

REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget (2022-2025) d. 06-12-2022

Mødedato Tirsdag d. 06. december 2022 kl. 13:00

Mødested Mødelokale indgang A - Nustrup, 2. sal

Mødedeltagere Børge Koch, Martin K. Christiansen (Fravær), Jens Friis Felber, Allan
Emiliussen, Henrik Rønnow, Alex Bødiker, Cecilie Haaland

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Lokal turismeservice og turismefremme fra 2023.....	4
Beslutning af Handleplaner 2023 for udmøntning af erhvervspolitikken.....	7
Ansøgning fra Dambåden Dorothea.....	9
Planstrategi 2023 - Proces og revisionstemaer.....	11
Ny analyse af detailhandelen i Haderslev Kommune.....	14
Status på arbejdet med den strategiske udviklingsplan for Vojens.....	17
Vojens Lufthavn - procesplan for udviklingsmuligheder.....	20
Orientering om antal autocamperpladser i Haderslev Kommune.....	23
Orientering om status på 2030-ambitioner.....	24
Status på køb, salg og støjisolering omkring Fighter Wing Skrydstrup.....	26
Politisk koordinering mellem udvalg.....	28
Gensidig orientering.....	29
Underskriftside.....	30

Punkt 129: Godkendelse af dagsorden

21/24857

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 130: Lokal turismeservice og turismefremme fra 2023

22/14183

Sagsresume

På mødet den 8. november 2022 besluttede Vækst- og Udviklingsudvalget, at Destination Sønderjylland fremover skal varetage den lokale turismeopgave fra 2023. Haderslev Erhvervsråd (HER) skal varetage en del af de opgaver.

Udvalget gav administrationen mandat til at udarbejde et forslag til en aftale med Destination Sønderjylland. Derudover bad Udvalget om, at forvaltningen udarbejder udkast til et kommissorium for et Advisory Board for den lokale turismeservice og turismefremme.

På dette udvalgmøde beder Kommunaldirektøren Udvalget om at drøfte og godkende samarbejdsaftale og kommissorium.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget godkender udkast til samarbejdsaftale
- Udvalget godkender udkast til kommissorium

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget har siden august måned haft en række udvalgsdrøftelser, gennemført temamøder med eksterne videnspersoner og lokale turismeaktører samt haft dialogmøder med henholdsvis Destination Sønderjylland og Haderslev Erhvervsråd.

Den 8. november 2022 besluttede Udvalget at vælge Destination Sønderjylland til at varetage den lokale turisme, hvor HER varetager en del af opgaverne. Forvaltningen har gennem dialog med Destinationen udarbejdet udkast til samarbejdsaftale – Bilag 1.

De centrale elementer i aftalen for 2023-2025 oplystes herunder.

Den lokale turismeservice i Haderslev Kommune har til formål at:

- Styrke og udvikle detailhandlen, restaurationsbranchen, kulturlivet og oplevelsestilbuddene gennem turismeindsatsen
- Give turister i kommunen en god oplevelse, så de bliver længere og besøger kommunen igen
- Sikre opbakning og sammenhæng mellem turismeindsatsen og lokale virksomheder

Haderslev Kommune og Destination Sønderjylland indgår en samarbejdsaftale, hvor Haderslev Kommune yder et tilskud til, at Destination Sønderjylland varetager og driver lokal turismeservice og turismefremme, der er målrettet ovenstående formål.

Destination Sønderjylland skal som en del af aftalen stå for følgende:

- Videreførelse og drift af den lokale turismeservice og turismefremme under navnet Visit Haderslev
- Markedsføring af Haderslev Kommune som turistdestination
- Udarbejdelse og udgivelse af en fysisk guidebog (Haderslev Guiden)
- Videreudvikle FunCard-konceptet
- Etablering og drift af et bemandet turistkontor centralt beliggende i Haderslev, et sted hvor turisterne kommer. Turistkontoret skal som minimum være bemandet i højsæsonen
- Fysiske cityguides for turister i Haderslev by i højsæsonen
- Drift af hjemmesiden Visit Haderslev og SoMe-platforme
- Samarbejde med Fjordbåden Helene og Dambåde Dorothea, herunder billetsalg
- Opretter og driver advisory board
- Drift af infostandere/infospots på udvalgte steder i Haderslev Kommune, herunder drift af skærme, opfyldning af relevant turismemateriale samt løbende dialog med indehaver/medarbejder på infospots.
- Opbakning til store, lokale begivenheder (som fx VM i mountainbike, Lysfest, Tour de France).

Som en del af denne samarbejdsaftale forpligtes Destination Sønderjylland til at lave en samarbejdsaftale med Haderslev Erhvervsråd med henblik på, at erhvervsrådet løser følgende opgaver:

- Videreudvikler og står for konceptet med Funcard
- Opbakning til større lokale begivenheder
- Opretter og driver et advisory board for den lokale turismeservice og turismefremme i Haderslev Kommune.

Der er udarbejdet udkast til kommissorium for det advisory board, som Haderslev Erhvervsråd skal oprette og drive. Advisory board'et skal være katalysator for den strategiske brandingindsats og udnyttelse af potentialer i forbindelse med lokale begivenheder og arrangementer. Medlemmerne skal udpeges blandt lokale virksomheder og interessenter således, at der sikres repræsentation fra kommunens top-turistdestinationer, turismeerhverv, detailhandel og kultur- og eventaktører, herunder særligt engagerede med interesse for turisme og branding af kommunen. Desuden skal Destination Sønderjylland og Haderslev Kommune være repræsenteret, og advisory board skal have sammenhæng til Haderslev Erhvervsråds oplevelsesnetværk. Udkast til kommissorium - Bilag 2.

