

REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget (2022-2025) d. 04-02-2025

Mødedato Tirsdag d. 04. februar 2025 kl. 13:00

Mødested Nørre Vilstrup, 3. sal

Mødedeltagere Børge Koch, Jens Friis Felber, Allan Emiliussen, Henrik
Rønnow, Alex Bødiker, Cecilie Haaland, Jannie Westergaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af Strategi for udvikling af Haderslev by.....	4
Drøftelse af erhvervs - og uddannelsesanalyse af Haderslev Kommune.....	6
Godkendelse af samarbejdsaftale med HER 2026-2028.....	8
Igangsætning af helhedsplan for området ved Braineparken, H. Lorentzens vej og Thrigesvej.....	10
Turismepolitik for Haderslev Kommune.....	12
Status på F-35 støjkompressionsordningen.....	14
Gensidig orientering.....	15
Politisk koordinering mellem udvalg.....	16
Underskriftsside.....	17

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

23/1187

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- dagsorden godkendes

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Godkendt

Punkt 2: Godkendelse af Strategi for udvikling af Haderslev by

24/7357

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af Strategi for udvikling af Haderslev by.

Strategi for udvikling af Haderslev by præsenterer et fremtidsbillede af ”Byen der forbinder” og indeholder en række principper for understøttelse og udvikling af byens kvaliteter og forbindelser mellem bydele, grønne områder og mennesker. Strategien skal skabe fælles forståelse og retning for byens udvikling og gøre byen attraktiv for borgere, tilflyttere og investorer.

Beslutningskompetencen ligger hos Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Vækst- og Udviklingsudvalget og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler, at

- Strategi for udvikling af Haderslev by godkendes

Sagsfremstilling

I forlængelse af Vækst- og Udviklingsudvalgets besøg i Gent i Belgien den 13.-15. november 2023 traf Udvalget den 6. februar 2024 (sag 4) beslutning om at udvikle vision og principper for strategisk udvikling af Haderslev by.

Formålet med udviklingsstrategien er at skabe en fælles forståelse og retning for byens udvikling, gøre byen attraktiv for borgere, tilflyttere og investorer og at skabe rammer til at håndtere udviklingsopgaver nu og i fremtiden.

På baggrund af studieture, inspirationsindlæg og byvandring har udvalget i 2024 sat ord og billeder på en fremtidsfortælling og en række udviklingsprincipper for Haderslev bys fremtidige udvikling. Fremtidsfortælling og udviklingsprincipper blev præsenteret og diskuteret på møde med interessenter den 20. november 2024 og på Kommunalbestyrelsens temamøde den 26. november 2024.

Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet udkast til Strategi for udvikling af Haderslev by (bilag 1).

Strategien præsenterer et fremtidsbillede af ’Byen der forbinder’, som viser byens kvaliteter og fungerer som en fremtidsvision. Den beskriver også, hvordan fortid, nutid og fremtid forbindes både fysisk og strategisk. Herved omsættes ”krydset” i hovedplanen for Haderslev by, jf. Planstrategi 2023,

Vi forbinder:

- fortid, nutid og fremtid
- mennesker i fællesskaber
- mennesker med naturen

Strategien opdeler byens ”lag” i en struktur bestående af tre hovedtemaer og to tværgående temaer med tilhørende principper:

- Det blå og grønne
- Det byggede
- Mobilitet
- Klima
- Kultur

Strategien understøtter Kommunalbestyrelsens 2030-ambitioner om +250 i uddannelse, +500 indbyggere og +1.000 arbejdspladser og kommunens brandingindsats via de strategiske fortællinger om forsvar, fællesskaber og fremtid.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 4. februar 2025

Økonomiudvalget den 18. februar 2025

Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2025

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Godkendt, idet udkast til strategi for udvikling af Haderslev by tilrettes med de faldne bemærkninger inden forelæggelse for Økonomiudvalget

Bilag

Strategi for udvikling af Haderslev by - udkast.pdf

Punkt 3: Drøftelse af erhvervs- og uddannelsesanalyse af Haderslev Kommune

24/13314

Sagsresume

Præsentation og drøftelse af erhvervs- og uddannelsesanalyse af Haderslev Kommune.

