2A, 6100, Tidligere Brand og Redning

Teknik og Klima har i december 2022 foretaget en ekstra undersøgelse for PFAS i grundvandet på ejendommen. Undersøgelsen omfatter to nye borer, der skal vise om den PFAS-forureningen der blev konstateret ved den første undersøgelse, har spredt sig i nord eller nordøstlig retning. Resultatet af grundvandsprøverne viser, at der ikke er fundet PFAS-forurening over grænseværdierne i de to nye borer.

Teknik og Klima ønskede med de to nye boringer at definere strømningens retning af det grundvand man finder i cirka 4 meters dybde, for bedre at kunne planlægge fremtidige forureningsundersøgelser. På grund af jordlagernes opbygning, har det desværre ikke været muligt at bestemme en entydig strømningens retning. Undersøgelserapporten er vedlagt som bilag 1.

Teknik og Klima holder sig generelt opdateret med de udmeldinger om PFAS-undersøgelser, der foretages regionalt og nationalt. Det gælder eksempelvis PFAS-forurening i havskum, badevand samt undersøgelse af fødevarer.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Supplerende PFAS-undersøgelse

Punkt 31: Ankenævns- og domsafgørelser

16/5487

Sagsresume

Orientering om ankenævns- og domsafgørelser vedrørende sager i Teknik og Klima.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Liste over sager, hvor der er truffet afgørelse, er vedlagt som bilag.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget 6. februar 2023

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 06-02-2023

Godkendt.

Bilag

Skema med afgørelser til TKU 6. februar 2023

Afgørelse vedr. landzonetilladelse

Punkt 32: Underskriftsside

Sagsresume

Teknik- og Klimaudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".