Destination Sønderjylland skal som en del af samarbejdsaftalen udarbejde årlige handleplaner, der med udgangspunkt i ovenstående formål og opgaver beskriver indsatsen for den lokale turisme i det kommende år.

Som en del af opfølgningen på samarbejdsaftalen vil der være tæt dialog mellem Destinationen og Haderslev Kommune og der gennemføres to halvårslige administrative møder. Derudover deltager Destinationen på ét årligt møde i Vækst- og Udviklingsudvalget med henblik på at gøre status over den lokale turismeservice og turismefremme.

Den økonomiske ramme for samarbejdsaftalen er 1.000.000 kr.

Økonomiske forhold

Den økonomiske ramme for samarbejdsaftalen er 1.000.000 kr. i 2023. Hvert af de efterfølgende år 2024 og 2025 reguleres beløbet på følgende måde:

- Der indeksreguleres med den af KL anvendte reguleringsfaktor for køb af eksterne tjenesteydelser

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Første og anden dot godkendt med de faldne bemærkninger.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Udkast til samarbejdsaftale mellem Destination Sønderjylland og Haderslev Kommune.pdf

Udkast Kommissorie Advisory Board lokal turisme.pdf

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 131: Beslutning af Handleplaner 2023 for udmøntning af erhvervspolitikken

22/4911

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af handleplaner 2023 for udmøntning af Haderslev Kommunes erhvervspolitik.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Erhvervspolitikken for 2023-2026 skal følges op af handleplaner for at sikre, at målet om +1.000 arbejdspladser i 2030 opnås.

Vækst- og Udviklingsudvalget drøftede på novembermødet status for arbejdet med erhvervshandleplaner og besluttede, at de endelige handleplaner for 2023 sættes på dagsordenen på næste udvalgs møde.

Forvaltningen og Haderslev Erhvervsråd (HER) har udarbejdet handleplaner for 2023 til udvalgets godkendelse. Handleplanerne er udarbejdet i tråd med udvalgets beslutning på septembermødet om form og indhold, og i tråd med kommunens samarbejdsaftale med HER. Handleplanerne er vedlagt i bilag.

Repræsentanter fra HER og Direktør for Klima og Teknik deltager i behandlingen af dagsordenspunktet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget godkender Handleplaner 2023 for udmøntning af erhvervspolitikken

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget drøftede den 8. november 2022 status for arbejdet med handleplaner for 2023 for udmøntning af den nye erhvervspolitik vedtaget af kommunalbestyrelsen den 28. juni 2022. Handleplanerne skal sikre, at vækstambitionen om +1.000 arbejdspladser i 2030 og delmålet om +300 arbejdspladser i 2025 opfyldes.

Udvalget besluttede, at udkast til de endelige handleplaner sættes på dagsordenen på næste udvalgs møde.

Forvaltningen og Haderslev Erhvervsråd (HER) fremlægger et fælles udkast til handleplaner for 2023.

Handleplanerne er søgt udarbejdet i tråd med Vækst- og Udviklingsudvalgets beslutning på septembermødet om, at der gives overblik over aktiviteter og indsatser med relevante indikatorer for status og mål. Der er udarbejdet aktiviteter og indsatser inden for hver af indsatsområderne defineret i erhvervspolitikken – og med tydelig ansvarsfordeling:

- Stærke forbindelser og rammer
- Vækst i virksomheder
- Iværksætter

- Tiltrækning af virksomheder
- Grøn dagsorden
- Styrker

Nogle indsatser har Haderslev Kommune ansvar for og andre er HER ansvarlig for gennemførelsen af. Indsatser, der gennemføres i samarbejde mellem kommunen og HER har altid én af de 2 som hovedansvarlig.

Vækst- og Udviklingsudvalget har tilkendegivet, at fokus i 2023 bør være på indsatser for:

- Erhvervsudviklingsområder (erhvervsjord, synliggørelse og byggemodning)
- Opmærksomhed på konjunkturudvikling mhp. løbende justering af indsatser
- Ny planstrategi, der sætter rammen for erhvervsudvikling
- Fortsat høj kvalitet inden for erhvervsservice
- Den grønne dagsorden: Energieffektivisering som konsekvens af energikrise
- Stærkt samarbejde mellem virksomheder, Haderslev Kommune og Haderslev Erhvervsråd
- Kvalificeret arbejdskraft – samarbejde med uddannelsesinstitutioner, jobcenter og virksomheder

Der er indgået samarbejdsaftale med HER om indsatser i erhvervspolitikken, som HER skal arbejde med i de kommende år.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Godkendt.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Handleplan - Præsentation - Samlet - VUU .pdf

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 132: Ansøgning fra Dambåden Dorothea

22/25556

Sagsresume

Beslutning om ansøgning fra Dambåden Dorothea vedrørende sejladsordninger i 2023-2026.

Dambåden Dorothea ansøger om 0,100 mio. kr. årligt i årene 2023-2026 til gennemførelse af sejlads for skoleklasser og beboere i Haderslev Kommunes institutioner.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Der træffes beslutning om købet af sejlads for Dambåden Dorothea i 2023-2026

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune har modtaget en ansøgning fra Dambåde Dorothea om køb af sejlads i 2023-2026. (Bilag 1)

Dambåden søger om bevilling i årene 2023-2026 til gennemførelse af sejlads for skoleklasser og beboere i Haderslev Kommunes institutioner. Ansøgningen omhandler køb af sejlads i årene 2023-2026 svarende til niveauet for 2022 på 0,100 mio. kr. årligt.