Analysens hovedkonklusioner og bud på udviklingsspor mod en styrket erhvervsudvikling i Haderslev Kommune præsenteres til udvalgets drøftelse.

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice deltager i punktet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- analysen drøftes

Sagsfremstilling

Haderslev Erhvervsråd og Haderslev Kommune har fået udarbejdet en analyse af kommunens erhvervsstruktur og kompetenceforsyning.

Formålet med analysen er at kvalificere erhvervsrådets og kommunens indsatser rettet mod at styrke erhvervsudviklingen og adgangen til kvalificeret arbejdskraft, og dermed mod realiseringen af kommunens 2030-vækstmål.

Analysen peger overordnet på fire udviklingsspor, der kan understøtte fortsat vækst i den private beskæftigelse og styrke positionen som en attraktiv erhvervskommune:

- Vedligehold det mangfoldige og robuste erhvervsfundament
- Styrk innovationskraften gennem adgang til vidensmiljøer
- Styrk optaget på de tekniske uddannelser og skab stærkere uddannelsesmiljøer i den sydjyske region
- Skab stærke rammer for grøn omstilling i virksomhederne

Erhverv og kompetenceforsyning i Haderslev – En analyse af rammer for vækst i Haderslev Kommune er udarbejdet i efteråret 2024 af IRIS Group på grundlag af registerdata samt interviews med toneangivende virksomheder, statslige arbejdspladser, uddannelsesinstitutioner samt udvalgte forskere og eksperter (bilag 1).

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 4. februar 2025

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Drøftet

Bilag

Punkt 4: Godkendelse af samarbejdsaftale med HER 2026-2028

24/12841

Sagsresume

Beslutning om godkendelse af udkast til ny samarbejdsaftale om erhvervsfremmeindsatser mellem Haderslev Erhvervsråd og Haderslev Kommune.

På Vækst- og Udviklingsudvalgets møde den 11. juni 2024 aftalte parterne, at samarbejdet om erhvervsfremmeaktiviteter fortsættes i yderligere 3 år efter at den nuværende aftale udløber med udgangen af 2025. Forvaltningen har sammen med Haderslev Erhvervsråd udarbejdet udkast til opdateret samarbejdsaftale om tilskud til erhvervsrådets erhvervsfremmeaktiviteter i årene 2026, 2027 og 2028.

Direktøren for Arbejdsmarked og Borgerservice deltager i punktet.

Beslutningskompetencen ligger hos Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- udkast til samarbejdsaftale godkendes

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget indgik i 2022 samarbejdsaftale med Haderslev Erhvervsråd (HER) om tilskud til erhvervsfremmeindsatser gældende for årene 2023-2025.

I forbindelse med Vækst- og Udviklingsudvalgets halvårslige opfølgingsmøde med HER den 11. juni 2024 aftalte parterne at fortsætte samarbejdet i yderligere 3 år efter udløbet af den nuværende aftale. Forvaltningen har sammen med HER udarbejdet udkast til opdateret samarbejdsaftale gældende for 2026-2028 (bilag 1).

Med den nye samarbejdsaftale yder Haderslev Kommune uændret tilskud til, at HER i årene 2026, 2027 og 2028 fortsat varetager erhvervsfremmeindsatser, der understøtter erhvervsudviklingen og Haderslev Kommunes 2030-vækstmål. Tilskuddet er reguleret jf. gældende rammer i nuværende aftale.

Erhvervsfremmeindsatserne målrettes Haderslev Kommunes til enhver tid gældende erhvervs politik med tilknyttede handleplaner. En del af tilskuddet øremærkes fortsat til handelsaktiviteter i Vojens, Gram og Haderslev. I den nye aftale præciseres desuden, at synergier med kommunens uddannelses- og bosætningspolitikker skal søges inddraget.

Parternes tætte dialog og koordinering af aktiviteter og indsatser fastholdes i aftalen, herunder de halvårslige møder mellem Vækst- og Udviklingsudvalget og HER's bestyrelse.