I tilfælde af, at bevillingen gives, vil der efterfølgende blive udarbejdet en endelig samarbejdsaftale. Et udkast til sådan en aftale kan ses i bilag 2.

Økonomiske forhold

Der er i budget 2023-2026 afsat midler til styrket turisme indsats, herunder 0,100 mio. kr. årligt til Dambåden Dorothea.

Driftsresultatet for Dambåden i 2021 var 0,010 mio. kr. (Bilag 3)

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget d. 6. december 2022

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Alex Bødikers habilitet blev vurderet. Alex Bødiker blev vurderet inhabil.

Godkendt. Aftalen omfatter 20-25 ture, og udvalget ønsker læringsperspektiv i turene med elever.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Alex Bødiker

Bilag

Dambåden ansøgning - Økonomiudvalget 14.11.22

Udkast til Samarbejdsaftale Dambåden Dorothea 2023-2026.pdf

Årsrapport-2021-dambaaden

Fraværende Martin K. Christiansen, Alex Bødiker

Punkt 133: Planstrategi 2023 - Proces og revisionstemaer

22/18572

Sagsresume

Godkendelse af proces- og tidsplan for udarbejdelse af Planstrategi 2023 og drøftelse af mulige lokale temaer.

En planstrategi er en beskrivelse af kommunens overordnede strategiske og fysiske udvikling.

Haderslev Kommune skal inden udgangen af 2023 vedtage en ny planstrategi. Kommunalbestyrelsens strategi skal indeholde en beslutning om, hvilke ændringer der skal foretages i den efterfølgende kommuneplanrevision.

Haderslev Kommune indgår i et samarbejde med Trekantsområdetets øvrige 6 kommuner om en fælles kommuneplan. Derfor skal der også sikres et fælles grundlag i de syv kommuners planstrategier – i form af en fælles vision og en fælles revisionsbeslutning. Indtil videre er der således foreslået 4 foreløbige fælles revisionstemaer.

Teknik og Klima har udarbejdet en samlet proces- og tidsplan for det videre arbejde og anfører mulige lokale revisionstemaer, baseret på kommunens vækstambitioner – som eventuelt kan komme til at indgå i et kommende temamøde med kommunalbestyrelsen i januar 2023.

Beslutningskompetencen ligger ved Vækst- og Udviklingsudvalget.

Chef for Plan og Byg Kent Skovfoged Hansen og Afdelingsleder Lene Lindberg Marcussen deltager i behandlingen af dagsordenspunktet.

Indstilling

Direktøren for Teknik og Klima indstiller over for Vækst- og Udviklingsudvalget, at:

- Godkende proces- og tidsplan for udarbejdelsen af Planstrategi 2023
- Drøfte mulige revisionstemaer

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget blev på sit møde den 11. oktober 2022 orienteret om det forestående arbejde med Planstrategi 2023, se bilag 1.

Haderslev Kommunes Planstrategi består af en fælles del, der udarbejdes i samarbejde med Trekantområdet, og en lokal del, der kun er gældende for Haderslev Kommune.

I forhold til den fælles del skal der sikres et for kommunerne i Trekantområdet fælles grundlag i planstrategierne. Det skal ske i form af en fælles vision og en fælles revisionsbeslutning.

Den fælles vision udarbejdes i tæt dialog med de syv byråd i 1. halvår 2023 og på baggrund heraf udvikles og besluttes i fællesskab, hvordan den fælles del af den kommende kommuneplan skal revideres. Der er tale om temaer, som vi kan samarbejde om og som evt. vil kunne føre til fælles revisionstemaer som: 1) Vedvarende energi 2) Energiinfrastruktur 3) Sammenhængende grøn mobilitet og 4) Balanceret anvendelse af arealer. Se uddybende herom i bilag 2.

De lokale revisionstemaer udarbejdes alene af Haderslev Kommune. Teknik og Klima foreslår, at planstrategien tager afsæt i kommunens aktuelle ambitioner for vækst og velfærd herunder afledte politikker og handleplaner samt Klimaplanen for Haderslev Kommune. For et samlet overblik over se bilag 3.

På den baggrund foreslås følgende overordnede temaer, som udgangspunkt for processen:

- Erhverv i vækst – vi vil sikre flere arbejdspladser i Haderslev Kommune

Beliggenhed, beliggenhed, beliggenhed. (tog, fly og bil)

- Bosætning – vi vil være flere i Haderslev Kommune

Rammen om det gode liv og de gode levesteder

- Uddannelse - vi vil skabe attraktive miljøer for unge – før, under og efter uddannelse

Kulturliv og de rigtige boliger med plads til fællesskaber

- Klimaplan for Haderslev Kommune – vi vil den grønne omstilling

Klog omstilling, multifunktionelle arealer og grøn erhvervsudvikling

- Turisme – vi vil være en stærk destination med afsæt i stedbundne kvaliteter

Et sted vi med stolthed viser frem

Teknik og Klima foreslår følgende proces i det videre arbejde med planstrategien:

- Temamøde med Kommunalbestyrelsen den 31. januar 2023
 - Drøftelse om ramme og retning for arbejdet med planstrategien, herunder kobling med vækst- og klimaambitionerne og med afsæt i udvalgte revisionstemaer. (lokal del)
- Beslutningssag Vækst- og Udviklingsudvalget den 7. marts 2023
 - Opsamling fra temamøde og beslutning om lokale revisionstemaer samt drøftelse af retning for det videre arbejde. (lokal del)
- Teknik og Klima udarbejder indhold til planstrategi, februar-marts 2023
 - Med inddragelse af det centrale-leder-forum (CLF) og udvalgte nøgleaktører. (lokal del)
- Teknik og Klima miljøscreener planstrategien, marts-april 2023 (lokal del)
- Trekantområdets kommuner udarbejder indhold til planstrategi, april-maj 2023. (fælles del)
- Beslutningssag, maj-juni 2023
 - Godkendelse af forslag og beslutning omkring formidling under høringsperioden, herunder længden på høringsperioden. (fælles + lokal del)
- Offentlig høring af forslag til planstrategi, juli-september 2023
 - Koordineres med Trekantområdets øvrige kommuner. (fælles + lokal del)

- Teknik og Klima behandler høringssvar, september-november 2023. (fælles + lokal del)
- Beslutningssag, godkendelse af planstrategien, november-december 2023 (fælles + lokal del)

For et overblik over den samlede proces- og tidsplan se bilag 4.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Første dot godkendt og anden dot drøftet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Dagsordenspunkt_Planstrategi 2023 - opstart og_21-11-2022 17-06-46

Foreløbig revisionsbeslutning for Trekantområdets fælles kommuneplan

Notat_Planlægningsnotat_VUU december 2022_kun lokal del_#210176-22_CaseNo22-18572(1)

Tids- og procesplan Vision 2050 og Planstrategi 2023 rev

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 134: Ny analyse af detailhandelen i Haderslev Kommune

22/7238

Sagsindhold

Orientering om ny analyse af detailhandelen i Haderslev Kommune. Analysen giver et opdateret input til kommunens detailhandelsplanlægning, som primært kan finde anvendelse i planstrategi-, kommuneplan- og lokalplansammenhæng. Derudover kan analysen anvendes i dialogen med Haderslev Erhvervsråd, udviklere og andre aktører.

Chef for Plan og Byg Kent Skovfoged Hansen og Afdelingsleder Lene Lindberg Marcussen deltager i behandlingen af dagsordenspunktet.

Sagsfremstilling

Teknik og Klima har fået en rådgiver til at udarbejde en detailhandelsanalyse 2022 for Haderslev Kommune, se bilag 1. Formålet med detailhandelsanalysen er at give et øjeblikbillede på detailhandelen og bylivet samt komme med input til kommunens detailhandelsplanlægning og bidrage med anbefalinger til en videreudvikling af detailhandelen og bylivet i kommunen.

Detailhandelsanalysen peger på følgende hovedpointer:

- Haderslev Kommune har klaret sig relativt godt siden 2016. Antallet af udvalgswarebutikker er faldet, mens handelsbalancen er stort set opretholdt trods en væsentlig stigning i nethandelen.
- Der er en forholdsvis god dagligvare-forsyning i kommunen – dog få dagligvarebutikker i de mindre byer
- Dagligvarebutikkerne har generelt udviklet sig positivt
- Udvalgswarebutikkernes sammensætning er ændret - færre beklædningsbutikker og øvrige udvalgswarebutikker, mens butikker med boligudstyr er steget
- Udvalgswarebutikkerne er færre, men større
- Følger den generelle udvikling på landsplan

Følgende overordnede anbefalinger fra detailhandelsanalysen kan fremhæves:

Haderslev

- Før planlægning for nye dagligvarebutikker bør det dokumenteres, at der er et reelt opland
- Udvalgswarebutikker og SPV (særlig pladskrævende varer) bør placeres inden for den eksisterende centerstruktur
- Koncentrer detailhandelen ved at ændre bymidteafgrænsningen
- Udlæg yderligere 10-15.000 m² til udvalgswarebutikker og SPV i Haderslev bymidte
- Sammenbinding af den oprindelige bymidte og området omkring Jomfrustien/ Nordhavnsvej/ Vinkelvej. Brug nudging og henvisning
- Opretholde aflastningsområdet ved Sverigesvej for at kunne tiltrække butikker, der måtte foretrække denne placering
- Ejendomsbesiddere bør arbejde med at tilføje nye funktioner
- Bymidten kan styrkes med hybridbutikker som for eksempel kombineret slagter- og ostebutik med restaurant, tøjbutik med frisør, café med delikatessafdeling m.m.
- Sæt fokus på de muligheder, som nethandel giver for at øge omsætningen

Vojens

- Nye kundeorienterede bylivsfunktioner, eksempelvis indenfor bespisning, sundhedspleje mm., skal primært placeres i Vestergade

- Bymidten skal være byens og oplandets attraktive samlingssted
- Næste Station” der er et resultat af ”Levende bymidter” kan også anvendes til at etablere arbejdspladser til pendlere, der ønsker at slippe for transport hver dag
- Godt udbud - men bespisning kan forbedres
- Der bør udlægges 2.000 m² til detailhandel i Vestergade

Gram

- En stor dagligvarebutik centralt i bymidten er en styrke
- Etablere arbejdspladser til pendlere, der ønsker at slippe for transport hver dag
- Etabler et mødested centralt i bymidten
- Nye offentlige funktioner etableres centralt i bymidten

Med henblik på at sikre borgerne gode, attraktive indkøbsmuligheder er der i detailhandelsanalysen foreslået strategiske tilgange for en udvikling, der søger at afveje ønskerne om vækst og beskæftigelse med en hensigtsmæssig udvikling af et levende handels- og byliv.