Økonomiske forhold

Den økonomiske ramme for samarbejdsaftalen er 4.875.000 kr. i 2026, hvoraf de 720.000 kr. afsættes til handelsaktiviteter i Vojens, Gram og Haderslev. Der indeksreguleres med den af KL anvendte reguleringsfaktor for køb af

eksterne tjenesteydelser, og der reguleres med den af Haderslev Kommunalbestyrelse vedtagne sats for generelle besparelser på tværs af udvalg til skabelse af økonomisk råderum (omstillingsbidrag).

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 4. februar 2025

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Godkendt

Bilag

Udkast Samarbejdsaftale HER og Haderslev Kommune 2026-2028.pdf

Punkt 5: Igangsætning af helhedsplan for området ved Braineparken, H. Lorentzens vej og Thrigesvej

24/7426

Sagsresume

Beslutning om igangsætning af udarbejdelse af helhedsplan for området Braineparken, H. Lorentzens Vej og Thrigesvej.

Å

Vækst- og Udviklingsudvalget afsatte i 2024 200.000 kr. til udvikling af en helhedsplan for området Braineparken, H. Lorentzens Vej og Thrigesvej. I løbet af 2024 har forvaltningen været i dialog med områdets ejere, og der er opbakning til at udvikle helhedsplanen i samarbejde og dialog med ejere og beboere i området.

Å

Beslutningskompetencen ligger i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- udarbejdelse af helhedsplan for området Braineparken, H. Lorentzens Vej og Thrigesvej igangsættes

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget afsatte i 2024 200.000 kr. til udvikling af en helhedsplan for området Braineparken, H. Lorentzens Vej og Thrigesvej. Se områdets afgrænsning i bilag 2.

Å

I løbet af 2024 har forvaltningen været i dialog med områdets ejere, og på baggrund heraf blev der formuleret rammer for opgaven, og der blev valgt en rådgiver i samarbejde med områdets ejere. Å

Å

Der er indgået aftale med Lybech Landskab v. arkitekt Trine Lybech som hovedrådgiver. Lybech Landskab vil i samarbejde med forvaltningen stå for involvering af områdets ejere, beboere og andre relevante interessenter og vil på baggrund heraf udarbejde en helhedsplan.

Å

Planen skal medvirke til en samlet identitet for området bl.a. ved at styrke eksisterende fællesskaber, forskning og levedeagter, rum og styrke og udbygge stiforbindelser internt i området og mod den omgivende by. Der skal laves påtænkte tiltag, der kan realiseres for begrænsede midler, men også påtænkte tiltag, der kan være attraktive for fonde, herunder Landsbyggefonden. Der har været afholdt flere møder med ejerkredsen, senest et opstartsmøde med rådgiver 20. januar 2025.

Å

Der er planlagt interviews med kerneaktører og workshops for alle beboere i området. Første workshop er planlagt til d. 27. februar, forventeligt i Hiort Lorentzen Centret. Efter bearbejdning af de indsamlede ideer og forslag afholdes et afsluttende beboermøde 25. juni. Vækst- og Udviklingsudvalgets medlemmer inviteres til at deltage i begge arrangementer.

Å

Planen forventes at være klar til politisk behandling efter sommerferien 2025. For andre oplysninger om tids- og procesplan se bilag 1. Å

Å

Der foreslås nedsat en administrativ styregruppe bestående af repræsentanter for Teknik og Klima, rådgiver og de ejere, der har vist interesse for at være repræsenteret; Haderslev Boligselskab, HAB og Heimstaden. Disse ejere har også valgt at bidrage økonomisk til opgaven. Å

Å

Teknik og Klima vil lade orientere Vækst- og Udviklingsudvalget om processen med udarbejdelse af planen og inddragelse af interessenter frem til beslutning om godkendelse af planen.

Økonomiske forhold

Vækst- og Udviklingsudvalget har afsat 200.000 kroner til udarbejdelse af planen. Derudover bidrager tre af boligforeningerne i området økonomisk til udarbejdelse af planen.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget 4. februar 2025

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Godkendt

Bilag

Tids- og procesplan

Område og typologi

Punkt 6: Turismepolitik for Haderslev Kommune

24/7358

Sagsresume

Drøftelse af oplæg til turismepolitik for Haderslev Kommune og af videre proces.