- Der bør arbejdes for, at større dagligvarebutikker som udgangspunkt placeres i bymidterne, hvor de dækker store oplande, og hvor de er med til at skabe en betydelig, konstant kundestrøm, der understøtter et attraktivt byliv. Der kan alene planlægges for dagligvarebutikker med et bruttoetageareal på over 1.200 m² i bymidterne.
- Etableres der dagligvarebutikker på op til 1.200 m² kan disse alene placeres i lokalcentre og som enkeltstående butikker til et områdes forsyning, såfremt der i begge tilfælde kan redegøres for et tilstrækkeligt forbrugsgrundlag og arealbehov i lokaloplandet.
- Der bør arbejdes for at styrke bymidternes attraktion over for forbrugerne og sikre et attraktivt og levende byliv.
- Udvalgsvarebutikker skal derfor i udgangspunktet placeres i bymidterne i Haderslev, Vojens og Gram.
- For at sikre flere bylivsfunktioner, offentlige funktioner, oplevelser og fællesskab i bymidterne er det helt overordnet afgørende, at alle aktører forstår, at man er del af et fællesskab. Det gælder ejendomsbesidderne, butiksejerne, kæderne og Haderslev Kommune.
- Haderslev Kommune og ejendomsejerne er essentielle aktører i udviklingen af bymidterne. Haderslev Kommune bør derfor arbejde for bylivet i bymidterne og f.eks. indgå i flere forpligtende fællesskaber (BID) i bymidterne

Haderslev Erhvervsråd er blevet orienteret om detailhandelsanalysen.

Procedure

- Teknik- og Klimaudvalget den 10. oktober 2022
- Land- og Byudviklingsudvalget den 10. november 2022
- Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Klimaudvalget den 10-10-2022

Taget til efterretning.

Orienteringen oversendes til orientering i Vækst- og Udviklingsudvalget samt Land- og Byudviklingsudvalget.

Beslutning i Land- og Byudviklingsudvalget den 10-11-2022

Godkendt. Udvalget ønsker at arbejde videre med anbefalingerne for Vojens og Gram.

Fraværende:

Allan Emiliussen

Marie Skødt

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Taget til efterretning, idet udvalget vil arbejde videre med rapportens anbefalinger for hele Haderslev Kommune.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Detailhandelsanalyse for Haderslev Kommune 2022_v2.6

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 135: Status på arbejdet med den strategiske udviklingsplan for Vojens

22/1990

Sagsresume

Vækst- og Udviklingsudvalget orienteres om status på arbejdet med den strategiske udviklingsplan, herunder erfaringer fra afprøvninger og testbyforløbet under Indenrigs- og Boligministeriets udvalg Partnerskab for Levende Bymidter.

Projektets styregruppe foreslår en vision, og at udviklingen sker med afsæt i en "akupunkturstrategi", hvor tre centrale byområder løftes for herved at styrke bymidten, hvilket udvalget præsenteres for og bedes drøfte. Dertil foreslås fire principper, som skal sikre en løbende sammenhæng mellem den overordnede vision for byen og de konkrete indsatser.

På mødet deltager Kent Skovfoged Hansen, Chef for Plan og Byg og Lene Lindberg Marcussen, afdelingsleder for Plan.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget drøfter indhold i udviklingsplanen, herunder vision og hovedgreb.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget fik på mødet den 9. august 2022 en status på arbejdet med den strategiske udviklingsplan for Vojens, som nu er i færdiggørelsesfasen.

Styregruppen foreslår visionen 'Vojens, en aktiv hverdagsby for mennesker i alle aldre', som bliver uddybet på mødet.

Udviklingen af Vojens foreslås at ske med afsæt i en "akupunkturstrategi", hvor tre centrale byområder løftes for herved at styrke bymidten. De tre byområder er:

- Rådhuscentret
- Stationsområdet
- Halområdet.

Herudover er forbindelsen mellem disse, i form af Vestergade og Østergade, en vigtig livsnerve for byen, og anbefalingen er at denne styrkes.

Når der fremover udvikles og igangsættes nye indsatser i bymidten, foreslås det efter fire principper. Disse principper skal sikre en løbende sammenhæng mellem den overordnede vision for byen og de konkrete indsatser indenfor de prioriterede områder i hovedgrebet.

- Vi skaber liv og mødesteder i gadeplan
- Vi skaber variation og styrker byens kvaliteter
- Vi synliggør og forbinder byens tilbud
- Vi styrker organiseringen på tværs af foreninger

Det er herudover et vigtigt fokus i projektet at udviklingen sker helhedsorienteret, så Vojens ikke blot løftes fysisk i forhold til indsatser omkring bygninger og byrum, men at der også tages højde for de kultur- og fritidstilbud byen kan tilbyde samt sikre en organisering der styrker den sociale sammenhængskraft i byen.

Som en del af projektets konceptfase er der arbejdet med afprøvninger som metode til at teste forskellige problemstillinger og undersøge bud på indsatser.

Afprøvningserne har dels været konkrete 1:1 eksperimenter i byrummet og dels haft mere organisatorisk karakter. Herudover er der arbejdet med nye måder at indsamle viden og data, hvor der tidligt i processen har været afholdt en række dialogmøder og fokusinterviews, som gav viden til at indkredse potentialer og udfordringer i bymidten.

I samarbejde med DSB Ejendomme er der etableret et midlertidigt mødested/kulturhus for byens borgere i et lokale på Vojens Station. Det er muligt for alle at låne lokalet til forskellige aktiviteter og afprøvningen løber frem til årsskiftet.

I september blev der på Vestergade og en række sidegader lavet forsøg med en anden afvikling af trafikken, delvis lukning af en gade samt etablering af et midlertidigt byrum med ophold, plantebede og fotoudstilling.

I samarbejde med HER er der etableret et kontorfællesskab i den tidligere blomsterbutik på Vestergade 29 for at vurdere på opbakningen til konceptet og afprøve muligheder for at skabe nye aktiviteter i lukkede butikslokaler. Afprøvningen løber frem til årsskiftet.

Der har været forskellige målsætninger og forudsætninger for afprøvningserne, og ikke alle er forløbet med lige stor opbakning og aktivitet. Læringen fra samtlige afprøvninger er, at den afsatte tid til afprøvningen og kommunikationen herom spiller en væsentlig rolle, i forhold til at lykkes med at skabe aktivitet. Et fællestræk er desuden, at konkrete og synlige tiltag medvirker til at byens borgere i højere grad giver deres stemme til kende i forhold til udviklingen af byen, hvilket også har været et mål.

Udviklingsplanen skal forholde sig til udvikling på den korte bane og i det længere perspektiv samtidig, hvis momentum skal holdes og det skal lykkes at skabe en større sammenhængskraft på tværs af målgrupper og aktører i byen. Der er derfor behov for vigtige indsatser og projekter som kan kickstarte udviklingen, samtidig med at der iværksættes flere midlertidige afprøvninger, som skal modne nye tilbud i byen og gentænke eksisterende tilbud.

Projektets styregruppe er med politisk deltagelse, deltagelse fra Forum Vojens og HER samt Teknik og Klima. Projektet tager afsæt i det hidtidige samarbejde med Forum Vojens om udviklingen af byen, koblet med Kommunalbestyrelsens ambitioner for vækst og velfærd, hvor indsatser og handleplaner for kommunens bymidter er vigtige elementer.

Vojens indgår desuden som testby i Indenrigs- og Boligministeriets udvalg Partnerskab for Levende Bymidter, i forhold til at afprøve og evaluere partnerskabets anbefalinger og værktøjer. Testby-forløbet afsluttes med en evaluering, der opsummerer testbyernes anbefalinger og konferencen 'Sammen om bymidten' den 20. december 2022.

Forslag til den endelige udviklingsplan vil blive forelagt Vækst- og Udviklingsudvalget på næste møde den 7. februar 2023, med henblik på efterfølgende godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Procedure

- Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Drøftet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Bilag

Vision, udviklingsprincipper og hovedgreb

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 136: Vojens Lufthavn - procesplan for udviklingsmuligheder

22/23407

Sagsresume

Drøftelse og beslutning om godkendelse af procesplan for udviklingsmuligheder for Vojens Lufthavn. Kompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Udvalget har drøftet muligheder for at udvikle lufthavnen og har rådført sig hos Billund Airport.

På udvalgets foranledning fremlægger Forvaltningen forslag til procesplan til udvalgets drøftelse og godkendelse. Der foreslås en proces, der kan kvalificere afdækning af udviklingsmuligheder og potentialer for Vojens Lufthavn.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget prioriterer afdækning af mulige synergier til Forsvarets aktiviteter - flyvestationens egen og leverandørers mulige anvendelse af lufthavnens faciliteter. Det foreslås desuden, at udvalget prioriterer fokus på muligheder for at udvikle lufthavnens aktiviteter inden for General Aviation.

Muligheder og begrænsninger for Forsvarets anvendelse af lufthavnens faciliteter anbefales afdækket og udfordret ved en snarlig dialog med flyvestationen.

Der kan evt. arrangeres studietur.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Udvalget drøfter forvaltningens forslag til procesplan for udviklingsmuligheder
- Forvaltningen går i dialog med flyvestationen for afklaring af muligheder og begrænsninger
- Udvalget prioriterer fokus på mulige synergier til Forsvarets aktiviteter og på muligheder inden for General Aviation
- Udvalget drøfter muligheden for studietur.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget har på mødet 8. november drøftet muligheder for at udvikle Vojens Lufthavn, blandt andet på grundlag af råd fra Billund Airport. Udvalget ønsker yderligere afdækning af muligheder og synergier og efterlyser en procesplan.

Forvaltningen foreslår en proces, der kan kvalificere både idégenerering og afdækning af potentialer.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget prioriterer at fokusere på at afdække potentialer for Forsvarets og flyvestationens egen anvendelse af Vojens Lufthavns faciliteter samt på potentialer for leverandørers anvendelse:

- Forsvarets anvendelse af lufthavnens faciliteter (personelflyvninger, uddannelsesformål, testcenter, intern service, mv.)
- Eksterne leverandører til Forsvaret/Flyvestationen (servicevirksomheder, leverandørnetværk/CenSec, testcenter for sikkerhedsgodkendte leverandører, mv.)

Vojens Lufthavn anvendes i dag til aktiviteter inden for "General Aviation", dvs. til udlejning af hangarer til privatfly, VIP-flyvninger, optankning Vamdrup Flyveskole, konferencer og events. Lufthavnsbygningen anvendes desuden til civile militærtransporter og til test af et bagagehåndteringssystem. Det sidste er under ophør.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget også prioriterer at afdække muligheder for at udvikle aktiviteterne inden for General Aviation (flyskoler, taxa- og specialflyvninger, flyservice, mv.).

Forvaltningen anbefaler snarlig dialog med flyvestationen for afklaringer på

- Forsvarets muligheder for og vilje til evt. samarbejder og anvendelse af Vojens Lufthavns terminal og øvrige faciliteter
- Forsvarets evt. vilkår for civile "nabo-aktiviteter" (med kig gennem hegnet)
- Karakter og rækkevidde af begrænsningerne i støjgodkendelser og sikkerhed omkring F35

Der anbefales dog fortsat opmærksomhed på at finde andre muligheder for at udnytte lufthavnens placering og faciliteter til fx luftfragt, logistik, events og oplevelsesaktiviteter. Projekt Oplevelsescenter Skrydstrup er i proces med forventet oplæg til vision og forretningsmodel i foråret 2023.