I forlængelse af Vækst- og Udviklingsudvalgets temamøde 18. december 2024 drøftes oplæg til struktur og indhold i turismepolitik for Haderslev Kommune. Desuden drøftes den videre proces frem mod politisk godkendelse.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- oplæg til turismepolitik og videre proces drøftes

Sagsfremstilling

På vækst- og Udviklingsudvalgets temamøde den 18. december 2024 lagde Udvalget op til at arbejde videre med 6 pejlemærker for den fremtidige turismeudvikling. Det skete blandt andet på baggrund af indlæg fra Destination Sønderjylland og fra turismeaktører repræsenteret ved Haderslev Erhvervsråds advisory board for turisme.

I forlængelse af temamødet har Forvaltningen udarbejdet oplæg til struktur og indhold i en turismepolitik for Haderslev Kommune. I tråd med Udvalgets drøftelse sigtes mod en turismeudvikling, hvor flere gæster og bæredygtige investeringer bidrager til udvikling og vækst i hele kommunen – med fokus på stedbundne potentialer, kvaliteter, lokale fyrtårne og på bæredygtighed. I oplægget fastholdes de 6 pejlemærke-temaer, som anbefalet af advisory board'et, og som skal sætte retningen for turismeudviklingen:

- Naturen skal gøres mere tilgængelig
- En samlende turismeidentitet
- Udvide sæsonerne
- En bæredygtig turismeudvikling
- Forøget kvalitet og overnatningskapacitet
- Styrket synergi og kulturliv

Forslag til videre proces:

- Udkast sendes i høring hos HER's advisory board for turisme og Destination Sønderjylland (februar)
- Forvaltningen samler op på høring og færdiggør udkast til beslutningssag på Vækst- og Udviklingsudvalgets møde 8. april 2025
- Indsatser og handlinger drøftes efterfølgende

Baggrund:

Vækst- og Udviklingsudvalget besluttede den 14. maj 2024 at igangsætte proces for udvikling af en overordnet turismepolitik for Haderslev Kommune (sag 32). Udvalget besluttede den 16. september 2024 (sag 58) proces, form og struktur for arbejdet med udviklingen, herunder at inddrage Haderslev Erhvervsråds advisory board for turisme og at samle udvalgets arbejde med udvikling af et første oplæg til turismepolitik på et temamøde inden årsskiftet 2024/25 således, at politikken færdigbehandles og godkendes politisk senest april 2025.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 4. februar 2025

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Drøftet, idet sagen genoptages på næste møde

Punkt 7: Status på F-35 støjkompensationsordningen

23/430

Sagsresume

Forsvarets Ejendomsstyrelsen har siden 18. november 2024 udbetalt 4,2 mio. kr. på grundlag af 26. færdigbehandlede ansøgninger efter F35-støjkompensationsordningen.

Ejendomsstyrelsen har pr. 17. januar 2025 udbetalt i alt 319,7 mio. kr. på grundlag af 1.023 godkendte ansøgninger og udført håndværksarbejde. Der er modtaget i alt 1.382 ansøgninger om kontant kompensation, opkøb eller dækning af støjisoleringsudgifter vedr. ejendomme i gul og rød zone. Dermed har 76,4% af ejendommene i gul og rød zone søgt om kompensation efter ordningen.

56 ejendomme i rød zone er købt og overtaget af Forsvarets Ejendomsstyrelse og overdraget til Freja Ejendomme, der har videresolgt 32 og nedrevet 8. Yderligere 5 ejendomme er under nedrivning.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Haderslev Kommune modtager månedlige statusopdateringer for F35-støjkompensationsordningen fra Forsvarets Ejendomsstyrelse og statens ejendomsselskab Freja Ejendomme A/S.

Oversigt baseret på tal fra Forsvarets Ejendomsstyrelse i bilag 1.

Procedure

Vækst- og Udviklingsudvalget den 4. februar 2024

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Taget til efterretning

Bilag

Status F35-støjkompensationsordningen 17. januar 2025.pdf

Punkt 8: Gensidig orientering

23/1187

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Drøftet

Punkt 9: Politisk koordinering mellem udvalg

23/1187

Beslutning i Vækst- og Udviklingsudvalget den 04-02-2025

Drøftet

Punkt 10: Underskriftsside

23/1187

Sagsresume

Vækst-og Udviklingsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende skal hvert medlem underskrive ved at trykke Godkend