Inspiration

En række mindre danske lufthavne fungerer som base for taxafly, specialflyvninger og lokale flyveklubber. Sindal Airport ejet af Hjørring Kommune anvendes desuden til bil-events og til politi- og beredskabsøvelser. Esbjerg Airport ejet af Esbjerg Kommune bruges desuden til helikopterflyvninger til Nordsøen og opererer direkte passagerflyvninger. HCA Airport ejet af Odense og Nordfyns kommuner tilbyder desuden møde- og conferencefaciliteter og huser et internationalt drone-testcenter. Et par udenlandske eksempler er norske Eggemoen Aviation & Technology Park, der er en privat erhvervspark bygget op omkring en nedlagt militær lufthavn uden for Oslo, og Flugplatz Schönhagen ved Berlin med servicefaciliteter rettet mod privatfly.

Der er eksempler på civile luftfartsaktiviteter i tilknytning til militærlufthavne. I Danmark er Karup Danmarks største militære arbejdsplads og huser Forsvarets helikoptere, lufrumsovervågning og flyveskolen samt dele af Forsvarskommandoen og tre værnskommandoer. Faciliteterne anvendes også af Midtjyllands Lufthavn, der er ejet af en række midt- og vestjyske kommuner og som opererer passagerflyvninger til København og tilbyder møde- og konferencelokaler. Bestyrelsen for Midtjyllands Lufthavn har dog 29. november varslet midlertidig lukning af lufthavnen, da den nuværende operatør af ruten til København har opsagt aftalen, og det ikke er lykkedes at finde en ny.

Der kan evt. arrangeres en udvalgstur.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget 6. december 2022.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Udsat. Udvalget ønsker oplæg til studietur.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Fraværende Martin K. Christiansen

Punkt 137: Orientering om antal autocamperpladser i Haderslev Kommune

22/25361

Sagsresume

Orientering af Vækst- og Udviklingsudvalget om antal pladser for autocampere i Haderslev Kommune. Orienteringen følger af udvalgets beslutning på sidste møde.

VisitHaderslev henviser til i alt seks adresser med en samlet kapacitet på ca. 140 autocamperparkeringspladser. Forvaltningen supplerer med yderligere en adresse med 1 plads og en campingplads med 4-5 pladser.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget behandlede på sidste møde under pkt. 127 Gensidig orientering en henvendelse fra AutocamperGruppen om udbygning af autocamperturismen i Danmark.

Udvalget efterspurgte oversigt over antal pladser for autocampere i Haderslev Kommune.

VisitHaderslev's hjemmeside henviser til i alt 6 adresser med parkeringspladser for autocampere:

- Haderslev Havn – 20 pladser
- Aarøsund Havn – 10 pladser
- Camperparken, Højgårdvej 49 – 50 pladser
- Christiansfeld Landevej 63 – 3 pladser
- Gram Slot – 50 pladser
- Kolindsholm, Fjelstrupvej 71 – 8 pladser

Forvaltningen oplyser, at der desuden er givet tilladelse til en plads på adressen Højrupvej 25 og 4-5 pladser på Vikær Camping.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december 2022.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Taget til efterretning.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Henrik Rønnow

Fraværende Henrik Rønnow, Martin K. Christiansen

Punkt 138: Orientering om status på 2030-ambitioner

21/974

Sagsresume

Orientering af Vækst- og Udviklingsudvalget om status på 2030-ambitionerne om henholdsvis +500 indbyggere og +1.000 arbejdspladser i 2030.

Befolkningstallet er siden 1. januar 2021 steget med 181.

Antallet af arbejdspladser steg fra november 2020 til november 2021 med 695.

Befolkningstallet er primært steget som konsekvens af krigen i Ukraine. Antallet af arbejdspladser er steget meget i en periode med højkonjunktur.

Indikatorerne på uddannelsesområdet forelægges for udvalget på et senere tidspunkt, når der er nye opdaterede data.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har fastlagt 2030-ambitioner om +250 flere i uddannelse, +500 flere indbyggere og +1.000 flere arbejdspladser. På bosætningsområdet er der et 2025-delmål på +100, mens delmålet på arbejdspladser er +300 i 2025.

Vækst- og Udviklingsudvalget får løbende en status på 2030-ambitionen og de vigtigste indikatorer på de tre vækstspor uddannelse, bosætning og arbejdspladser.

Der gives her en status på udviklingen inden for bosætning og arbejdspladser. På baggrund af forskellige datakilder og opdateringsfrekvens præsenteres indikatorerne for uddannelsesområdet på et kommende udvalgs møde.

På bosætningsområdet viser opgørelsen for oktober 2022, at:

- Indbyggertallet er vokset med 181 siden 2021 og der bor samlet set 55.534 indbyggere i Haderslev Kommune.
- Fremgangen i befolkningstallet skyldes primært, at der er kommet mange ukrainske flygtninge. Pr. 20/11/2022 var der 345 ukrainere i Haderslev Kommune, som har opholdstilladelse efter særloven.
- Der er negativ flyttebalance med flere fraflyttere end tilflyttere.
- Der er negativ fødselsbalance med flere døde end fødte.

I forhold til udviklingen i antal arbejdspladser så viser data, at:

- Der er i november 2021 23.924 arbejdspladser i Haderslev Kommune.

- Antallet af arbejdspladser er steget med 695 siden starten af 2021.
- Der er i alt 16.376 private arbejdspladser.
- Ledighedsprocenten er lav.
- Antallet af beskæftigede lønmodtagere er steget med 5 pct. siden 3. kvartal 2020.
- De tre største brancher er Handel og Transport, Serviceerhverv, og Industri.

Procedure

Vækst og Udviklingsudvalget den 6. december 2022.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Taget til efterretning.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Henrik Rønnow

Bilag

Indikatorer - Opdateret november 2022.pdf

Fraværende Martin K. Christiansen, Henrik Rønnow

Punkt 139: Status på køb, salg og støjisolering omkring Fighter Wing Skrydstrup

22/9530

Sagsresume

Orientering af Vækst- og Udviklingsudvalget om status på F35 støjkompressionsordningen.

Af status fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse (FES) 29. november 2022 fremgår:

- FES har modtaget 449 ansøgninger om dækning af støjisoleringsomkostninger – heraf har indtil nu 74 fået udbetalt samlet knap 11 mio. kr. for godkendt udført arbejde.
- 667 har søgt om kontant kompensation – heraf er 638 færdigbehandlet med en samlet kompensationsbetaling på knap 47 mio. kr.
- 56 har ansøgt om frivilligt opkøb – heraf har 49 accepteret købstilbud og 47 ejendomme er overtaget af FES for i alt 117,6 mio. kr. FES har overdraget 40 af ejendommene til Freja Ejendomme A/S.
- FES har modtaget i alt 4 nye ansøgninger siden sidste udvalgsrunde.
- 66,7% af 1.639 ejendomme i gul og rød zone har nu ansøgt om kompensation.

Se bilag 1 for status pr. 29. november 2022 sammenholdt med tal fra sidste udvalgsrunde.

Freja Ejendomme A/S har solgt 12 ejendomme og nedrevet 4 (Bilag 2).

FES har på et møde med Forvaltningen den 24. november 2022 orienteret om, at der for at optimere sagsbehandlingen tilknyttes en ekstra sagsbehandler og er fokus på vejledning til ansøgere (fx i kvitteringsskrivelse - bilag 3) og håndværkere. Støjovervågningssystemet NoMos ventes desuden snart i drift (se placeringskort i bilag 4). FES forbereder et borgermøde.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Forsvarets Ejendomsstyrelse og Freja Ejendomme A/S leverer månedsvise statusopgørelser på F35 støjkompressionsordningen (Bilag 1) og på salg/nedrivning af ejendomme (Bilag 2) omkring Fighter Wing Skrydstrup.

Status fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse pr. 29 november 2022:

- FES har modtaget 449 ansøgninger om dækning af støjisoleringsomkostninger – heraf har 74 fået udbetalt samlet knap 11 mio. kr. for godkendt udført arbejde.
- 667 har søgt om kontant kompensation – heraf er 638 færdigbehandlet med en samlet kompensationsbetaling på knap 47 mio. kr.
- 56 har ansøgt om frivilligt opkøb – heraf har 49 accepteret købstilbud og 47 ejendomme er overtaget af FES for i alt 117,6 mio. kr. FES har overdraget 40 af ejendommene til Freja Ejendomme A/S.
- 66,7% af 1.639 ejendomme i gul og rød zone har ansøgt om kompensation.
- +4 ansøgninger siden sidste udvalgsrunde.

Status fra Freja Ejendomme A/S på solgte/nedrevne ejendomme pr. 1. december 2022:

- 12 ejendomme er solgt.
- 4 ejendomme er nedrevet.
- Uændret siden sidste udvalgsmøde - forventer at nedrive op til en håndfuld ejendomme i starten af det nye år.

FES har på møde med Forvaltningen 24. november 2022 om håndtering af ansøgninger om støjisolering orienteret om:

- Status for behandlinger støjisoleringssager 23. november 2022
 - 447 har søgt om støjisolering
 - 392 har fået en støjrapport
 - 145 har fremsendt tilbud fra håndværkere
 - 107 har fået et afgørelsesbrev (godkendelse af konditioner)
 - 72 har fået udbetalt for støjisolering
- Aktuelt afventer ca. 35 en afgørelse på tilskud til støjisolering
- Der forventes ansøgningspres i 2023 (første F35-fly ankommer snart og støjovervågningssystemet NoMos ventes snart i drift)
 - fra januar 2023 indsat ekstra sagsbehandler
 - fokus på information og dialog med ansøgere og håndværkere – herunder vejledning i kvitteringsskrivelse (Bilag 3)
- Alle lodsejeraftaler om NoMos er på plads (Bilag 4 kort med placering)
 - forberedes borgermøde om NoMos, mv.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 6. december.

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Taget til efterretning.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Henrik Rønnow

Bilag

F35 Støjkomensation - statistik pr. 29. nov. 2022.pdf

Status Freja Ejendomme.pdf

Kvitteringsskrivelse - ansøgning om komensation for støjisolerende tiltag.pdf

Udkast til placering af NoMoS.pdf

Fraværende Martin K. Christiansen, Henrik Rønnow

Punkt 140: Politisk koordinering mellem udvalg

22/9530

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Drøftet.

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Henrik Rønnow

Fraværende Henrik Rønnow, Martin K. Christiansen

Punkt 141: Gensidig orientering

21/24857

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 06-12-2022

Fraværende:

Martin K. Christiansen

Henrik Rønnow

Fraværende Martin K. Christiansen, Henrik Rønnow

Punkt 142: Underskriftside

22/9530

Sagsindhold

Vækst- og Udviklingsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Fraværende Martin K. Christiansen